

OKRESNÝ ÚRAD ČADCA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Oddelenie lesného hospodárstva

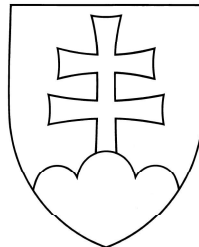
Palárikova 95, 022 01 Čadca

Číslo spisu

OU-CA-PLO2-2025/005487-005

Čadca

14. 04. 2025



Rozhodnutie

o zmene druhu pozemku

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Čadca, PLO“) ako príslušný orgán podľa § 60, ods. 1, písmena a) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch) a v nadväznosti na ust. § 1 a § 2 ods. 1 a 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci rozhodnutia o tom, či pozemok je lesným pozemkom podľa § 3 ods. 1 zákona o lesoch na základe žiadosti od fyzickej osoby – Romana Greguša, bytom Skalité 312, 023 14 Skalité rozhodol takto:

Výrok

I.Podľa § 3 ods. 2 zákona o lesoch pozemok - parcela registra CKN č. 6300 k.ú. Skalité s výmerou 1230m², ktorá tvorí prienik s parcelami registra EKN č. 5958, 5967 v k.ú. Skalité nie je lesným pozemkom v zmysle definície lesných pozemkov podľa § 3 ods. 1 zákona o lesoch. Skutočným druhom pozemku je ostatná plocha.

II.Na základe tohto právoplatného rozhodnutia Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor vykoná v KN zmenu druhu vyššie uvedeného lesného pozemku na ostatnú plochu.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Čadca, PLO“) bola od fyzickej osoby – Romana Greguša, bytom Skalité 312, 023 14 Skalité podaná žiadosť o rozhodnutie v pochybnostiach, či je pozemok lesným pozemkom.

Správny orgán preskúmal predloženú žiadosť ako aj náležitosti tvoriace prílohy uvedenej žiadosti, identifikoval predmetné lesné pozemky.

Predmetom zmenu druhu pozemku je parcela registra CKN č. 6300 v k.ú. Skalité so súčasným druhom pozemku podľa KN - lesný pozemok.

Pomocou elektronickej aplikácie ISLHP bola vykonaná identifikácia parcely registra CKN č. 6300 k.ú. v Skalité (predmetný lesný pozemok), pričom bolo zistené, že je totožná s parcelami registra EKN č. 5958, 5967 v k.ú. Skalité.

Správny orgán si ku konaniu zabezpečil podklady - údaje o lesných pozemkoch z katastra nehnuteľností a programu starostlivosti o lesy, porastovú mapu.

Terénnou obhliadkou vykonanou dňa 12.03.2025 za účasti pracovníkov lesného oddelenia a zástupcu žiadateľa Romana Greguša bolo zistené, že parcela CKN č. 6300 v k.ú. Skalité doposiaľ evidovaná ako lesný pozemok je

v skutočnosti využívania podľa charakteristiky a spôsobu využívania ako ostatná plocha. Pozemok nemá typický charakter lesa, nie je predpoklad jej racionálneho obhospodarovania ako lesa, nie je porastená hospodárskymi drevinami.

Prehlásením predmetného lesného pozemku za nelesný pozemok, nedôjde k zásahu do integrity lesných pozemkov.

Lesný pozemok - parcela registra CKN č. 6300 v katastrálnom území obce Skalité nie je porastená drevinami a netvorí súčasť lesných pozemkov podľa § 3 ods. 1 písm. a) – g) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. p., v budúcnosti nie je predpoklad, že bude využívaná ako lesný pozemok.

Správny poplatok vo výške 45 EUR bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov podľa položky 41) sadzobníka správnych poplatkov.

OÚ Čadca, PLO na základe žiadosti oznámil začatie konania vo veci zmeny druhu pozemku účastníkom konania. V stanovenej lehote na oboznámenie sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia resp. doplnenie podania neboli správne orgány predložené žiadne nové skutočnosti a dôkazy.

Podľa § 3 ods. 2 zákona o lesoch ak ide o nesúlad druhu pozemku podľa údajov katastra nehnuteľností a skutočného stavu, rozhoduje o tom, či pozemok je, alebo nie je lesným pozemkom orgán štátnej správy lesného hospodárstva, ktorý zároveň, na základe zistenia druhu pozemku v teréne, určí v rozhodnutí skutočný druh pozemku.

Na základe uvedených skutočností rozhodol OÚ Čadca, PLO tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Nakoľko je v tomto konaní viac ako 20 účastníkov konania, vo väzbe na znenie § 67 ods. 2 zákona o lesoch sa účastníkom konania toto rozhodnutie v súlade s ustanovením § 26 ods. 1 správneho zákona doručuje verejnou vyhláškou. Podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch, sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom parciel registra EKN č. 5958, 5967 v k.ú. Skalité podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Čadca, pozemkového a lesného odboru, na internetovej stránke Okresného úradu Čadca (<https://www.minv.sk/?verejne-vyhlasaky-a-informacie-14>) a súčasne sa zverejní v obci Skalité, spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň sa zverejní na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) <https://cuet.slovensko.sk/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa po právoplatnosti: Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, ul. Ľudmily Podjavorinskej 2576, 022 01 Čadca.

Poučenie

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca. Rozhodnutie je preskúmateľné príslušným súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku a po nadobudnutí jeho právoplatnosti.

RNDr. Jaroslav Knapec PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10156

Doručuje sa

Obec Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o zmene druhu pozemku]
Identifikátor: OU-CA-PLO2-2025/005487-0021693/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Jaroslav Knapec
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 14.04.2025 10:28:59 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 14.04.2025 10:29:17 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-CA-PLO2-2025/005487-0021693/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Eva Matejíčková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Čadca
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 14.04.2025
Podpis a pečiatka: