

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-MT-OSZP-2026/00003416-HS

Vybavuje/linka
Ing. Hrašková/0961415157

Martin
17.02.2026

Vec

„Obchodné centrum Fachmarkt Martin“ v rozsahu stavebného objektu „SO 306 Kanalizácia dažďová nečistá“

Zverejnenie informácie v zmysle § 38 ods.2 písm. a) zák. č. 24/2006 Z. z.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) v zmysle § 38 ods. 2 písm. a) zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje nasledujúcu informáciu:

-žiadosť o začatie povoľovacieho konania stavby **„Obchodné centrum Fachmarkt Martin“** v rozsahu stavebného objektu **„SO 306 Kanalizácia dažďová nečistá“** na pozemkoch s parc. č. KN-C 3002/84, 3437/64, 3002/100, 3002/170 v k. ú. Priekopa.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Okresný úrad Martin – úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa : 17.02.2026

Zvesené dňa :



Ing. Miroslav Matula
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

.....
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby



OKRESNÝ
ÚRAD
MARTIN

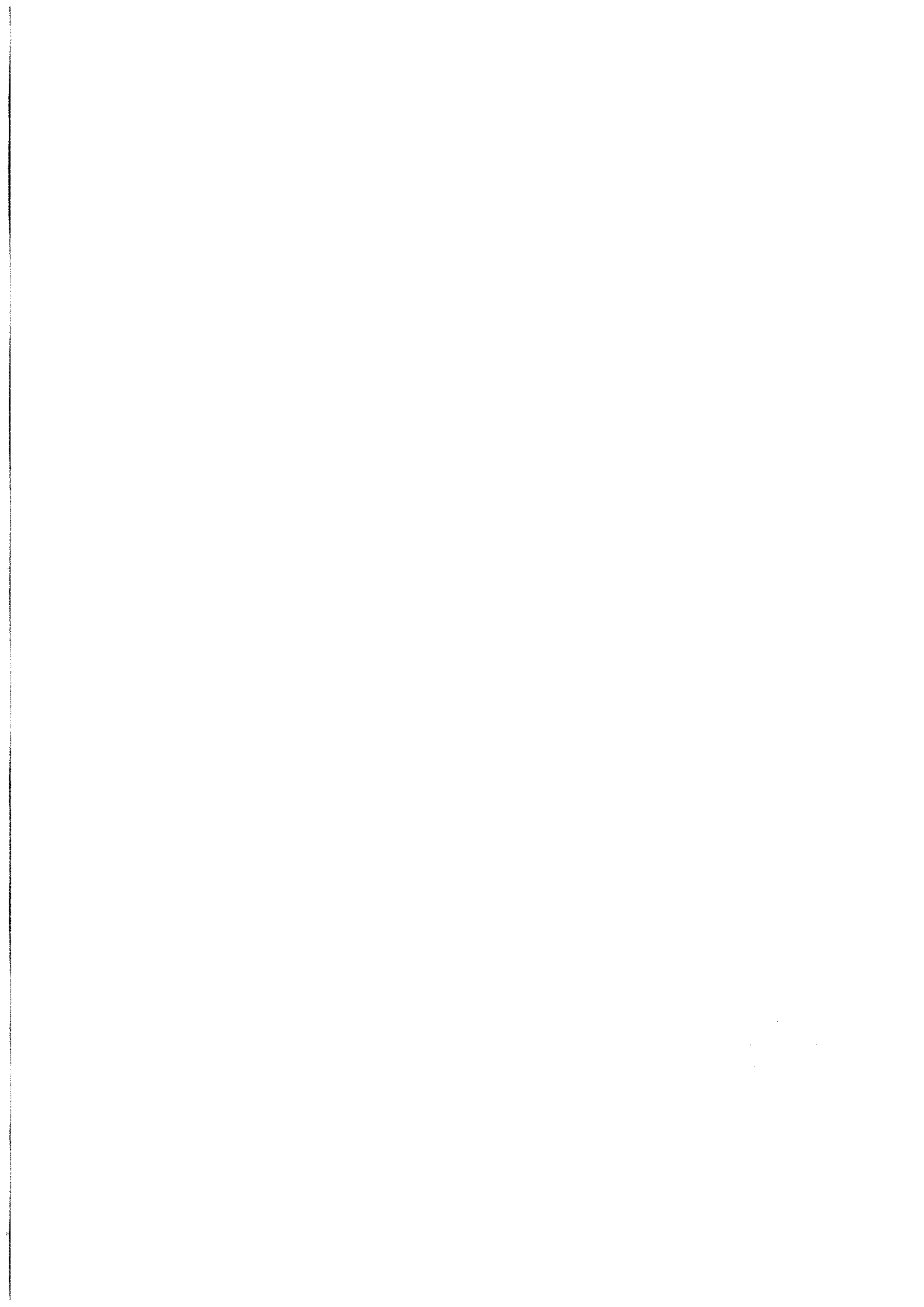
Telefón
+421/961415157

Fax

E-mail
andrea.hraskova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



Okresný úrad Martin - 2 -	
02. 09. 2025	
Cielo zápisu: 0048904/2025	Prílohy: 2d 2PD
Prílohy: 2d 2PD	Vybavuje: 0520/Hs

Okresný úrad Martin
odbor starostlivosti o životné prostredie
ŠVS
Nám.S.H.Vajanského 1
036 58 Martin

vybavuje:0911 086 355 V Žiline dňa 01.09.2025
sddsro@gmail.com

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 26 zákona o vodách 364/2004 Z.z. na stavbu :

„Obchodné centrum Fachmarkt Martin - SO 306 Kanalizácia dažďová nečistá”

Meno a priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt:

Europrojekt Theta 8 SK, k.s., Toryská 5, 040 11 Košice- Západ, IČO 35861215,

v zastúpení SVL company , s.r.o. Sídlo: Vysokoškolákov 6, Žilina 01008

v zastúpení ALORA STORE , s.r.o., Škultétyho 2869/30, 01001 Žilina

Druh stavby (charakteristika): novostavba

Miesto stavby: Martin v kat. území: Priekopa ulica: Dúbravca

Na pozemku

p.č.	C KN	druh kultúry	LV	vlastník
3002/84	ost.pl.		2977	Europrojekt Theta 8 SK, k.s., Toryská 5, 040 11 Košice
3437/64	zas. .pl.		2977	Europrojekt Theta 8 SK, k.s., Toryská 5, 040 11 Košice
3002/100	orná pôda		2977	Europrojekt Theta 8 SK, k.s., Toryská 5, 040 11 Košice
3002/170	ost.pl.		2977	Europrojekt Theta 8 SK, k.s., Toryská 5, 040 11 Košice

stavebník má k pozemku vlastnícke právo

Mená a adresy vlastníkov a užívateľov susedných pozemkov a stavieb s uvedením parcelných čísiel podľa katastra nehnuteľnosti:

V zmysle § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pri líniovej stavbe a stavbe mimoriadne rozsiahlej s veľkým počtom účastníkov konania sa zoznam účastníkov konania neuvádza.

Spracovateľ projektovej dokumentácie:

LANDVARIA s.r.o., Priekopnícka 12 518/15A, 821 06 Bratislava
Zodpovedný projektant: Ing.Ol'ga Logojda

Odhadované náklady stavby: 50.000,- €

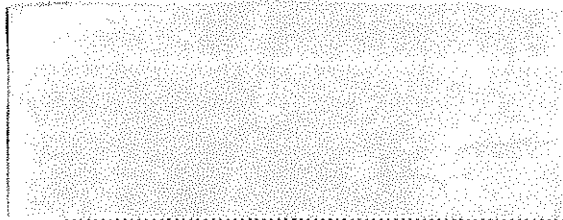
Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby: Mestom Martrin
č. : SÚ-33629/141141/2024 zo dňa 11.09.2024

Spôsob uskutočnenia stavby : dodávateľsky – výber dodávateľa

Plánovaný termín realizácie : 03/2026-03/2028

Základné údaje o stavbe a členení na SO:

SO 306 Kanalizácia dažďová nečistá – rieši odvedenie vôd z povrchového odtoku z komunikácií, parkovísk (49 PM) a spevnených plôch prostredníctvom uličných vpustov potrubím PVC DN 200 do vetvy A dažďovej kanalizácie z rúr PVC DN 300 a DN 250 celkovej dĺžky 118,6 m a do vetvy B z rúr PVC DN 250 dĺžky 32,84 m cez ORL KL 40/1 sll s koalescenčným a sorpčným filtrom, s prietokom 40 l/s a výstupnou hodnotou NEL do 0,1 mg/l, do vsakovacieho objektu. Podrobnejšie v priloženej PD.



podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu pečiatka

PRÍLOHY :

- 2x PD
- Stanoviská dotknutých orgánov
- Splnomocnenie na zastupovanie
- Správny poplatok

ALORA
S T O R E s.r.o.
Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina
IČO: 46279733, DIČ: 2023328175
IČ DPH: SK2023328175