

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

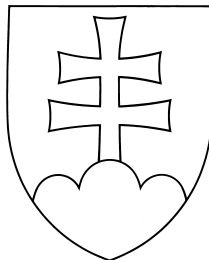
Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

Číslo spisu

OU-RK-PLO-2023/008600-002

Ružomberok

07. 09. 2023



Verejná vyhláška

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Výrok

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa ustanovenia § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Ludrová, v lokalite Niže maštale, z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. b) zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav.

Odôvodnenie

Dňa 25.08.2023 bola doručená na Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť od žiadateľa Jána Valáška – Minerálne krmivá, so sídlom Ludrová č. 327 na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Ludrová, v lokalite Niže maštale podľa § 8b zákona.

Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav žiadateľ podal v súlade s ustanovením § 2 ods. 1) písm. b) zákona, t. j. z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav. V žiadosti ďalej navrhol obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav a tvoria ho parcely E-KN č. 3214, č. 3216, č. 3217, č. 3218, č. 3219, č. 3220, č. 3221, č. 3222, č. 3223, č. 3224, č. 3225, č. 3226, č. 3227, č. 3228, č. 3229, č. 3230, 3231, č. 3232, č. 3233, č. 3234, č. 3235 a časti parciel E-KN č. 6000, č. 6073/3 a č. 6074/3. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov dosiahnuť zosúladienie vlastníctva a skutočného užívania pozemkov a umožniť vlastníkom pozemkov voľnejšie nakladať so svojimi pozemkami.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

OU-RK-PLO-2023/008600-0024033/2023

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Obec Ludrová, Ján Valášek – Minerálne krmivá a Slovenský pozemkový fond.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hranice obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Ludrová,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8b v spojitosti s § 8c zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje v Obci Ludrová verejnou vyhláškou tak, že po dobu 30 dní sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Ružomberok a súčasne sa vyvesí v Obci Ludrová, spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

Grafická časť – Návrh obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Ludrová

Ing. Ján Horárik

vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10247

Doručuje sa

Obec Ludrová, Ludrová , 034 71 Ludrová, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav]
Identifikátor: OU-RK-PLO-2023/008600-0024033/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Horárik
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.09.2023 14:25:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.09.2023 14:25:49 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RK-PLO-2023/008600-0024033/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Horárik
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.09.2023 14:25:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.09.2023 14:25:49 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RK-PLO-2023/008600-0024033/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Rudolf Vorek
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Ružomberok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.09.2023
Podpis a pečiatka: