

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

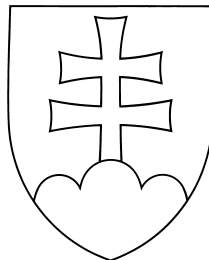
Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

Číslo spisu

OU-RK-PLO-2024/002413-002

Ružomberok

02. 02. 2024



Verejná vyhláška

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

Výrok

nariaďuje podľa ustanovenia § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Lúčky, v časti hospodárskeho dvora, v lokalite Martinka, z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. k) zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch.

Odôvodnenie

Dňa 26.01.2024 bola doručená na Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Obce Lúčky na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Lúčky, v časti hospodárskeho dvora, v lokalite Martinka, podľa § 8h zákona.

Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav žiadateľ podal v súlade s ustanovením § 2 ods. 1) písm. k) zákona, t. j. z dôvodu, že je potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskych dvoroch. V žiadosti ďalej navrhol obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav a tvoria ho parcely alebo časti parciel reg. E-KN č. 975, č. 976, č. 981, č. 983, č. 984, č. 985, č. 986, č. 989, č. 990, č. 991, č. 993, č. 994, č. 995, č. 996, č. 998, č. 982/1, č. 982/2, č. 982/3, č. 987/51, č. 988/51, č. 992/2, č. 997/1, č. 997/2 a parcely alebo časti parciel reg. C KN č. 2931/23, č. 2931/25, č. 2931/71, č. 2931/72, č. 2931/75, č. 2931/76, č. 2931/77, č. 2931/78, č. 2931/79, č. 2931/80, č. 2931/81, č. 2931/82, č. 2931/83, č. 2931/84, č. 2931/85, č. 2931/87, č. 2931/88, č. 2931/89, č. 2931/90, č. 2931/91, č. 2931/92, č. 2931/93. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom jednoduchých pozemkových úprav je usporiadanie pozemkov pre účel usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov v časti hospodárskeho dvora Martinka v k.ú. Lúčky najmä pozemky pod stavbami a manipulačnými spevnenými plochami slúžiacimi na poľnohospodársku výrobu.

Dňom podania žiadosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách.

OU-RK-PLO-2024/002413-0003442/2024

Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 ods. 2 zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Obec Lúčky, žiadateľ a Slovenský pozemkový fond.

OÚ-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hranice obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou Lúčky,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- zistenie vhodnosti navrhnutých pozemkov na účely vyrovnania pre vykonanie pozemkových úprav
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ-PLO rozhodne podľa § 8b v spojitosti s § 8k zákona o povolení jednoduchých pozemkových úprav.

Poučenie

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona sa zverejňuje v obci Lúčky na verejne prístupnom mieste po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha:

Grafická časť – Návrh obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Lúčky, lokalita Martinka.

Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10247

Doručuje sa

Obec Lúčky, Lúčky 141, 034 82 Lúčky, Slovenská republika

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v k.ú. Lúčky, lokalita Martinka.]
Identifikátor:	OU-RK-PLO-2024/002413-0003442/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ján Horárik
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	02.02.2024 10:02:39 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	02.02.2024 10:02:51 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-RK-PLO-2024/002413-0003442/2024

Ostatné prílohy
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: OU-RK-PLO-2024/002413-0003442/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Rudolf Vorek
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Asistent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Ružomberok IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	02.02.2024
Podpis a pečiatka:	