



Číslo: OU-LM-OSZP-2023/0114741-04/Lk

v Liptovskom Mikuláši: 03.11. 2023

Stavebník, **Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441** – *stavebné povolenie na vodnú stavbu: "Rozšírenie verejného vodovodu-Benice", liniová stavba*, navrhovanej na pozemku par. č KN-E 2230, 2225, 2226, 2227 k.ú. Palúdzka; KN-E 512, KN-C 308/5, 277/4, 277/54, 277/29, 308/6 k.ú. Benice, okres Liptovský Mikuláš.

Rozhodnutie (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. Zákon o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/ 2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znp., stavebníkom:

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441

podľa § 26 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

povoľuje

uskutočnenie vodnej stavby: "Rozšírenie verejného vodovodu-Benice", liniová stavba, navrhovanej na pozemku par. č KN-E 2230, 2225, 2226, 2227 k.ú. Palúdzka; KN-E 512, KN-C 308/5, 277/4, 277/54, 277/29, 308/6 k.ú. Benice, okres Liptovský Mikuláš.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad vydalo rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. MsÚ/ÚRaSP/2022/6436-3/AMi zo dňa 30. 12. 2022, právoplatné dňa 14.02.2023. Mesto Liptovský Mikuláš vydalo súhlasné záväzné stanovisko obce podľa § 140b stavebného zákona pod č. MsÚ/ÚRaSP/2023/6357-2/AMi zo dňa 03.10.2023 k vydaniu stavebného povolenia, ktorým overuje súlad stavby so schváleným územným plánom obce Liptovský Mikuláš.

Účel stavby:

Rozšírenie verejného vodovodu-inžinierska líniová stavba.

Stavba sa povoľuje v rozsahu:

Verejný vodovod – Jedná sa o návrh rozšírenia verejného vodovodu v meste Liptovský Mikuláš, v mestskej časti Benice. Navrhujú sa potrubie WAVIN HD-PE DN(d160x14,6 mm), SafeTech RC, PE 100 RC, PAS 1075, PN 16, SDR11, celková dĺžka 298,44 m. Novonavrhované potrubie rozšírenia vodovodu sa skladá z jednej vetvy, Vetva –A. Vetva A sa napojí na existujúce potrubie vodovodu, PVC DN150, ktoré je vedené v blízkosti a je situované v k.u. Palúdzka, v existujúcej lokalite, ktorá je využívaná na poľnohospodárske účely. Vetva-A bude vedená do hornej časti mestskej časti Benice, kde sa v budúcnosti môže plánovať budúca výstavba RD. Toto potrubie sa navrhuje aj z dôvodu posilnenia tlaku vody vo vodovodnom potrubí pre existujúce objekty, ktoré sa nachádzajú v hornej časti Beníc. Navrhované potrubie bude ukončené v tejto etape podzemným požiarňým hydrantom, vo vzdialenosti 298,44 m od bodu napojenia. **Potrubie bude križovať existujúci vodný tok „Benický jarok“, kde bude potrubie vedené v oceľovej chráničke, dimenzie DN300, dĺžka chráničky 34 m, minimálne 1,2 m pod dnom existujúceho vodného toku.** Na trase potrubia sa budú nachádzať podzemné požiarne hydranty, v počte 2 ks, dimenzie DN80- po trase a na konci potrubia. Taktiež sa na trase potrubia na najvyššom mieste navrhuje osadenie automatického odvzdušňovacieho ventilu ARAD, D-090, dimenzie DN50.

Podmienky stavebného povolenia:

1. Stavebníkom vodnej stavby je **Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441.**
2. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval Ing. Maroš Salva, autorizovaný stavebný inžinier, Bešeňová 191, 034 83 Bešeňová, reg. č. 4964*14, 03/2023.
3. Bez povolenia tunajšieho orgánu štátnej vodnej správy sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný výberovým konaním.
5. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní odo dňa začatia výstavby.
6. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Stavba bude dokončená do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenie. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
8. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods.3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
11. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvnenia podzemných a povrchových vôd.
12. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
13. Stavebník je pri výstavbe povinný dodržať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a to najmä:

Podmienky **Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku ŠS OH**, OU-LM-OSZP-2022/008089-002 zo dňa 29. 06. 2022–

1. S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a prevádzky sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a projektovou dokumentáciou;
2. Odpady zo stavby je nutné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle zákona o odpadoch, pričom je potrebné uplatňovať hierarchiu odpadového hospodárstva, a to uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov);
3. Na stavenisku je požadované vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať;
4. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykopaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou náležite nakladať;
5. V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto zhromažďovať v súlade s § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

Podmienky **Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku OPaK**, OU-LM-OSZP-2022/008059-002 zo dňa 08. 06. 2022

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa § 47 a 48 zákona o ochrane prírody, záväzné stanovisko nenahrádza súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody.
- Pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému.
- Pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia, v prípade identifikovania invázných druhov rastlín na parcelách výstavby vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie.
- Počas realizácie výstavby používať mechanizmy v dobrom technickom stave s cieľom zamedzenia úniku ropných látok do prírodného prostredia.
- V prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia.
- Lokality dočasného záberu plôch pre skládky materiálov resp. prebytočnej zeminy situovať na pozemku investora, prebytočnou výkopovou zeminou nebudú zasýpané brehy vodných tokov a mokraďové lokality.
- Po ukončení stavebno-technických prác odstrániť prebytočný stavebný materiál a všetok vzniknutý odpad v súlade s príslušnou legislatívou

Podmienky **SVP, š.p., PHV Ružomberok** vo vyjadrení SVP 743/2023/2 zo dňa 21. 07. 2023:

1. Pri osádzaní objektov rozšíreného vodovodu (šachty, hvdranty, stĺpiky ...) dodržať uvedené ochranné pásmo toku. K ich osadeniu v teréne prizvať technika strediska Liptov (0910/822 484, príp. 0903/806 385), ktorý určí brehovú čiaru v teréne.
2. Dodržať normu STN 73 6822 "Križovania a súbehy vedení..." a križovanie

- realizovať" kolmo na os toku.
3. Podľa pozdĺžneho profilu, bude vodovodné potrubie DN 150 pri križovaní s vodným tokom uložené do ocelevej chráničky DN 300, dl. 34 m, ktorá bude po celej dĺžke križovania, ako aj v ochrannom pásme toku. Hĺbka krytia pod dnom toku bude 1,50 m, od dna po vrch chráničky.
 4. Chránička je dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t. vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku.
 5. Vodovodné potrubie, ktoré bude križovať tok, je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom "POZOR NEBAGROV AĽ", mimo ochranného pásma toku. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ podzemného vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
 6. Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
 7. Realizáciu stavebných prác, súvisiacich s križovaním tokov je potrebné uskutočniť v čase znížených prietokov.
 8. Ukladať stavebný materiál a odpad v ochrannom pásme toku je zakázané.
 9. So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona o odpadoch.
 10. Okolie vodného toku a jeho ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu, narušený terén zarovnať, zhuťniť a dopestovať trávny kryt. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
 11. Po ukončení stavby, žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zmerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Správu povodia horného Váhu Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@syp.sk.
 12. Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technikovi strediska Liptov.
 13. V prípade, že križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkonne správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať jej prevádzkovateľ.
 14. V prípade, že zemné vodovodné potrubie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korviových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku alebo ak bude potrubie v kolízii s touto úpravou /opravou, alebo bude zasahovať do pozemku správcu tokov, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník potrubie splaškovej kanalizácie preloží/upraví na vlastné náklady v požadovanom termíne.
 15. V prípade, že počas výstavby a prevádzkovania rozšírenia verejného vodovodu dôjde k vzniku škôd na majetku jej prevádzkovateľa z dôvodu zvýšenia povodňových prietokov, SVP, š.p., nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

PRETLAK vodného toku

16. Štartovacia a čakacia jamá sú navrhnuté mimo ochranného pásma toku.
17. Ku kontrole uloženia vodovodného potrubia pod dnom toku, ako aj k splneniu podmienok tohto vyjadrenia požadujeme prizvať zástupcu SVP š.p., ktorý o kontrole vyhotoví písomný protokol. Nevýhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP, š.p. V takom prípade SVP, š.p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi rozšíreného vodovodu pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s ich nesprávnym uložením.
18. Z majetkovo - právneho hľadiska nedôjde navrhovanou trasou areálového vodovodu a areálovej splaškovej kanalizácie k zásahu do majetku štátu v správe našej organizácie.

Všeobecné podmienky:

19. Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť min. 7 dní vopred, k prácam na križovaní toku prizvať technika strediska Liptov. Počas prác sa riadiť jeho pokynmi.
20. Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.
21. V prípade, že nebudú splnené podmienky správcu toku a povodia, nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
22. Stanoviško správcu toku nenahrádza stanoviská vlastníkov pozemkov.
23. Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní.

Podmienky *Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina* vo vyjadrení 202304-SP-0031-1 zo dňa 03. 07. 2023:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.

- V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečne vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemne káblové vedenie a NN zemne káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

Podmienky *Krajského pamiatkového úradu Žilina* vo vyjadrení pod č. KPUZA-2022/13800-4/55178/FUR zo dňa 29. 06. 2022:

Z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom KPÚ uplatňuje nasledovné požiadavky:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite nahlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podmienky **Okresného úradu Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor**, vo vyjadrení pod č. OU-LM-PLO1-2023/006581-002 zo dňa 21. 04. 2023

1/ Pred začatím stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu PP dočasne odnímanej na čas kratší ako 1 rok a to v rozsahu 206 m² v celkovom objeme 51,50 m³ ornice tak, ako je uvedené v bilancii skrývky humusového horizontu PP vypracovanej – LVS a.s.

2/ Po ukončení použitia PP na nepoľnohospodársky zámer skrývku humusového horizontu spätne použiť a terén uviesť do pôvodného stavu ako bol pred dočasným záberom, podľa návrhu vrátenia PP vypracovaného – LVS a.s. v lehote od doby vydania stavebného povolenia do 1 roka

3/ Začatie stavebných prác včas ohlásiť vlastníkom a užívateľom PP.

4/ Ohlásiť tunajšiemu úradu termín ukončenia nepoľnohospodárskeho použitia PP, vrátane jej uvedenia do pôvodného stavu.

5/ V prípade, že ak by pri realizácii stavby bol nutný trvalý alebo dočasný záber PP /po dobu dlhšiu ako 1 rok / je investor povinný požiadať orgán ochrany PP o konanie podľa § 17 zákona.

6/ Prípadne poškodenú príahlu PP uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

Podmienky **Slovak Telekom, a.s.** vo vyjadrení pod č. 6612308667 zo dňa 28. 03. 2023:
Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Podmienky **Orange Slovensko, a.s.** vo vyjadrení pod č. 1311/2023 zo dňa 09. 06. 2023:
Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Podmienky **Mesta Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev**, vo vyjadrení pod č. MsÚ/ZPD-2023/3911-2/MGa zo dňa 20. 04. 2023

1. V priestore plánovanej trasy stavby sa v niektorých častiach nachádzajú dreviny v blízkosti ktorých budú prebiehať výkopové práce. V tomto priestore je potrebné dodržať ustanovenie STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, časti 4.

2. Zároveň upozorňujeme, že podľa § 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. O ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny (za drevinu sa považuje vytrvalá rastlina so zdrevnatenou stonkou vrátane jej koreňového systému a poškodzovanie drevín je v zmysle § 17 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z. z. ..
3. Pred uložením inžinierskej siete do telesa miestnej cesty na ul. Pod háikom. v meste Liptovský Mikuláš - časť Benice je stavebník povinný v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách požiadať mesto Liptovský Mikuláš o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnej cesty. K žiadosti je potrebné priložiť schválenú projektovú dokumentáciu a projekt dočasného dopravného značenia, ktorý odsúhlasí Okresný dopravný inšpektorát, OR PZ v Liptovskom Mikuláši.
4. Akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii v nadväznosti na miestne a účelové cesty požadujeme odsúhlasiť na Mestskom úrade v Liptovskom Mikuláši, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev.

Podmienky **SPP Distribúcia, a.s.**, vo vyjadrení pod č. TD/NS/0279/2023/Pe zo dňa 25. 04. 2023

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupku SPP-D (p. KVASNICA Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-O,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prepadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- Eur až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby; kontrolne ššachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Podmienky *Slovenského pozemkového fondu*, vo vyjadrení pod č. SPFS94073/2023/740, SPFZ142088/2023 zo dňa 08. 08. 2023:

- stavebník na dotknuté pozemky SR bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometricky plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena a znalecky posudok,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR, po dokončení stavby budú pozemky SR dane do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR.

Povinnosti stavebníka:

1. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov všetkých podzemných vedení o vytýčenie ich sietí priamo v teréne a rešpektovať ich stanoviská.
2. Po ukončení výstavby odstrániť prebytočný stavebný materiál a upraviť terén.
3. Stavebník je povinný po ukončení stavby podať orgánu štátnej vodnej správy návrh na kolaudáciu vodnej stavby.

Majetkovoprávne vzťahy:

Stavba bude realizovaná na pozemkoch KN-E 2230, 2225, 2226, 2227 k.ú. Palúdzka; KN-E 512, KN-C 308/5, 277/4, 277/54, 277/29, 308/6 k.ú. Benice, okres Liptovský Mikuláš.

Pozemok par. č. KN-E 2230 je vedený na liste vlastníctva č. 5381 k. ú. Palúdzka (Orná pôda), vlastníkom je Slovenská republika a správcom Slovenský pozemkový fond, ktorý vydal súhlasné stanovisko so stavbou pod č. SPFS94073/2023/740, SPFZ142088/2023.

Pozemky KN-E 2225(Orná pôda), 2226(Trvalý trávny porast), 2227(Orná pôda) k.ú. Palúdzka sú vedené na liste vlastníctva č. 5849 a 5836 k. ú. Palúdzka, vlastními sú:

1. Benický Peter, Pod hájikom 126/16, Liptovský Mikuláš - Benice, PSČ 031 01
2. Benický Emil, Liptovský Mikuláš
3. Benický Alexander, Ing., Pod hájikom 126/16, Liptovský Mikuláš - Benice, PSČ 031 01
4. Benický Vladimír, Benice 32, 03101 Liptovský Mikuláš

5. Balcová Alena, Nábřežie K. Petroviča 4, 03101 Liptovský Mikuláš
6. Vatrálová Ľubica, Čsl. brigády 1879/17, Liptovský Mikuláš - Staré Mesto, PSČ 031 01
7. Búbala Juraj, Liptovský Michal, č. 2, PSČ 034 83
8. Urbanová Mariana, Nová 513/6, 033 01 Podtureň
9. Krajčová Monika, Trstené 115, 032 21 Bobrovec
10. Medzihradský Ľubomír, Svätý Kríž 198, 032 11 Svätý Kríž.

Stavebník k uvedeným pozemkom predložil Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastními uvedených pozemkov. Pozemok par. č. KN-E 512 k.ú. Benice je vedený na liste vlastníctva č. 270 k. ú. Benice (Ostatná plocha), vlastníkom je Slovenský pozemkový fond, ktorý vydal súhlasné stanovisko so stavbou pod č. SPFS94073/2023/740, SPFZ142088/2023. Pozemky KN-C 308/5, 277/4, 277/54, 277/29, 308/6 (Ostatná plocha) k.ú. Benice sú vedené na listoch vlastníctva č. 282 a č. 223, vlastníkom je spoločnosť Tatra Forest Slovakia, s.r.o., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš. Stavebník k uvedeným pozemkom predložil Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkom uvedených pozemkov. Uvedené pozemky boli prekontrolované cez portál Oversi, kópie listov vlastníctva a kópie z katastrálnej mapy boli založené do spisu.

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do **dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
4. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Námietky účastníkov konania:

Neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník, **Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36672441** podal dňa 11.08.2023 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa § 26 vodného zákona pre vodnú stavbu "**Rozšírenie verejného vodovodu-Benice**", *liniová stavba*, navrhovanej na pozemku par. č KN-E 2230, 2225, 2226, 2227 k.ú.

Palúdzka; KN-E 512, KN-C 308/5, 277/4, 277/54, 277/29, 308/6 k.ú. Benice, okres Liptovský Mikuláš. Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad vydalo rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. MsÚ/ÚRaSP/2022/6436-3/AMi zo dňa 30. 12. 2022, právoplatné dňa 14.02.2023. Mesto Liptovský Mikuláš vydalo súhlasné záväzné stanovisko obce podľa § 140b stavebného zákona pod č. MsÚ/ÚRaSP/2023/6357-2/AMi zo dňa 03.10.2023 k vydaniu stavebného povolenia, ktorým overuje súlad stavby so schváleným územným plánom obce Liptovský Mikuláš.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy preskúmal predloženú žiadosť a v zmysle § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona a § 73 ods. 6 vodného zákona začal v uvedenej veci stavebné konanie. Oznámením o začatí stavebného konania (verejná vyhláška) vydaným pod číslom OU-LM-OSZP-2023/011741-02/Lk zo dňa 25. 08. 2023 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa nebudú brať do úvahy. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Oznámenie o začatí konania bolo riadne zverejnené na úradnej tabuli OSZP, na webovom sídle OÚ LM a na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš.

Podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona: „*Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku, alebo že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.*“ Podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona: „*Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu, b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou, c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.*“

Nakoľko na ústnom pojednávaní neboli predložené Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastními uvedených pozemkov a stavebníkom, konanie bolo rozhodnutím č. OU-LM-OSZP- 2023/011741-004 dňa 03.09.2023 prerušené na dobu 30 dní alebo do doby doloženia dokladov. Stavebník v stanovenej lehote predložil požadované dokumenty a v konaní sa pokračovalo.

Konanie sa uskutočnilo dňa 27. 09. 2023 so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy. Na ústnom pojednávaní orgán štátnej vodnej správy účastníkov konania oboznámil so všetkými podkladmi pred vydaním rozhodnutia v zmysle § 33 ods. 2 správneho zákona a dal im možnosť vyjadriť sa k nim, k spôsobu ich zisťovania a navrhovať dôkazy, čo účastníci konania svojim podpisom potvrdili v zápisnici.

Vo vodoprávnom a stavebnom konaní boli predložené nasledovné doklady: 2x projektová dokumentácia, rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. MsÚ/ÚRaSP/2022/6436-3/AMi zo dňa 30. 12. 2022, záväzné stanovisko mesta Liptovský Mikuláš podľa § 140b stavebného zákona pod č. MsÚ/ÚRaSP/2023/6357-2/AMi zo dňa 03.10.2023, vyjadrenie Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku ŠS OH pod č. OU-LM-OSZP-2022/008089-002 zo dňa 29. 06. 2022, vyjadrenie Okresného úradu

Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku OPaK pod č. OU-LM-OSZP-2022/008059-002 zo dňa 08. 06. 2022, stanovisko SVP, š.p. č. SVP 743/2023/2 zo dňa 21. 07. 2023, stanovisko Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina vo vyjadrení č. 202304-SP-0031-1 zo dňa 03. 07. 2023, stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina pod č. KPUZA-2022/13800-4/55178/FUR zo dňa 29. 06. 2022, stanovisko Okresného úradu Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, pod č. OU-LM-PLO1-2023/006581-002 zo dňa 21. 04. 2023, stanovisko Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612308667 zo dňa 28. 03. 2023, stanovisko Orange Slovensko, a.s. pod č. 1311/2023 zo dňa 09. 06. 2023, stanovisko Mesta Liptovský Mikuláš, odbor dopravy, životného prostredia a výstavby, referát cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev pod č. MsÚ/ŽPD-2023/3911-2/MGa zo dňa 20. 04. 2023, stanovisko SPP Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0279/2023/Pe zo dňa 25. 04. 2023, stanovisko Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFS94073/2023/740, SPFZ142088/2023 zo dňa 08. 08. 2023, stanovisko Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odboru krízového riadenia pod č. OU-LM-OKR-2023/002354-030 zo dňa 12.04.2023, vyjadrenie OTNS, a.s. pod č. 10190/2022 zo dňa 23.8.2022, vyjadrenie O2 Networks, s.r.o. zo dňa 22.8.2022, stanovisko Ministerstva obrany SR pod č. SEMaI-EL13/2-7-375/2022 zo dňa 18.7.2022, vyjadrenie spoločnosti Imafex, s.r.o. pod č. JK-20220707 zo dňa 07.07.2022, vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p. pod č. 4292-2/120/2022 zo dňa 19.07.2022, e-mail od spoločnosti ALCONET, s.r.o. zo dňa 7.7.2022, Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníckmi predmetných pozemkov a stavebníkom.

Účastníci konania na konaní nevzniesli také pripomienky, ktoré by bránili vydať na uvedenú stavbu stavebné povolenie.

Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a posúdil písomné vyjadrenia a stanoviská správcov jednotlivých inžinierskych sietí. Orgán štátnej vodnej správy pri vydávaní stavebného povolenia prihliadal na podmienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach dotknutých organizácií, ktoré zapracoval do podmienok stavebného povolenia.

S prihliadnutím na to, že navrhované riešenie je žiadateľom technicky zdôvodnené a podľa predložených dokladov vybudovaním stavby a jej používaním nie sú ohrozené vodohospodárske a všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 200,- € bol uhradený bankovým prevodom dňa 25. 08. 2023.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 Správneho poriadku na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.



v. z. *[Signature]*

Ing. Viktor Varga, PhD.
vedúci odboru

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znp. a § 73 ods. 4 vodného zákona doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania – majiteľov pozemku a majiteľov susedných pozemkov). Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 2 ods. 5 a § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia oznámenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia tohto oznámenia.

1. OÚ LM, OSŽP – úradná tabuľa:

Zverejnené dňa: 3.11.2023

Zvesené dňa:

Zverejnené iným spôsobom: na webovom sídle OU-LM-OSZP

Okresný úrad Liptovský Mikuláš
odbor starostlivosti o životné prostredie

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Vrbická 1993
031 01 Liptovský Mikuláš
-1-

2. Mesto Liptovský Mikuláš – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Zverejnené iným spôsobom:

Doručuje sa účastníkom konania:

1. LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
2. Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
4. SVP, š. p., PHV Ružomberok OZ, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

Majiteľom dotknutých pozemkov - doručenie verejnou vyhláškou

1. Benický Peter, Pod hájikom 126/16, Liptovský Mikuláš - Benice, PSČ 031 01
2. Benický Emil, Liptovský Mikuláš
3. Benický Alexander, Ing., Pod hájikom 126/16, Liptovský Mikuláš - Benice, PSČ 031 01
4. Benický Vladimír, Benice 32, 03101 Liptovský Mikuláš
5. Medzihradská Darina, Liptovský Mikuláš
6. Balcová Alena, Nábrežie K. Petroviča 4, 03101 Liptovský Mikuláš
7. Vatrálová Ľubica, Čsl. brigády 1879/17, Liptovský Mikuláš - Staré Mesto, PSČ 031 01
8. Bubala Juraj, Liptovský Michal, č. 2, PSČ 034 83
9. Urbanová Mariana, Nová 513/6, 033 01 Podtureň
10. Krajčová Monika, Trstené 115, 032 21 Bobrovec
11. Medzihradský Ľubomír, Svätý Kríž 198, 032 11 Svätý Kríž
12. Tatra Forest Slovakia, s.r.o., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš

Majiteľom susedných pozemkov - doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, OSŽP, úseky ŠS OH, ŠS OPaK, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, PLO, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
5. SPP, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
7. OR PZ v Liptovskom Mikuláši, ODI, Komenského 841, 031 46 Liptovský Mikuláš

