



Kamila Spáčilová  
Okružní 3707/207  
796 01 Prostějov

Česká republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
V 4829/2024

Vybavuje/linka  
Ing. Szücsová /7662

Liptovský Mikuláš  
Dňa 24. 01. 2025

**Vec: Oznámenie o doručení verejnou vyhláškou**

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor vo veci návrhu na začatie katastrálneho konania podľa ustanovenia § 24 ods. 1, písm. a) bod 1) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „Katastrálny zákon“) k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš v zmysle ustanovenia § 31 ods. 3 Katastrálneho zákona vydal rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností vedeného pod spisovou značkou V 4829/2024 zo dňa 22. 01. 2025.

Na základe ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona v spojení s ustanovením § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „Správny poriadok“) v platnom znení, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, doručuje rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností č. V 4829/2024 formou verejnej vyhlášky, pretože fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľstva Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania nie je uvedená adresa na doručovanie v tuzemsku.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, doručuje rozhodnutie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností č. V 4829/2024 tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli Okresného úradu Liptovský Mikuláš a na webovom sídle Okresného úradu Liptovský Mikuláš.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš  
katastrálny odbor  
Kollárova 3 -4-  
031 01 Liptovský Mikuláš

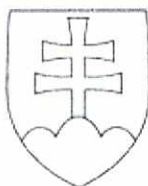
  
**Ing. Ľubica Pilarčíková**  
vedúca katastrálneho odboru

Vyvesené dňa: 28. 01. 2025

Zvesené dňa: 12. 02. 2025

Príloha: Rozhodnutie o povolení vkladu č. V 4829/2024





## ROZHODNUTIE

**Číslo vkladu: V 4829/2024**

Liptovský Mikuláš 22.01.2025

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, ČR; IČ: 618 58 374, organizačná zložka  
Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto,  
SR, IČO: 36 869 376

Eva Chrobáková, Liptovská Lúžna 126, 034 72 Liptovská Lúžna, SR

Kamila Spáčilová, Okružní 3707/207, 796 01 Prostějov, ČR

Kamil Kubáň, Na kút 83/3, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín, SR

doručený dňa 20. 12. 2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Liptovský Mikuláš

LV 4965 Byt číslo 28, číslo vchodu 19, 7. p., súpisné číslo stavby 1518 na pozemku registra C KN 365/6 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5000/241500 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a k pozemku registra C KN s parcelným číslom 365/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, ČR; IČ: 618 58 374, organizačná zložka  
Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto,  
SR, IČO: 36 869 376 v podiele 1/3, v podiele 1/3, v podiele 1/3

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k úveru č. 2024-2603052239 uzavretej medzi účastníkmi:

Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, ČR; IČ: 618 58 374, organizačná zložka  
Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 811 08 Bratislava - mestská časť Staré Mesto,  
SR, IČO: 36 869 376 ako záložný veriteľ,

Eva Chrobáková, rodné priezvisko Miháľeková, dátum narodenia 09. 07. 1968, Liptovská Lúžna 126,  
034 72 Liptovská Lúžna, SR ako záložca,

Kamila Spáčilová, rodné priezvisko Miháľková, dátum narodenia 21. 04. 1964, Okružní 3707/207, 796 01

Prostějov, ČR ako záložca,

Kamil Kubáň, rodné priezvisko Kubáň, dátum narodenia 07. 02. 1988, Na kút 83/3, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín, SR ako záložca,

Ing. Jakub Húlek, rodné priezvisko Húlek, dátum narodenia 01. 10. 1993, Ľubel'a 377, 032 14 Ľubel'a, SR ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 22. 01. 2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 22. 01. 2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Erika Szücsová

Doručí sa:

1. Fio banka, a.s. pobočka zahraničnej banky, Dunajská 1, 81108 Bratislava - mestská časť Staré mesto, SR
2. Eva Chrobáková, Liptovská Lúžna 126, 03472 Liptovská Lúžna, SR
3. Kamila Spáčilová, Okružní 3707/207, 79601 Prostějov, ČR
4. Kamil Kubáň, Na kút 83/3, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín, SR
5. Ing. Jakub Húlek, Ľubel'a 377, 03214 Ľubel'a, SR