

R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Žilina, PLO“) ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) a § 60 ods. 1 písm. r) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) a § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) podľa § 51d ods. 4 písm. a) zákona o lesoch vo veci osobitného obhospodarovania lesa rozhodol takto:

podľa § 51d ods. 6 písm. b) zákona o lesoch

u r č u j e

Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepný závod Sever
IČO 36 038 351, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
(ďalej len „Lesy SR OZ Sever“)

za obhospodarovateľa lesa s povinnosťou zabezpečenia odborného hospodárenia v lesoch na lesných pozemkoch v katastrálnom území Kunerad na lesnom celku Rajecko uvedených v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a obsahuje zoznam porastov, zoznam lesných pozemkov parciel registra „C“, parciel registra „E“ ako aj zoznam vlastníkov dotknutých lesných pozemkov, nakoľko vlastníci na základe výzvy podľa § 51d ods. 2 zákona o lesoch pod č. OU-ZA-PLO2-2021/042335-2/Val zo dňa 19.10.2021 nezaslali orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v lehote do 60 dní odo dňa jej doručenia oznámenie o zabezpečení odborného hospodárenia v lesoch a nepodali návrh na zápis do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 3 písm. a) zákona o lesoch a obhospodarovateľ lesa v porastoch susediacich s dotknutými lesnými pozemkami nepredložil ponuku podľa § 51d ods. 3 zákona o lesoch.

O d ô v o d n e n i e

OÚ Žilina, PLO ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) a § 60 ods. 2 písm. a) zákona o lesoch a § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vedie evidenciu lesných pozemkov podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch.

Dňa 14.01.2021 bolo doručené na tunajší úrad oznámenie Bývalých urbárikov obce Kunerad, pozemkové spoločenstvo o preverenie nesprávneho pridelenia vlastníctva a spravovania porastu č. 2001 k. ú. Kunerad na lesnom celku Rajecko. Podľa ich podnetu

nemajú právo vykonávať odborné hospodárenie v lesoch podľa § 36 zákona o lesoch v uvedenom lesnom poraste z dôvodu, že parcely E – KN uvedené na liste vlastníctva č. 890 k. ú. Kunerad (spoločná nehnuteľnosť Bývalých urbárikov obce Kunerad, pozemkové spoločenstvo) nie sú súčasťou lesného porastu č. 2001.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch orgán štátnej správy lesného hospodárstva vedie evidenciu lesných pozemkov a porastov podľa obhospodarovateľov lesa, odborných lesných hospodárov (ďalej len „hospodár“) a právnických osôb zabezpečujúcich činnosť hospodára podľa § 47 ods. 2 prostredníctvom informačného systému lesného hospodárstva (§ 45).

Podľa § 36 ods. 1 zákona o lesoch na účely tohto zákona sa odborným hospodárením v lesoch rozumie povinnosť vlastníka, správcu alebo obhospodarovateľa lesa zabezpečiť hospodárenie v súlade s týmto zákonom, podľa programu starostlivosti o lesy alebo výpisu z neho alebo projektu starostlivosti o lesný pozemok prostredníctvom hospodára (§ 47).

Podľa § 51d ods. 1 zákona o lesoch konanie o osobitnom obhospodarovaní lesa začne orgán štátnej správy lesného hospodárstva, ktorý vedie evidenciu lesných pozemkov podľa § 4 ods. 1, z vlastného podnetu, ak zistí, že vlastníka lesného pozemku alebo obhospodarovateľ lesa podľa § 4a ods. 1 písm. c) nezabezpečil odborné hospodárenie v lesoch; ak je v lesnom celku viac takých lesných pozemkov, môže o nich príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva konať spoločne.

OÚ Žilina, PLO na základe vyššie uvedených skutočností v súlade s § 51d ods. 2 zákona o lesoch listom pod č. OU-ZA-PLO2-2021/042335-2/Val zo dňa 19.10.2021 vyzval vlastníkov dotknutých lesných pozemkov, obhospodarovateľov lesa podľa § 4a ods. 1 písm. c) zákona o lesoch, aby v lehote do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy zaslali orgánu štátnej správy lesného hospodárstva (OÚ Žilina, PLO) oznámenie o zabezpečení odborného lesného hospodárenia v lesoch a podali návrh na zápis do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 3 písm. a) zákona o lesoch.

OÚ Žilina, PLO zároveň v súlade s § 51d ods. 2 zákona o lesoch listom pod č. OU-ZA-PLO2-2021/042335-5 zo dňa 19.10.2021 oznámil zaslanie vyššie uvedenej výzvy obhospodarovateľom lesa v porastoch susediacich s dotknutými lesnými pozemkami – Bývalým urbárikom obce Kunerad, pozemkové spoločenstvo, IČO: 42 059 411, sídlom Dolná ulica 260/27, 013 13 Rajecké Teplice a Lesom SR, š. p. OZ Žilina (OZ Sever), IČO: 36 038 351, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina.

Nakoľko vlastníci dotknutých lesných pozemkov na základe výzvy podľa § 51d ods. 2 zákona o lesoch pod č. OU-ZA-PLO2-2021/042335-2 zo dňa 19.10.2021 nezaslali orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v lehote do 60 dní odo dňa jej doručenia oznámenie o zabezpečení odborného hospodárenia v lesoch a nepodali návrh na zápis do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 3 písm. a) zákona o lesoch a obhospodarovateľ lesa v porastoch susediacich s dotknutými lesnými pozemkami nepredložil ponuku podľa § 51d ods. 3 o lesoch, OÚ Žilina, PLO určil v súlade s § 51d ods. 6 písm. b) zákona o lesoch obhospodarovateľa lesa – správcu – Lesy SR OZ Sever, ktorý je obhospodarovateľom lesa v porastoch geomorfologicky najbližších k dotknutým lesným pozemkom v k. ú. Kunerad.

OÚ Žilina, PLO upozorňuje obhospodarovateľa lesa – správcu – Lesy SR OZ Sever na skutočnosti vyplývajúce zo zákona o lesoch:

Podľa § 51e ods. 1 zákona o lesoch ak sú v poraste lesné pozemky, ktoré sú predmetom osobitného obhospodarovania lesa podľa § 51d, obhospodarovateľ lesa alebo správca je povinný viesť evidenciu výnosov a nákladov na tento porast. Obhospodarovateľ

lesa alebo správca rozpočíta výnosy a náklady podľa veľkosti podielu lesného pozemku, ktorý je predmetom osobitného obhospodarovania lesa, na výmere porastu. Výnosy z hospodárenia na lesných pozemkoch, ktoré sú predmetom osobitného obhospodarovania lesa, po odpočítaní nákladov na ich obhospodarovanie vedie obhospodarovateľ lesa alebo správca na osobitnom účte.

Podľa § 51e ods. 2 zákona o lesoch vlastník lesných pozemkov, ktoré sú predmetom osobitného obhospodarovania, je povinný správcovi uhradiť náklady na obhospodarovanie týchto lesných pozemkov, ak prevyšujú výnosy z hospodárenia na nich. Správca je povinný oznámiť vlastníkovi výšku pohľadávky vyčíslenú podľa odseku 1 spravidla do 31. marca roka nasledujúcom po roku, v ktorom uplynie polovica platnosti programu starostlivosti, alebo nasledujúcom po uplynutí platnosti programu starostlivosti. Správca spolu s oznámením výšky pohľadávky vyzve vlastníka na úhradu pohľadávky v lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 60 dní odo dňa doručenia výzvy.

Podľa § 51e ods. 3 zákona o lesoch ak vlastník neuhradí správcovi pohľadávku podľa odseku 2, vznikne v prospech správcu, ktorý zabezpečuje osobitné obhospodarovanie lesa, záložné právo k dotknutým lesným pozemkom; záložné právo sa zapisuje do katastra nehnuteľností podľa osobitného predpisu.

Podľa § 51d ods. 11 zákona o lesoch orgán štátnej správy lesného hospodárstva v deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o osobitnom obhospodarovaní lesa vykoná podľa § 4a ods. 1 písm. b) zákona o lesoch zápis v evidencii lesných pozemkov s poznámkou, že ide o osobitné obhospodarovanie lesa, a bezodkladne zašle rozhodnutie o osobitnom obhospodarovaní lesa na vyznačenie poznámky o osobitnom obhospodarovaní lesa v katastri nehnuteľností.

Podľa § 51d ods. 12 zákona o lesoch obhospodarovateľ lesa alebo správca, ktorému vznikla povinnosť osobitného obhospodarovania lesa na lesných pozemkoch, je odo dňa doručenia tohto rozhodnutia o osobitnom obhospodarovaní lesa povinný v poraste alebo jeho časti zabezpečiť plnenie povinností obhospodarovateľa lesa.

Podľa § 51f ods. 1 zákona o lesoch osobitné obhospodarovanie lesa zanikne vznikom práv a povinností obhospodarovateľa lesa zapísaného do evidencie lesných pozemkov podľa § 4a ods. 9 písm. a) zákona o lesoch.

Podľa § 51f ods. 2 zákona o lesoch ak sa prevádza lesný pozemok, ktorý je predmetom osobitného obhospodarovania lesa, prílohou zmluvy o prevode musí byť stanovisko správcu o výške pohľadávky podľa § 51e ods. 2. Ak správca eviduje na lesnom pozemku, ktorý je predmetom osobitného obhospodarovania lesa, pohľadávku podľa § 51e ods. 2, zmluva o prevode tohto lesného pozemku musí obsahovať súhlas nadobúdateľa s prevzatím dlhu.

Na základe vyššie uvedených skutočností OÚ Žilina, PLO rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 67 ods. 2 zákona o lesoch a § 26 správneho poriadku.

Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli OÚ Žilina, PLO, súčasne bude zverejnené aj na webovom sídle tunajšieho úradu a zároveň sa zverejní na dočasnej úradnej tabuli OÚ Žilina, PLO zriadenej na úradnej tabuli obce Kunerad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Podľa § 51d ods. 10 zákona o lesoch rozhodnutie o osobitnom obhospodarovaní lesa je vykonateľné dňom jeho doručenia.

Podľa § 51d ods. 10 zákona o lesoch proti rozhodnutiu o osobitnom obhospodarovaní lesa sa môže odvolať len vlastník lesných pozemkov, ktorých sa rozhodnutie o osobitnom obhospodarovaní lesa týka, alebo obhospodarovateľ lesa podľa § 51d ods. 1 písm. b) zákona o lesoch na OÚ Žilina, PLO do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Podľa § 51d ods. 10 zákona o lesoch odvolanie nemá odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Príloha

1. Zoznam porastov, zoznam lesných pozemkov parciel registra "C", „E“ dotknutých lesných pozemkov, zoznam vlastníkov dotknutých lesných pozemkov

Doručuje sa

1. www.minv.sk
2. Lesy SR, š. p. OZ Sever, IČO: 36 038 351, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina.

Príloha č. 1:

Zoznam jednotiek priestorového rozdelenia lesa a lesných pozemkov v k. ú. Kunerad na lesnom celku Rajecko, ktoré je predmetom zabezpečenia odborného hospodárenia v lesoch podľa § 36 zákona o lesoch

Zoznam porastov

Rzp	Kpl	Dc	Cp	Ps	Olp	Dp	Dp	Výmera (m ²)
2017	SL201	2001				0	porast	112 491

Zoznam parciel registra "C - KN"

C-KN č. parcely	Číslo LV	Výmera (m ²)	Prienik (m ²)
863	0	27850	19 833
887	0	6151	1 908
1211	471	2068	1 167
1212	471	1063	1 126
1213	471	2993	826
1214	471	643	276
769/1	0	2829	2 869
769/2	0	1261	1
770/2	0	1179	87
795/4	0	7096	6 941
795/5	338	1783	1 764
795/6	0	5740	5 741
805/1	0	16159	15 897
805/2	634	1620	1 620
805/3	0	3087	2 757
805/4	0	4957	4 956
805/5	338	1967	1 967
828/1	0	18926	18 838
828/2	635	1985	1 985
828/3	0	11004	10 459
828/4	0	8701	8 696

Zoznam parciel registra "E - KN"

E-KN č. parcely	Číslo LV	Výmera (m ²)	Prienik (m ²)
742	367	158	160
748	294	142	152
749	695	314	316
756	571	237	247
757	88	281	289
768	566	276	276
769	485	1247	1251

770	83	730	82
771	87	1094	1061
772	87	146	144
773	562	28	34
774	560	575	590
775	18	456	455
780	37	1182	1155
781	383	1664	1635
783	1060	415	408
785	232	920	923
786	115	896	874
788	564	439	435
791	292	386	406
792	977	1357	1362
794	109	420	412
795	241	3625	3561
805	762	380	343
806	383	480	466
807	617	259	281
808	30	330	317
809	37	330	330
810	277	351	353
811	546	351	350
812	551	438	440
813	556	35	29
814	372	33	34
815	573	32	39
816	110	42	37
817	358	42	43
818	141	55	59
819	565	72	76
820	568	72	76
821	164	86	89
822	450	57	58
823	175	57	61
824	337	94	91
825	38	82	90
826	574	92	92
827	882	184	193
828	547	2305	2331
829	38	2243	2199
830	159	1261	1235
831	656	2322	2340
832	389	965	1008
835	387	1192	1151
836	550	1335	1261
837	330	1225	1211

838	18	1353	1320
839	649	1007	999
840	388	1617	1581
841	257	567	556
842	615	590	575
843	88	658	638
844	575	676	676
845	44	4009	3992
846	70	1417	1401
847	23	652	633
848	374	412	408
849	636	3387	3406
850	887	2962	2901
851	694	1376	1372
852	1032	1241	1277
853	349	1208	1219
854	9	278	272
855	237	1151	1138
856	554	3176	3128
857	554	3629	3621
860	57	3087	2757
861	782	2737	2751
862	645	6364	6365
863	1129	2823	875
864	786	1835	495
865	294	302	202
866	294	1069	61
867	672	837	425
868	112	249	252
869	557	239	247
870	559	250	254
871	145	240	226
872	571	461	293
873	657	2032	1362
874	657	1291	234
875	657	1256	1258
876	1039	6119	5345
877	255	464	71
881	271	118	10
882	207	184	88
883	21	171	124
884	179	652	624
885	363	510	531
886	438	667	531
888	936	549	10

Zoznam vlastníkov dotknutých parciel uvedení na listoch vlastníctva č.

9, 18, 21, 23, 30, 37, 38, 44, 57, 70, 83, 87, 88, 109, 110, 112, 115, 141, 145, 159, 164, 175, 179, 207, 232, 237, 277, 241, 255, 257, 271, 292, 294, 330, 337, 338, 349, 358, 363, 367, 372, 374, 383, 387, 388, 389, 438, 450, 471, 485, 546, 547, 550, 551, 554, 556, 557, 559, 560, 562, 564, 565, 566, 568, 571, 573, 574, 575, 615, 617, 634, 635, 636, 645, 649, 656, 657, 672, 694, 695, 762, 782, 786, 882, 887, 936, 977, 1032, 1039, 1060, 1129 v k. ú. Kunerad