



Vec

**Oznámenie k doručovaniu**

V zmysle ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov - „*Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.*“

V súlade s ustanovením § 25 katastrálneho zákona Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor doručuje v konaní o návrhu na vklad evidovanom pod číslom **V 2507/2025 Rozhodnutie o povolení vkladu\* / zastavení konania\* / zamietnutí konania\* / prerušení konania\* zo dňa 31. 03. 2026 (ďalej len „Rozhodnutie“)** oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina a na webovom sídle Okresného úradu Žilina.

Prílohy

- Rozhodnutie

Rozhodnutie:

- zverejnené dňa ..... 09 -04- 2026 .....
- zvesené dňa .....

Bc. Jana Šupejová

.....  
meno, priezvisko a podpis osoby zodpovednej  
za zverejnenie rozhodnutia



Sp. zn.: V 2507/2025

Žilina, 31. 03. 2026

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa ustanovenia § 22 ods. 2 katastrálneho zákona a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci účastníkov uvedených v zmluve:

*Juraj Šujan, Ružová 2424/32, 010 01 Žilina (ďalej ako „účastník 1“)*

*Daniel Drdák, Lipová 155/3A, 010 04 Hôrky (ďalej ako „účastník 2“)*

*Milan Drdák, 010 04 Hôrky 152 (ďalej ako „účastník 3“)*

(ďalej spoločne aj ako „účastníci konania“)

v konaní o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností rozhodol takto

Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad podľa ustanovenia § 31a písm. c) katastrálneho zákona

### p r e r u š u j e

**a účastníkom konania určuje lehotu 30 dní na odstránenie nedostatkov návrhu na vklad a jeho príloh.**

### Odôvodnenie

Dňa 22. 04. 2025 bol na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore (ďalej aj ako „správny orgán“) podaný účastníkmi konania - 1, 2 návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ktorého prílohou je Dohoda o vyporiadaní duplicitného vlastníctva zo dňa 22. 04. 2025 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je odstránenie duplicitného vlastníctva účastníkov konania, v čase podania návrhu na vklad evidovaných v listoch vlastníctva (ďalej len „LV“) č. -139, 674 pre katastrálne územie Hôrky:

- pozemok registra C KN č. 69/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 565 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 69/2, záhrada o výmere 220 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 69/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 69/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 70, záhrada o výmere 197 m<sup>2</sup>
- pozemok registra E KN č. 7, orná pôda o výmere 668 m<sup>2</sup>

(ďalej aj ako „nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom návrhu na vklad č. V 2507/2025“), uvedené pozemky registra C KN boli v čase podania návrhu na vklad v polohovom prekryte s uvedeným pozemkom registra E KN – v tzv. **polohovej duplicitě**.

Uvedený návrh na vklad bol zaevidovaný na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore pod číslo konania V 2507/2025.

Dňa 20. 05. 2025 správny orgán v zmysle ustanovenia § 31a písm. a) katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad z dôvodu predbežnej otázky sp. zn. X 74/2025, prerušil.

**Ukončením uvedenej predbežnej otázky dôvod na prerušenie konania opadol a správny orgán dňa 31. 03. 2026 pokračuje v konaní o návrhu na vklad č. V 2507/2025.**

Následným zápisom konania sp. zn. R 287/2026 do operátu katastra pod záznamom zmien č. 43/2026 na podklade geometrického plánu vyhotoveného za účelom vymedzenia rozsahu duplicitného vlastníctva, úradne overeného okresným úradom Žilina pod č. G1-1223/2025, sa v katastrálnom území Hôrky rozsah duplicitného vlastníctva nehnuteľností, ktoré sú predmetom návrhu na vklad č. V 2507/2025 vyplývajúci z polohového prekrytu, špecifikoval tak, ako tomu v súčasnosti zodpovedá zápis nehnuteľností a právnych vzťahov k nim evidovaný v LV č. 674:

v časti „A-LV Majetková podstata“:

- pozemok registra C KN č. 69/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 448 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 69/5, záhrada o výmere 32 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C KN č. 70, záhrada o výmere 197 m<sup>2</sup>

pričom pozemok registra E KN č. 7, orná pôda o výmere 668 m<sup>2</sup> zápisom konania sp. zn. R 287/2026 do operátu katastra pod záznamom zmien č. 43/2026 zanikol, tiež zákres tohto pozemku v mape určeného operátu platnej pre katastrálne územie Hôrky bol zrušený;

v časti „B-LV Majetková podstata“ sú, okrem iných, zapísané vlastnícke vzťahy účastníkov konania nasledovne:

- pod B 27 - Juraj Šujan rod. Šujan (*účastník 1 - ako pôvodný spoluvlastník pozemku registra E KN č. 7*) v spoluvlastníckom podiele 1/240-ina;
- pod B 31 - Daniel Drdák rod. Drdák (*účastník 2 - ako pôvodný spoluvlastník pozemku registra E KN č. 7*) v spoluvlastníckom podiele 191/480-ina;
- pod B 32 - Milan Drdák, rod. Drdák (*účastník 3 - ako pôvodný spoluvlastník pozemku registra E KN č. 7*) v spoluvlastníckom podiele 191/960-ina;
- pod B 34 - Milan Drdák, rod. Drdák (*účastník 3*) a **Katarína Drdáková rod. Hradská** (*ako pôvodní spoluvlastníci pozemkov registra C KN - 69/1, 70*) v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (**BSM**) spoluvlastníckom podiele 1/2-ina;
- pod B 35 - Daniel Drdák rod. Drdák (*účastník 2 ako pôvodný spoluvlastník pozemkov registra C KN - 69/1, 70*) v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina;

pričom v časti „B-LV Poznámka“ je na podiely účastníkov konania pod por. č. – 27, 31, 32, 34 a 35 evidovaná skutočnosť:

*„Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnosti podľa § 39 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov je spochybnená - duplicitné vlastníctvo k pozemkom parc.č.CKN 69/1-zast.pl.o vým.448 m<sup>2</sup>, parc.č.CKN 69/5-záhr.o vým.32 m<sup>2</sup>, parc.č.CKN 70-záhr.o vým.197 m<sup>2</sup> v rozsahu vlastníka pod por. č. 34, 35 s vlastníkom pod por. č. 10, 27, 30, 31, 32, 33 – 43/2026;“*

Správny orgán na základe vyššie uvedeného konštatuje, že súčet všetkých podielov v tomto LV č. 674 je nad 100 % a zápis takejto poznámky o duplicitnosti vlastníctva k nehnuteľnostiam na jednom LV svedčí o duplicitnosti medzi podielmi vlastníkov navzájom. V takomto prípade zápisom konania sp. zn. R 287/2026 do operátu katastra pod záznamom zmien č. 43/2026 na podklade geometrického plánu úradne overeného okresným úradom Žilina pod č. G1-1223/2025 sa rozsah duplicitného vlastníctva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom návrhu na vklad č. V 2507/2025 vyšpecifikoval tak, že vlastníci evidovaní v LV č. 674 pod por. č. B - 34, 35 sú duplicitní, okrem iných vlastníkov, aj s vlastníkmi pod por. B - 27, 31, 32; jedná sa o tzv. **vlastnícku duplicitu**.

V zmysle ustanovenia § 585 ods. 1 Občianskeho zákonníka - „Dohodou o urovnaní môžu účastníci upraviť práva medzi nimi sporné alebo pochybné. Dohoda, ktorou majú byť medzi účastníkmi upravené všetky práva, sa netýka práv, na ktoré účastník nemohol pomýšľať.“

V zmysle ustanovenia § 31 ods. 1 katastrálneho zákona - „Okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.“

V zmysle ustanovenia § 31a písm. c) katastrálneho zákona - „Konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.“

V zmysle ustanovenia § 42 ods. 1 katastrálneho zákona - „Na zápis práva k nehnuteľnosti do katastra je spôsobilá v štátnom jazyku, českom jazyku alebo v úradne osvedčenom preklade písomne vyhotovená zmluva, verejná listina alebo iná listina bez chýb v písaní a počítaní a bez iných zrejmych nesprávností.“

V zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 písm. a) katastrálneho zákona - „Návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo alebo ak ide o cudzinca iný identifikátor, miesto trvalého pobytu, adresu na doručovanie v tuzemsku, ak je odlišná od miesta trvalého pobytu, údaj o štátnej príslušnosti, ak ide o fyzickú osobu.“

V zmysle ustanovenia § 42 ods. 2 písm. a) v katastrálneho zákona – „Zmluva, verejná listina alebo iná listina obsahujú označenie účastníkov práv k nehnuteľnostiam; ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a miesto trvalého pobytu, ak ide o právnickú osobu, názov, sídlo a identifikačné číslo, ak ho má pridelené, prípadne iné identifikačné údaje.“

V zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 písm. e) katastrálneho zákona – „Návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať označenie nehnuteľností podľa § 42 ods. 2 písm. c).“

V zmysle ustanovenia § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona - „Zmluva, verejná listina alebo iná listina obsahujú označenie nehnuteľnosti podľa katastrálneho územia, pozemku podľa parcelného čísla evidovaného v súbore popisných informácií, pozemku evidovaného ako parcela registra „C“ alebo parcela registra „E“, druhu pozemku a výmery pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia, čísla vchodu a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku, prípadne na príslušnom pozemku, súpisného čísla stavby a parcelného čísla pozemku, na ktorom je dom postavený; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, uvádza sa i podiel vyjadrený zlomkom k celku.“

V zmysle ustanovenia § 7 písm. b) katastrálneho zákona - „Kataster obsahuje tieto údaje: parcelné čísla, údaje o parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape, údaje o parcelách registra „E“ evidovaných na mape určeného operátu, druhy a výmery pozemkov, súpisné čísla stavieb, údaje o príslušnosti pozemkov k zastavanému územiu obce, údaje o druhoch chránených nehnuteľností, o cenách poľnohospodárskych a lesných pozemkov a údaje o využívaní nehnuteľností, vybrané údaje na začlenenie pozemkov do poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo do lesného pôdneho fondu, údaje o bonitovaných pôdnoekologických jednotkách, vybrané údaje na tvorbu a ochranu životného prostredia a vybrané údaje pre iné informačné systémy o nehnuteľnostiach.“

V zmysle ustanovenia § 70 ods. 1 a 2 katastrálneho zákona - „Údaje katastra uvedené v § 7 sú hodnoverné, ak sa nepreukáže opak. Údaje katastra, a to údaje o právach k nehnuteľnostiam, parcelné číslo, geometrické určenie nehnuteľnosti, druh pozemku, geometrické určenie a výmera katastrálneho územia, názov katastrálneho územia, výmera poľnohospodárskej jednotky alebo lesnej hospodárskej jednotky, alebo organizačnej jednotky, údaje o základných a podrobných polohových bodových poliach, údaje o bodových poliach, ako aj štandardizované geografické názvy sú hodnoverné a záväzné, ak sa nepreukáže opak. Záväzným údajom katastra nie je druh pozemku evidovaného ako parcela registra „E“.“

V zmysle ustanovenia § 34 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) – „Právny úkon je prejav vôle smerujúci najmä k vzniku, zmene alebo zániku tých práv alebo povinností, ktoré právne predpisy s takýmto prejavom spájajú.“

V zmysle ustanovenia § 35 Občianskeho zákonníka – „Prejav vôle sa môže urobiť konaním alebo opomenutím; môže sa stať výslovne alebo iným spôsobom nevzbudzujúcim pochybnosti o tom, čo chcel účastník prejavíť.“

V zmysle ustanovenia § 37 Občianskeho zákonníka – „Právny úkon sa musí urobiť slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne; inak je neplatný.“

V zmysle ustanovenia § 39 Občianskeho zákonníka – „Neplatný je právny úkon, ktorý svojim obsahom alebo účelom odporuje zákonu alebo ho obchádza alebo sa prieči dobrým mravom.“

V zmysle ustanovenia § 136 ods. 1 Občianskeho zákonníka - „Vec môže byť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov. Spoluvlastníctvo je podielové alebo bezpodielové.“

V zmysle ustanovenia § 136 ods. 2 Občianskeho zákonníka - „Spoluvlastníctvo je podielové alebo bezpodielové. Bezpodielové spoluvlastníctvo môže vzniknúť len medzi manželmi.“

V zmysle ustanovenia § 137 Občianskeho zákonníka - „Podiel vyjadruje mieru, akou sa spoluvlastníci podieľajú na právach a povinnostiach vyplývajúcich zo spoluvlastníctva k spoločnej veci.“

V zmysle ustanovenia § 142 ods. 1 Občianskeho zákonníka - „Bežné veci týkajúce sa spoločných vecí môže vybavovať každý z manželov. V ostatných veciach je potrebný súhlas oboch manželov; inak je právny úkon neplatný.“

V zmysle ustanovenia § 142 ods. 2 Občianskeho zákonníka - „Z právnych úkonov týkajúcich sa spoločných vecí sú oprávnení a povinní obaja manželia spoločne a nerozdielne.“

V zmysle ustanovenia § 40 ods. 3 Občianskeho zákonníka - „Písomný právny úkon je platný, ak je podpísaný konajúcou osobou; ak právny úkon robia viaceré osoby, nemusia byť ich podpisy na tej istej listine, ibaže právny predpis ustanovuje inak. Podpis sa môže nahradiť mechanickými prostriedkami v prípadoch, keď je to obvyklé.“

**Správny orgán posúdil návrh na vklad a obidve vyhotovenia Zmluvy s údajmi katastra nehnuteľností po zápise predbežnej otázky sp. zn. X 74/2025 a R 287/2026 do operátu katastra a konanie o návrhu na vklad opätovne prerušuje z dôvodu zistených skutočností:**

- 1) Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom návrhu na vklad č. V 2507/2025, boli v čase podania návrhu na vklad evidované v listoch vlastníctva (ďalej len „LV“) č. -139, 674 a zakreslené vo vektorovej mape a mape určeného operátu, platných pre katastrálne územie Hôrky. Avšak z dôvodu zápisu predbežnej otázky sp. zn. X 74/2025 (záznam zmien č. 110/2025) a konania sp. zn. R 287/2026 (záznam zmien č. 43/2026) do operátu katastra je v zmysle ustanovenia § 42 ods. 2 písm. c) katastrálneho zákona potrebné nehnuteľnosti v návrhu na vklad a v obidvoch vyhotoveniach Zmluvy správne označiť v súlade s platnými údajmi katastra (LV č. 674) v čase rozhodovania o vklade č. V 2507/2025.

- 2) Pokiaľ má byť predmetom obidvoch vyhotovení Zmluvy vyporiadanie duplicitného vlastníctva, pričom účastníkom konania je aj účastník 3, avšak jeho vlastnícke práva sú v LV č. 674 evidované pod B 34 **v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM) spolu s manželkou Katarínou Drdákovou rod. Hradskou**, v zmysle ustanovenia § 142 ods. 1 a § 142 ods. 2 Občianskeho zákonníka **je potrebné, aby sa p. Katarína Drdáková rod. Hradská (nar. 25. 07. 1977) do Návrhu na vklad a do Zmluvy doplnila - musí dodatkom pristúpiť k Zmluve ako účastníčka konania.**

V súlade s ustanoveniami § 24 ods. 1 písm. a) katastrálneho zákona a § 42 ods. 2 písm. a) katastrálneho zákona **návrh na vklad rovnako ako obidve vyhotovenia Zmluvy musia obsahovať všetky identifikačné údaje p. Kataríny Drdákovej rod. Hradskej**, ktorá je fyzickou osobou – je potrebné doplniť dodatkom k návrhu na vklad a dodatkom ku obidvom vyhotoveniam Zmluvy.

Taktiež v súlade s ustanovením § 40 ods. 3 Občianskeho zákonníka **je potrebné**, aby písomný právny úkon podpísali konajúce osoby - aby boli obidve vyhotovenia Zmluvy podpísané účastníkmi konania, ktorí pristúpia k Zmluve a teda je potrebné, aby **Katarína Drdáková rod. Hradská mala na obidvoch vyhotoveniach dodatkoch ku Zmluve podpis úradne osvedčený (rovnako ako všetci účastníci konania).**

- 3) Z obsahu obidvoch vyhotovení Zmluvy vyplýva, že sa jedná o prevod vlastníckeho práva účastníka 1 k duplicitnému pozemku registra E KN č. 7 v prospech účastníka 2 a účastníka 3 (obidvom v spoluvlastníckom podiele po 1/480-inách, čiže sa jedná sa o prevodovú zmluvu, ktorou účastníci konania **neriešia** odstránenie duplicitného vlastníctva v súlade s ustanovením § 585 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Z tohto dôvodu **je potrebné**, aby účastníci - 1, 2, 3 spolu s p. Katarínou Drdákovou rod. Hradskou dodatkom ku Zmluve **odstránili vlastnícku duplicitu** k nehnuteľnostiam tak, že **uznajú** vlastnícke práva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Hôrky

- k pozemku registra C KN č. 69/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 448 m<sup>2</sup>
  - k pozemku registra C KN č. 69/5, záhrada o výmere 32 m<sup>2</sup>
  - k pozemku registra C KN č. 70, záhrada o výmere 197 m<sup>2</sup>
- v prospech účastníka 2 spolu s manželkou Katarínou Drdákovou rod. Hradskou do BSM v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina (ktorí sú už evidovaní v LV č. 674 pod por. č. B 34);
- v prospech účastníka 3 v spoluvlastníckom podiele 1/2-ina (ktorý je už evidovaný v LV č. 674 pod por. č. B 35)

**a zároveň** aby dodatkom ku Zmluve účastníci - 1, 2, 3 spolu s p. Katarínou Drdákovou rod. Hradskou **zrušia:**

- duplicitné vlastnícke právo k týmto nehnuteľnostiam evidované pod B 27 v prospech účastníka 1 spoluvlastníckom podiele 1/240-ina ;
- duplicitné vlastnícke právo k týmto nehnuteľnostiam evidované pod B 31 v prospech účastníka 2 v spoluvlastníckom podiele 191/480-in;
- duplicitné vlastnícke právo k týmto nehnuteľnostiam evidované pod B 32 v prospech účastníka 3 v spoluvlastníckom podiele 191/960-in.

V tomto zmysle je dodatkom potrebné zosúladiť (opraviť) aj Návrhu na vklad č. V 2507/2025.

**Listina, ktorá má byť zapísaná do katastra nehnuteľností, musí byť bezchybná, jasná a zrozumiteľná.**

**Na základe uvedeného je potrebné tieto nedostatky odstrániť a to dodatkom k Zmluve (v dvoch vyhotoveniach, s osvedčenými podpismi všetkých účastníkov konania) a dodatkom k návrhu na vklad (v jednom vyhotovení, podpísaný navrhovateľmi – účastníkom 1 a účastníkom 2.**

V zmysle ustanovenia § 42 ods. 4 katastrálneho zákona - „*Ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, účastníci konania môžu vykonať opravu len*

*dotatkom k zmluve. Ak je zmluva vyhotovená vo forme notárskej zápisnice, chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti sa opravujú postupom podľa osobitného predpisu.*“

V zmysle ustanovenia § 24 ods. 4 katastrálneho zákona - „Ak je návrh na začatie katastrálneho konania podaný v listinnej podobe, musí navrhovateľ predložiť prílohy v listinnej podobe v origináli alebo v úradne osvedčenej kópii.“

Písomné doplnenia konania je možné podať v podateľni Okresného úradu Žilina denne počas stránkových hodín zverejnených na <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=28>, alebo doručiť poštou s označením zásielky číslom konania: V 2507/2025.

V zmysle ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona - „Ak sú podmienky na vklad splnené, okresný úrad vklad povolí; inak návrh zamietne.“


V zmysle ustanovenia § 31b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona - „Konanie o návrhu na vklad sa zastaví, ak účastník konania v určenej lehote neodstránil nedostatky návrhu na vklad, prípadne jeho príloh.“

Vzhľadom k tomu, že konanie o návrh na vklad obsahuje vyššie uvedené nedostatky, Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Vytknuté nedostatky je potrebné odstrániť v určenej lehote, inak Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor konanie v zmysle ustanovenia § 31b ods. 1 katastrálneho zákona zastaví alebo v zmysle ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona zamietne.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



  
**Ing. Andrea Stupárková**  
zamestnanec oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad

#### Doručí sa:

1. Juraj Šujan, Ružová 2424/32, 010 01 Žilina
2. Daniel Drdák, Lipová 155/3A, 010 04 Hôrky
3. Milan Drdák, 010 04 Hôrky 152
4. 1x spis