



Oznámenie

Okresný úrad Bytča - katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 25 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“)

oznamuje

1. *účastníkovi konania: Vlasta Porubčanská, bytom Zdeňka Fibicha 1208, 757 04 Valašské Meziříčí, ČR,*

že v súlade s ustanovením § 31a písm. c. katastrálneho zákona bolo dňa 14.12.2020 vydané rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad č. V 2011/2020. Predmetné rozhodnutie je prílohou tohto oznámenia.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

Rozhodnutie č. V 2011/2020

Vyvesené dňa: 16 -12- 2020

Zvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča -2-



Rozhodnutie

Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa ustanovenia § 22 ods. 2 katastrálneho zákona v konaní o vklade do katastra nehnuteľností rozhodol podľa ustanovení § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vo veci účastníkov konania

1. *Tomáš Krajčí, bytom Súľov 229, 013 52 Súľov, SR*
2. *Vlasta Porubčanská, bytom Zdeňka Fibicha 1208, 757 04 Valašské Meziříčí, ČR,*

že konanie podľa ustanovenia § 31a písm. c katastrálneho zákona

p r e r u š u j e .

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.12.2020 bol Okresnému úradu Bytča, katastrálnemu odboru podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností, a to na základe kúpnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) medzi účastníkmi konania Tomáš Krajčí, bytom Súľov 229, 013 52 Súľov, SR a Vlasta Porubčanská, bytom Zdeňka Fibicha 1208, 757 04 Valašské Meziříčí, ČR. Zmluvou sa prevádza vlastnícke právo k nehnuteľnostiam spôsobom a v podieloch uvedených v zmluve v katastrálnych územiach **Súľov- Hradná**.

Podľa ustanovenia § 22 ods. 4 katastrálneho zákona katastrálne konanie možno vykonať aj elektronicky.

Podľa ustanovenia § 23 ods. 2 katastrálneho zákona pri elektronickom podaní musia byť všetky prílohy podané v elektronickej podobe a autorizované podľa osobitného predpisu.

Podľa ustanovenia § 24 ods. 2 katastrálneho zákona návrh na začatie katastrálneho konania v elektronickej podobe prijíma okresný úrad prostredníctvom prístupového miesta.

Podľa ustanovenia § 31 ods.1 katastrálneho zákona okresný úrad preskúma zmluvu z hľadiska, či obsahuje podstatné náležitosti zmluvy, či je úkon urobený v predpísanej forme, či je prevodca oprávnený nakladať s nehnuteľnosťou, či sú prejavy vôle dostatočne určité a zrozumiteľné, či zmluvná voľnosť alebo právo nakladať s nehnuteľnosťou nie sú obmedzené, či

zmluva neodporuje zákonu, či zákon neobchádza a či sa neprieči dobrým mravom. Pri rozhodovaní o vklade prihliada okresný úrad aj na skutkové a právne skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na povolenie vkladu.

Podľa ustanovenia § 31a písm. c katastrálneho zákona konanie o návrhu na vklad okresný úrad preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Podľa ustanovenia § 25 ods. 6 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) pri elektronickej podaní prostredníctvom prístupového miesta môže byť odosielateľom iná osoba, než osoba podávajúceho len vtedy, ak je odosielateľ zároveň splnomocnený na zastupovanie podávajúceho v konaní vrátane zastupovania na účely doručenia.

Podľa ustanovenia § 35 ods. 1 zákona konverzia je postup, pri ktorom je celý, bežne zmyslami vnímateľný, informačný obsah pôvodného

- a) elektronickej dokumentu transformovaný do novovzniknutého dokumentu v listinnej podobe,
- b) dokumentu v listinnej podobe transformovaný do novovzniknutého elektronickej dokumentu,
- c) elektronickej dokumentu transformovaný do novovzniknutého elektronickej dokumentu.

Preskúmaním predloženého návrhu na **vklad a jeho príloh – zmluvy** boli zistené tieto nedostatky, ktoré bránia povoleniu vkladu, a preto je potrebné ich **odstrániť**:

- K návrhu na vklad doručte zmluvu a Plnú moc zo dňa 09.11.2020 v elektronickej podobe s osvedčovací doložkou o zaručenej konverzii v súlade s ustanovením § 35 a nasl. zákona.

Na odstránenie vyššie uvedených nedostatkov sa určuje lehota **30 dní od doručenia rozhodnutia**. V prípade, že do stanovenej lehoty nedostatky podania neodstránite, Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor návrh na vklad **zastaví** v zmysle § 31b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona, resp. zamietne.

Okresný úrad Bytča- katastrálny odbor na základe týchto skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa ustanovenia § 29 ods. 3 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať odvolanie. Toto rozhodnutie je v súlade s ustanovením § 177 a nasl. Správneho súdneho poriadku č. 162/2015 Z. z. preskúmateľné súdom, po nadobudnutí právoplatnosti.



JUDr. Gabriela Marková
zamestnanec
oprávnený rozhodovať o návrhu na vklad

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Tomáš Krajčí, Súľov 229, 013 52 Súľov, SR
2. Vlasta Porubčanská, Zdeňka Fibicha 1208, 757 04 Valašské Meziříčí, ČR (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona)
3. JUDr. Matej Pláňavský, advokát, Sidónie Sakalovej 142, 014 01 Bytča, SR

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor – spis

Telefón
+421/41/310 04 15
+421/41/281 75 39

Fax
+421/41/554 08 10

E-mail
gabriela.markova@minv.sk, č.dv 307

Internet
www.minv.sk

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronickej dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronickej podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu V-2011_2020 oznámenie a rozhodnutie o vklade..

Počet listov 3

Počet neprázdnych strán 4

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 3

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Vpravo dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Okrúhla pečiatka so štátnym znakom

Výskyt na strane 5

Výskyt na liste 3

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Uprostred

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 5

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu V-2011_2020 oznámenie a rozhodnutie o vklade..

Formát dokumentu PDF/A-1

Hodnota elektronickej odlišky dokumentu

b6b2b6a22ba78823466ef0aca9f019c88abc5ec7190b39781301ac88bec94307

Funkcia použitá pre výpočet elektronickej odlišky SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-201216-93
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 16.12.2020 09:32

Zaručenú konverziu vykonal ⁺

IČO 00151866
Názov právnickej osoby MV SR
Meno Eva
Priezvisko Kolkusová
Funkcia alebo pracovné zaradenie radca

⁺) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.