



Sp. zn. V 488/2025

Bytča 06.05.2025

Vybavuje: JUDr. Kaštanová

## Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

### oznamuje

účastníkovi konania : Ing. Dana Mikudová, Na Výsluní 3926, 27601 Mělník, ČR

že dňa 06.05.2025 vydal v súlade s ustanovením § 31 ods. 3 katastrálneho zákona rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, číslo vkladu V 488/2025, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča

-5- 

Ing. Miroslava Kružliaková  
vedúca odboru

### Prílohy

Rozhodnutie č. V 488/2025

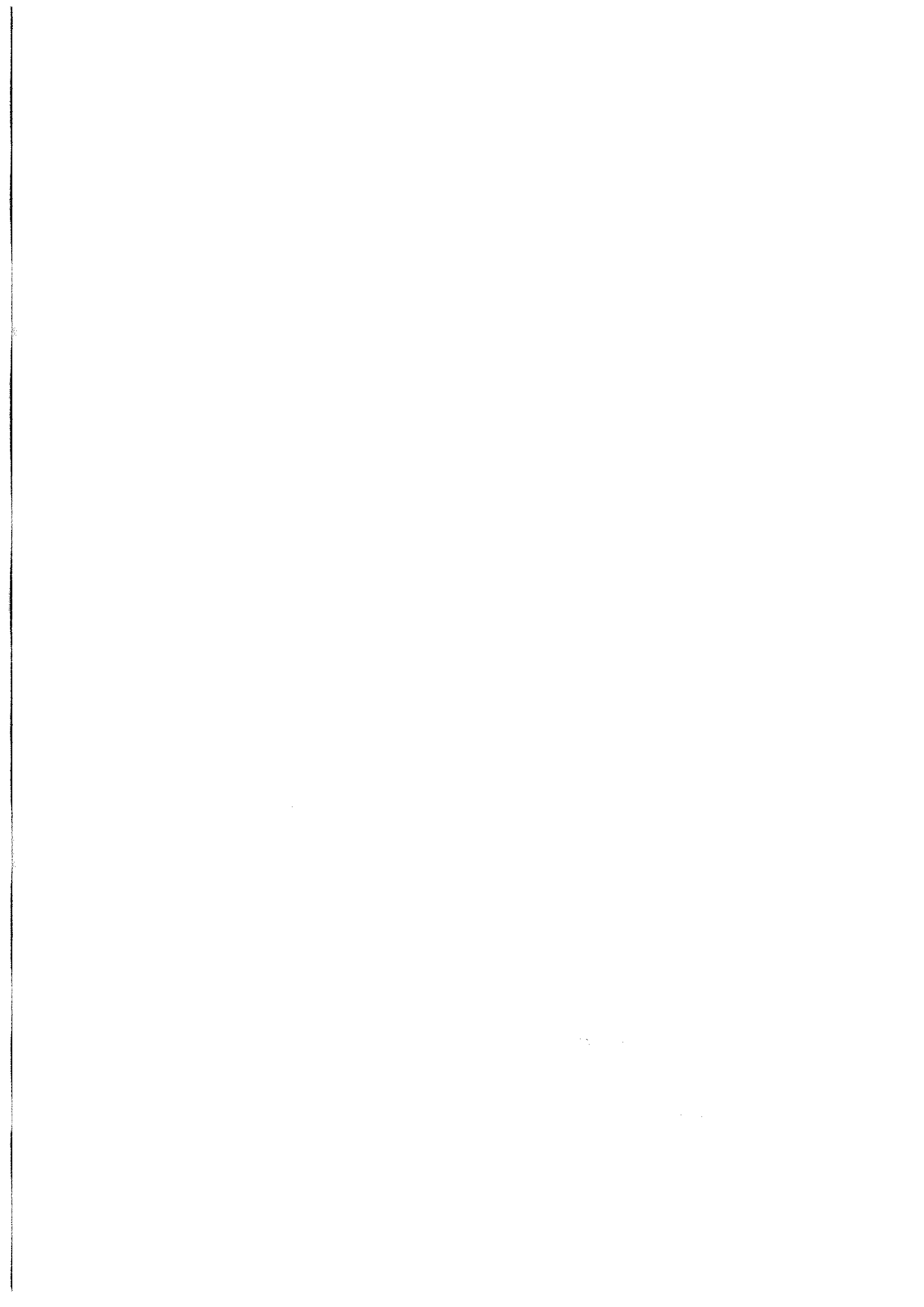
Vyvesené dňa:

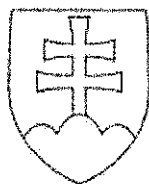
23 -06- 2025

Okresný úrad Bytča  
katastrálny odbor  
Zámok 104  
014 01 Bytča

-5- 

Zvesené dňa:





## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 488/2025

Bytča 06.05.2025

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Ing. Dana Mikudová, Na Výsluní 3926, 27601 Mělník, ČR  
Michal Rybanský, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR a Ing. Bibiana Rybanská, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR

doručený dňa 10.04.2025 vydáva toto

### rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Kolárovice

LV 8238 Pozemok registra E KN parcelné číslo 13374, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Michal Rybanský, rodné priezvisko Rybanský, dátum narodenia 01.06.1967, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR  
a Ing. Bibiana Rybanská, rodné priezvisko Furmannová, dátum narodenia 22.07.1976, Hrabové 90, 01401  
Bytča, SR v podiele 1/6 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 02.04.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Dana Mikudová, rodné priezvisko Mikudová, dátum narodenia 27.05.1974, Na Výsluní 3926, 27601  
Mělník, ČR ako predávajúci,  
Michal Rybanský, rodné priezvisko Rybanský, dátum narodenia 01.06.1967, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR  
a Ing. Bibiana Rybanská, rodné priezvisko Furmannová, dátum narodenia 22.07.1976, Hrabové 90, 01401  
Bytča, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 06.05.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 06.05.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Táňa Kaštanová

Doručí sa:

1. Ing. Dana Mikudová (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona), Na Výsluní 3926, 27601 Mělník, ČR
2. Michal Rybanský, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR
3. Ing. Bibiana Rybanská, Hrabové 90, 01401 Bytča, SR

## Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronicná podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

### Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

#### Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu V-488-2025-Oznámenie

Počet listov 2

Počet neprázdných strán 3

#### Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 2

#### Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

##### Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

##### Bezpečnostný prvok

Slovný opis Okrúhla pečiatka

Výskyt na strane 4

Výskyt na liste 2

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Uprostred

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

### Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu V-488-2025-Oznámenie

Formát dokumentu PDF/A-1



Hodnota elektronickeho odliacku dokumentu

6744caf5e2812cd7e1482b23dbe174aaf7e5d9d21aedc67c83e564a351cefa80

Funkcia pouzita pre vypočet elektronickeho odliacku SHA-256

### Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-250623-80

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 23.06.2025 09:35

### Zaručenú konverziu vykonal \*

IČO 00151866

Názov právnickej osoby MV SR

Meno Irena

Priezvisko Žďánská

Funkcia alebo pracovné zaradenie samostatný radca

+\*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

