

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
X-153/2023

Vybavuje/linka
Ing. Matysová/041 733 5948

Žilina
07.06.2023

Vec
Oznámenie

Vzhľadom k tomu, že sa Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru v konaní vedenom pod č. X-153/2023 nepodarilo zistiť pobyt účastníka konania:

- **Mária Babicová, r. Stančiaková**, dátum narodenia: 15.04.1959, naposledy bytom 962 12 Dúbravy, Detva,

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor jej doručuje „Upovedomenie o začatí katastrálneho konania č. X-153/2023“ formou verejnej vyhlášky (podľa ustanovení § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov) a to tak, že písomnosť vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru a na webovom sídle Okresného úradu Žilina, po dobu 15 dní, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia Upovedomenia o začatí katastrálneho konania č. X-153/2023 zo dňa 30.05.2023.

S pozdravom

Príloha: Upovedomenie o začatí katastrálneho konania č. X-153/2023

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina
-3-


JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Zverejnené dňa:	15.06.2023
Zvesené dňa:	



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
041/733 5948

E-mail
jana.matysova@skgeodesy.sk

Internet
www.minv.sk

Okresný úrad Žilina

katastrálny odbor

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka/zo dňa
- / -

Naša značka
X – 153/2023

Vybavuje/telefón
Ing. Jana Matysová/041/7335948

Žilina
30.05.2023

Vec

Upovedomenie o začatí katastrálneho konania

V zmysle ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás upovedomujeme, že Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor (ďalej len „OÚ KO Žilina“) začal z vlastného podnetu katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte, vo veci opravy evidovania účastníka právneho vzťahu správcu na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 1760 k parcele registra E KN č. 772/1 v k. ú. Horná Tižina.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako príslušný orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra v zmysle § 18 ods. 1 katastrálneho zákona v danej veci zistil nasledujúce skutočnosti:

V súčasnosti v LV č. 1760 v k. ú. Horná Tižina eviduje:

- v časti „**A-Majetková podstata**“ aj parcelu registra E KN č. 772/1, druh pozemku lesné pozemky o výmere 134 m², s kódom umiestnenia pozemku: 1 (pozemok je umiestnený v zastavanom území obce);
- v časti „**B – vlastníci a iné oprávnené osoby**“ pri vlastníkoch vedených pod por. č. 8 **Nogová Anna, SR a pod por. č. 10 Stančiaková Anna r. Nogová správcu pod porad. č. 12 – Lesy SR ŠP, Námstie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO:36038351.**

Z obsahu grafickej identifikácie parciel, ktorú si vyhotovil tunajší odbor vyplýva, že parcela registra E KN č. 772/1 sa vzhľadom na obsah vektorovej katastrálnej mapy pre k.ú. Horná Tižina nachádza v polohe časti parcely registra C KN č. 697/1, ktorá má v katastri nehnuteľností evidovaný druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

(Oprava zobrazenia polohy parcely registra E KN č. 772/1 vo vektorovej mape určeného operátu bola predmetom katastrálneho konania č. X 129/2023.)

V pozemkovoknižnom operáte pre k.ú. Horná Tižina, konkrétne v pozemkovoknižnej vložke č. 502, je pozemkovoknižná parcela č. 772 vedená s druhom pozemku záhrada.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že v katastri nehnuteľností má parcela registra E KN č. 772/1 evidovaný druh pozemku, ktorý nezodpovedá aktuálnemu obsahu katastrálneho operátu pre k.ú. Horná Tižina a tým aj nesprávne evidovaného správcu pre neznámych vlastníkov, ktorí sú jej spoluvlastníci.

Na odstránenie zistených chýb bolo začaté toto katastrálne konanie, ktorého predmetom je oprava správcu parcely registra E KN č. 772/1 vedeného pod por. č. 12 - Lesy SR ŠP, Námestie

SNP 8, Banská Bystrica v LV č. 1760 k vyššie uvedeným nezisteným vlastníkom a oprava druhu pozemku parcely registra E KN č. 772/1.

V zmysle ustanovenia § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona okresný úrad opraví údaje katastra uvedené v § 7, ak sú v rozpore s rozhodnutím o povolení vkladu, verejnou listinou alebo s inou listinou, na základe ktorej bol vykonaný zápis do katastra; to neplatí, ak boli údaje zapísané podľa § 42 ods. 6.

Na základe výsledkov prešetrenia predmetných údajov KN OÚ KO Žilina navrhuje vykonať v zmysle ustanovenia § 59 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona v liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 1760 v k.ú. Horná Tižina opravu nasledovne:

- v časti „A – Majetková podstata“: zruší evidovanie parcely registra E KN č. 772/1, lesný pozemok o výmere 134 m² v celom rozsahu.

Ostatné údaje v LV č. 1760 zostávajú nezmenené.

na nový LV:

- do časti „A – Majetková podstata“ zaeviduje parcelu registra E KN č. 772/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 134 m², kód umiestnenia pozemku "1", č. ML 9;
- do časti „B – Vlastníci a iné oprávnené osoby“ zapíše tých istých vlastníkov ako sú evidovaní v časti "B Vlastníci a iné oprávnené osoby" v LV č. 1760 a k vlastníkom pod por. č. 8 a 10 zaeviduje správcu Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345.

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor Vám oznamuje, že máte možnosť sa k uvedenému katastrálnemu konaniu **vyjadriť do 5 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia**, prípadne na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore nahliadnuť do spisového materiálu.

O ukončení katastrálneho konania a jeho výsledku budete informovaný zásielkou do vlastných rúk.

S pozdravom

Okresný úrad Žilina
katastrálny odbor
Vysokoštatková 0353/03B
010 08 Žilina
-3-


JUDr. Ivan Šamudovský
vedúci katastrálneho odboru

Rozdeľovník:

1. Lesy SR ŠP, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Rozdeľovník:

1. Lesy SR ŠP, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
3. Noga Jozef, 027 53, Istebné č. 9/25
4. Nogová Viktória, Kalinčiaka 5, 036 01 Martin
5. Noga Anton, M. Dulu 52/16, 036 01 Martin
6. Noga Peter, J. Kalinčiaka 5, 036 01 Martin
7. Kručinská Ľudmila, Gen. Fraňu 1729/15, 038 53 Turany
8. Hanuliak Milan, Križové Mláky 1319/10, 013 06 Terchová
9. Smolková Terézia, B.S.Timravy 948/2, 010 08 Žilina
10. Adamovská Margita, 013 06 Horná Tižina č. 99
11. Kopkašová Anna, Novomeského 17/2, 036 01 Martin
12. Nogová Gabriela, Nanterská 1681/9, 010 08 Žilina
13. Noga Stanislav, J. G. Tajovského 136/6, 049 42 Kováčová
14. Repán Milan, 013 06 Horná Tižina č. 63
15. Lamošová Janka, Lichardova 2804/21, 010 01 Žilina
16. Stančiak Jozef, 013 06 Horná Tižina č. 67
17. Babicová Mária, 962 12 Dúbravy
18. Trošková Viera, Mgr., Sadová 1099/66, 018 64 Košeca
19. Frývaldský Juraj, 908 72 Závod č. 51
20. Majeríková Anna, Republiky 1053/8, 010 01 Žilina
21. Majeríková Oľga, Republiky 1053/8, 010 01 Žilina



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
+421/7335948

E-mail
jana.matysova@minv.sk

Internet
www.minv.sk