

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

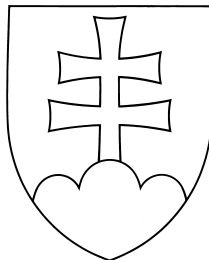
Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

Číslo spisu

OU-RK-PLO-2023/008469-002

Ružomberok

04. 09. 2023



Verejná vyhláška

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Výrok

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d ť u j e

podľa ustanovenia § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Liptovský Michal, v lokalite Pod rybníkom, z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Odôvodnenie

Dňa 11.08.2023 bola doručená na Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Ing. Vlasty Jánošovej, bytom Liptovský Michal č. 76 na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Liptovský Michal, v lokalite Pod rybníkom podľa § 8b zákona.

Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav žiadateľka podala v súlade s ustanovením § 2 ods. 1) písm. h) zákona, t. j. z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V žiadosti ďalej navrhla obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav a tvoria ho parcely E-KN č. 4/1, č. 36, č. 45, č. 46, č. 47/2, č. 56, č. 57, č. 78/1, č. 111/2, č. 112/1, č. 2509/4, č. 2536/1, č. 2536/2, č. 2537, č. 2538, č. 2539, č. 2540, č. 2541, č. 2542, č. 2543, č. 2544, č. 2545, č. 2546/2, č. 2547, č. 2548, č. 2549, č. 2550, č. 2551/1, č. 2551/2, č. 2552/1, č. 2552/2, č. 2553, č. 2554/1, č. 2555, č. 2556, č. 2557, č. 2558/1, č. 2559/2, a parcely C KN č. 351, č. 317/1, č. 317/8, č. 317/9, č. 319/7, č. 319/8 alebo len ich časti podľa grafickej prílohy tohto nariadenia. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je predovšetkým usporiadanie vlastníckych vzťahov vzhľadom na ich veľkú rozdrobenosť a usporiadanie pozemkov s ohľadom na ich budúce využitie na individuálnu bytovú výstavbu.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode

pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Obec Liptovský Michal, firma JÁNOŠ, s.r.o. a Slovenský pozemkový fond.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hranice obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Liptovský Michal,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8b v spojitosti s § 8d zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje v Obci Liptovský Michal verejnou vyhláškou tak, že po dobu 30 dní sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Ružomberok a súčasne sa vyvesí v Obci Liptovský Michal, spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:

1. Grafická časť – Návrh obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Liptovský Michal

Ing. Ján Horárik

vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10247

Doručuje sa

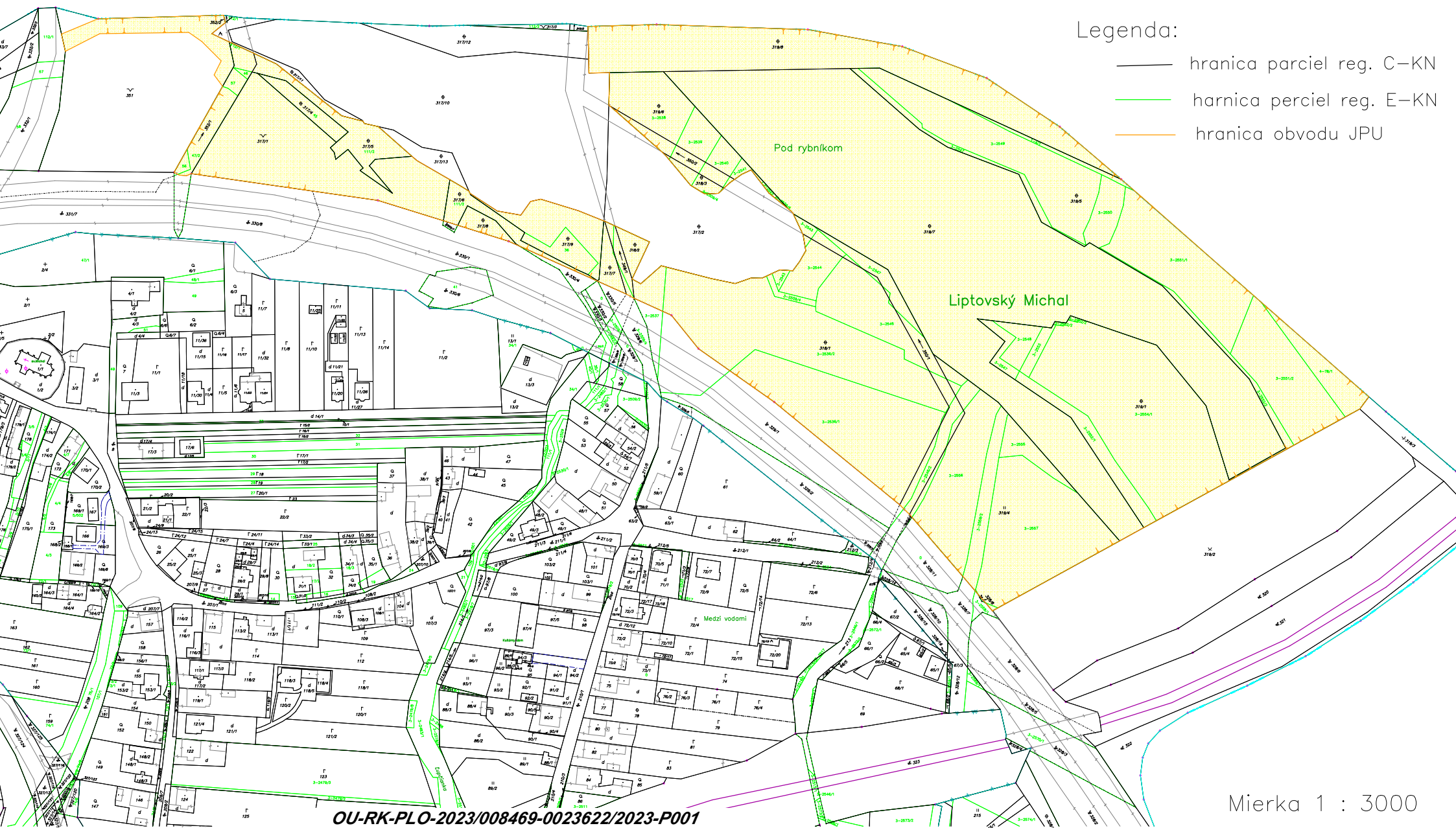
Obec Liptovský Michal, Liptovský Michal 17, 034 83 Liptovský Michal, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Návrh obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav

Katastrálne územie: Liptovský Michal

Lokalita: Pod rybníkom



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav - Verejná vyhláška.]
Identifikátor: OU-RK-PLO-2023/008469-0023622/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Horárik
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.09.2023 14:23:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.09.2023 14:24:10 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RK-PLO-2023/008469-0023622/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ján Horárik
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.09.2023 14:23:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.09.2023 14:24:10 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RK-PLO-2023/008469-0023622/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Rudolf Vorek
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Ružomberok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.09.2023
Podpis a pečiatka: