

OKRESNÝ ÚRAD BYTČA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zámok 104, 014 01 Bytča

Číslo spisu

OU-BY-OSZP-2021/000503-009

Bytča

09. 08. 2021



Rozhodnutie

I. povolenie na osobitné užívanie vôd (vypúšťanie) II. povolenie na osobitné užívanie vôd (odber) III. stavebné povolenie

Výrok

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona číslo 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v súlade s § 73 vodného zákona, vydáva žiadateľovi, stavebníkovi – ITER, s.r.o., Sidónie Sakalovej 190, 014 01 Bytča, IČO: 47 984 341

I. p o v o l e n i e na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona a v súlade s § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd

n a v y p ú ť a n i e

vôd z povrchového odtoku v rámci vodnej stavby „Bezdotyková samoobslužná autoumývareň, Bytča: stavebný objekt Dažďová kanalizácia + vsak, SO 04 Navrhovaná vrtaná studňa“ na pozemku parcelné číslo KN-C 2167/6 v katastrálnom území Veľká Bytča, do podzemných vôd – vsakovacieho systému.

Pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku sa určujú nasledovné podmienky:

1. Vodami z povrchového odtoku sú vody z parkovísk a spevnených plôch v rámci povolovanej vodnej stavby „Bezdotyková samoobslužná autoumývareň, Bytča: stavebný objekt Dažďová kanalizácia + vsak, SO 04 Navrhovaná vrtaná studňa“ odvádzané do podzemných vôd cez vsakovací systém zložený zo vsakovacích blokov. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch a parkovísk budú prečistené na odlučovači ropných látok (ORL) typu KLARTEC KL 10/l sll o kapacite $Q = 10$ l/s, s garantovanou hodnotou NEL na výstupe do 0,1 mg/l.

OU-BY-OSZP-2021/000503-0004018/2021

2. Pre vody z povrchového odtoku sa neurčujú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia, ani povinnosť merať ich množstvo.
3. Vody z povrchového odtoku budú vypúšťané do podzemných vôd diskontinuálne - len v čase zrážok, topenia snehu a krátkodobo po ich ukončení.
4. Do podzemných vôd nesmú byť dažďovou kanalizáciou vypúšťané žiadne odpadové vody.
5. Dažďovú kanalizáciu vybaviť zariadením na zachytávanie plávajúcich nečistôt a vsakovací systém opatriť vhodnými geotextíliami zabráňujúcimi zaneseniu.
6. Zabezpečiť pravidelnú údržbu a riadnu prevádzku dažďovej kanalizácie a ORL zaškolenou osobou v zmysle vypracovaného prevádzkového poriadku dažďovej kanalizácie, ORL a o prevádzke viesť písomné záznamy.
7. Pravidelne sledovať stav odlučovača ropných látok. Likvidácia odlúčených kvapalín bude vykonávaná spoločnosťou, ktorá má oprávnenie na nakladanie s nebezpečným odpadom.
8. Vybaviť pracovisko potrebnými technickými pomôckami, náradím a technikou, ktoré možno použiť v prípade havárie.
9. Prevádzkovateľ dažďovej kanalizácie je povinný vykonať také opatrenia, ktorými sa zabráni vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku z plôch, na ktorých sa skladujú znečisťujúce látky alebo sa s nimi na nich inak zaobchádza.

Všeobecné podmienky

1. Časová platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd sa určuje v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 písm. e/ vodného zákona do 31. júla 2031, po uplynutí tohto termínu platnosť povolenia zaniká.
2. Podľa § 21 ods. 5/ vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd.

II. p o v o l e n i e na osobitné užívanie vôd

podľa ustanovenia § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona

na odber podzemných vôd

z výtanej studne realizovanej na pozemku parcelné číslo KN-C 2167/6 v katastrálnom území Veľká Bytča pre potreby objektu autoumyvárky s 3 boxmi v rámci vodnej stavby ako úžitková voda.

Podmienky osobitného užívania vôd:

1. Údaje o osobitnom užívaní vôd - odbere podzemných vôd:
 - Odber podzemnej vody sa bude uskutočňovať z výtanej studne pri objekte Bezdotykovej samoobslužnej autoumyvárne Bytča, určenej ako úžitková voda – pre potreby objektu autoumyvárky.
 - Pôvod čerpanej vody: podzemná voda.
 - Dopravu vody a tlak v prípojke zabezpečí ponorné čerpadlo.

2. Údaje o povolenom množstve odoberaných vôd:

- Množstvo odoberanej vody za deň/m³: $Q_{24} = 16,8 \text{ m}^3/\text{deň}$
- Celkové množstvo odoberanej vody za rok/m³: $Q_{rč} = 5\,880,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

3. Doba trvania odberu podzemných vôd:

- Voda zo studne bude odoberaná - 350 dní za rok.

4. Meranie množstva vôd:

- Merať odobraté množstvo podzemnej vody a evidovať údaje o odobratom množstve s mesačným záznamom vodomeru, osadenom na vodovodnom potrubí.
- V zmysle § 6 ods. 5 vodného zákona je vlastník vodárenského zdroja povinný oznamovať údaje o odbere množstva podzemných vôd z vodárenského zdroja na predpísanom tlačíve raz ročne poverenej osobe (SHMÚ, Jeséniova 17, Bratislava), ktorá ich poskytne správcovi vodohospodársky významných vodných tokov.
- V zmysle ustanovenia § 6 vodného zákona a k nemu vykonávacej vyhlášky – ustanovenia § 20 ods. 1 vyhlášky MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona je prevádzkovateľ vodárenského zdroja povinný zaslať oznámenie o začatí odberu vody a využívania vody do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia Slovenskému hydrometeorologickému ústavu v Bratislave, Jeséniova 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava 37 (www.shmu.sk).

5. V zmysle § 21 ods. 6 vodného zákona toto povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

6. Množstvo čerpaných vôd sa bude sledovať na meradle overenom v súlade so zákonom č. 157/2018 Z.z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s vyhláškou č. 161/2019 Z.z. o meradlách a metrologickej kontrole.

7. Odber podzemnej vody nesmie negatívne ovplyvniť stav a kvalitu podzemnej vody.

Všeobecné podmienky

1. Časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd sa určuje v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 písm. a/ vodného zákona do 31. júla 2031, po uplynutí tohto termínu platnosť povolenia zaniká.

2. Podľa § 21 ods. 5/ vodného zákona, orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd.

III. stavebné povolenie

V stavebnom konaní po prerokovaní žiadosti s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad rozhodol takto:

Vodná stavba „Bezdotyková samoobslužná autoumývareň, Bytča: stavebný objekt Dažd'ová kanalizácia + vsak, SO 04 Navrhovaná vrтанá studňa“ situovanej na pozemku parcelné číslo KN-C 2167/6, (LV č. 389, vlastník- stavebník) v katastrálnom území Veľká Bytča, sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

„Dažďová kanalizácia + vsak“ – voda z povrchového odtoku z parkovísk a spevnených plôch bude odvádzaná pomocou uličných vpustí do dažďovej kanalizácie, ktorá bude prečistená na odlučovači ropných látok (ORL) a následne cez filtračnú šachtu DN400 do podzemných vôd – vsakovacieho systému.

Odlučovač ropných látok - typu KLARTEC KL 10/1 sll o kapacite $Q = 10$ l/s s čistením do 0,1 mg/l NEL.

Dažďová kanalizácia - potrubie z rúr PVC DN200 o dĺžke 25,8 m.

Na vyústení kanalizácie z objektu a na lomoch sa osadí plastová kanalizačná šachta priemeru DN400 s liatinovým poklopom a teleskopickou rúrou.

Pred vstupom dažďovej vody do vsakovacieho systému sa osadí filtračná šachta o priemere DN400.

Vsakovací systém – bude tvorený blokmi Ekodren DB 60 o rozmere bloku 0,6 x 0,6 x 0,6 m v počte 28 ks, ktoré budú uložené do telesa obdĺžnikového tvaru o rozmeroch 4,2 x 1,2 x 1,2 m s akumulárnym objemom 5,75 m³.

Maximálne odtokové množstvo vody z povrchového odtoku z parkovísk a spevnených plôch:

$Q_d = 5,67$ l/s

SO 04 Navrhovaná vrtaná studňa

Pre potreby objektu autoumyvárky s 3 boxmi sa úžitková voda do objektu privedie vodovodnou prípojkou napojenou z navrhovanej vrtanej studne.

Vrtaná studňa

Na dopravu vody do objektu bude slúžiť ponorné čerpadlo s tlakovým spínačom, v objekte bude umiestnená tlaková nádoba objemu 8 litrov.

Vrtaná studňa o hĺbke 30,0 m, pozostáva z perforovanej ocelevej pažnice priemeru 160mm nad vrtanou studňou sa osadí prefabrikovaná vodovodná šachta, v ktorej bude zabudovaná elektrická časť čerpadla – riadiaca jednotka a potrebné armatúry na potrubí ako guľový uzáver, spätná klapka príslušnej dimenzie a fakturačný vodomer, za ktorým budú napojené všetky výtokové armatúry.

Vodovodná prípojka – potrubie z rúr HDPE Ø40 mm (DN32) o dĺžke 29,5 m..

Priamo na potrubie sa upevní vyhľadávací kábel CYKY 2x4 mm², ktorý sa vyvedie do studne.

Na predmetnú stavbu Mesto Bytča vydalo územné rozhodnutie pod sp. č. VaŽP/433/2020 Kyt dňa 02.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2020.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.

2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

5. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.

6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.

7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch.

8. Počas výstavby v zmysle ustanovenia § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác. Stavebný denník spolu s overenou projektovou dokumentáciou musí byť kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.

9. Po dokončení stavby stavebník zabezpečí porealizačné zameranie stavby.

10. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – OÚ Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok číslo 104.

11. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, vyjadrenie č. O20002877/DJu zo dňa 24.01.2020:

- V záujmovom území sa inžinierske siete v našej správe nenachádzajú. S navrhovanou stavbou súhlasíme.
- K technickému riešeniu zásobovania objektu vodou zo studne nemáme pripomienky.
- K technickému riešeniu odkanalizovania oplachových O.V. do akumuláčnej nádrže sa nevyjadrujeme, nakoľko objekt nebude napojený na naše podzemné kanalizačné vedenia a AN nebude v našej správe.
- Vývoz a likvidáciu odpadových vôd z akumuláčnej nádrže zabezpečovať prostredníctvom autorizovaných prepravcov nebezpečného odpadu v zmysle zákona o odpadoch.
- V prípade napojenia na verejnú kanalizáciu predložiť PD KP na vyjadrenie. Bod napojenia sme určili v stanovisku č. O20002873/DJu zo dňa 24.01.2020.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 9116/2019/2 zo dňa 22.01.2020:

- Vodohospodársky významný vodný tok Petrovička (hydrologické číslo poradia 4-21-07-12, ID 3830, číslo správcovstva 405) sa nachádza vo vzdialenosti väčšej ako 80 m od navrhovanej stavby.
- Studňa musí byť zabezpečená voči vnikaniu odpadových vôd z autoumyvárne, príp. pohonných hmôt.
- V zmysle § 79 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov, poplatky za odber podzemných vôd je povinný platiť ten, kto odoberá podzemné vody v množstve presahujúcom 15000 m³ za kalendárny rok alebo 1250 m³ za mesiac. Množstvo odberu je potrebné merať certifikovaným meradlom.
- Následne vlastník studne je povinný oznamovať údaje o odberoch raz ročne poverenej osobe – SHMÚ Bratislava a SVP, š.p., OZ Piešťany podľa NV SR č. 755/2004 Z.z., na základe ktorých mu bude určená výška poplatkov za odbery podzemných vôd za prislúchajúci kalendárny rok a výška preddavkov v zmysle § 79 ods. 7 a 8 vodného zákona na nadchádzajúce obdobie.
- Upozorňujeme, že SVP, š.p. nezodpovedá za výdatnosť prameňa ani za kvalitu vody v studni.
- K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu v množstve 2,38 l/s voľne na terén nemáme námietky.
- Vody z povrchového odtoku z parkoviska a spevnených plôch žiadame pred ich odvedením do podzemných vôd prečistiť v plno prietokovom ORL s výstupnou hodnotou NEL na odtoku do 0,2 mg/l.
- K odvádzaniu priemyselných odpadových vôd z umývania vozidiel, resp. splaškových odpadových vôd do akumuláčnej nádrže s ich následným vývozom na existujúcu ČOV nemáme pripomienky.
- Ku kolaudácii žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p., OZ PN, SPSV I. Púchov - úsekový technik Ing. Bušovský, kontakt 0903 849669 a riadiť sa jeho pokynmi.
- SVP, š.p., v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou – účinkami vôd, splavenín a ľadu.

SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava:

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. TD/NS/0037/2020/Ki zo dňa 23.01.2020.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina:

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 4300127088/43 zo dňa 13.02.2020.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava:

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 6612020739 zo dňa 27.07.2020.

Slovenská správa ciest, IVSC, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina:

• Dodržať podmienky vyjadrenia č. SSC/1322/2021/6470/4850 zo dňa 17.02.2021.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OCDPK-2020/036029/BIL zo dňa 09.09.2020:

• Povolením výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/10 sa povoľuje situovanie dopravnoobslužného zariadenia po ľavej strane cesty I/10 Makov – Bytča s dopravným napojením len pre osobné vozidlá odbočením vpravo z cesty I. triedy samostatným pruhom pre odbočenie vľavo z cesty I/10 a pripájacím pruhom vpravo na cestu I. triedy – smer Makov. Stavebná úprava cesty I/10 bude realizovaná v zmysle projektu vypracovaného Ing. Michalom Löfflerom.

• Výnimka sa netýka príľahlej plochy po pravej strane, situovanej po pravej strane pred výjazdom na cestu I. triedy, nakoľko nie je definovaný účel jej využitia (cez areál ČS nemôžu byť napojené ďalšie prevádzky).

• Umiestnenie stavby, ktorá zasahuje do ochranného pásma cesty I/18 sa podmieňuje tým, že stavba žiadnym spôsobom nenaruší stabilitu cesty I. triedy resp. jej odvodňovací systém (nevyhnutnosť doriešenia systému odvodnenia zatrubnenou priekopou vrátane jej vyústenia) a rovnako nebude počas stavebných úprav ovplyvňovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na nej.

• Stavebník je povinný v plnej miere rešpektovať podmienky stanoviska majetkového správcu dotknutej pozemnej komunikácie SSC IVSC Žilina. č. SSC/8044/2020/6470/11745 zo 14.04.2020, ako aj záväzných stanovísk KR PZ KDI v Žiline č. KRPZ-ZA-KDI2-70-043/2020 z 26.06.2020 a OR PZ ODI v Žiline č. ORPZ-ZA-ODI1-11-097/2020 zo 17.03.2020

• Stavebník zabezpečí realizáciu stavby resp. jej užívanie tak, aby nebola žiadnym spôsobom narušená plynulosť a bezpečnosť účastníkov cestnej premávky na ceste I/10. Stavebník zamedzí akémukoľvek znečisťovaniu cesty I. triedy a narušeniu jej odvodňovacích pomerov.

• Za dodržanie podmienok tohto záväzného stanoviska je zodpovedný: - p. Miroslav Bačikovský, konateľ spoločnosti ITER, s.r.o., Bytča, tel. 0905 202 258.

• V prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty I/10 je stavebník povinný požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty I. triedy v zmysle príslušných ustanovení cestného zákona.

• Po skončení prác investor odovzdá miesto zásahu (v prípade zásahu do telesa komunikácie) správcovi komunikácie samostatným preberacím konaním, kde bude spísaný protokol s termínom záručnej doby.

• Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť alebo doplniť stanovené podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, záväzné stanovisko č. OÚ-ZA-PLO-2020/009992-3/VAL zo dňa 04.02.2020:

• Stavba „Bezobslužná čerpacia stanica PHM“ sa nachádza v ochrannom pásme lesa v zmysle § 10 zákona o lesoch lesný porast č. 1393 na lesnom celku Starovec (parc. C-KN č. 1980/1 k.ú. Veľká Bytča) a bude umiestnená na pozemku, parc. C-KN č. 2167/6 k.ú. Veľká Bytča, pričom požadujeme, aby objekt stavby bol umiestnený v zmysle predloženej koordinačnej a zastavovacej situácie č. 01/06/2019 z 08/2019 vypracovanej Karpaty invest s.r.o.

• Vzhľadom na blízkosť lesných pozemkov je potrebné dbať na prevenciu a technické zabezpečenie objektov stavieb a ako i činností vykonávaných na pozemku investora počas užívania tak, aby sa predišlo vzniku lesného požiaru

• Vplyvom (a)biotických činiteľov (živelné pohromy, ochorenia drevín a pod.) môže dôjsť k následkom ako je nekontrolované padanie stromov, konárov, vetiev a iné na stavbu resp. pozemok žiadateľa a aj preto v budúcnosti ochrana majetku a zdravia pred pádom stromov nebude dôvodom pre ich výrub vzhľadom nato, že objekt je v tesnej blízkosti lesných pozemkov.

• Stavebné práce, oplocovanie pozemku, prípadne iné práce na pozemku vlastníka je potrebné vykonávať tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu príľahlého lesného pozemku alebo k znečisťovaniu lesného pozemku stavebným materiálom nachádzajúcim sa v jeho blízkosti.

• Zachovať pôvodné prístupové cesty do lesných porastov za účelom riadneho hospodárenia v zmysle zákona o lesoch ako aj migračné trasy lesnej zveri.

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK, vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2020/000171-003/Cur zo dňa 26.02.2020:

• Realizáciou projektu nezasiahnuť do okolitých lesných pozemkov.

• Nakoľko v navrhovanej lokalite nie je kanalizácia a lokalita je umiestnená v blízkosti lesa a tiež vodného toku, pri bezdotykovej samoobslužnej autoumyvárne nesúhlasíme s použitím čistiacich chemických prostriedkov

v technologickom procese umývania, len s použitím mydiela a fosfátov. Voda použitá v procese umývania nesmie odtekať inde, len do navrhovaných odľučovačov ropných látok.

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín, stavebník požiada o súhlas na výrub drevín príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Predmetná realizácia projektu musí byť v súlade s územným plánom Mesta Bytča.

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH, stanovisko č. OU-BY-OSZP-2020/000172-003/Cur zo dňa 26.02.2020:

- Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie prác zaradených podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., 366/2015 Z.z.).
- Vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom.
- Zabezpečiť spracovanie odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, t.j. uprednostniť zhodnotenie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením a odovzdať ich len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (§14 ods.1 písm. d) zákona o odpadoch.
- Pri vzniku nebezpečných odpadov, nakladať s nimi v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve, odviezť z miesta vzniku v čo najkratšom čase a odovzdať oprávnenej organizácii (oprávnenej nakladať s nebezpečnými odpadmi).
- Stavebník je povinný podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší úrad štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu stavebného povolenia, zoznam druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t.j. predložiť doklad o odovzdaní odpadu (faktúra, vážne lístky...).

12. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.

13. Stavba bude prevádzková a užívaná na základe platného povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd, odberu podzemných vôd a za dodržania v ňom stanovených podmienok.

14. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

15. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

16. Stavba bude dokončená najneskôr do 31.07.2025.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie

ITER, s.r.o., Sidónie Sakalovej, 190, 014 01 Bytča, IČO: 47 984 341, v zastúpení spol. ALORA STORE s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina, IČO: 46 279 733, podala dňa 22.04.2021 na Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, žiadosť o stavebné povolenie na vodnú stavbu „Bezdotyková samoobslužná autoumývareň, Bytča: stavebný objekt Dažďová kanalizácia + vsak, SO 04 Navrhovaná vrtaná studňa“ na pozemku parcelné číslo KN-C 2167/6 v katastrálnom území Veľká Bytča a žiadosť o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a odber podzemných vôd.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie a vodoprávne konanie.

Nakoľko predložená žiadosť neposkytovala dostatočné podklady pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad stavebníka vyzval na jej doloženie a stavebné a vodoprávne konanie prerušil rozhodnutím č. OU-BY-OSZP-2021/000503-003 zo dňa 06.05.2021. Požadované doklady boli v termíne doložené a tak tunajší úrad pokračoval v konaní.

Na predmetnú stavbu Mesto Bytča vydalo územné rozhodnutie pod sp. č. VaŽP/433/2020 Kyt dňa 02.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.11.2020.

Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy oznámením sp. číslo OU-BY-OSZP-2021/000503-006 zo dňa 09.06.2021 oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného a vodoprávneho konania a nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.07.2021 o 9.30 hod. so stretnutím na tunajšom úrade.

Na základe podkladov a výsledku vodoprávneho konania tunajší úrad povolil osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd – vsakovacieho systému. Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk budú prečistené na ORL o prietoku do 10 l/s a o kvalite čistenia do 0,1 mg/NEL a následne odvádzané do podzemných vôd – vsakovacieho systému. Vsakovací systém bude tvorený blokmi Ekodren DB 60 o rozmere bloku 0,6 x 0,6 x 0,6 m s akumuláčnym objemom 5,75 m³. Hydrotechnický výpočet je súčasťou projektovej dokumentácie, pričom ohľadne retencie zrážkových vôd a ich udržania v území je možné konštatovať, že vody z povrchového odtoku zostávajú v riešenom území a budú prečistené na ORL. Pre vody z povrchového odtoku sa neurčujú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia ani povinnosť ich merať, tieto budú vypúšťané len v čase zrážok. Do dažďovej kanalizácie nesmú byť vypúšťané žiadne odpadové vody.

Zároveň tunajší úrad povolil osobitné užívanie vôd – odber podzemnej vody z vrtanej studne, ktorá bude slúžiť ako úžitková voda pre objekt autoumyvárky s troma boxmi.

Množstvo povoleného odberu bude – 16,11 m³/deň a 5 880 m³/rok.

Ku žiadosti bol predložený hydrogeologický prieskum, vypracovaný spoločnosťou HGM – Žilina, s.r.o., Stárkova 26, 010 01 Žilina, zodpovedný riešiteľ - RNDr. Zdena Matiová (december, 2019), na základe ktorého je konštatované, že geologické pomery v mieste plánovanej výstavby sú vhodné na vypúšťanie dažďových vôd (vody z povrchového odtoku) do podzemných vôd a vzhľadom na výsledky hydrodynamickej skúšky považujú ako optimálne čerpané množstvo zo studne S-1 $Q = 0,6 \text{ l.s-1}$, pričom odber podzemnej vody by nemal prekročiť maximálnu dennú potrebu vody $Q_m = 6825 \text{ l/d}$.

Kladné stanovisko k vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd ako i k odberu podzemných vôd dal SVP, š.p., OZ Piešťany zo dňa 22.01.2020 i s podmienkami, ktoré sú zahrnuté vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Predmetná vodná stavba pozostáva zo stavebných objektov: Dažďová kanalizácia + vsak a SO 04 Navrhovaná vrtaná studňa. Voda z povrchového odtoku bude odvádzaná potrubím z rúr PVC DN200 o dĺžke 25,8 m a po prečistení na ORL bude odvádzaná do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacieho systému, voda z vrtanej studne o hĺbke cca 10,0 m bude odvádzaná do objektu autoumyvárky a bude využívaná ako úžitková voda. Podrobný popis predmetnej vodnej stavby je uvedený vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Predmetná stavba sa bude realizovať na pozemku parcelné číslo KN-C 2167/6 vedenej na LV č. 389 a je vo výlučnom vlastníctve stavebníka.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby. Ku stavbe sa kladne vyjadrili: SEVAK, a.s., Žilina, SVP, š.p., OZ Piešťany, SPP, a.s. Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, Slovak Telekom, a.s., OÚ Žilina, odbor CDaPK, OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, OÚ Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK za podmienok, ktoré sú zahrnuté vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Všeobecný stavebný úrad Mesto Bytča pod č. VaŽP/503/2021 zo dňa 17.05.2021 dal ku predmetnej stavbe kladné záväzné stanovisko, ktorým overil dodržanie podmienok umiestnenia stavby rozhodnutím č. VaŽP/433/2020 Kyt zo dňa 02.11.2020, právoplatné 25.11.2020.

Ku stavbe dali kladné stanovisko bez pripomienok: ORHaZZ v Žiline č. ORHZ-ZA2-2019/000951-001 zo dňa 24.10.2019, RÚVZ so sídlom v Žiline č. A/2020/00065/PPL/Kr zo dňa 10.02.2020.

Ostatní účastníci konania a ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu a vydaniu povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle ustanovenia § 21 vodného zákona.

V zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku, tunajší úrad dal možnosť účastníkom konania oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Účastníci konania mohli podľa oznámenia o začatí stavebného konania, uplatniť svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie na predmetnú stavbu, najneskôr v termíne určenom v oznámení o začatí konania, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Tunajší úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá, že tie dotknuté orgány, ktoré v určenej alebo predĺženej lehote neoznámili svoje stanoviská k povolovanej stavbe, súhlasia so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný náklad predmetnej stavby je 70 400,- EUR na základe ktorého bola stanovená výška správneho poplatku.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 200,- EUR, bankovým prevodom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa ustanovenia § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok číslo 104, 014 01 Bytča.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie sa doručí:

1. ITER, s.r.o., S. Sakalovej 190, 014 01 Bytča + overená dokumentácia stavby
2. ALORA STORE s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina - splnomocnenec
3. Ing. Miloslav Remiš, AQUABEST s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina – projektant
4. SVP, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
5. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
6. ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Mesto Bytča
7. ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Bytča

Na vedomie:

1. Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča + overená dokumentácia stavby
2. Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
3. SPP-Distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/B, 825 19 Bratislava
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
7. OÚ Žilina, odbor CDaPK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. RÚVZ so sídlom v Žiline, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
10. ORHaZZ Žilina, Námestie požiarníkov 1, 010 01 Žilina
11. OÚ Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, ŠSOPaK,
12. SIŽP Žilina, Inšpektorát Žilina, OIOV, Legionárska 5, 012 05 Žilina - po právoplatnosti
13. SHMÚ Bratislava, Jeséniová 17, P.O.BOX 15, 833 15 Bratislava - po právoplatnosti
14. spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Bytča a OÚ Bytča, odbore starostlivosti o životné prostredie a spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa..... zvesené dňa.....
pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Bytča túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok č. 104, 014 01 Bytča s vyznačením uvedených údajov.

RNDr. Beáta Kocincová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10111

Doručuje sa

ITER, s.r.o., Sidónie Sakalovej 190 , 014 01 Bytča, Slovenská republika
ALORA STORE, s. r. o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina, Slovenská republika
AQUABEST, s.r.o., Brodno 10, 010 14 Žilina, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská
Štiavnica, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábrehie Ivana Krasku 834/3, 921
80 Piešťany, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Bytča, Námestie SR 1, 014 38 Bytča 1
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská správa ciest, IVSC, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina 1
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor , Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtech Spanyola 27, 011 71 Žilina 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1
Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Zámok 104, 014 01 Bytča 1
Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Zámok 104, 014 01 Bytča 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

| | |
|----------------|--|
| Názov: | [I. povolenie na osobitné užívanie (vypúšťanie) II. povolenie na osobitné užívanie vôd (odber) III. stavebné povolenie] |
| Identifikátor: | OU-BY-OSZP-2021/000503-0004018/2021 |

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

| | |
|---|-------------------------------------|
| Dokument autorizoval: | Beata Kocincova |
| Oprávnenie: | Veduci odboru okresneho uradu |
| Zastupovaná osoba: | Okresny urad Bytca |
| Spôsob autorizácie: | Kvalifikovaný mandátny certifikát |
| Dátum a čas autorizácie: | 09.08.2021 09:12:42 |
| Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: | 09.08.2021 09:12:57 |
| Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: | OU-BY-OSZP-2021/000503-0004018/2021 |

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Doložku vyhotovil: | Uríčková Anna, Mgr. |
| Funkcia alebo pracovné zaradenie: | hlavný radca |
| Označenie orgánu: | Okresný úrad Bytča IČO: 00151866 |
| Dátum vytvorenia doložky: | 09.08.2021 |
| Podpis a pečiatka: | |