

OKRESNÝ ÚRAD ČADCA  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Palárikova 91, 022 01 Čadca

Číslo spisu

OU-CA-OSZP-2024/014509-005

Čadca

25. 10. 2024



## Rozhodnutie

podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách

### Výrok

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení (správny zákon)

p o v o ľ u j e

stavebníkov: Lesné pozemkové spoločenstvo Dunajov  
adresa: 023 02 Dunajov č. 259  
IČO: 00621111

podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku zriadenie vodnej stavby:

„Požiarna jama vo vodnom toku Gundášov potok“.

Vodná stavba bude umiestená na pozemkoch parcelné čísla:  
EKN 2455 (vodná plocha), CKN 1255 (totožná s EKN 1703) v k. ú. Dunajov,  
CKN 12339 v k. ú. Krásno nad Kysucou.

Popis stavby:

Účelom stavby je zabezpečenie protipožiarnej ochrany pre lokalitu v bezprostrednej blízkosti stavby – časť obce Dunajov. Zabezpečením protipožiarnej ochrany sa rozumie vybudovanie požiarnej jamy – betónového objektu s možnosťou zahradenia prietoku Gundášovho potoka za účelom akumulovania vody. Vo vodnom toku je navrhnutá konštrukcia, ktorá bude pozostávať z prefabrikovaného dna (prefabrikát IZD 3000x2000x180) a monolitických stien z betónu C25/30 XAI vystuženého KARI sieťami. Do prefabrikátu budú ukotvené pomocné čakaracie výstuže s betonárskej ocele Ø 8 mm. Hradiacu konštrukciu budú tvoriť drevené laty pospájané plechom s oplechovaním koncov pre lepšie zapadnutie do drážok. Tie budú vyhotovené z oceleového profilu typu UE. Drážky budú vyvedené cca 1,5 resp. 1,3 m nad betónový objekt. Na konci drážok bude umiestnená kladka na manipuláciu shradením. Hradiaca konštrukcia bude mať otvor na spodnej strane v tvare polkruhu tak, aby bolo možné vypúšťanie vody aj počas akumulácie. Pre zamedzenie pádu do priestoru jamy bude zo strany od komunikácie osadené bezpečnostné zábradlie z oceleových rúrok Ø 52 mm s pozinkovaním. Posaďenie do vodného toku bude objekt po stranách zasypaný

OU-CA-OSZP-2024/014509-0047433/2024

zhtnutenou zeminou a kamenivom tak, aby bol po statickej stránke stabilizovaný. Znávodnej strany je navrhnuté napojenie na pôvodný terén brehovým kužeľom tak, aby bol zabezpečený správny nátok do objektu aj z hydraulickej stránky.

Pre realizáciu vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Martin Gorek, autorizovaný stavebný inžinier v 06/2023. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pred zahájením stavby je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu meno zhotoviteľa stavby.

3. Stavebný dozor: Ing. Jozef Čičman, Okružná 110/77, 022 04 Čadca.

4. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma podľa príslušných noriem a predpisov. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení a zariadení musí stavebník vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov.

5. Pri realizácii stavby je nutné dodržať:

# platné technické normy a technologické predpisy,

# platné právne a technické predpisy súvisiace s ochranou poľnohospodárskeho a lesného fondu a ochranou životného prostredia,

# platné predpisy súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci.

6. Na stavbe budú použité stavebné materiály a výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

7. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie stavby. V prípade, že dôjde k vzniku takej škody (o výške rozhoduje príslušný súd), je stavebník povinný uhradiť ju v plnom rozsahu. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu.

8. Počas výstavby v zmysle ustanovenia § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác. Stavebný denník spolu s overenou projektovou dokumentáciou musí byť kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.

9. Po dokončení stavby stavebník zabezpečí jej porealizačné a geodetické zameranie.

10. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu zahájenie stavby.

11. Stavenisko bude zriadené na pozemku stavebníka.

12. Stavebník splní oprávnené podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a orgánov štátnej správy:

a/ SRZ – Rada Žilina č. 798306/24-O1ERR zo dňa 14.05.2024:

- počas výstavby sa výkopový materiál nebude dostávať do koryta vodného toku a budú zabezpečené opatrenia zabraňujúce potenciálnemu znečisteniu vodného toku (stavebné mechanizmy, použitá betónová zmes a pod.),

- akumulácia vody z vodného toku bude obmedzená na nevyhnutnú dobu pre zabezpečenie dostatočného zásobného objemu v čase predpokladaného ohrozenia požiarom, a to pr zachovaní aspoň biologického prietoku,

- najmenej sedem dní pred začiatkom stavebných prác upovedomiť rybárskeho hospodára – Ing. Igor Macúš (0905 428 272) za účelom monitoringu prípadných ekologických dopadov na dotknutý rybársky revír.

b/ LESY SR, š.p., OZ Sever č. 260/2024 zo dňa 23.05.2024, 22197/2024 zo dňa 03.09.2024:

- vybudovanie požiarnej jamy vo vodnom toku bude prebiehať v súlade s projektovou dokumentáciou objednávateľom Lesné pozemkové spoločenstvo Dunajov, projektantom Ing. Martinom Gorekom – Hydro MG,

- investor stavby preberá zodpovednosť za takto definovaný objekt aj do budúcnosti (zodpovednosť za škody, technický stav, povinnosť údržieb a pod.),
- vo všetkých vykonávaných činnostiach v súvislosti s vodnými tokmi rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z., zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“,
- počas výstavby nesmie byť v koryte vodného toku uskladnený žiaden výkopový materiál, ktorý by mohol zhoršiť odtokové pomery,
- akumulácia vody z vodného toku bude obmedzená na nevyhnutnú dobu pre zabezpečenie dostatočného zásobného objemu v čase predpokladaného ohrozenia požiarom a to pri zachovaní aspoň minimálneho biologického prietoku,
- počas realizácie stavby je potrebné používať mechanizmy a zariadenia v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k prípadnému ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd,
- po ukončení prác bude DVT uvedený do pôvodného stavu,
- OZ Sever nenesie zodpovednosť za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť účinkom tečúcej vody alebo splaveninami,
- OZ Sever nebude požadovať k stavebnému konaniu ani po realizácii stavby uzatvorenie nájomnej zmluvy na dotknuté pozemky zasiahnuté stavbou v správe správcu a vo vlastníctve SR.

13. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na stavebný úrad návrh na začatie kolaudačného konania podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. Žiadosť dokladovať náležitosti podľa § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona.

14. Stavebné práce nesmú byť zahájené, pokiaľ povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona o správnom konaní.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli voči vydaniu stavebného povolenia námietky.

Všeobecné ustanovenia:

1. Povolenie zaniká ak oprávnený nepristúpi k realizácii stavby do 2 rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.
2. Vydanie stavebného povolenia je spoplatňované podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnení podľa položky č. 60 sadzobníka správnych poplatkov. Správny poplatok v hodnote 100,00 eur bol uhradený potvrdením o úhrade správneho poplatku.
3. Povolenie a projekt stavby sú evidované v evidencii o vodách pod č. 50/2024.

### **Odôvodnenie**

Dňa 18.09.2024 bola Okresnému úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie doručená žiadosť stavebníka – Lesné pozemkové spoločenstvo Dunajov, 023 02 Dunajov č. 259, IČO 00621111 (ďalej len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia vodnej stavby „Požiarna jama vo vodnom toku Gundášov potok“ (§ 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách). Vodná stavba bude umiestená na pozemkoch parcelné čísla EKN 2455 v k. ú. Dunajov (vodná plocha), CKN 1255 (totožná s EKN 1703) v k. ú. Dunajov, CKN 12339 v k. ú. Krásno nad Kysucou.

K stavebnému konaniu predložil stavebník projektovú dokumentáciu stavby, ktorú vypracoval Ing. Martin Gorek, autorizovaný stavebný inžinier v 06/2023, záväzné stanovisko obce Dunajov č. OU-114/2024/st zo dňa 09.09.2024, stanoviská: SRZ-Rada Žilina č. 798/306/24-O1ERR zo dňa 14.05.2024, LESY SR š.p. č. 260/2024 zo dňa 23.05.2024, 22197/2024 zo dňa 03.09.2024, OR HaZZ v Čadci č. ORHZ-CA1-2024/000793-002 zo dňa 19.08.2024. OÚ Čadca, OSZP ako príslušný špeciálny stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy v priebehu konania preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk daných zákonom o vodách, stavebným zákonom a súvisiacich predpisov a verejnou vyhláškou oznámil listom zo dňa 27.09.2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a v predmetnej veci. Keďže stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 62 ods. 2 stavebného zákona a § 73 ods. 5 vodného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. V oznámení vyzval účastníkov konania a dotknuté orgány, aby prípadné pripomienky uplatnili najneskôr do 8 dní odo dňa oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správny orgán upovedomil účastníkov konania, že vo veci bolo ukončené zisťovanie podkladov pre rozhodnutie a dal im možnosť nahliadnuť do spisu a k podkladom sa vyjadriť. Účastníci konania nevzniesli voči vydaniu stavebného povolenia žiadne námietky.

V súlade s § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal či predložená dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a

života ľudí a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

OU Čadca, OSZP rozhodoval v súlade s § 26 a § 73 ods. 1 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pritom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na stavebné konanie a vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah návrhu na vydanie stavebného povolenia, doklady, ktoré majú byť predložené a obsah stavebného povolenia. Podľa ustanovenia § 10 ods. 1 písm. e) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. stavebné povolenie obsahuje okrem všeobecných náležitostí ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránené záujmy účastníkov konania. Rozhodnutie vo výrokovej časti obsahuje všetky náležitosti ako aj pripomienky pre realizáciu stavby, ktoré musí stavebník dodržať. Tieto podmienky boli stanovené za účelom zabezpečenia verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania.

V priebehu konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené pripomienky, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, navrhnuté riešenie nepoškodzuje záujmy ochrany vôd a vodných pomerov ani iné záujmy a je v súlade s platnou legislatívou. Vzhľadom na vyššie uvedené, rozhodol OU Čadca, OSZP tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení, podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ostatným účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, zverejnením po dobu 15 dní na vývesnej tabuli a webovom sídle tunajšieho úradu a obce Dunajov. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Ing. Viera Jurošková  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10156

### Doručuje sa

Lesné pozemkové spoločenstvo Dunajov, Č. 259, 023 02 Dunajov, Slovenská republika

Obec Dunajov, Dunajov 222, 023 02 Dunajov, Slovenská republika

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Sever, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Ing. Martin Gorek - Hydro MG, projektant, prostredníctvom stavebníka, Jelačičova 24, 821 08 Bratislava, Slovenská republika

### Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku 4, 022 01 Čadca 1

Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Stavebné povolenie]  
Identifikátor: OU-CA-OSZP-2024/014509-0047433/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Viera Jurošková  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 28.10.2024 08:58:43 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 28.10.2024 08:58:57 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-CA-OSZP-2024/014509-0047433/2024

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Priščová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Čadca  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 28.10.2024  
Podpis a pečiatka: