

# OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej vodnej správy

Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: OU-LM-OSZP-2024/010230-02/Ks

V Liptovskom Mikuláši 31. 07. 2024

## Oznámenie o začatí stavebného konania, nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Dňa 26. 07. 2024 bola na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy od spoločnosti Sankt Johannes s. r. o., Prielohy 1012/1C, 010 07 Žilina, IČO 53 381 483, doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rezort Liptovský Ján – SO 09 Prípojka verejnej kanalizácie s prevádzkovo súvisiacou verejnou kanalizáciou, Prípojka verejného vodovodu s prevádzkovo súvisiacim verejným vodovodom“, na pozemkoch par. č. KNC 970/1, 971/1, 972/79, 972/98, 972/153, 972/100, 972/103 972/139, 972/151, 972/140, 972/106, 972/141, 972/142, 972/146, 972/121, 972/145, 972/108, 972/123, 972/99, 972/153, 972/98, 972/125 (KNE 302/618), 972/125 (KNE 302/617), 972/71, 972/165, 972/77, 972/208, 972/154, 972/79, 972/164, 972/101, 972/155, 972/157, 972/156, 972/158, 972/159, 972/191, 972/193, 972/192, 972/194, 972/78, 972/166, 972/185, 972/184, 972/183, 972/75 KNE 3001 (KNC 3721/2), k. ú. Liptovský Ján, okres Liptovský Mikuláš.

Obec Liptovský Ján, vydala pre uvedenú stavbu rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. StÚLJ/2024/174-3 zo dňa 12. 07. 2024.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. NR SR č. 525/ 2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s § 73 zákona č. 364/ 2004 Z. z. o vodách, § 61 stavebného zákona a § 18 ods. 3 správneho poriadku oznamuje všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a v súlade s § 21 správneho poriadku nariaďuje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie. Konanie sa uskutoční dňa:

**21. augusta 2024 (streda) o 09:30 hod.**

Zraz pozvaných bude na mieste staveniska.

V zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad týmto upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak dotknuté orgány v určenej lehote stanovisko neoznámia, v súlade s ustanovením § 61 ods. 5 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Na námietky a pripomienky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Telefón  
+421-44-5514957

E-mail  
milota.kustrova@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

Žiadateľ pripraví ku konaniu všetky doklady, potrebné ku vydaniu stavebného povolenia.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v uvedenej veci konať.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť do **troch pracovných dní** od ústneho pojednávania na OÚ LM, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, č. dverí 105 počas stránkových dní.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vrbická 1993

031 01 Liptovský Mikuláš  
Ing. Viktor Bátora

poverený vedením odboru

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znp., doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania). Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Písomnosť sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase a na mieste, ktorého sa konanie týka.

### 1. Obec Liptovský Ján – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....

Zverejnené iným spôsobom: .....

### 2. OÚ LM, OSŽP – úradná tabuľa:

Zverejnené dňa: ..... **31-07-2024** ..... Zvesené dňa: .....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: .....

Okresný úrad Liptovský Mikuláš  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Vrbická 1993  
031 01 Liptovský Mikuláš  
- 1 -

Zverejnené iným spôsobom: .....



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Telefón  
+421-44-5514957

E-mail  
milota.kustrova@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

### Doručuje sa účastníkom konania:

#### *Stavebník:*

Sankt Johannes s. r. o., Prielohy 1012/IC, 010 07 Žilina, IČO 53 381 483

#### *Majitelia pozemkov – doručenie verejnou vyhláškou:*

1. Euro Bauer, s. r. o., ul. Národná 811/10, 010 01 Žilina, IČO: 42 086 577
2. Euro Bauer Real Estate s. r. o., ul. Národná 81 1/10, 010 01 Žilina, IČO: 533 833 38
3. Auto Market Experts, s. r. o., 044 22 Rudník č. 41, IČO: 36581 704 (Ing. Peter Erdély a Ing. Ľudmila Erdélyová, 044 23 Rudník č. 41)
4. Petr Votýpka a Michaela Votýpková, ul. Kaštanová 359, 390 01 Tábor, ČR
5. Darius Kaszyóski, Rozogi-Kolonia 42S, 12-1 14 Rozogi, PR
6. MVDr. Daniel Petrák a DiS. Lenka Petráková, ul. Studánky 39/1, 400 07 Krásne Březno, Ústí nad Labem, ČR
7. OTEL, s. r. o., ul. Černicová 18, 900 91 Limbach, IČO: 553874 03
8. Peter Jurečka, 032 05 Smrečany 217
9. Táňa Jurečková, ul. Laborecká 24, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Ing. Václav Ouřada, Starosty Hejmy 177, 273 54 Lidice, ČR
11. Zuzana Ouřadová, Eduarda Peklalu 636/1 B, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Ing. Ľubomíra Lucáková, Belanská 576/22, 033 01 Liptovský Hrádok
13. Peter Lacko a Ing. Zuzana Lacková, Na Rozcestí 793/9, 664 48 Moravany, ČR
14. Ján Varga, Nitrianska ulica 3851/181, 951 13 Branč — Veľká Ves
15. Ing. Zuzana Vargová, Novozámocká 1439/194, 941 07 Veľký Kýr
16. Mgr. Veronika Ilavská, ul. Dr. Lučanského 523, 032 61 Važec
17. Peter Vrábel a Ing. Svetlana Vrábelová, ul. Mlynská 2421/22, 083 01 Sabinov
18. Ing. Lukáš Pohorelý a JUDr. Petra Pohorelá, Zgútha Vrbického 732/2, 031 01 Liptovský Mikuláš — Vrbica — Nábřežie
19. Samo Šoth, Ulica Závodu Matador 4, 851 01 Bratislava

#### *Majitelia susedných pozemkov*

#### *Na vedomie (dotknuté orgány):*

1. Obec Liptovský Ján, ul. Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján,
2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš – OH, OPaK, ŠVS
3. Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 3799/69, 974 01 Banská Bystrica,
4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, ul. Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš,
5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
6. Slovak Telecom, a. s., ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,
7. Energotel, a. s., ul. Miletičova 7, 821 08 Bratislava,
8. Orange Slovensko a. s., ul. Metodova 8, 821 08 Bratislava,
9. UPC BROADBAND SLOVAKIA, a. s., ul. Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava,
10. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina,
11. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikácií a informatiky, ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica,



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

Telefón  
+421-44-5514957

E-mail  
milota.kustrova@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

12. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod LIPTOV, Pod Strážami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš,
13. SPP distribúcia a. s., ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
14. Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., ul. Revolučná 5, 031 05 Liptovský Mikuláš,
15. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211,
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 03101 Liptovský Mikuláš
17. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie horného váhu OZ, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

