

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

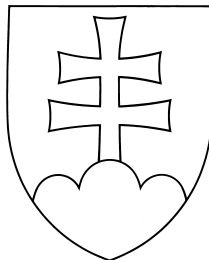
Námestie Andreja Hlinku 74, 034 01 Ružomberok

Číslo spisu

OU-RK-PLO-2024/007404-011

Ružomberok

02. 09. 2024



Rozhodnutie

č. j: OU-RK-PLO-2024/007404-13KU

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení zmien a doplnkov a podľa § 23 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vo veci žiadosti doručenej od – Poľnohospodárske družstvo Lisková – Sliače, so sídlom Lisková 1, 034 81 Lisková, IČO: 001 956 85, v zast. – Ing. Ivana Šafek Maitner, predseda predstavenstva, zo dňa 16.07.2024 rozhodol takto:

Výrok

podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) mení druh poľnohospodárskeho pozemku v katastrálnom území Liptovské Sliače nasledovne:

- časť pozemku C-KN č. 4352/2, o výmere 1133 m² vedený v katastri nehnuteľností ako druh pozemku trvalý trávny porast na zastavanú plochu, novovytvorený pozemok parcela C-KN č. 4352/8,
- časť pozemku C-KN č. 4352/2, o výmere 953 m² vedený v katastri nehnuteľností ako druh pozemku trvalý trávny porast na zastavanú plochu, novovytvorený pozemok parcela C-KN č. 4352/9,
- časť pozemku C-KN č. 4352/1, o výmere 44 m² vedený v katastri nehnuteľností ako druh pozemku trvalý trávny porast na zastavanú plochu, novovytvorený pozemok parcela C-KN č. 4352/9.

Hranice zmeny druhu pozemku sú stanovené podľa geometrického plánu č. 44523106-25/2024, úradne overeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 24.06.2024 pod číslom G1-428/2024 a jedná sa o novovytvorený pozemok C-KN č. 4352/8, 4352/9, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2130 m².

Odôvodnenie

Poľnohospodárske družstvo Lisková – Sliače, so sídlom Lisková 1, 034 81 Lisková, IČO: 001 956 85 v zast. – Ing. Ivana Šafek Maitner, predseda predstavenstva, predložilo na tunajší úrad dňa 16.07.2024 žiadosť o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku v katastrálnom území Liptovské Sliače, časť pozemku C-KN č. 4352/2, 4352/1, druh pozemku trvalý trávny porast spolu o výmere 2130 m² na zastavanú plochu.

Navrhovateľ v čestných vyhláseniach zo dňa 12.07.2024 uvádza, že na predmetných parcelách sa nachádzajú stavby na hospodárskom dvore v Liptovských Sliačoch – Vyšný Sliač postavené pred 01.10.1976 z vlastných

finančných prostriedkov a tak sa stavby stali vlastníctvom Poľnohospodárskeho družstva Lisková – Sliače. Doklady o nadobudnutí sa nezachovali. Stavby boli dané do užívania a sú riadne užívané.

Podľa predloženej identifikácie E-KN parciel, ktorú vyhotovil GEODET-LIPTOV, s. r. o., geodet a kartograf, Ivachnová č. 181, IČO: 44 523 106, dňa 08.07.2024 sú novovytvorené parcely C-KN č. 4352/8-9 identifikované na stav E-KN č. 2379/2, 2380/2, 2381/2, 3719/2, 2416/2, 3696/2, 2378/2 a 2378/1.

K žiadosti doložil správny orgán kópiu z katastrálnej mapy a výpis z listu vlastníctva č. 4240, 4214, 4242, 4245, 3966, 5089, 5148 zo dňa 16.07.2024 a 17.07.2024.

Z dokladov je preukázané, že k zmene charakteru pozemku došlo vplyvom ľudskej činnosti pred 25. júnom 1992.

Zmena druhu pozemku z trvalý trávny porast na zastavaná plocha spolu o výmere 2130 m² bola stanovená podľa geometrického plánu č. 44523106-25/2024, úradne overeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 24.06.2024 pod číslom G1-428/2024.

Podľa ustanovenia § 18 správneho poriadku o začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania, ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí o začatí konania verejnou vyhláškou.

Podľa ustanovenia § 11 ods. 3 zákona ak je v konaní viac ako 20 účastníkov, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im oznamujú verejnou vyhláškou.

Správny orgán v súlade s ustanovením § 18 a § 26 správneho poriadku a ustanovenia § 11 ods. 3 zákona oznámil začatie konania o zmene druhu pozemku verejnou vyhláškou. Oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou zo dňa 01.08.2024 bolo vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní a to do 01.08.2024 do 26.08.2024. Súčasne bolo toto oznámenie vyvesené na úradnej tabuli Obce Liptovské Sliače, od 06.08.2024 do 22.08.2024. posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Účastníci konania mali možnosť vyjadriť sa v lehote 7 dní odo dňa doručenia oznámenia. Ku konaniu sa nevyjadril žiadny z účastníkov konania.

Toto rozhodnutie sa doručí pre ostatných účastníkov konania verejnou vyhláškou, ktorá sa vykoná tak, že písomnosť sa vyvesí pod dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Ružomberok, pozemkového a lesného odboru a súčasne sa zverejní na úradnej tabuli Obce Liptovské Sliače, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyvesí ako verejná vyhláška po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia. Toto rozhodnutie sa vyvesí aj úradnej tabuli Obce Liptovské Sliače. Po zvesení potvrdenú kópiu Obec Liptovské Sliače vráti správnomu orgánu.

Vyvesené od do:

Potvrdené dňa: Pečiatka, podpis:

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia. Odvolanie sa podáva na tunajšom správnom orgáne.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10247

Doručuje sa

Obec Liptovské Sliače, Seč 635, 034 84 Liptovské Sliače, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Vydanie rozhodnutia č. j: OU-RK-PLO-2024/007404-13KU verejnou vyhláškou]
Identifikátor:	OU-RK-PLO-2024/007404-0024621/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ján Horárik
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	02.09.2024 14:22:24 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	02.09.2024 14:22:34 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-RK-PLO-2024/007404-0024621/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Bc. Radoslav Kubis
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	samostatný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Ružomberok IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	03.09.2024
Podpis a pečiatka:	