



Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

účastníkovi konania : *Helena Šamová, Výškovickej 574/132, 70030 Ostrava, Výškovice, ČR*
Samuel Antoniazi, Pržno 323, 73911 Pržno, ČR

že dňa 22.05.2025 vydal v súlade s ustanovením § 31 ods. 3 katastrálneho zákona rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, číslo vkladu V 579/2025, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-5-

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

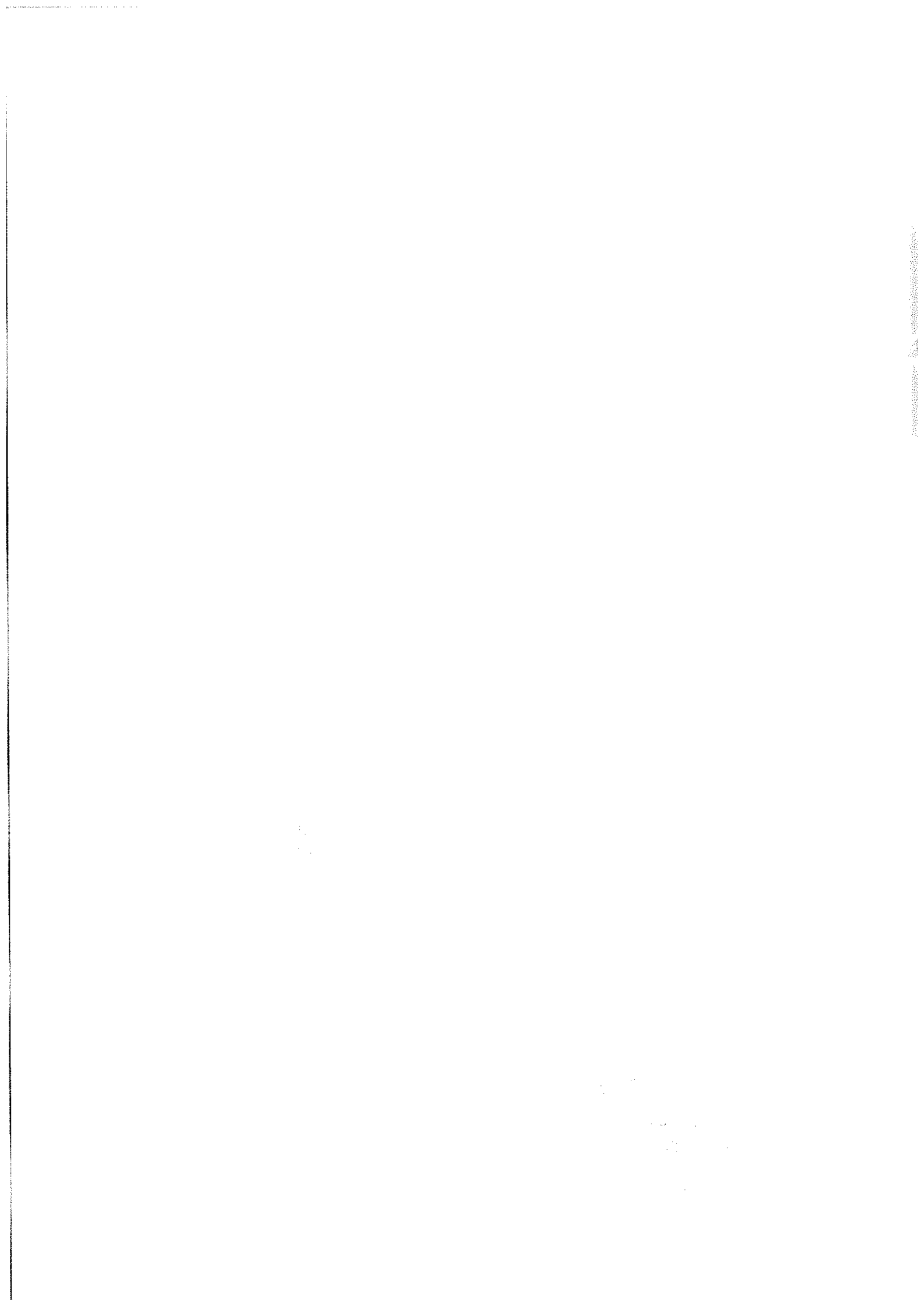
Rozhodnutie č. V 579/2025

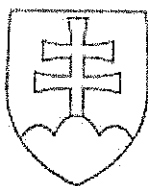
Vyvesené dňa: 26-06-2025

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-5-

Zvesené dňa:





ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 579/2025

Bytča 22.05.2025

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR

doručený dňa 25.04.2025 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Veľké Rovné

- LV 408 Pozemok registra C KN parcelné číslo 6169/1, orná pôda o výmere 245 m²
- 408 Pozemok registra C KN parcelné číslo 6169/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m²
- 408 Pozemok registra C KN parcelné číslo 6169/5, záhrada o výmere 494 m²
- 408 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 626 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 6169/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 274 m²

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo 5229486902 zo dňa 25.04.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Slovenská sporiteľňa, a. s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,
Helena Šamová, rodné priezvisko Ninisová, dátum narodenia 29.07.1969, Výškovickej 574/132, 70030 Ostrava, Výškovice, ČR ako záložca,

Janka Janečková, rodné priezvisko Ninisová, dátum narodenia 10.12.1971, Den Park 6, PH29JF Abernethy, Veľká Británia v zastúpení JUDr. Monika Klúčiková, rodné priezvisko Gardianová, dátum narodenia 30.10.1990, Papradno 145, 01813 Papradno, SR na základe plnomocnensva zo dňa 17.04.2025 ako záložca,

Samuel Antoniazzi, rodné priezvisko Antoniazzi, dátum narodenia 20.10.2001, Pržno 323, 73911 Pržno, ČR ako záložca.

Vklad povolený dňa 22.05.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky

vkladu nastávajú dňa: 22.05.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Táňa Kaštanová

Doručí sa:

1. Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR *F1000*
2. Helena Šamová (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona), Výškovická 574/132, 70030 Ostrava, Výškovice, ČR
3. JUDr. Monika Klúčiková, Papradno 145, 01813 Papradno, SR *F1000*
4. Samuel Antoniazzi (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona), Pržno 323, 73911 Pržno, ČR

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronicná podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu V-579-2025-Oznámenie

Počet listov 2

Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 2

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Okrúhla pečiatka

Výskyt na strane 4

Výskyt na liste 2

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Uprostred

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu V-579-2025-Oznámenie

Formát dokumentu PDF/A-1



Hodnota elektronickeho odlišku dokumentu

9d91af105028ff8d72c2336d5f0b79e3c2621e9ed8082790e298815fd6e6796

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odlišku SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-250626-30

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 26.06.2025 08:29

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 00151866

Názov právnickej osoby MV SR

Meno Irena

Priezvisko Žďánská

Funkcia alebo pracovné zaradenie samostatný radca

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

