



Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

1. účastníkovi konania: *Marian Mikulík, bytom Egyptská 650/5, Praha 6, ČR*

že v súlade s ustanovením § 31a písm. c. katastrálneho zákona bolo dňa 20.12.2023 vydané rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad č. V 2060/2023. Predmetné rozhodnutie je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 6 -

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

Rozhodnutie č. V 2060/2023

Vyvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 2 -

Zvesené dňa:



Rozhodnutie

Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa ustanovenia § 22 ods. 2 katastrálneho zákona v konaní o vklade do katastra nehnuteľností rozhodol podľa ustanovení § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci účastníkov konania

1. *Marian Mikulík, bytom Egyptská 650/5, Praha 6, ČR*
2. *Ing. Magdaléna Šútorková, bytom Štiavnik 1482, 013 55 Štiavnik, SR,*

že konanie podľa ustanovenia § 31a písm. a katastrálneho zákona
prerušuje.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 21.11.2023 bol na Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností, ktorého prílohou je darovacia zmluva (ďalej len „zmluva“) uzatvorená medzi účastníkmi konania

1. *Marian Mikulík, bytom Egyptská 650/5, Praha 6, ČR ako darca*
2. *Ing. Magdaléna Šútorková, bytom Štiavnik 1482, 013 55 Štiavnik, SR ako obdarovaný.*

Zmluvou sa prevádza vlastnícke právo k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Štiavnik spôsobom uvedeným v zmluve.

Podľa ustanovenia § 31 ods.1 katastrálneho zákona *okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.*

Podľa ustanovenia § 31a písm. a katastrálneho zákona *konanie o návrhu na vklad okresný úrad preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke.*

Podľa ustanovenia § 41 ods. 2 katastrálneho zákona *práva k tej istej nehnuteľnosti sa zapisujú v poradí, v akom sa okresnému úradu doručili zmluvy, verejné listiny alebo iné listiny o vzniku, zmene alebo zániku práva k nehnuteľnosti na zápis do katastra.*

Preskúmaním predloženého návrhu na **vkład a jeho príloh – zmluvy** boli zistené nasledovné nedostatky, ktoré bránia povoleniu vkladu, je preto potrebné ich **odstrániť**:

- Predmetné konanie nadväzuje na konanie č. V 1703/2023 (Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva), ktoré nie je právoplatne ukončené, a preto nie je možné v konaní o návrhu na vklad č. V 2060/2023 pokračovať.

Po ukončení konania evidovaného pod č. V 1703/2023 Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor predložený návrh na vklad opätovne preskúma a rozhodne v konaní o návrhu na vklad v súlade s katastrálnym zákonom.

Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor na základe týchto skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e -

Podľa ustanovenia § 29 ods. 3 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať odvolanie. Toto rozhodnutie je v súlade s ustanovením § 177 a nasl. Správneho súdneho poriadku č. 162/2015 Z. z. preskúmateľné súdom, po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Gabriela Marková
zamestnanec
oprávnený rozhodovať o návrhu na vklad

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Marian Mikulík, Egyptská 650/5, Praha 6, ČR (doručuje sa podľa § 25 KZ)
2. Ing. Magdaléna Šútorková, Štiavnik 1482, 013 55 Štiavnik, SR,

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor – spis

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe	
Názov dokumentu	V-2060_2023 oznámenie a rozhodnutie o prerušení vkladu.
Počet listov	2
Počet neprázdnych strán	3

Formát papiera pôvodného dokumentu	
Formát papiera	A4
Počet listov	2

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe	
Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Okrúhla pečiatka so štátnym znakom
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu V-2060_2023 oznámenie a rozhodnutie o prerušení vkladu.

Formát dokumentu PDF/A-1

Hodnota elektronickeho odtlačku dokumentu

9eb49fa7e34ebe55063e7c96a62d35251fb9026dec0716d86e66e3cfe91ce3d0

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-240102-4

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 02.01.2024 07:56

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 00151866

Názov právnickej osoby MV SR

Meno Eva

Priezvisko Kolkusová

Funkcia alebo pracovné zaradenie radca

+) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.