

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

## katastrálny odbor

Vysokoškolákov8556/33B, 01008 Žilina

Vybavuje/linka

Žilina

Vec

Oznámenie k doručovaniu

V zmysle ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov „Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.“

V súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor doručuje v konaní o návrhu na vklad evidovanom pod číslom V.....<sup>4642/2024</sup>  
**Rozhodnutie o povolení vkladu\*** / ~~zastavení konania\*~~ / ~~zamietnutí konania\*~~ / ~~prerušení konania\*~~ zo dňa.....<sup>29.6.2024</sup>.....(ďalej len „Rozhodnutie“) oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina a na webovom sídle Okresného úradu Žilina.

### Prílohy

- Rozhodnutie

Rozhodnutie:

- zverejnené dňa .....<sup>2.6.-06-.2024</sup>.....
- zvesené dňa .....

.....<sup>Lenka Novosadová</sup>.....  
meno, priezvisko a podpis  
osoby zodpovednej za zverejnenie Rozhodnutia

\*nehodiace sa prečiarkni



OKRESNÝ  
ÚRAD  
ŽILINA

telefón

e-mail

internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4642/2024

Žilina 21.06.2024

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

HASTRA s. r. o., Suché mýto 1, 81103 Bratislava - Staré Mesto

doručený dňa 20.06.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Belá

- LV 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11655 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 279 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/30, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1451 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 218 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1829 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/34, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3421 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/43, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 509 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2196/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2612/4, trvalý trávny porast o výmere 1118 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2612/5, trvalý trávny porast o výmere 27 m<sup>2</sup>
- 3881 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2612/6, trvalý trávny porast o výmere 217 m<sup>2</sup>
- 3881 Stavba Village resort Hanuliak Hotel so súpisným číslom 1071 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2196/33, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1829 m<sup>2</sup>
- 3881 Stavba Bytový dom so súpisným číslom 1072 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2196/32, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 218 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Marino Goleš, rodné priezvisko Goleš, IČO 172858047, Otokara Keršovanija 29A, Zadar, Chorvátsko v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

HASTRA s. r. o., IČO 31606296, Suché mýto 1, 81103 Bratislava - Staré Mesto ako predávajúci,  
Marino Goleš, rodné priezvisko Goleš, IČO 172858047, Otokara Keršovanija 29A, Zadar, Chorvátsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 21.06.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 21.06.2024

#### Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Mgr. Juraj Lúčan

Doručí sa:

1. HASTRA s. r. o., Suché mýto 1, 81103 Bratislava - Staré Mesto
2. Marino Goleš, Otokara Keršovanija 29A, Zadar, Chorvátsko,