



Verejná vyhláška

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

oznamuje

touto verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania Pavlína Kozelcová rod.Drbúlová, Anna Rástočná rod. Skukalková, Matilda Rástočná Kozelec, že v súlade s ustanovením § 22 a nasled. katastrálneho zákona vydal dňa 03.11.2023 Rozhodnutie o oprave chyby v súlade s § 59 ods. 2 písm. b) katastrálneho zákona a podľa ustanovení § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predmetné Rozhodnutie je prílohou tejto vyhlášky.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

Rozhodnutie X 48/2023

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:



Rozhodnutie

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods. 2 katastrálneho zákona v konaní podľa ustanovení § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) z vlastného podnetu za účasti vlastníkov Pavlína Kozelcová rod.Drbúlová neznámy vlastník, Anna Rástočná rod. Skukalková neznámy vlastník, Matilda Rástočná Kozelec neznámy vlastník (ďalej len „účastníci konania“)

r o z h o d o l:

v katastrálnom území **Kolárovice** podľa ustanovenia § 59 ods. 2 písm. b) katastrálneho zákona katastrálnym konaním v súbore popisných informácií (ďalej len „SPI“) **r u š í** zápis pozemku p. č. **EKN p. č. 2-2297, orná pôda o výmere 214 m²**, kde predkód „2“ znamená pôvodné katastrálne územie Petrovice, ktorý je evidovaný na **liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3068 na účastníkov konania.**

Odôvodnenie

Pri tvorbe a kontrole vektorovej mapy určeného operátu (ďalej len „VMUO“) sa prešetrením zistilo, že pozemok p. č. **E-KN 2-2297**, ktorý je evidovaný v SPI na liste vlastníctva č. 3068 sa v súbore geodetických informácií (ďalej len „SGI“) nenachádza, nie je ho kde zakresliť. Nakoľko takýchto chýb sa pri tvorbe VMUO v 18 – tich katastrálnych územiach vyskytuje viac, odstraňujú sa postupne a to aj z dôvodu poddimenzovanosti pracovníkov. KO predmetnú nezrovnalosť zaevidoval pod sp. zn. č. Z – 20/2016.

Pozemok **EKN p. č. 2-2297** bol zapísaný na LV č. 3068 pri preberaní Zjednodušeného registra pôvodného stavu (ďalej len „ZRPS“) v k. ú. Petrovice pod sp. číslom Z – 1042/1998 položkou výkazu zmien 228/98 (k. ú. Kolárovice). Zhotoviteľom ZRPS bol TTASS spol. s.r.o. Stolárska 8, 831 06 Bratislava. ZRPS bol do operátu KN zapísaný dňa 30. 9. 1998. Podľa ZRPS časť parcely EKN p. č. 2297 zasahuje do susedného katastrálneho územia Kolárovice, a to do parcely CKN 3402. V tom istom roku v katastrálnom území Kolárovice prebehlo vyhotovenie a zápis technicko-hospodárkeho mapovania kde prebehlo meranie a prešetrovanie v teréne a bol

vyhotovení prešetrovací náčrt č. 241, podľa ktorého z pôvodnej pozemkovoknižnej parcely č. 8691/2 patriacej do katastrálneho územia Kolárovice a zapísanej na LV č. 2557 vznikla parcela CKN č. 3402 so zápisom na už nové LV č. 5906. Podľa predmetného náčrtu č. 241 do parcely CKN 3402 nezasahuje zo susedného katastrálneho územia žiadna parcela. KO konštatuje, že vyhotoveniu ZRPS v k. ú. Petrovice nepredchádzalo meranie a prešetrovanie v teréne, vychádzalo z pôvodných krokárskych máp. Dňa 07. 10. 2015 pod sp. zn. C-147/2015 bol v k. ú. Kolárovice schválený rozhodnutím správneho orgánu register obnovenej evidencie pozemkov (ďalej len „ROEP“) zapísaný do katastra nehnuteľností (ďalej len „KN“) pod položkou výkazu zmien 157/2015 ako záznamová listina sp. zn. Z-1194/2015. Pozemok EKN p. č. 2-2297 **nebol predmetom ROEP, tak isto nebol predmetom ROEP ani pozemok CKN p. č. 3402, keďže už vtedy bol zapísaný na LV č. 5906.** Pri preberaní ROEP sa na LV č. 3068 pre parcelu č. 2-2297, orná pôda o výmere 214 m² vyznačila plomba Z – 20/2016, ktorú KO prideliťoval na tie parcely, ktoré po zápise ROEP mali zaniknúť. ale automatizovaným preberaním diela ROEP programom WROEP nesprávne ostali na doterajších listoch vlastníctva.

KO vykoná opravu chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 ods. 1) katastrálneho zákona ak konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.

podľa § 59 ods.2) katastrálneho zákona Okresný úrad opraví

b) chybné zobrazené hranice pozemkov v katastrálnej mape alebo v mape určeného operátu, ak nie sú v súlade s hranicami vyznačenými v teréne a vyznačenie hraníc v teréne od vykonania originálneho merania nebolo polohovo zmenené.

V tomto prípade ide o formálne chyby v súbore SPI a SGI, preto bolo nutné vykonať opravu v katastrálnom operáte.

Z hore uvedenej analýzy správny orgán začal katastrálne konanie podľa vyhlášky ÚGKK SR č. 22/2010 Z. z., ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre okresné úrady, katastrálne odbory, ktoré podľa § 9 zaevidoval do registra katastrálnych podaní pod sp. značkou č. X 48/2023. Dotknutým účastníkom konania dňa 04. 09. 2023 podľa ustanovenia § 18 ods. 2 zákona o správnom konaní a podľa § 26 zákona o správnom konaní oznámil formou verejnej vyhlášky, že začína katastrálne konanie, ku ktorému sa mohli do 7 dní vyjadriť podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní. Toto oznámenie považujeme za doručené dňa 20. 09. 2023 (15 dní od jeho zverejnenia). Nakoľko účastníci konania sa nevyjadrili, KO vydáva uvedené rozhodnutie.

Poučenie:

Protí tomuto rozhodnutiu je možné podať podľa ustanovenia § 53 správneho poriadku odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Ak Okresný úrad Bytča, katastrálny

odbor podanému odvolaniu nevyhovie v celom rozsahu, o odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností.

Toto rozhodnutie je po nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom, podľa ustanovení § 177 zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.



Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí

1. Pavlína Kozelcová – verejná vyhláška
2. Anna Rástočná – verejná vyhláška
3. Matilda Rástočná – verejná vyhláška
4. KO - spis

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu X-48_2023 verejná vyhláška, rozhodnutie.

Počet listov 4

Počet neprázdnych strán 4

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 4

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Okrúhla pečiatka so štátnym znakom

Výskyt na strane 7

Výskyt na liste 4

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Uprostred

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 4

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 7

Výskyt na liste 4

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo hore

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu X-48_2023 verejná vyhláška, rozhodnutie.
Formát dokumentu PDF/A-1
Hodnota elektronickeho odľtačku dokumentu
6074d6301f07309a47d3fc37e7050c10ba95b7a4b4ffe1acaad45284635cd7f5
Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odľtačku SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-231107-144
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 07.11.2023 10:11

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 00151866
Názov právnickej osoby MV SR
Meno Eva
Priezvisko Kolkusová
Funkcia alebo pracovné zaradenie radca

+) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.