

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo:OU-ZA-OSZP3-2021/005935/Dur

Žilina dňa 19.03.2021

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v súlade s § 73 vodného zákona, vydáva stavebníkovi a producentovi vôd z povrchového odtoku – Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov8556/33B, 010 08 Žilina, IČO 52768955

I. P o v o l e n i e n a o s o b i t n é u ž í v a n i e v ô d

podľa ustanovenia § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a v súlade s § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd – **vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo strechy polyfunkčného objektu a zaolejšované vody z povrchového odtoku prečistené v odlučovači ropných látok Klartec KL 15/1, cez navrhovanú dažďovú kanalizáciu vodnej stavby „ EURO TERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina“ objekt SO 14.03 Dažďová kanalizácia, do podzemných vôd pomocou vsakovacích blokov EKODREN Drenblok 20 v počte 336 ks s akumuláčnym objemom 22,98 m³ na pozemkoch parc. č. KN – C 7930/10 v katastrálnom území Žilina za splnenia nasledovných podmienok:**

1. Vody z povrchového odtoku budú vypúšťané do podzemných vôd len v čase zrážok.
2. Stoková sieť musí byť vybavená zariadením na zachytávanie plávajúcich látok.
3. Pri prevádzkovaní kanalizácie a vsakovacieho zariadení, ich obsluhu a údržbe, je nutné dodržiavať prevádzkový poriadok.
4. Stavba bude prevádzkovaná podľa prevádzkového poriadku zaškolenou osobou.

5. Prevádzka a údržba kanalizácie a vsakovacieho zariadení musí byť vykonávaná zaškolenými osobami podľa predpisov vydaných pre jeho prevádzku a údržbu.
6. Pravidelne čistiť zachytané zariadenia hrubých nečistôt.
7. Množstvo dažďových vôd nebude merané.
8. Do kanalizácie nesmú byť vypúšťané žiadne odpadové vody.

Všeobecné podmienky

1. **Časová platnosť** povolenia na osobitné užívanie vôd sa určuje v súlade s ustanovením § 21 ods. 2 a ods. 4 vodného zákona na dobu **do 28. februára 2031**.
2. Po uplynutí termínu stanoveného v bode 1. všeobecných podmienok platnosť tohto povolenia zaniká.

II. Stavebné povolenie

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vydáva

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka **Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO 52768955** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba „**EUROTERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina**“ objekt **SO 14.03 Dažďová kanalizácia** situovaná na pozemkoch parcely č. KN-C **7930/10, 7930/49, 7930/54** v katastrálnom území **Žilina** sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

SO 14.03 Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo striech budú odvádzané cez interiérovú sieť. Odpadovými potrubiami budú dažďové vody odvedené popod strop garáží v 1.PP. Z objektu vychádzajú dve ležaté potrubia.

Na ľavej strane objektu C vedie potrubie dažďovej kanalizácie PVC-U DN110 (dl. 8,7 m, sklon 5,0 %) do dažďovej šachty DŠ2 DN 630 s poklopom D400. Následne je dažďová voda

vedená potrubím PVC-U DN110 (dl. 23,2 m, sklon 5,0%) do dažďovej šachty DŠ4 DN800 s poklopom D400.

Na pravej strane objektu C vedie potrubie dažďovej kanalizácie PVC-U DN110 (dl. 1,7m, sklon 3,0%) do dažďovej šachty DŠ4 DN800 s poklopom D400.

Z DŠ4 vedie potrubie do akumuláčnej nádrže, ktorá bude slúžiť na zavlažovanie zelených plôch a zelených terás, po naplnení akumuláčnej nádrže bude prebytočná voda odvádzaná do vsakovacieho objektu.

Vsakovacie bloky sú navrhnuté EKODREN Drenblok 20 v počte 336 ks čím vytvoria akumulálny objem 22,98 m³. Doba potrebná na vsiaknutie je 0,22 hod. Miera vsakovania pôdy v hĺbke 3,3m pod terénom je 40,5 l/s. Rozmer vsakovacieho objektu je 8,4x3,6x0,8m.

Zaolejované dažďové vody budú odvádzané samostatnou kanalizačnou vetvou do prečerpávacej šachty ČS3, DN1000 a následne do odlučovača ropných látok, umiestnených v exteriéri.

Technické riešenie:

Čerpacia šachta

Na odvedenie zaolejovaných dažďových vôd z 3.PP bude slúžiť gravitačné potrubie PVC DN110 ústiace v čerpacej šachte. Výtlačná výška sa určí na základe už hotových terénnych úprav. Čerpacia šachta je zhotovená ako prefabrikovaná betónová šachta DN 1000. Osadená bude na betónovej doske.

Odlučovač ropných látok

Odlučovač ropných látok bude slúžiť len pre dažďové odpadové vody odvádzané z komunikačných plôch – vozidlovej komunikácie a parkovacích miest.

Množstvo dažďových odpadových vôd je vypočítané podľa vyhlášky MŽP SR 397/2003.

Na základe vypočítaného množstva zaolejovaných dažďových vôd je navrhnutý odlučovač ropných látok vybavený filtrom, typ Klartec KL15/1 s II s menovitým prietokom 15 l/s a koncentrácia ropných látok na výstupe zo zariadenia je menej ako 0,1 mg/l NEL. Za ORL bude osadená revízná šachta RŠ1 DN600 na odoberanie vzoriek. Rozmery ORL sú 2700x1600x1400 mm s hrúbkou stropnej dosky 120 mm.

Akumulačná nádrž

Akumulačná nádrž bude slúžiť na akumuláciu vody pre potreby zavlažovania zelených plôch objektu. Navrhnuté sú dve nádrže Daksys NEO 15000 l, ktoré budú vzájomne prepojené. Nádrž dosahuje svojou formou vysokú stabilitu pri nízkej hmotnosti. Nádrže sú prejazdne do 11,5 t maximálneho osového zaťaženia.

Projektovú dokumentáciu v stupni pre stavebné povolenie vyhotovil Ing. Tibor Ferenčík, autorizovaný stavebný inžinier.

Na stavbu „EUROTTERACE Žilina – Polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov, Žilina“ vydalo Mesto Žilina, stavebný úrad dňa 27.04.2020 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.s. 2322/2020-100131/2020-SU-ŠI, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.11.2020.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Tibor Ferenčík, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnažení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.
6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
8. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.
9. **Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:**

Okresný úrad Žilina, úsek štátnej správy a odpadového hospodárstva, č. OU-ZA-OSZP3-2019/027947-002/Slt zo dňa 12.06.2019

- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
- Vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodniť len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.
- Doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov, žiadame aby stavebník predložil stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Žilina, úsek štátnej správy, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, č. OU-ZA-OSZP3-2020/018340-002/Val zo dňa 13.03.2020

- Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
- Pri realizácii výkopových práv bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca re živočíchov na noc. Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchov, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a pod.
- Výkopovú zeminu využiť výlučne na spätný zásyp a terénne úpravy pozemku. V žiadnom prípade nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu. Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom pozemku tak, aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp. aby sa zabránilo

výskytu nepôvodných invázných rastlín (napr. Fallopia japonica – pohánkovec japonský, Heracleum mantagazzianum – boľševník obrovský a.i.).

SVP š.p. OZ Piešťany č. CS SVP OZ PN 103/2021/4, Piešťany dňa 04.01.2021:

- Správca povodia k navrhovanému spôsobu odvedenia vôd z povrchového odtoku z predmetného objektu a spevnených plôch nemá námietky. Dodržiavať prevádzkový poriadok vodnej stavby z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd.

Krajský pamiatkový úrad Žilina č. KPUZA-2019/10021-2/33031/KOP:

- Termín zahájenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej 5 dni vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Žilinské komunikácie a.s., č. 38/T/2019 zo dňa 01.06.2020:

- V prípade zásahu do miestnych komunikácií (rozkopávky) je potrebné požiadať MsÚ o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, kde sa dohodnú podrobné podmienky rozkopávok.
- Pri líniových stavbách realizovať povrchovú úpravu na chodníkoch v celej šírke chodníka, na komunikáciách v celej šírke jazdného pruhu.
- Pri konečných úpravách rozkopávok v mieste styku nového a starého živičného krytu (pracovná špára) nalepiť samolepiaci bitumenový pás 40x3 mm.
- V prípade poškodenia jestvujúcej komunikácie resp. chodníka a iných súčastí komunikácii (obrúbnik, prídlážba, dopravné značenie zvislé a vodorovné, kanalizačné poklapy a mreže odvodnenia povrchových vôd včetně ich prípojok, zábradlie a pod.) počas výstavby objektu tieto opraviť v plnom rozsahu. k poškodeným súčastiam komunikácie, prizvať pracovníka správy komunikácii.

Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline :

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 12844/2020-15950,2/2020/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 13.07.2020.

Technický skúšobný ústav Piešťany š.p.:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z odborného stanoviska k projektovej dokumentácii č.206000910/08/2020/PD .
- Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestnemu príslušnému inšpektorátu práce.

Slovak Telekom, a. s.:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 6611920743 zo dňa 02.08.2018

SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia TD/NS/0347/2019/Šo zo dňa 13.05.2019

Žilinská teplárenská, a.s.,

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 502/2025/HA/ZL zo dňa 11.06.2020

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline:

- Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. A/2020/01397/HŽPZ zo dňa 22.09.2020

Siemens Mobility, s.r.o., J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina

• Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia PD/ZA/074/20-GAR zo dňa 29.05.2020. ORPZ v Žiline, ODI:

• Dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia č. ORPZ-ZA-ODI1-11-141/2020, Žilina 13.05.2020.

10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

11. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

12. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a v zmysle § 79 stavebného zákona.

13. Stavba bude dokončená najneskôr do 28.02.2023.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie:

Stavebník Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov8556/33B, 010 08 Žilina, IČO 52768955 v zastúpení Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina, podal dňa 02.10.2020 na tunajší úrad žiadosť o stavebné povolenie na „EUROTERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina“ objekt SO 14.03 Dažďová kanalizácia, situovanej na pozemkoch KN-C 7930/10, 7930/49, 7930/54 v katastrálnom území Žilina.

Dňom podania žiadosti sa začalo vodoprávne konanie - povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle §21 vodného zákona – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd spolu so stavebným konaním.

Nakoľko žiadosť nebola kompletná tunajší úrad vyzval stavebníka k doplneniu požadovaných dokladov a stavebné konanie spolu s konaním o povolení na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona rozhodnutím č. OU-ZA.OSZP3-2020/042728-002/Sta zo dňa 20.11.2020 prerušil. Stavebník dňa 25.01.2021 doplnil požadované doklady.

Tunajší úrad ako príslušný špeciálny stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a vodoprávneho konania a upustenie od ústneho pojednávania oznámením vo forme verejnej vyhlášky sp. číslo OU-ZA-OSZP3-2021/005935/Dur zo dňa 01.02.2021.

Vodná stavba sa povoľuje v rozsahu uvedenom vo výroku rozhodnutia.

Na stavbu „EUROTERRACE Žilina – polyfunkčný objekt vyššej občianskej vybavenosti a bývania, Vysokoškolákov, Žilina“ vydalo Mesto Žilina, stavebný úrad dňa 27.04.2020 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.s. 2322/2020-100131/2020-SU-ŠI, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.11.2020.

Pre vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom vydalo Mesto Žilina, stavebný úrad, záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona v platnom znení listom č.s.: 20521/2020-187350/2020-SÚ-ŠI zo dňa 25.11.2020.

Stavebník ku žiadosti doložil vyjadrenia všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: Okresný úrad Žilina, úsek štátnej správy a odpadového hospodárstva, č. OU-ZA-OSZP3-2019/027947-002/Slť zo dňa 12.06.2019, Okresný úrad Žilina, úsek štátnej správy, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, č. OU-ZA-OSZP3-2020/018340-002/Val zo dňa 13.03.2020,

SVP š.p. OZ Piešťany č. CS SVP OZ PN 103/2021/4, Piešťany dňa 04.01.2021, Krajský pamiatkový úrad Žilina č. KPUZA-2019/10021-2/33031/KOP, Žilinské komunikácie a.s., č. 38/T/2019 zo dňa 01.06.2020, Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, Technický skúšobný ústav Piešťany š.p., Slovak Telekom, a. s., SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Žilinská teplárenská, a.s., Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Siemens Mobility, s.r.o., J. M. Hurbana 21. 010 01 Žilina, ORPZ v Žiline, ODI, ORHaZz v Žiline č. ORHZ-ZA2-2020/000484-001 Žilina dňa 29.07.2020, správca verejnej kanalizácie a verejného vodovodu spol. SEVAK a.s., Žilina Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina vo svojom vyjadrení č. O20018242 zo dňa 29.06.2020 bod č. 8 nemá pripomienky k odvádzaniu dažďových vôd do vsaku.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodnutím č.j.: OU-ZA-OSZP3-2019/0344411-004/Hnl zo dňa rozhodol v zmysle zákona EIA č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, že predmetná stavba „EUROTTERACE ŽILINA polyfunkčný objekt vyššej vybavenosti a bývania“ sa nebude posudzovať. Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal v zmysle § 38 ods. 4) zákona EIA záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2021/016740-002/Hnl zo dňa 17.03.2021, ktoré konštatuje, že projektová dokumentácia predmetnej stavby je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Žiadateľ predložil Odborný hydrogeologický posudok číslo úlohy 216002 z januára 2021, vyhotovený spoločnosťou INGENIO a.s., Bytčická 16, 010 01 Žilina. Zodpovedný riešiteľ hydrogeologického prieskumu: Ing. Jaroslav Urbaník.. Navrhované opatrenia z hydrogeologického posudku boli zapracované do projektovej dokumentácie a do podmienok povolenia na osobitné užívanie – vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Tunajší úrad v uskutočnenom stavebnom konaní a vodoprávnom konaní – povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona preskúmal žiadosť o stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 vodného zákona z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

O začatí stavebného konania a vodoprávneho konania boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány formou verejnej vyhlášky. Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe.

Účastníci konania mohli svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada. Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do stanoveného termínu neboli podané žiadne námietky a pripomienky.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 200€ formou bankového prevodu.

Rozpočtové náklady na stavbu: 80 000 €.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Ing. Daniela Hančíková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Rozhodnutie sa doručí:

1. Euroterrace s.r.o., Vysokoškolákov8556/33B, 010 08 Žilina
2. Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina – *splnomocnenec*
3. Michal Diviš Architekti s.r.o., Svätoplukova 24, 010 01 Žilina – *projektant*
4. Mesto Žilina, Nám. L. Štúra 1, 010 01 Žilina
5. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
6. SVP š.p., Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
7. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
8. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesto Žilina
9. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody 2902/6, 810 05 Bratislava
2. OÚ Žilina, OSZP3, OH
3. OÚ Žilina, OSZP3, OPaK
4. OÚ Žilina, OSZP3, OO
5. OU Žilina, OSZP3, EIA
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina odbor krízového riadenia, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina - poštou
9. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 010 01 Žilina
10. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina

11. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
12. Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, odbor dopravy, referát dopravy a IS, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
13. OR PZ v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina - *poštou*
14. SIEMENS s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
15. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 01 Žilina
16. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
17. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
18. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
19. SSE - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
20. Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, Oddelenie architektúry mesta a územného plánovania, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
21. SHMÚ Bratislava, Jeseniovej 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava –*poštou po právoplatnosti*
22. SIŽP, IŽP Žilina, odbor IOV, Legionárska č. 5, 012 05 Žilina –*poštou po právoplatnosti*
- spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Žilina a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....

zvesené dňa.....

pečiatka, podpis

pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Žilina túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina s vyznačením uvedených údajov

