

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

katastrálny odbor
ul. Hattalova 1086, 029 01 Námestovo

sp. zn. V 3658/2024 -F

Okresný úrad Námestovo, katastrálny odbor ako orgán príslušný na konanie v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zák. č. 162/1995 Z. z. vydáva podľa § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. a § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb.

VEREJNÚ VYHLÁŠKU,

ktorou doručuje účastníkovi konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedeného na Okresnom úrade Námestovo pod spisovou značkou V 3658/2024-F, **Žofia Janošťáková, Horní 55, 370 04 České Budejovice, ČR**, rozhodnutie Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor zo dňa 14.12.2024, ktorým bolo **prerušené konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností**.

Okresný úrad doručuje predmetné rozhodnutie účastníkovi konania touto formou, keďže ide o fyzickú osobu, ktorá nemá adresu evidovanú v Registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania táto osoba neuviedla adresu na doručovanie v tuzemsku.

Táto verejná vyhláška (spolu s doručovaným rozhodnutím) bude na úradnej tabuli Okresného úradu Námestovo, pracovisko katastrálneho odboru zverejnená po dobu 15 dní. Posledný deň jej vyvesenia bude zároveň považovaný za deň doručenia predmetného rozhodnutia účastníkovi konania, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Súbežne s tým bude verejná vyhláška (spolu s doručovaným rozhodnutím) zverejnená aj na webovom sídle okresného úradu (www.minv.sk).

V Námestove, dňa 22.01.2025

Okresný úrad Námestovo
katastrálny odbor
Hattalova 1086
029 01 Námestovo
-2-


Mgr. Lenka Ferancová
vedúca katastrálneho odboru

23 -01- 2025

Deň vyvesenia verejnej vyhlášky: _____

Deň zvesenia verejnej vyhlášky: _____

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

katastrálny odbor

Hattalova 1086, 029 01 Námestovo

ROZHODNUTIE

V Námestove dňa 14.12.2024

V- 3658/2024 - F

Okresný úrad Námestovo katastrálny odbor ako orgán príslušný na konanie na základe ustanovenia § 18 ods.2 zákona NR SR 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej katastrálny zákon), podľa ustanovenia § 22 ods. 2 katastrálneho zákona a podľa § 46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci účastníkov

Darca:

Žofia Janošťáková rod. Žitňáková, nar. 10.07.1937, Horní 55, 370 04 České Budejovice, ČR
Janka Sokolíková rod. Žitňáková, nar. 26.12.1947, Daniela Michaeliho 3936/17, 036 01
Martin SR
Pavína Marunová rod. Žitňáková, nar. 10.12.1939, Štefanická 9-1887, 036 01
Martin- Záturčie, SR

Obdarovaný:

Tomáš Daxner rod. Daxner, nar. 18.03.1989, Sládkovičova 1150/9, 977 01 Brezno, SR

v konaní o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na základe darovacej zmluvy uzatvorenej dňa 08.10.2024 takto

r o z h o d o l

Okresný úrad Námestovo katastrálny odbor konanie podľa ustanovenia §31a písm. c)
a a) katastrálneho zákona

P R E R U Š U J E

Nakoľko sa začalo konanie o predbežnej otázke

O d ô v o d n e n i e

Dňa 05.11.2024 bol na Okresný úrad Námestovo katastrálny odbor podaný účastníkmi konania návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a to na základe darovacej zmluvy uzatvorenej medzi účastníkmi konania dňa 08.10.2024. Predmetom tejto zmluvy je prevod nehnuteľnosti v k.ú. Rabča bližšie špecifikovaných v darovacej zmluve.

Preskúmaním predloženého návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a jeho príloh Okresný úrad Námestovo katastrálny odbor zistil nasledovné nedostatky, ktoré bránia povoleniu vkladu:

- *Doložiť doklad o rodnom čísle predávajúcej Žofie Janošťákovovej, nakoľko na liste vlastníctva tento údaj uvedený nie je, a darujúca je občanom Českej republiky – t.j. darujúca nie je evidovaná v centrálnom registri obyvateľstva Slovenskej republiky.*
- *Preskúmaním predloženého návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a jeho príloh, t.j. samotnej zmluvy, Okresný úrad Námestovo katastrálny odbor zistil, že konaniu o vklade predchádza konanie o oprave chyby X 54/2024 vo vzťahu k parcele č. E-KN 759/1. Po ukončení konania X 54/2024 sa bude v tomto konaní pokračovať.*

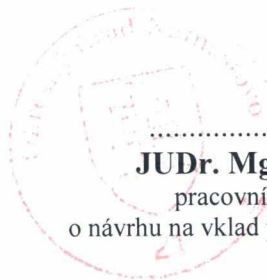
Podľa § 31a katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad sa preruší, ak

- a) sa začalo konanie o predbežnej otázke,
- b) nebol zaplatený správny poplatok,
- c) bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh,
- d) to zhodne navrhli všetci účastníci konania, a to najdlhšie na 60 dní,
- e) bolo účastníkovi predbežným opatrením nariadené, aby nenakladal s určitou nehnuteľnosťou,
- f) právo nakladať s nehnuteľnosťami je obmedzené podľa osobitného predpisu.

Z týchto dôvodov bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu, sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je podľa § 177 zákona č. 162/2015Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.



JUDr. Mgr. Martina Feniková

pracovník spôsobilý rozhodovať
o návrhu na vklad podľa § 33 zák.č. 162/1995 Z.z.

Doručuje sa:

Žofia Janošťáková, Horní 55, 370 04 České Budejovice, ČR
Janka Sokolíková, Daniela Michaeliho 3936/17, 036 01 Martin SR
Pavčina Marunová, Štefanická 9-1887, 036 01 Martin- Záturčie, SR
Tomáš Daxner, Sládkovičova 1150/9, 977 01 Brezno, SR
Spis