

•  
Podľa rozdeľovníka  
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Pezinok
12/2025 Ing.Sk	OU-PK-OSZP-2026/001577-009	Ing. Martina Holúbková / 0336411181	29. 01. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí vodoprávneho konania a upustení od miestneho zisťovania

Stavebník: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

V zastúpení: HYDROCOOP, spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949

podal dňa 01.07.2025 žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Vodná stavba: „ČOV Častá ČS splaškových odpadových vôd č. 2“ a „ČOV Častá - Úprava OK1C vrátane škrtiacej trate“

Parcelné čísla: reg. „C-KN“: 2400/49 a 2271/1 a reg. „E-KN“: 1947/1, 2273/1 a 2270

Katastrálne územie: Častá

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vodného zákona č. 364/2004 Z.z. a ako špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení neskorších predpisov, oznamuje v súlade s § 73 ods. 5 zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom začiatok vodoprávneho konania, vo veci vydania povolenia podľa § 26 zák.č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) na uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby a upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania podľa § 61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a § 73 ods. 5 zák. č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon).

Účastníci vodoprávneho konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky nebude prihliadnuté. Do podkladov je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. M. R. Štefánika 10, 3. posch., č. dverí 306.

Popis stavby:

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421336412157	oszp.pk@minv.sk	www.minv.sk	00151866

„ČOV Častá ČS splaškových odpadových vôd č. 2“ - ide o realizáciu čerpacej stanice č. 2 a cca 35 m výtlačného potrubia vrátane spevnených plôch (manipulačná plocha – nespevnená prístupová komunikácia k ČS 2) v existujúcom uzavretom areáli ČOV Častá na pozemku reg. C-KN parc.č. 2400/49 k.ú. Častá, ako nutné riešenie na elimináciu spätného toku dažďových vôd a na zabezpečenie mechanického predčistenia na stoke A1.

„ČOV Častá - Úprava OK1C vrátane škrtiacej trate“ – ide o úpravu existujúcej odľahčovacej komory OK1C vrátane škrtiacej trate tak, aby na ČOV nepritekalo viac ako množstvo zriadených odpadových vôd, povolených v zmysle Rozhodnutia - riediaci pomer 1:8.

Odľahčovacia komora OK1C sa nachádza v obci Častá – Poľná ulica, približne 220 m od ČOV Častá v blízkosti Štefanovského potoka. Samotná odľahčovacia komora je situovaná v zelenom páse na pozemku reg. E-KN parc.č. 1947/1 k.ú. Častá. Navrhované úpravy odľahčovacej komory budú vykonané vo vnútri komory, a to úprava prepadovej hrany, dobetónovanie a vytvorenie kynety a prepadovej hrany OK, sanácia poškodených častí konštrukcie stropu a stien OK a súčasne i prebudovanie škrtiacej trate zasúvaním HDPE potrubia z OK do existujúcej šachty Š4 na hranici pozemkov reg. C-KN parc.č. 2271/1 a reg. E-KN par.č. 2270 k.ú. Častá.

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy na horeuvedenú stavbu vydal Oznámenie o začatí nevyhnutných stavebných úprav a udržiavacích prác č. OU-PK-OSZP-2025/001833-005 zo dňa 24.04.2025 podľa § 127a zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Oznámenie sa doručuje formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. (správny zákon).

Obci Častá sa ukladá v zmysle § 26 ods. 2 správneho zákona vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní, deň vyvesenia a zvesenia na vyhláške potvrdiť a po zvesení zaslať na Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesená dňa:

Zvesená dňa:

Doručí sa:

• Verejnou vyhláškou

1. Stavebník: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

2. V zastúpení: HYDROCOOP, spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949

3. Známí a neznámí vlastníci pozemkov zasiahnutých stavbou:

4. František Lefler, Martinčekova 781/16, 821 09 Bratislava

5. Leopold Steiner, US a Blanka Reichenthalová, US uvedený na LV č. 2338 v správe SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava

6. Slovenská Republika v správe SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava

7. Jana Miková, Poľná 825/454, 900 89 Častá

8. Matúš Miko, Poľná 825/45, 900 89 Častá

9. Známí a neznámí vlastníci pozemkov susediacich s pozemkami, na ktorých sa má realizovať stavba:

10. František Lefler, Martinčekova 781/16, 821 09 Bratislava

11. Leopold Steiner, US a Blanka Reichenthalová, US uvedený na LV č. 2338 v správe SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava

12. Magdaléna Kulisievičová, Spartakovská 6548/17, 917 02 Trnava

13. Mária Kováčová, Ludvika van Beethovena 5653/34, 917 02 Trnava

14. Jozef Repeta, Zelenečská ulica 2698/81, 917 01 Trnava

15. Miroslav Červenec, Poľná 605/41, 900 89 Častá

16. Viliam Schwarz, Veterná 6555/24, 917 01 Trnava

17. Viera Schwarzová, Nová 517/17, 900 89 Častá

18. Ing. Emil Schwarz a Ing. Jana Schwarzová, Červený Kameň 6, 900 89 Častá
19. Oľga Bauerová, Veterná 868/3, 900 89 Častá
20. Jana Chovančáková, Cintorínska 457/1, 900 89 Častá
21. Zdeno Cittera, Sokolska 649, uvedený na LV č. 1370
22. Viera Kopicikova, Bučianska 9, 917 01 Trnava
23. Zuzana Vrabelova, SNP 394, uvedená na LV č. 1370
24. Anna Citterová, Cintorínska 468/21, 900 89 Častá
25. Zodpovedný projektant: HYDROCOOP, spol. s r.o., Ing. Peter Slezák, Madáchova 33, 821 06 Bratislava , IČO: 31 336 949
26. Všetky známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť konaním priamo dotknuté

• Dotknuté orgány:

27. Obec Častá, Hlavná 168, 900 89 Častá
28. SPP - distribúcia, a.s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava
29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
30. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
31. Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
32. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava
33. ORHaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
34. Správa ciest BSK, a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
35. Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
36. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
37. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
38. Okresný úrad Pezinok, OPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
39. Okresný úrad Pezinok, OH, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
40. Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

• Na vedomie

41. V zastúpení: HYDROCOOP, spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava , IČO: 31 336 949
42. František Lefler, Martinčekova 781/16, 821 09 Bratislava
43. Jana Miková, Poľná 825/45, 900 89 Častá
44. Matúš Miko, Poľná 825/45, 900 89 Častá

Na vedomie

HYDROCOOP, spol. s r.o., Madáchova 33, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II  
František Lefler, Martinčekova 781/16, Bratislava-Ružinov, Bratislava II  
Jana Miková, Poľná 825/45, 900 89 Častá  
Matúš Miko, Poľná 825/45, 900 89 Častá

JUDr. Lenka Dudáková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PK-OSZP-2026/001577-009

Obec Častá, Hlavná 65, 900 89 Častá

SPP - distribúcia, a.s., Plátenicka 2, 821 09 Bratislava 2  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava  
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1  
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava II  
Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto  
Okresný úrad Pezinok, OPaK, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1  
Okresný úrad Pezinok, OH, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1  
Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , OZNÁMENIE , o začatí vodoprávneho konania a upustení od miestneho zisťovania, ]  
Identifikátor: OU-PK-OSZP-2026/001577-0003812/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Ruňaninová  
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 29.01.2026 10:31:13 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 29.01.2026 10:31:25 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-PK-OSZP-2026/001577-0003812/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Holúbková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Pezinok  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 29.01.2026  
Podpis a pečiatka: