

Číslo spisu

OU-KM-OSZP-2022/000544-006

Kysucké Nové Mesto

09. 05. 2022



Rozhodnutie

Stavebné povolenie

Výrok

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), vydáva v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona

STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba: „ČOV Kysucké Nové Mesto, Hrubé predčistenie“ situovanej na pozemku parcelné číslo C-KN 1741/7, 1630/59, 1630/60, 1630/108, 1630/107, 1630/106, 1630/105, 1630/104, 1741/13, 1741/6, 1630/51, 1630/52, 1630/53, 1630/133 v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Stavbu tvorí:

- SO 01 Odl'ahčovací objekt na prítoku
- SO 02 Objekt hrablíc : 1. 01 Strojovňa hrablíc, 1.02 Ducháreň, 1.03 RozvodňaNN
- SO 03 Lapač piesku
- SO 04 Čerpacia stanica pred UN
- SO 05 Rekonštrukcia rozdeľovacieho objektu RO-1
- SO 06 Odtok z dosadzovacích nádrží, merný objekt na odtoku
- SO 07 Prepojovacie žľaby
- SO 08 ČS úžitkovej vody
- SO 09 Vnútroareálová kanalizácia: KV1-prítok na ČOV, KV2, KV3-odtok OV z lapača piesku a napojenie DK1, KV4-prepad z ATS, OB-obtok ČOV, DK2-dažďová kanalizácia, DK3-dažďová kanalizácia, DK4-dažďová kanalizácia
- SO 10 Rozvody ústredného kúrenia
- SO 11 Predložka plynu
- SO 12 Rozvod pitnej vody: VP1-rozvod pitnej vody k nadzemnému hydrantu H1, VP2-prívod PV k SO 02-objekt hrablíc, VP3-preložka PV DN100, VP4-prívod PV k SO 502-budova odvodnenia kalu, VP5-prevádzková budova
- SO 13 Rozvod úžitkovej vody – VU1-prívod VU z ČS úžitkovej vody do ATS, VU2-rozvod z ATS k objektom a podzemnému hydrantu H4, VU2-1-prívod VU k stanici fekálií, VU3 – prívod VU k podzemnému hydrantu H5, VU4-prívod úžitkovej vody k SO 02-objekt hrablíc, VU4-1 prívod VU k separátoru piesku, VU5- rozvod VU k objektom a podzemnému hydrantu H7, VU6-prívod VU k podzemnému hydrantu H6, VU7-prívod VU k SO 403-budova kalového hospodárstva, k SO 503-strojovňa USN
- SO 14 Prepojovacie potrubia-dažďová a splašková
- SO 15 Vonkajšie káblové rozvody
- SO 16 Cesty, spevnené plochy, chodníky
- SO 17 Terénne a sadové úpravy
- SO 18 Oplotenie
- SO 19 Prevádzková budova
- SO 20 Vonkajšie osvetlenie
- SO 21 Príprava staveniska
- SO 22 demolácie
- Provizórne prepojenia
- Riešenie protipožiarnej bezpečnosti

Prevádzkové súbory:

- PS 01 Mechanické prečistenie
- PS 02 Lapač piesku
- PS 03 ČS pred UN – čerpacia stanica 1 a čerpacia stanica 2
- PS 04 RO-1 Úprava
- PS 05 ČS úžitkovej vody
- PS 06 Prijímacia stanica fekálií
- PS 07 Motorická inštalácia
- PS 08 Mar, ASRTP

Na umiestnenie stavby „ČOV Kysucké Nové Mesto - hrubé predčistenie“ vydalo mesto Kysucké Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení MsÚ-1423/2021/03– An2 dňa 20.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 23.11.2021.

Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Ing. Juraj Billý – autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnaužení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
6. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba, ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zabezpečí odborné vedenie stavby.
7. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
8. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad.
9. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
11. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
12. Stavba bude dokončená do troch rokov od začatia stavby.

Ďalšie podmienky stanovené účastníkmi konania:

OU KNM - odpadové hospodárstvo, stanovisko OU-KM-OSZP-2021/000524-002 zo dňa 22.04.2021

- dodržať podmienky vo vyjadrení

OU KNM – ochrana prírody a krajiny, stanovisko OU-KM-OSZP-2021/000523-002 zo dňa 21.04.2021

- dodržať podmienky vo vyjadrení

Stredoslovenská distribučná, a.s., 202106-SP-0180-1 zo dňa 06.07.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach

Slovak Telekom, a.s., 6612203817 zo dňa 04.02.2022

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach

SPP a.s., TD/PS/0086/2021/Ki zo dňa 16.05.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Krajský pamiatkový úrad Žilina, KPUZA-2021/19480-2/105557/KOP zo dňa 16.12.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Technická inšpekcia, a.s., č. 1841/2/2021 zo dňa 12.04.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Slovenský rybársky zväz, 5540/290/21-OIERR zo dňa 18.08.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., 7672/21339/30101/2022 zo dňa 29.03.2022

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

SVP, š.p. OZ Piešťany, CS SVP OZ PN 2960/2021/6, CZ 13704/12371/230/2021 zo dňa 27.4.2021

- dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Odôvodnenie

Stavebník Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 podal dňa 08.02.2022 na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o stavebné

povolenie na vodnú stavbu „ČOV Kysucké Nové Mesto, Hrubé predčistenie“ situovanej na pozemku parcelné číslo C-KN 1741/7, 1630/59, 1630/60, 1630/108, 1630/107, 1630/106, 1630/105, 1630/104, 1741/13, 1741/6, 1630/51, 1630/52, 1630/53, 1630/133 v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto.

Pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom vydalo mesto Kysucké Nové Mesto súhlas podľa §140b) zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov listom MsÚ 105/1/2022/03 zo dňa 29.01.2021.

Na umiestnenie stavby „ČOV Kysucké Nové Mesto - hrubé predčistenie“ vydalo mesto Kysucké Nové Mesto, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodnutie o umiestnení MsÚ-1423/2021/03–An2 dňa 20.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 23.11.2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Orgán štátnej vodnej správy oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením OU-KM-OSZP-2022/000544-002, 003, 004 dňa 01.03.2021 formou verejnej vyhlášky.

Stavebník k žiadosti doložil nájomnú zmluvu č. 0732015 medzi spoločnosťami SEVAK a.s. a Urbariát pozemkové spoločenstvo, Kysucké Nové Mesto zo dňa 26.06.2015 a dodatok č. 1/2021 k nájomnej zmluve zo dňa 2.7.2015.

V oznámení o začatí stavebného konania bolo uvedené, že stavba sa nachádza na parcele KNC 1630/146 k.ú. Kysucké Nové Mesto. Stavba ale nezasahuje do uvedenej parcely a v oznámení bola uvedená omylom, čo bolo prerokované so SEVAK, a.s.na pracovnom stretnutí 04.04.2022.

Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov charakteru vodnej stavby, ktoré sú podrobne uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Všetky podmienky, ktoré boli uvedené v predložených a doručených stanoviskách účastníkov stavebného konania a dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Zároveň boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že v zmysle ustanovenia § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sú predložené doklady, písomnosti, návrhy a vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia k uvedenému vyjadriť - najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania a na neskôr doručené vyjadrenia nebude prihliadnuté.

Účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle novely zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení účinnom od 1.10.2012, podľa položky 60 písm. g) za žiadosť o stavebné povolenie na stavbu bol stanovený správny poplatok vo výške 800,00,- € uhradený platobným prevodom.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, Kysucké Nové Mesto, 024 01.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
2. Urbariát pozemkové spoločenstvo Kysucké Nové Mesto, Nám. Slobody 184, 024 01 KNM

3. Mesto Kysucké Nové Mesto, Nám. Slobody 94, 024 01 KNM
4. BIDOR, s.r.o., Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava - projektant
5. SVP š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany

Na vedomie:

1. RÚVZ Čadca, Ul. Palárikova 1156 , 022 01 CA
2. SRZ – Rada Žilina, A. Kmeťa 314, 010 01 ZA
3. OR HaZZ Čadca, A. Hlinku 4, 022 01 CA
4. OU Žilina, odbor pozemkový a lesný, ul. Vysokoškolákov 8556/33, 010 01 ZA
5. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská 56, 821 01 Bratislava
6. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
8. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
10. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 BA
11. OÚ KNM, úsek ŠS OH, OPaK
12. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Kysucké Nové Mesto a mesta Kysucké Nové Mesto spôsobom v meste obvyklým.

vyvesené dňa: zvesené dňa:.....
pečiatka, podpis pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame mesto Kysucké Nové Mesto túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Kysucké Nové Mesto s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Zuzana Hýllová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10115

Doručuje sa

SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, Slovenská republika
Urbariát, pozem. spol. Kysucké Nové Mesto, Námestie slobody 184, 024 01 Kysucké Nové Mesto, Slovenská republika
BIDOR, s.r.o., Pod záhradami 14, 841 02 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika
Mesto Kysucké Nové Mesto, Nám. slobody 94, 024 01 Kysucké Nové Mesto, Slovenská republika
SVP š.p. OZ Piešťany , Nábřežie I. Krasku 3834, 921 80 Piešťany, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca, Palárikova 1156, 022 01 Čadca 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku 4, 022 01 Čadca 1

Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto 1

NDS, a.s, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4

Registrátúrne číslo záznamu: 0002577/2022

Vec: Stavebné povolenie

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	09.05.2022 15:27	Hýľlová Zuzana, Ing.	vedúci	OU-KM- OSZP		Nie		