

• Obec Radôstka
Radôstka 51
023 04 Radôstka
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-CA-PLO1-2025/005464-001

Vybavuje/linka
Ing. Elemír Šplhák/
41/507 42 27

Čadca
11. 03. 2025

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v k. ú. Radôstka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a ě u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Radôstka z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 476/2024 zo dňa 21.08.2024 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č.2 pod poradovým číslom 49 je schválené katastrálne územie 851027 Radôstka, obec Radôstka, okres Čadca, Žilinský kraj.

Správnym orgánom príslušným na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle § 5 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Radôstka sa vykonajú v súlade s § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia Radôstka. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách sa začalo na podnet správneho orgánu. Týmto Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, vlastníci ostatného nehnuteľného majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, Obec Radôstka alebo vyšší územný celok.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je :

- preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Radôstka,
- prerokovanie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom,
- zabezpečenie od orgánu územného plánovania príslušnú územnoplánovaciú dokumentáciu a prerokovanie s orgánom územného plánovania možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru v spolupráci s obcou,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejňuje v Obci Radôstka na verejne prístupnom mieste. Nariadenie prípravného konania sa zverejňuje na dobu 15 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:

Grafická časť – Návrh obvodu PÚ

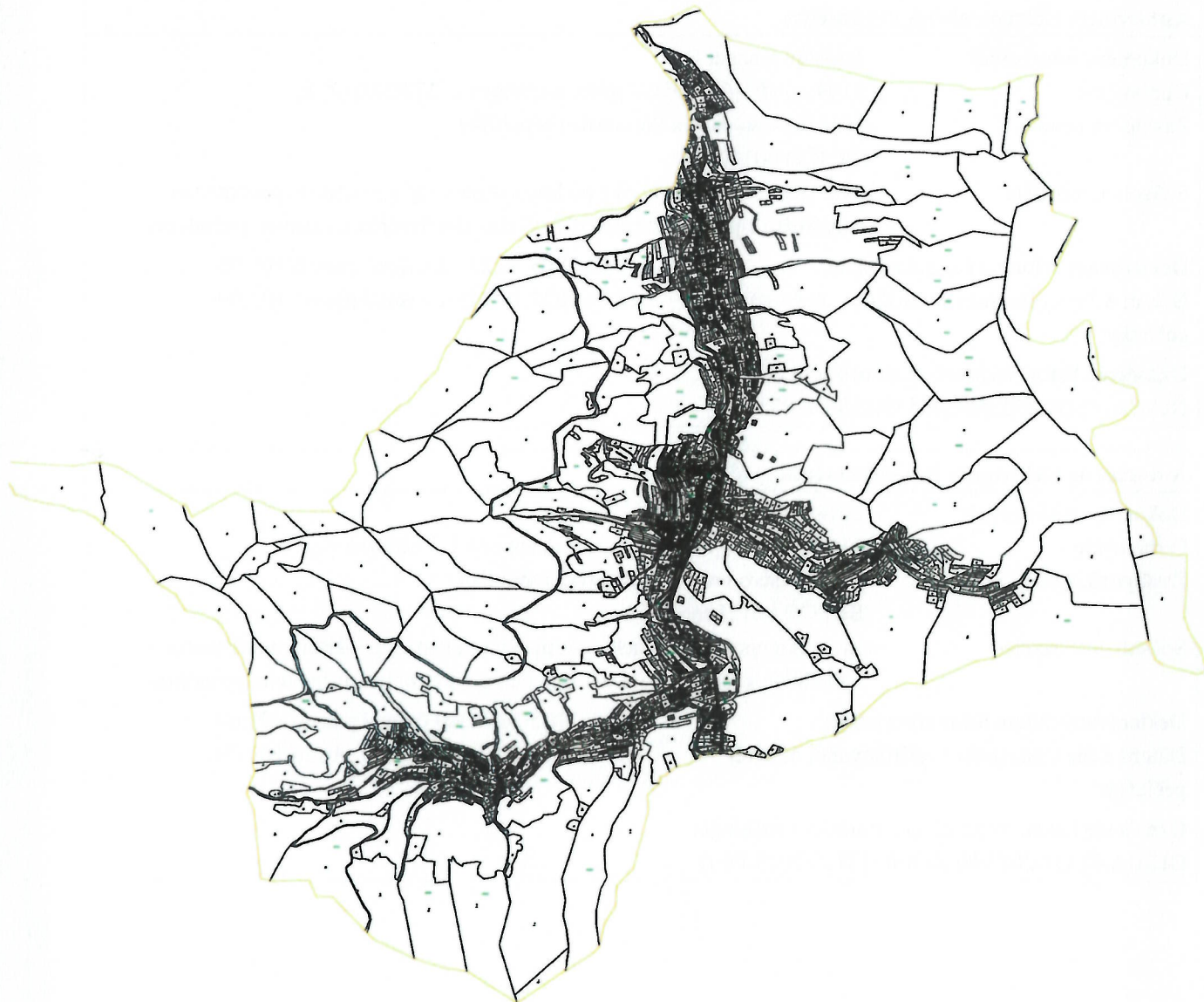
Doručuje sa:

Účastníkom verejnou vyhláškou

RNDr. Jaroslav Knapec PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

PPÚ Radôstka
OBVOD PPÚ



Uživateľ: Administrator – Číslo kľúča: 10522

OU-CA-PLO1-2025/005464-0013855/2025-P001

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v k. ú. Radôstka]
Identifikátor:	OU-CA-PLO1-2025/005464-0013855/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jaroslav Knapec
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	11.03.2025 10:23:25 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	11.03.2025 10:24:01 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-CA-PLO1-2025/005464-0013855/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Jaroslav Knapec
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	11.03.2025 10:23:46 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	11.03.2025 10:24:06 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-CA-PLO1-2025/005464-0013855/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Elemír Šplhák
Funkcia alebo pracovné vedúci oddelenia
zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Čadca
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 11.03.2025

Podpis a pečiatka:

