



## Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

### oznamuje

**účastníkovi konania - Mária Brezina, rod. Drdáková, nar. 20. 11. 1977, bytom Woodside Drive 13, Warwick 10990 /NY/- podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní,**

že v súlade s ustanovením § 59 ods.5 písm. b) katastrálneho zákona, bol dňa 07. 11. 2023 vydaný Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predmetný protokol je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča -2-

Ing. Miroslava Kružliaková  
vedúca odboru

### Prílohy

Protokol X 69/2023

Vyvesené dňa: 07. 11. 2023

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča -2-



## Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods. 2 katastrálneho zákona z vlastného podnetu podľa § 57 katastrálneho zákona ods. 1 ) priebežne prešetruje ohlásené alebo inak zistené zmeny údajov katastra, ods. 2) Na prešetrovanie a vykonávanie zmien údajov katastra sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní; <sup>7)</sup> nepoužijú sa ani ustanovenia § 23, ods 3) aktualizáciu údajov katastra možno vykonať automatizovaným spôsobom na základe údajov z iných referenčných registrov, preto v súlade s § 59 ods. 5 písm. b), katastrálneho zákona v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) **Veľké Rovné :**

**mení neformálnym spôsobom pre vlastníka:**

- **Mária Brezina, rod. Drdáková, nar. 20. 11. 1977, bytom Woodside Drive 13, Warwick 10990 /NY/, ktorá má zapísané vlastníctvo v liste vlastníctva (ďalej len „LV“) číslo:**
    - 7483 pod poradovým číslo B/12**
    - 8682 pod poradovým číslo B/131**
    - 8683 pod poradovým číslo B/131**
    - 9780 pod poradovým číslo B/135**
    - 9781 pod poradovým číslo B/135**
    - 9805 pod poradovým číslo B/158**
    - 9806 pod poradovým číslo B/158**
    - 11591 pod poradovým číslo B/117**
    - 11592 pod poradovým číslo B/135**
- rok narodenia z 2077 na rok narodenia 1977**

- **Helena Babušíková, rod. Jandzíková, nar. 29.04.1955, bytom Veľké Rovné 522, 013 62 Veľké Rovné, ktorá má zapísané vlastníctvo v LV číslo:**
    - 2899 pod poradovým číslo B/80**
    - 3556 pod poradovým číslo B/56**
    - 3557 pod poradovým číslo B/56**
    - 4508 pod poradovým číslo B/77**
    - 4803 pod poradovým číslo B/62**
  
    - 6445 pod poradovým číslo B/78**
    - 6836 pod poradovým číslo B/84**
    - 6838 pod poradovým číslo B/56**
    - 6840 pod poradovým číslo B/80**
    - 6841 pod poradovým číslo B/78**
    - 8202 pod poradovým číslo B/79**
    - 8217 pod poradovým číslo B/80**
    - 8265 pod poradovým číslo B/78**
- rok narodenia z 2055 na rok narodenia 1955**

#### **odôvodnenie**

Oprava sa vykonáva v súlade s listinou – Dohoda o urovnaní a vysporiadaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (ďalej len „listina“), ktorej vklad bol povolený dňa 31.08.2023 a do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností bola zapísaná pod položkou výkazu zmien číslo 1484/2023.

Predmetom listiny je Dohoda o urovnaní a vysporiadaní duplicitného vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam medzi Máriou Brezina rod. Drdáková a Helenou Babušíkovou rod. Jandzíková. Pri zápise listiny bol v programovom vybavení pre zápis do súboru popisných informácií chybné nastavený letopočet pre zápis rodného čísla. V dôsledku čoho bol programovým vybavením vygenerovaný rok narodenia 2077 a 2055. KO vykonal opravu v súlade s § 59 ods. 5 písm. b) katastrálneho zákona:

*„Na konanie o oprave chyby sa nevzťahuje správny poriadok, ak ide o opravu údajov katastra, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva, a to titulu, mena, priezviska, rodného priezviska, dátumu narodenia, rodného čísla, a ak ide o cudzinca, iného identifikátora, miesta trvalého pobytu, názvu alebo obchodného mena právnickej osoby, sídla právnickej osoby, identifikačného čísla organizácie, titulu nadobudnutia práva k nehnuteľnosti, bližších identifikačných údajov o nehnuteľnostiach ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom,“*

OÚ BY KO vykoná vyššie citovanú opravu, nakoľko je preukázané, že chyba nastala jeho vlastnou činnosťou pri zápise listiny V-1386/2023, tým že pri zápise listiny bol v programovom vybavení, pre zápis do súboru popisných informácií, chybné uvedené letopočet 2000 a nie 1999. Predmetná oprava sa vykonáva ako neformálne katastrálne konanie o oprave

chyby v katastrálnom operáte, na vyššie citovaných LV a pre vlastníka pod vyššie citovaným poradovým číslom, zaevidované v súlade s registratúrnym a spravovacím poriadkom pre katastrálne odbory vyhláškou č. 22/2010 Z. z. do registra „X“ pod spisovou značkou č. X-69/2023.

Prešetrila Bc. Dana Ciesariková

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča



Ing. Miroslava Kružliaková  
vedúca odboru

Po vykonaní zápisu do KN sa doručí na vedomie:

Helena Babušiková, Veľké Rovné 522, 013 62 Veľké Rovné  
Mária Brezina, Woodside Drive 13, Warwick 10990 /NY/ – verejnou vyhláškou  
OÚ BY KO- spis

## Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronickej dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronickej podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

### Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

#### Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu X-69\_2023 oznámenie a protokol o oprave chyby.

Počet listov 4

Počet neprázdnych strán 4

#### Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 4

### Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

#### Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

#### Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 7

Výskyt na liste 4

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo hore

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

### Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu X-69\_2023 oznámenie a protokol o oprave chyby.

Formát dokumentu PDF/A-1

Hodnota elektronickej odlačky dokumentu

b8398692b65522b7ebc75132c677af99f624ea40d305943a5e21441a1161c682

Funkcia použitá pre výpočet elektronickej odlačky SHA-256

**Údaje o zaručenej konverzii**

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-231107-214  
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 07.11.2023 11:08

**Zaručenú konverziu vykonal <sup>+</sup>**

IČO 00151866

Názov právnickej osoby MV SR

Meno Eva

Priezvisko Kolkusová

Funkcia alebo pracovné zaradenie radca

+\*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.