

HERMÉS IP, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 444 300
zastúpená: STAVMOX, s.r.o., Baničova 19, 010 15 Žilina, tel.0911/123 322

Okresný úrad Žilina	
06. 10. 2023	
Prílohy: PD+SAK	Vybavuje: 0191966/2023-23/058974/1

Okresný úrad Žilina
Odbor cestnej dopravy a PK
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Vec:

Návrh na vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

Stavebník: HERMÉS IP, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 444 300

Stavba: **Hypermarket Bytča**
SO 202 Úprava križovatky na ceste II/507

Miesto stavby: k.ú. Veľká Bytča

- parc. č. KN-C 820/65, zastavaná plocha a nádvorie, vlastník NDS, a.s., Bratislava
- parc. č. KN-C 820/117, zastavaná plocha a nádvorie, vlastník Kaufland SR, v.o.s., Bratislava
- parc. č. KN-C 3079/4, ostatná plocha, prekrytá s KN-E 3079/2, vlastník Mesto Bytča
- parc. č. KN-C 3079/29, zastavaná plocha a nádvorie, vlastník NDS, a.s., Bratislava
- parc. č. KN-C 3079/30, ostatná plocha, prekrytá s KN-E 3079/2, vlastník mesto Bytča
- parc. č. KN-C 3079/31, zastavaná plocha a nádvorie, vlastník NDS, a.s., Bratislava
- parc. č. KN-C 3523/15, zastavaná plocha a nádvorie, vlastník Kaufland SR, v.o.s., Bratislava

Predpokladaný termín dokončenia stavby: 12/2024

Celkový náklad stavby: 343.200,00 € s DPH

Stavebník má s vlastníkom pozemku uzatvorenú zmluvu o výkone činnosti, vlastník časti pozemku je budúci vlastník hypermarketu. Na ostatné pozemky sú uzatvorené zmluvy o budúcom vecnom bremene.

Na stavbu vydalo Mesto Bytča územné rozhodnutie dňa 20.03.2023 pod číslom VaŽP/458/2022/Dur, právoplatné 13.04.2023 a zmenu územného rozhodnutia č. VaŽP/348/2023/Dur dňa 25.07.2023, právoplatnú 14.08.2023.

Účastníci konania:

Kaufland Slovenská republika, v.o.s, Trnavská 41/A, 831 04 Bratislava

Mesto Bytča, Námestie SR 1, 014 01 Bytča

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Ondrej Bronček, BroCom, s.r.o., Závodská 4, 010 01 Žilina

Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ a oznámime po výberovom konaní.

Stavba rieši úpravu existujúcej križovatky na ceste II/507. Bude zmenená na okružnú križovatku a pribudne odbočenie do areálu hypermarketu. V budúcnosti sa počíta s vybudovaním prepojenia na Hollého ulicu v Bytči.

V Bytči, dňa 06.10.2023


Baničova 19, 010 15 Žilina
Tel./Fax: 041/500 1553
IČO: 36 417 785 IČ DPH: SK2021804520

.....
Podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti:

Projektová dokumentácia – 2 paré
Dopravno-kapacitné posúdenie
Územné rozhodnutie
Zmena územného rozhodnutia
Rozhodnutie k zisťovaciemu konaniu EIA
Vyhodnotenie podmienok EIA
Rekapitulácia rozpočtu
Zmluva o výkone činnosti
Zmluva o budúcej zmluve o VB
Súhlas s pripojením OU CdaPK
Vyjadrenie Mesto Bytča – cestný orgán
Vyjadrenie Mesto Bytča – par. 120
Vyjadrenie SC ŽSK
Vyjadrenie OU – ŠVS
Vyjadrenie OU – OpaK
Vyjadrenie SSD
Vyjadrenie SEVAK
Vyjadrenie SPP – výnimka z OP
Vyjadrenie Prezídia PZ
Vyjadrenie HaZZ
Vyjadrenie KPU
Vyjadrenie Slovak Telekom
Vyjadrenie Energotel
Vyjadrenie Michlovský
Vyjadrenie UPC
Vyjadrenie O2
Splnomocnenie