



## Verejná vyhláška

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### oznamuje

*touto verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania **Rástočný Ján, Stročilecová Štefánia**, že v súlade s ustanovením § 22 a nasled. katastrálneho zákona vydal dňa 31. 01. 2024 Rozhodnutie o zamietnutí opravy chyby v súlade s § 59 ods. 2 katastrálneho zákona a podľa ustanovení § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predmetné Rozhodnutie je prílohou tejto vyhlášky.*

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu, na webovom sídle príslušného okresného úradu, a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča

-2- 

Ing. Miroslava Kružliaková  
vedúca odboru

#### Prílohy

Rozhodnutie X - 2/2024

Vyvesené dňa:



Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča

-2-

Zvesené dňa:





## R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako príslušný správny orgán štátnej správy na úseku katastra (ďalej len „SO, OU, KO“) podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a ) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods.1 a 2 katastrálneho zákona, v konaní podľa ustanovení § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) z vlastného podnetu (ďalej len „žiadateľ a navrhovateľ“) a za účasti známych vlastníkov 1. Rástočný Štefan, Ing., Trenčianska Turná č. 640, 91321, SR a 2. Šmahajová Anna, Hliník nad Váhom 126, 01401 Bytča (ďalej len „vlastník a účastník konania“)

### r o z h o d o l :

podľa § 59a ods. 2) katastrálneho zákona návrh na zrušenie pozemku EKN p. č. 2-2298, orná pôda o výmere 906 m<sup>2</sup> na liste vlastníctva č. 3069 v katastrálnom území Kolárovice (ďalej len „k. ú.“) v katastri nehnuteľnosti **zamietá**.

### Odôvodnenie:

KO z vlastného podnetu začal dňa 12. 01. 2024 katastrálne konanie o oprave chýb v katastrálnom operáte: zrušenie pozemku p. č. EKN 2-2298, orná pôda o výmere 906 m<sup>2</sup>, kde predkód „2“ znamená pôvodné katastrálne územie Petrovice v súbore popisných informácií katastra (ďalej len „SPI“).

Podľa hore uvedeného návrhu zo dňa 14.12.2021 správny orgán začal z vlastného podnetu katastrálne konanie § 22 ods.1 a 2 katastrálneho zákona a podľa § 9 vyhlášky ÚGKK SR č. 22/2010Z.z., ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre katastrálne odbory okresných úradov, zaevidoval návrh do registra katastrálnych podaní pod sp. značkou č. X-2/2024. KO účastníkom konania dňa 15.01.2024 podľa ustanovenia § 18 ods. 2 a § 33 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oznámil, že začína konanie podľa § 22 odst. 1). a 2.), aby sa k horeuvedeným skutočnostiam vyjadrili.

Účastníkom konania sa v predmetnom oznámení oznámilo, že :

Pri kontrole vektorovej mapy určeného operátu (ďalej len „VMUO“) sa prešetrením zistilo, že pozemok EKN p. č. 2-2298, ktorý je evidovaný v SPI na **liste vlastníctva č. 3069** sa v súbore geodetických informácií (ďalej len „SGI“) nenachádza, nie je ho kde zakresliť.

Dňa 24.01.2024 sa na Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor osobne dostavil vlatník nehnuteľnosti zapísaný na LV 3069 pod B7 a B8 Ing. Štefan Rástočný, bytom Trenčianska Turná 640, 91321 vo veci opravy chýb na základe oznámenia ku katastrálnemu konaniu X-2/2024. Účastník so zrušením predmetnej parcely nesúhlasí. KO znova prešetril zakres pôvodných pozemnoknižných máp na styku dvoch katastrálnych území Petrovice a Kolárovice pre pôvodné p. č. EKN 2-2298 susedí s p. č. CKN 3402 a usúdil: že spracovateľ ROEPu v k. ú. Kolárovice mal uvedenú CKN parcelu preidentifikovať na pôvodnú pozemnoknižnú parcelu 8691 a tým by sa zabránilo vytvorenej duplicitě, pretože predmetnú nehnuteľnosť máme v katastri nehnuteľností v SPI, ale nenachádza sa v SGI – mape určeného operátu. KO z uvedeného dôvodu nevykoná opravu chýb v katastrálnom operáte podľa § 59 a nasled. Katastrálneho zákona. Z predmetného stretnutia bola dňa 24.01.2024 spísaná Zápisnica. V rámci správneho konania účastník prehlasuje, že údajom uvedeným v spísanej zápisnici porozumel a s obsahom plne súhlasí.

**Ods.2) Ak nie sú podmienky na opravu chyby podľa § 59 ods. 2 splnené, okresný úrad návrh na opravu chyby rozhodnutím zamietne alebo oznámi navrhovateľovi dôvod nevykonania opravy chyby. Ods.3 ) Okresný úrad rozhodne o návrhu na opravu chyby do 30 dní, v odôvodnených prípadoch do 90 dní odo dňa začatia konania. Okresný úrad vyhotoví protokol o oprave chyby do 30 dní, v odôvodnených prípadoch do 90 dní odo dňa doručenia podnetu na opravu chyby alebo odo dňa zistenia chyby.**

Na základe vyššie uvedených skutočností KO rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie :**

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku je proti tomuto rozhodnutiu možné podať odvolanie na Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor, a to do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Pokiaľ o odvolaní nerozhodne správny orgán v zmysle § 57 správneho poriadku, rozhodne o ňom Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností.

Toto rozhodnutie je podľa §177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



Ing. Miroslava Kružliaková  
vedúca odboru

#### Rozhodnutie sa doručí

1. Rástočný Ján – verejná vyhláška
2. Stroholecová Štefánia – verejná vyhláška
3. Rástočný Štefan, Ing., Trenčianska Turná č. 640, 913 21
4. Šmahajová Anna, Hliník nad Váhom 126, Bytča 014 01
5. KO - spis



# Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronicá podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

## Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

### Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu	X-2_2024 verejná vyhláška, rozhodnutie.
Počet listov	2
Počet neprázdnych strán	3

### Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera	A4
Počet listov	2

## Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

### Bezpečnostný prvok

Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

### Bezpečnostný prvok

Slovný opis	Okrúhla pečiatka so štátnym znakom
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

### Bezpečnostný prvok

Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu

X-2\_2024 verejná vyhláška, rozhodnutie.

Formát dokumentu

PDF/A-1

Hodnota elektronického odľahu dokumentu

e67d0c1a1eed9d0864f9fd306db3f32814404965f9cb404b02d6e010a7cae81a

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odľahu

SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

6674-240202-160

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

02.02.2024 11:24

Zaručenú konverziu vykonal +

IČO

00151866

Názov právnickej osoby

MV SR

Meno

Eva

Priezvisko

Kolkusová

Funkcia alebo pracovné zaradenie

radca

+)

Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.