



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Liptovské Sliače

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa ustanovenia § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Liptovské Sliače z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 458/2022 zo dňa 13. 07. 2022 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č. 2 pod poradovým číslom. č. 57 je schválené katastrálne územie 856410 Liptovské Sliače, obec Liptovské Sliače, okres Ružomberok, kraj Žilinský.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Liptovské Sliače sa vykonávajú z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Príslušným orgánom štátnej správy na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor.

Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia Liptovské Sliače. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

Cieľom zákonom nariadených pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

V súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, Obec Liptovské Sliače a Žilinský samosprávny kraj.

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívateľských pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Liptovské Sliače,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje v obci Liptovské Sliače verejnou vyhláškou tak, že po dobu 15 dní sa vyvesí na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

1. Grafická časť – Návrh obvodu pozemkových úprav v k. ú. Liptovské Sliače



Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou prostredníctvom Obecného úradu Liptovské Sliače

Vyvesené od do.....

pečiatka, podpis.....

Návrh obvodu pozemkových úprav v k.ú. Liptovské Sliache



Mierka 1:40000

Legenda:

- Hranice parciel registra C — KN
- Hranica obvodu pozemkových úprav