



Verejná vyhláška

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

oznamuje

touto verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania Alžbeta Klefová, že v súlade s ustanovením § 22 a nasled. katastrálneho zákona vykonal katastrálne konanie o oprave chyby v súlade s § 59 ods. 5 písm. d) katastrálneho zákona Protokolom o oprave chyby zo dňa 04.11.2025 podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predmetný Protokol je prílohou tejto vyhlášky.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu, na webovom sídle príslušného okresného úradu. a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

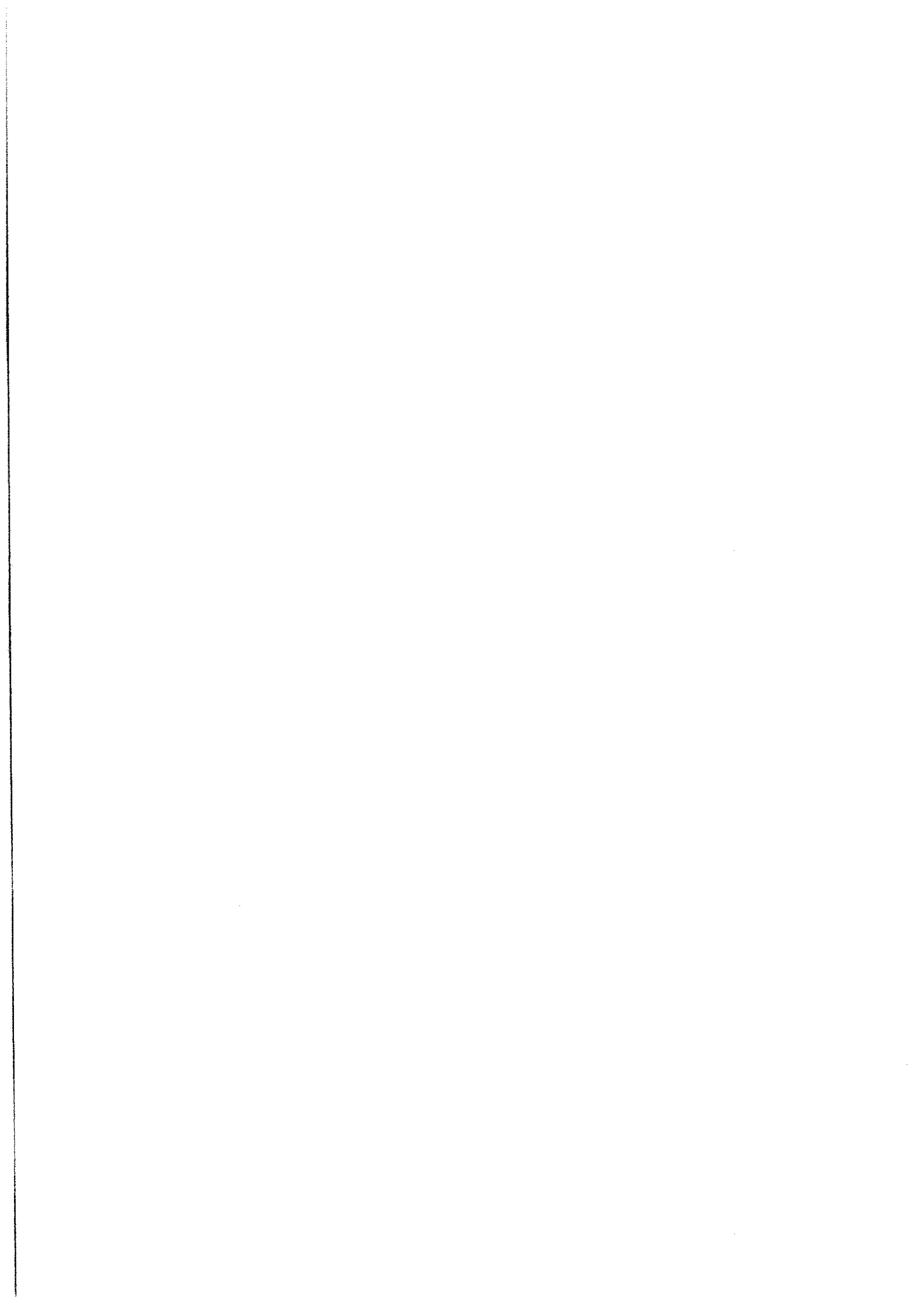
Prílohy

Oznámenie X - 49/2025

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča





Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods. 2 katastrálneho zákona z vlastného podnetu podľa § 57 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „katastrálny zákon“) v platnom znení ods. 1) priebežne prešetruje ohlásené alebo inak zistené zmeny údajov katastra, ods. 2) Na prešetrovanie a vykonávanie zmien údajov katastra sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní; ⁷⁾ nepoužijú sa ani ustanovenia § 23

KO v katastrálnom území **Kolárovice** neformálnym spôsobom v katastri nehnuteľností v súbore popisných informácií (ďalej len „SPI“) podľa § 59 ods. 5 písm. d) katastrálneho zákona:

Opravil v súbore geodetických informácií katastra (ďalej len „SGI“) zákres parcely EKN č. 2-2078, kde „2“ je predkód označujúci predchádzajúce katastrálne územie Petrovice, podľa ZPMZ č. 1552 vo vektorovej mape určeného operátu (ďalej len „VMUO“) UO825506_4_8.

KO začal dňa 31. 10. 2025 z vlastného podnetu v súlade s ustanovením § 59 ods. 4 katastrálneho zákona konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte. KO začal katastrálne konanie podľa § 22 ods. 2 katastrálneho zákona a podľa vyhlášky ÚGKK SR č. 22/2010 Z. z., ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre okresné úrady, katastrálne odbory a podľa § 9 zaevidoval konanie do registra katastrálnych podaní pod sp. značkou č. X – 49/2025.

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor vykonal prešetrovanie v súlade s §57 katastrálneho zákona všetkých listinných podkladov týkajúcich sa danej veci v katastrálnom území Kolárovice a Petrovice:

- List vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 3067 – originál
- Mapa zjednodušeného registra pôvodného stavu (ďalej len „ZRPS“) Bytča 3-1/3
- Listina o schválení ZRPS, zapísaná pod položkou výkazu zmien (ďalej len „pvz“) 74/98
- Krokárska mapa Petrovice, Kolárovice

- ZRPS podľa vlastníkov pre parcely mimo zakladania evidencie právnych vzťahov (ďalej len „ZEPV“) (extravilán) v k. ú. Kolárovice
- ZRPS podľa parciel rozdelených hranicou ZEPV
- Pozemnoknižná vložka (ďalej len „PKV“) č. 203

Pri prešetrovaní bolo zistené nasledovné:

- V PKV č. 203 z katastrálneho územia Petrovice je zapísaná parcela 2078 – orná pôda.
- Pri spracovaní ZRPS zhotoviteľom TTASS s.r. o. v roku 1998 bola časť parciel z katastrálneho územia Petrovice presunutá do katastrálneho územia Kolárovice pri zmene katastrálnych hraníc. V rámci spracovania ZRPS bola parcela EKN č. 2-2078, orná pôda o výmere 344 m², zapísaná na LV č. 3067 v k. ú. Kolárovice na vlastníkov podľa PKV č. 203. Zákres vo VMUO UO825506_4_8 však nebol prebratý a parcela EKN č. 2-2078 nebola zakreslená v SGI k. ú. Kolárovice. ZRPS Petrovice bol do operátu KN zapísaný dňa 30.09.1998.
- Zakreslením parcely EKN č. 2-2078 do UO825506_4_8 vznikne duplicita s časťou parcely CKN č. 3402 zakreslenou v KN825506_1_1.
- Pri kontrole vlastníkov boli zistení právni nástupcovia vlastníčky Márie Strocholcovej, rod. Hujíkovej: 1. PaedDr. Lenka Hudecová, 2. Ing. Ján Štrocholec, 3. Ing. Dušan Štrocholec.

Na základe horeuvedených skutočností a prešetrení KO vykonáva v k. ú. Kolárovice nasledovnú opravu:

Opravuje v súbore geodetických informácií katastra (ďalej len „SGI“) zákres parcely EKN č. 2-2078 podľa ZPMZ č. 1552 vo vo VMUO – UO825506_4_8.

KO podľa § 59 ods.1 katastrálneho zákona Konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.

Podľa § 59 ods. 4 katastrálneho zákona, Konanie o oprave chyby začne okresný úrad na návrh toho, koho práva sú údajmi katastra dotknuté, z vlastného podnetu na základe prešetrovania zmien údajov katastra podľa § 57 alebo na základe zistenia okresného úradu v rámci svojej činnosti.

Podľa § 59 ods. 5 písm. d) katastrálneho zákona, na konanie o oprave chyby sa nevzťahuje správny poriadok, ak ide o opravu výmery a chybné zobrazenej hranice parcely registra „E“.


Podľa § 59 ods. 8 katastrálneho zákona, O oprave chyby podľa odseku 5 okresný úrad vyhotoví protokol o oprave chyby. Ak ide o opravu chyby podľa odseku 5 písm. d) na základe zápisu geometrického plánu, protokol o oprave chyby sa nevyhotovuje.

Podľa ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie je začaté dňom, keď podanie účastníka konania bolo doručené správnomu orgánu príslušnému vo veci rozhodnúť; pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď správny orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon.

Na katastrálne konanie sa podľa § 59 ods. 5) písm. d) katastrálneho zákona **nevzťahuje správny poriadok.**

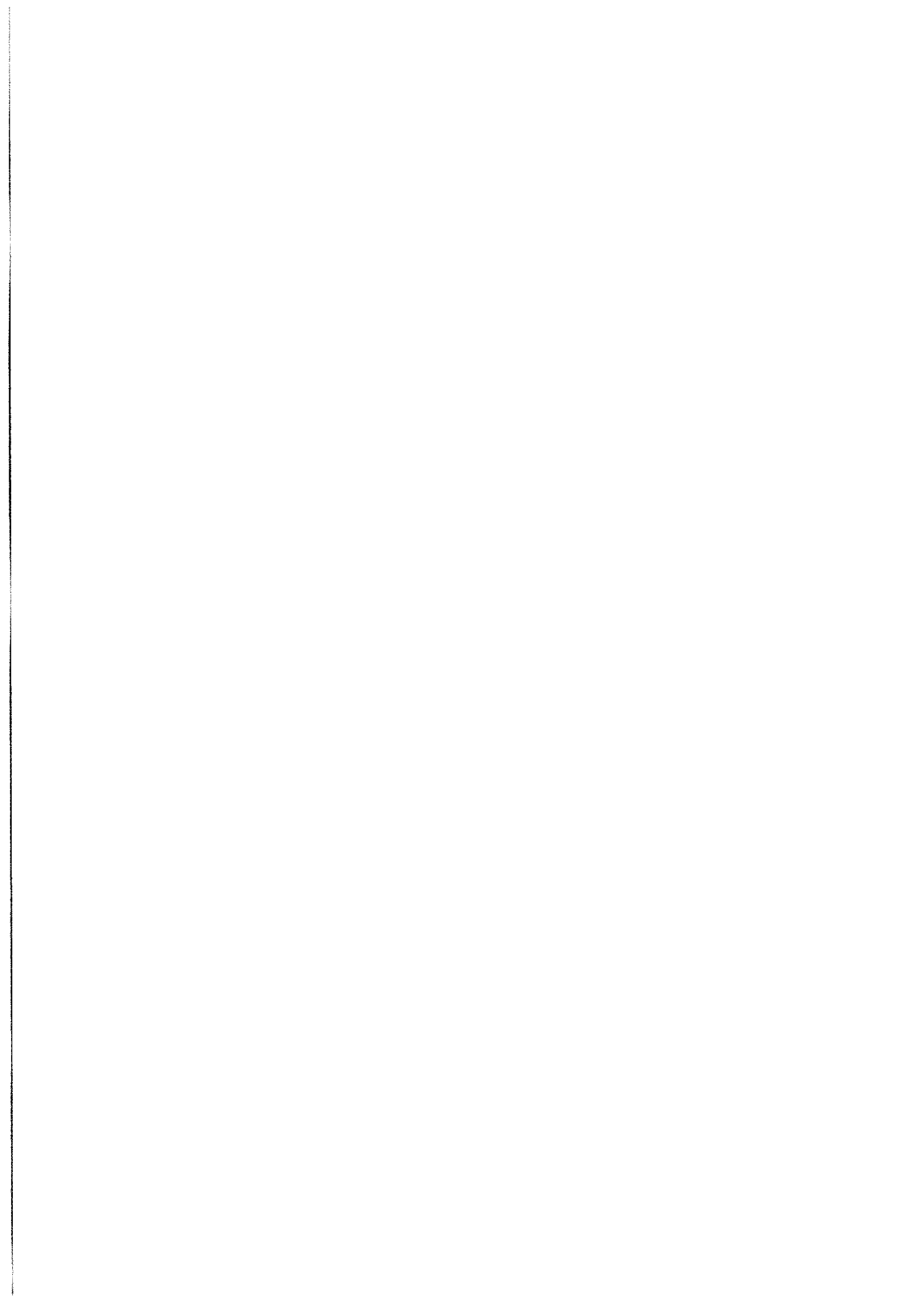
Prílohy: Súťaž krokárskej mapy a katastrálnej hranice z k.ú. Kolárovice
Krokárska mapa Petrovice
Krokárska mapa Kolárovice

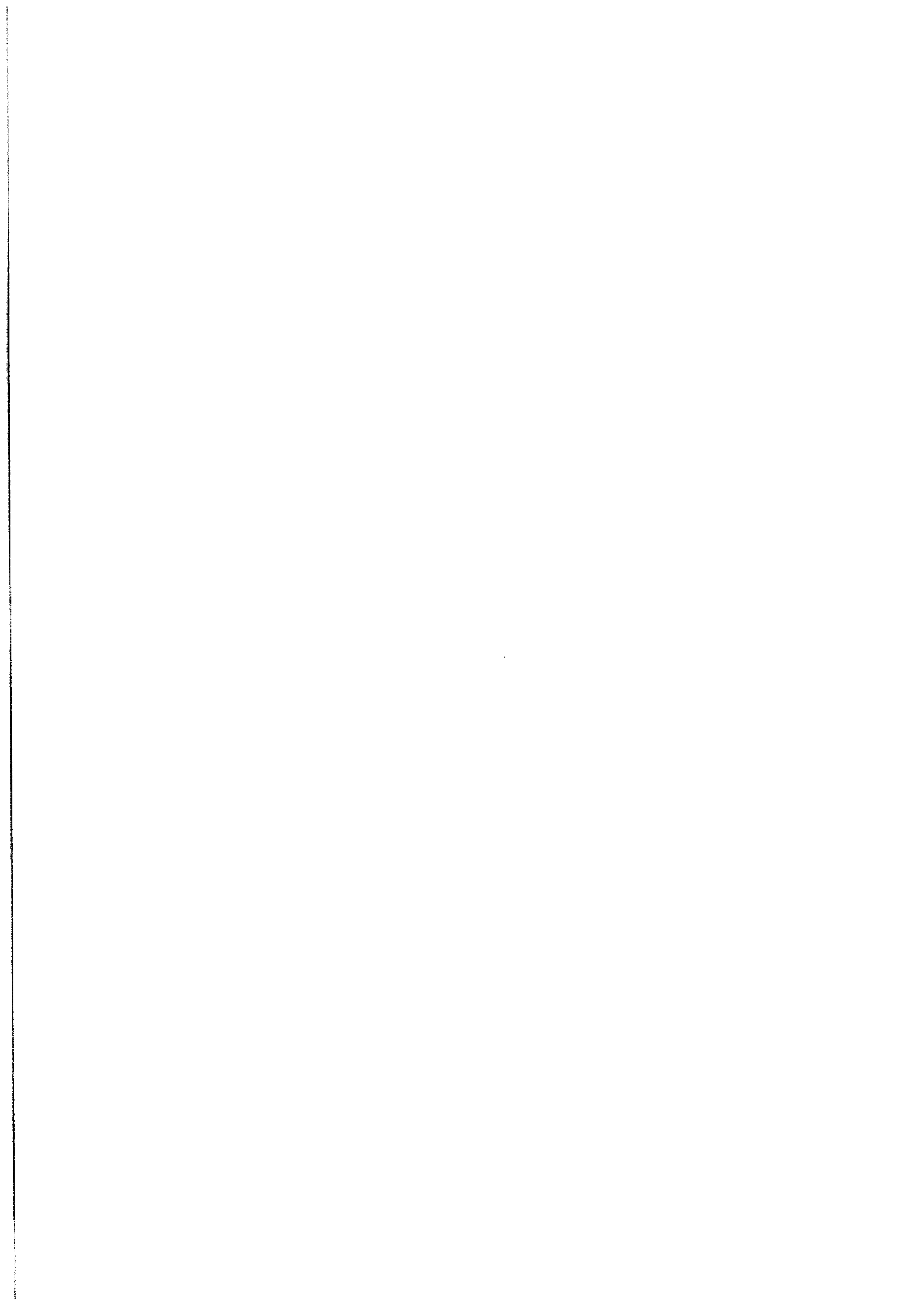
Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča -4-


Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Po vykonaní zápisu do KN sa doručí na vedomie:

1. Alžbeta Klefová – verejná vyhláška
2. PaedDr. Lenka Hudecová, Dubová 3272/23, 013 07
3. Ing. Dušan Štrocholec, Kostolná 330/34, Žilina – Zástranie 010 03
4. Ing. Ján Štrocholec, Dubová 3271/9, Žilina 010 07
5. Kamila Křapová, Šafaříkova 1753/17, Krnov, Pod Bezručovým Vrchem, ČR
6. Pavol Hujík, Hollého 379/55, Žilina 010 01
7. Katarína Hujíková, Hollého 379/55, Žilina 010 01
8. SPIS KO





IX.

Petrovici.

44.

in boldon.





WHITE

(7)

202-1500

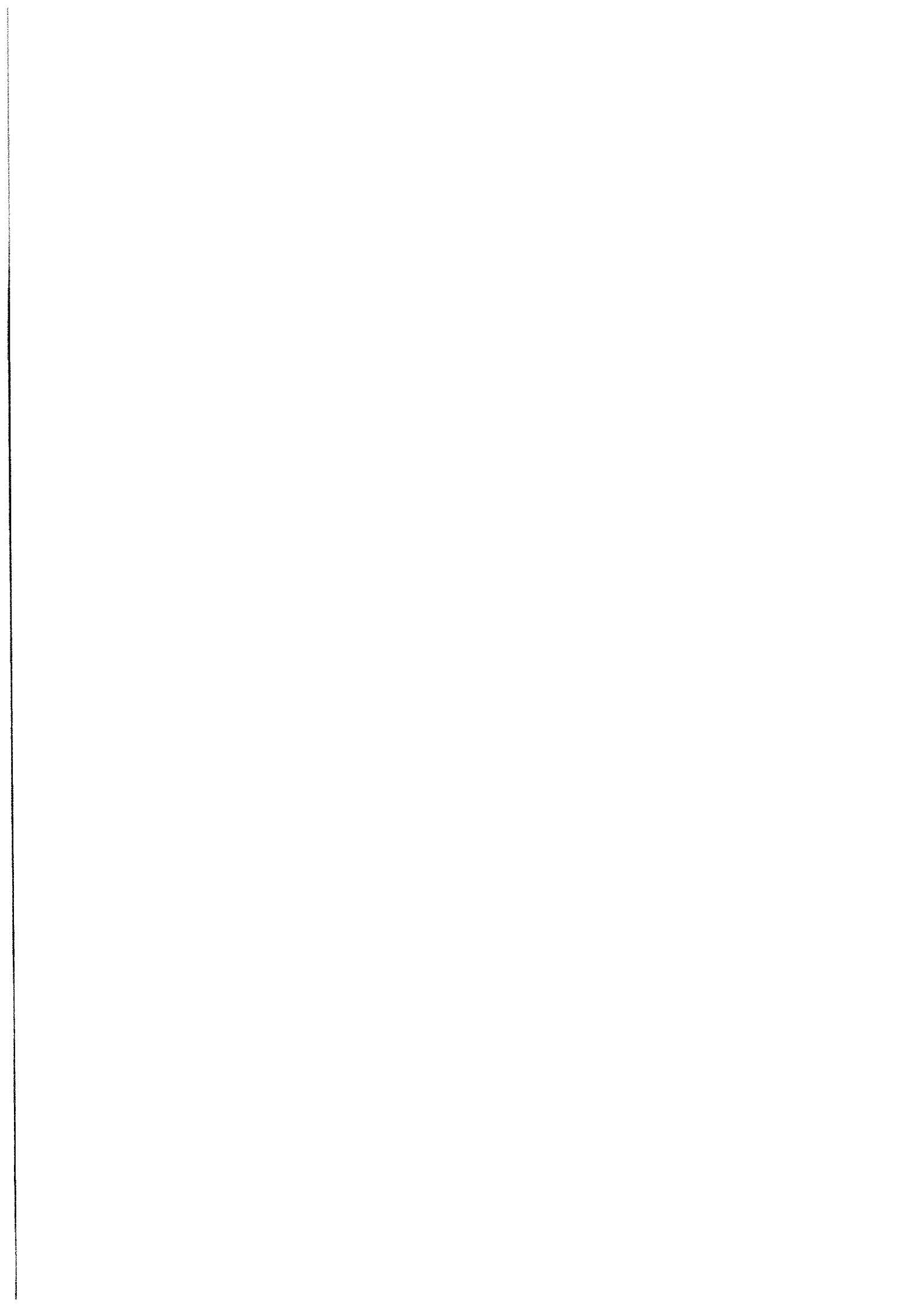
Handwritten notes and scribbles, including a large '7' and various illegible marks.

3-1



11

2/197



Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronický dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronická podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu X-49_2025 verejná vyhláška + protokol

Počet listov 6

Počet neprázdnych strán 7

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 6

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis pečiatka

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vľavo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis pečiatka



Výskyt na strane	1
Výskyt na liste	1
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Vľavo dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	vlastnoručný podpis
Výskyt na strane	5
Výskyt na liste	3
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	5

Bezpečnostný prvok

Slovný opis	pečiatka
Výskyt na strane	5
Výskyt na liste	3
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Uprostred
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	5

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu	X-49_2025 verejná vyhláška + protokol
Formát dokumentu	PDF/A-1
Hodnota elektronickeho odtlačku dokumentu	e8e462c01f0aec665771ec5712af37ec30b7790ffb9d5114a025129677537ca7
Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku	SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6674-251104-100
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	04.11.2025 12:07

Zaručenú konverziu vykonal +

IČO	00151866
Názov právnickej osoby	MV SR
Meno	Irena
Priezvisko	Žďánská
Funkcia alebo pracovné zaradenie	samostatný radca



+*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

