



Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

účastníkovi konania : Ing. Drahoslava Tomková, Dolany 569, 78316 Dolany, ČR

že dňa 12.09.2025 vydal v súlade s ustanovením § 31 ods. 3 katastrálneho zákona rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, číslo vkladu V 1329/2025, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona Ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-5-

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

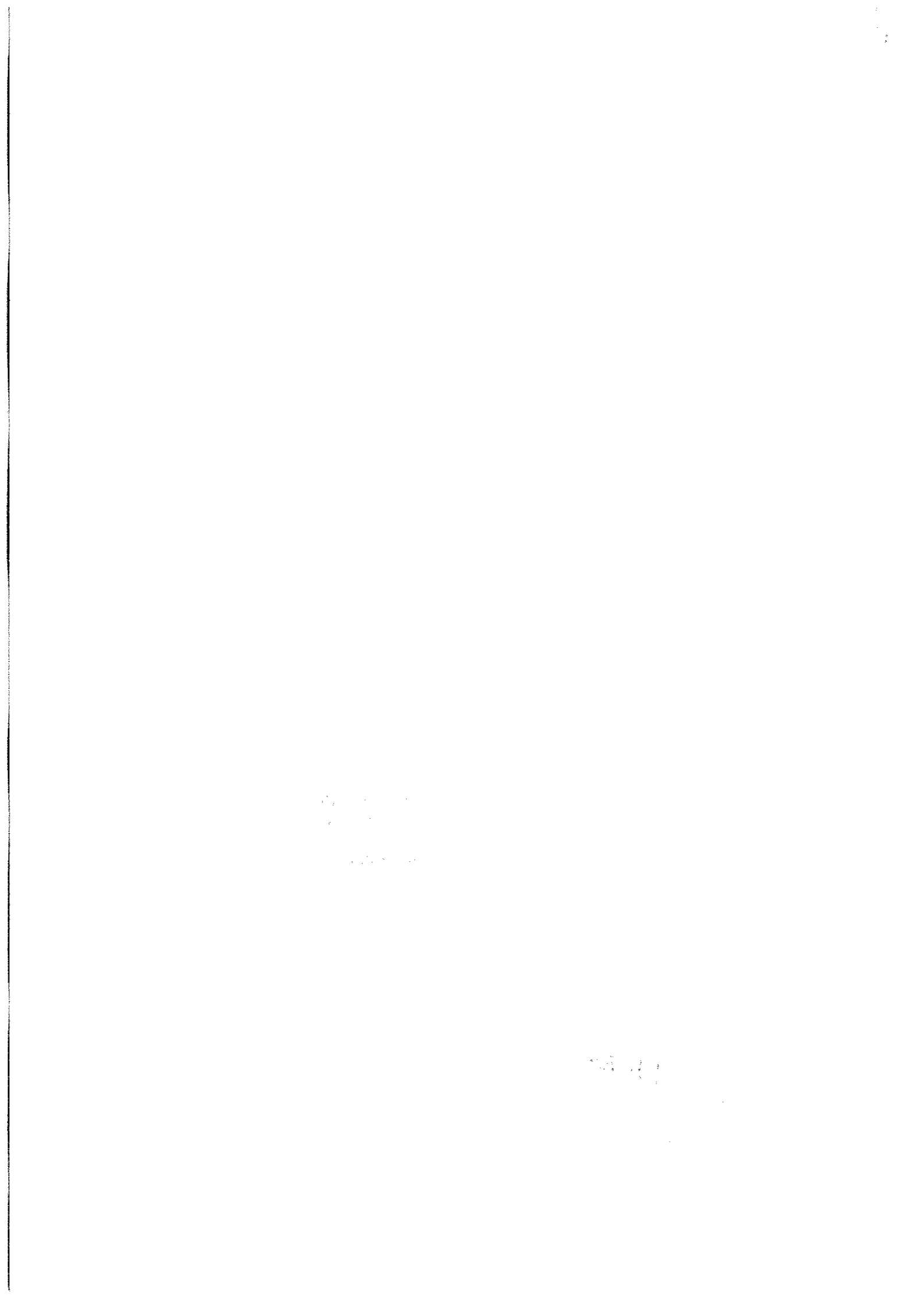
Rozhodnutie č. V 1329/2025

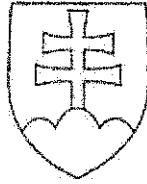
Vyvesené dňa: 19-09-2025

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-5-

Zvesené dňa:





ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1329/2025

Bytča 12.09.2025

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:
Ing. Drahoslava Tomková, Dolany 569, 78316 Dolany, ČR
Martin Chupáč, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR
doručený dňa 13.08.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Kotešová

- LV 1297 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-1162, záhrada o výmere 7354 m²
- LV 2053 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-1155/1, trvalý trávny porast o výmere 48458 m²
- LV 2721 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-1155/2, trvalý trávny porast o výmere 17062 m²
- LV 3135 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-1155/3, trvalý trávny porast o výmere 212 m²
- 3135 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-1155/4, trvalý trávny porast o výmere 3839 m²

v p r o s p e c h :

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR v podiele 7/96

v katastrálnom území Kotešová

- LV 1341 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-886, orná pôda o výmere 4074 m²

v p r o s p e c h :

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR v podiele 39/56

v katastrálnom území Kotešová

- LV 1342 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-892, orná pôda o výmere 2045 m²

v p r o s p e c h :

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR v podiele 9/16

v katastrálnom území Kotešová

LV 1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-211, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-215, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-870, orná pôda o výmere 2460 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-888, orná pôda o výmere 2522 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-889, orná pôda o výmere 2113 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-890, orná pôda o výmere 3186 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-891, orná pôda o výmere 2688 m²
1822 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-893, orná pôda o výmere 2119 m²

v p r o s p e c h:

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR v podiele 5/16

v katastrálnom území Kotešová

LV 2344 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1-213, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²

v p r o s p e c h:

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR v podiele 5/32

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 13.08.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Drahoslava Tomková, rodné priezvisko Dudeková, dátum narodenia 22.01.1960, Dolany 569, 78316 Dolany, ČR ako predávajúci,

Martin Chupáč, rodné priezvisko Chupáč, dátum narodenia 19.09.1979, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 12.09.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 12.09.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Táňa Kaštanová

Doručí sa:

1. Ing. Drahoslava Tomková (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona), Dolany 569, 78316 Dolany, ČR
2. Martin Chupáč, Kotešová 597, 01361 Kotešová, SR

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronickej dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronickej podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu V_1329_2025
 Počet listov 2
 Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4
 Počet listov 2

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis reliéfná pečiatka
 Výskyt na strane 1
 Výskyt na liste 1
 Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vľavo dole
 Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis
 Výskyt na strane 1
 Výskyt na liste 1
 Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vľavo dole
 Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis reliéfná pečiatka
 Výskyt na strane 1
 Výskyt na liste 1
 Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole
 Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis



Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	okružná pečiatka so štátnym znakom
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu	V_1329_2025
Formát dokumentu	PDF/A-1
Hodnota elektronickeho odliacku dokumentu	90cef1a70dff446eb4f0356fc64e97e630f82b39ff8fa9175c75aed5c9639e94
Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odliacku	SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6674-250919-94
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	19.09.2025 09:23

Zaručenú konverziu vykonal⁺

IČO	00151866
Názov právnickej osoby	MV SR
Meno	Irena
Príezvisko	Žďánská
Funkcia alebo pracovné zaradenie	samostatný radca

⁺ Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

