



Sp. zn.: V-1540/2025

Vybavuje: JUDr. Harváňková

Bytča, 10.10.2025

Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

účastníkovi konania:

1. Roman Kocian, Dlouhá 1319/27, 79401 Pod Bezručovým vrchem - Krnov, Česká republika

že dňa 10.10.2025 vydal v súlade s ustanovením § 31 ods. 3 katastrálneho zákona rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, číslo vkladu V-1540/2025, ktoré je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 8 -

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

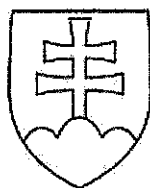
Rozhodnutie V-1540/2025 zo dňa 10.10.2025

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča
- 8 -





ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1540/2025

Bytča 10.10.2025

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Jaroslav Búšfy, Súľov-Hradná 341, 01352 Súľov, SR

doručený dňa 17.09.2025 vydáva toto

rozhodnutie

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Súľov-Hradná

- LV 426 Pozemok registra C KN parcelné číslo 679, záhrada o výmere 779 m²
- 426 Pozemok registra C KN parcelné číslo 680, záhrada o výmere 425 m²
- LV 435 Pozemok registra C KN parcelné číslo 681, záhrada o výmere 942 m²
- LV 1608 Pozemok registra E KN parcelné číslo 726/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m²
- LV 2153 Pozemok registra C KN parcelné číslo 928, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 472 m²

v p r o s p e c h:

Jaroslav Búšfy, rodné priezvisko Búšfy, dátum narodenia 08.09.1994, Súľov-Hradná 341, 01352 Súľov, SR v podiele 40/540

na základe kúpnej zmluvy uzavretej dňa 05.09.2025 medzi účastníkmi:

Roman Kocian doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona, rodné priezvisko Kocian, dátum narodenia 23.07.1961, Dlouhá 1319/27, 79401 Pod Bezručovým vrchem - Krnov, ČR ako predávajúci,

Jaroslav Búšfy, rodné priezvisko Búšfy, dátum narodenia 08.09.1994, Súľov-Hradná 341, 01352 Súľov, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 10.10.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 10.10.2025.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Martina Harváňková

Doručí sa:

1. Roman Kocian doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona, Dlouhá 1319/27, 79401 Pod Bezručovým vrchem - Krnov, ČR
2. Jaroslav Búšfy, Súľov-Hradná 341, 01352 Súľov, SR

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronickej dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronickej podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu	V-1540-2025
Počet listov	2
Počet neprázdnych strán	3

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera	A4
Počet listov	2

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

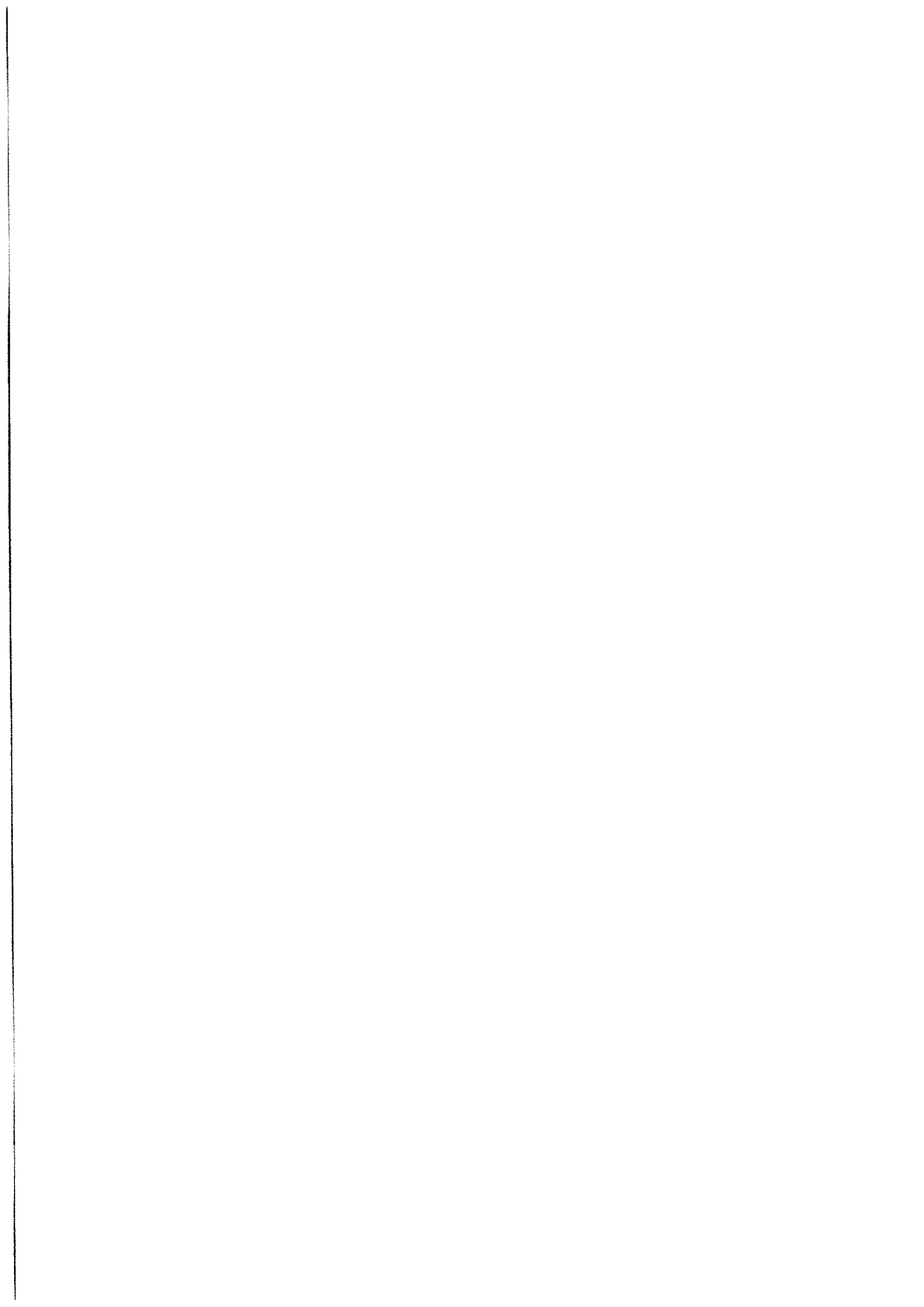
Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vľavo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	okružla pečiatka so štátnym znakom
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
-------------	---------------------



Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vpravo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vľavo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	4
Výskyt na liste	2
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	4

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu	V-1540-2025
Formát dokumentu	PDF/A-1
Hodnota elektronického odlačku dokumentu	dff847f15ee3126ff89f20fa7f1a17b4d49c08978c65aac0da924d2da302779d
Funkcia použitá pre výpočet elektronického odlačku	SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6674-251010-262
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	10.10.2025 12:25

Zaručenú konverziu vykonal ⁺

IČO	00151866
Názov právnickej osoby	MV SR
Meno	Irena
Príezvisko	Žďanská
Funkcia alebo pracovné zaradenie	samostatný radca

⁺ Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuádzajú.

