



•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2025/007667-006

Ing. Mária Križová

30. 01. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: BLL, s.r.o., IČO: 48 041 840, Kragujevská 1, 010 01 Žilina v zastúpení splnomocneným zástupcom spoločnosťou JUSTBUILD s.r.o., IČO: 55 088 406, so sídlom Vysokoškolákov 33/B, 010 08 Žilina podal dňa 05.08.2024 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy (ďalej len „tunajší úrad“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „Miestna komunikácia – Zámostie V. Teplička nad Váhom – časť 2: SO 01 Spoločná kanalizačná prípojka, SO 02 – Verejný vodovod“ navrhovanú na pozemkoch parc. č. KN-C 2468/181, 2468/182, 2468/184, 2468/185, 2468/165, 2468/174, 2468/175, 2551/596, 2468/76 v katastrálnom území Teplička nad Váhom. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť o stavebné povolenie neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad vyzval stavebníka, aby doplnil žiadosť o chýbajúce doklady v stanovenom termíne a zároveň stavebné konanie rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2024/064255-002 zo dňa 06.09.2024 a rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2024/064255-004 zo dňa 06.11.2024 prerušil. V stanovenej lehote boli doložené požadované doklady.

Predmetom povolenia je vybudovanie spoločnej tlakovej kanalizačnej prípojky z rúr HDPE D110 x 8,1 mm, dĺžky 225,5 m a gravitačnej časti z rúr PVC-U D315 x 6,2 mm, dĺžky 10,0 m so zaústením do verejnej kanalizácie a vybudovanie verejného vodovodu z mat. HDPE 100 SDR 17 PN 10 D 110x6,6 mm dĺžky 261,0 m s napojením na verejný vodovod HDPE D110mm v k. ú. Teplička nad Váhom.

Na umiestnenie stavby „Miestna komunikácia – Zámostie V. Teplička nad Váhom – časť 2“ vydal všeobecný stavebný úrad Obec Teplička nad Váhom ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom Č.s.: 218/2023/1304/BO zo dňa 02.10.2023 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.11.2023.

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného

konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie na deň

12. marca 2025 o 09:30 hod.,

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina (na adrese uvedenej v záhlaví) Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina, 2. poschodie, zasadačka č. 3.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom úrade – Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, majú možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Teplička nad Váhom a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....30.1.2025.....zvesené dňa.....
pečiatka, podpis.....Okresný úrad Žilina.....pečiatka, podpis.....

odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolákov/8556/33B
010 08 Žilina

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Teplička nad Váhom túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2025/007667-006

BLL s. r. o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina 1
JUSTBUILD, s. r. o., Vysokoškolákov 33/B, Žilina
URBAN PROJEKCIA, s.r.o., Ing. Vladimír Vajzer, A. Sládkoviča 1795/16, Dolný Kubín
Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, Teplička nad Váhom, Žilina
Ing. Viliam Mrázik, Fatranská 502/51, Teplička nad Váhom, Žilina
Milan Janči, Železničná 1392/41, Teplička nad Váhom, Žilina
Erika Janči, Železničná 1392/41, Teplička nad Váhom, Žilina
Ing. Juraj Králik, Obežná 8564/6, Žilina
Ing. Ondrej Kasaj, Puškinova 2183/5, Žilina
Ing. Soňa Kasajová, Radvanská 508/20, Banská Bystrica-Radvaň
Gabriela Mintálová, Na Majer 734/13, Teplička nad Váhom, Žilina
Mgr. Katarína Vojteková, P. O. Hviezdoslava 778/18, Teplička nad Váhom, Žilina
Ing. Jozef Mintál, Fatranská 679/16, 013 01 Teplička nad Váhom
Tomáš Kuba, P. O. Hviezdoslava 767/4, Teplička nad Váhom, Žilina
Jozef Žilka, Na Rybník 839/29, Teplička nad Váhom, Žilina
Juraj Valášek, Pod Kozínom 358/6, Teplička nad Váhom, Žilina
Jaroslava Holienková, Prešovská 2947/4, Žilina
Margita Lazarová, Osiková 3212/13, Žilina
Tomáš Grinč, Bystrina 974/4, Teplička nad Váhom, Žilina
Peter Bollo, Na Straník 952/2, Teplička nad Váhom, Žilina
Ing. Filip Šimar, Lichardova 2802/12, Žilina
Kristína Botka, M. Benku 1515/25, Slovenský Grob, Pezinok
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, V. Spanyola 1731, Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1
Obec Teplička nad Váhom, Stavebný úrad, Nám. Sv. Floriána 290/2, Teplička nad Váhom, Žilina
Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, OSZP3, úsek OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania,]
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP3-2025/007667-0014702/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrej Vidra
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	30.01.2025 09:53:03 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	30.01.2025 09:53:13 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-OSZP3-2025/007667-0014702/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Križová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	30.01.2025
Podpis a pečiatka:	