



Sp. zn. X – 15/2024

V Bytči dňa 25. 03. 2024

Verejná vyhláška

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor, ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa ustanovenia § 18 ods. 1 pís. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a v súlade s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) touto verejnou vyhláškou neznámemu účastníkovi konania :

Eva Čapeková r. Kadurová

oznamuje,

že dňa 25. 03. 2024 v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 2 zákona správneho poriadku, ustanoveniami § 59 ods. 2 písm. a) a § 59 ods. 5 písm. b) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vydal Protokol o oprave chyby v kaastrálnom operáte pod č. X – 15/2024, ktoré je súčasťou vývesky.

Účastníkovi konania sa v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku doručuje toto rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesenou na vývesnej tabuli Okresného úradu Bytča po dobu 15 dní. Účastníkovi konania sa doručuje toto rozhodnutie verejnou vyhláškou vyvesenou aj na úradnej tabuli Okresného úradu Bytča, webovej stránke Okresného úradu Bytča a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET).

Prílohy

Rozhodnutie X – 15/2024

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Vyvesené dňa: 25. 03. 2024

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-



Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods. 2 katastrálneho zákona, podľa § 57 ods. 1) katastrálneho zákona priebežne prešetruje ohlásené alebo inak zistené zmeny údajov katastra.

Podľa § 57 ods. 2) katastrálneho zákona na prešetrovanie a vykonávanie zmien údajov katastra sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní; nepoužijú sa ani ustanovenia § 23. Podľa § 57 ods 3) katastrálneho zákona aktualizáciu údajov katastra možno vykonať automatizovaným spôsobom na základe údajov z iných referenčných registrov.

KO z vlastného podnetu a podľa § 59 ods. 2 písm. a) a § 59 ods. 5 písm. b) katastrálneho zákona v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností (ďalej len “SPI”)

neformálnym spôsobom opravuje

údaje SPI tak, že na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 977 v katastrálnom území Kotešová rodinnému domu č.s. 205, nachádzajúcemu sa na parcele C KN č. 200/1, dopĺňa podiely:

- 1/8 pre Kadura Jozef, nar. 17. 03. 2015, titul nadobudnutia D 59/62
- 1/8 pre Čapeková Eva rod. Kadurová, nar. 25. 05. 1924, titul nadobudnutia D 59/62

Odôvodnenie

V procese prípravy údajov SPI na migráciu do nového údajového modelu je vykonávané aj čistenie údajov katastra, ktorým sa odstraňujú nedostatky v evidencii vlastníckych práv k stavbám, ktoré nie sú evidované v SPI v celosti.

KO zistil, že dom s.č. 205, nachádzajúci sa na parcele C KN č. 200/1, bol evidovaný v pozemkovoknižnom protokole č. 363 v prospech vlastníkov:

- Kadurová Anna rod. Gablasová v 1/2
- Kadura Rudolf v 1/2

chybne zakreslených hraníc v katastrálnej mape sa vykoná, ak sa týka len formálnych chýb. Oprava v operáte katastra sa vykoná za predpokladu, že nie je dotknutá novou nadväznou do katastra nehnuteľností už zapísanou zmenou.

O tom, či ide o formálnu alebo vecnú chybu, rozhoduje príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností.

Neformálne katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte KO zaevidoval v súlade s registratúrnym a spravovacím poriadkom pre katastrálne odbory do registra „X“ pod spisovou značkou č. **X-15/2024**. Na toto katastrálne konanie sa podľa § 59 ods. 5) písm. b) katastrálneho zákona nevzťahuje správny poriadok.

Vzhľadom k týmto skutočnostiam KO vykonáva opravu tak, ako je vyššie uvedené.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-



Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Na vedomie

1. Jozef Kadura, Trenčianska 56, Bratislava
2. Eva Čapeková r. Kadurová, ČR – Duchcov, okr. Ústí nad Labem - verejná vyhláška
3. Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor – spis

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe	
Názov dokumentu	X-15_2024 verejná vyhláška, protokol o oprave chyby.
Počet listov	4
Počet neprázdnych strán	4

Formát papiera pôvodného dokumentu	
Formát papiera	A4
Počet listov	4

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe	
Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Iný
Slovný opis - iný	nápisová pečiatka
Výskyt na strane	7
Výskyt na liste	4
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	7

Bezpečnostný prvok	
Slovný opis	Vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	7
Výskyt na liste	4
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	7

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu X-15_2024 verejná vyhláška, protokol o oprave chyby.

Formát dokumentu PDF/A-1

Hodnota elektronickeho odtlačku dokumentu

0ea82a479bd7fac69e3f7098267c5b017644a6abc627b46c8e1d061d9c394133

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-240325-457

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 25.03.2024 13:36

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 00151866

Názov právnickej osoby MV SR

Meno Eva

Priezvisko Kolkusová

Funkcia alebo pracovné zaradenie radca

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.