

Aukčná spoločnosť

DRAŽBY & SPRÁVA POHLADÁVOK

OZNÁMENIE O DRAŽBE č. 059/2022

v zmysle ust. § 17 zákona č. 527/2002 Z. z.
o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie dražobníka:

Obchodné meno: **AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.**
Sídlo: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
IČO: 46 141 341
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. : 72494/B
Bank. spojenie: 4015387138/7500, ČSOB, a.s., IBAN: SK157500000004015387138
Zastúpený: JUDr. Marek Piršel, konateľ
e-mail: as@aukcna spolocnost.sk

Označenie navrhovateľa dražby:

Obchodné meno: **Československá obchodná banka, a.s.**
Sídlo: Žižkova 11, 811 02 Bratislava
IČO: 36 854 140
IČ DPH: SK7020000218
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4314/B
Zastúpený: Mgr. Lucia Fuksová, právnik, Odd. vymáhania korporátnych, SME a MicroSME úverov
Mgr. Radovan Veselý, právnik, Oddelenie vymáhania korp, SME a MicroSME úverov

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: Salónik na 1. poschodí, DOM ODBOROV, spol. s.r.o., Antona Bernoláka 51, 010 01 Žilina.
Dátum dražby: 28.07.2022
Čas otvorenia dražby: 16:45 hod.
Čas otvorenia pre účastníkov: 16:15 hod.
Čas otvorenia dražby pre verejnosť: 16:35 hod.
Podmienka vstupu pre verejnosť (§ 11 ods. 7 Zákona o DD): vstupné vo výške 3,30,- EUR / 1 osoba

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Označenie dražby:

prvá dražba

Predmet dražby:

- **Priestor č. 1** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 – prízemie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 7950/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 1**“),

- **Priestor č. 2** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 – prízemie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 8238/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 2**“),

- **Priestor č. 3** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 – prízemie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 8193/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 3**“),

- **Priestor č. 5** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 – 1.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na

spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 6185/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 5**“),

- **Priestor č. 6** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 1.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 3506/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 6**“),

- **Priestor č. 7** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 1.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ parc. č.: 988/145 o výmere 325m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 1639/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 7**“),

- **Priestor č. 8** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 1.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 1683/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 8**“),

- **Priestor č. 9** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 1.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 9730/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 9**“),

- **Priestor č. 10** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2. poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 3747/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 10**“),

- **Priestor č. 11** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2. poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 2255/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 11**“),

- **Priestor č. 12** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 2537/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 12**“),

- **Priestor č. 13** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 3643/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 13**“),

- **Priestor č. 14** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 2152/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 14**“),

- **Priestor č. 15** nachádzajúci sa vo Viacúčelovej budove čs. 2945 so súp. č.: 2945, č. vchodu: 1 - 2.poschodie, postavenej na parcele reg. „C“ č.: 988/145 o výmere 325 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 9327/72823 (ďalej len „**Nebytový priestor 15**“),

tak ako sú zapísané na LV č. 2060 vedenom Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálny odbor, okres: Kysucké Nové Mesto, obec: Kysucké Nové Mesto, pre katastrálne územie: Kysucké Nové Mesto (ďalej spolu Nebytový priestor č. 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14 a 15 len ako „**predmet dražby**“),

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

Práva a záväzky viaznuce na Nebytovom priestore č. 1:

- Poznamenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- Poznamenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- Poznamenáva sa - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- Právo prechodu po komunikácii peších, cestných, používanie vlečky a príľahlých pozemkov podľa V 1539/93;
- Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby Československá obchodná banka, a. s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 4314/B, podľa V 1165/2013 a podľa V 734/2014;

- f) Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 9/22 - súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, exekútorsky úrad so sídlom Jantárová 30, 040 01 Košice;
- g) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- h) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- i) - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;

Práva a záväzky viaznuce na Nebytovom priestore č. 2, 3, 5, 6, 7 a č. 8:

- a) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- b) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- c) Poznomenáva sa - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- d) Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby Československá obchodná banka, a. s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 4314/B, podľa V 356/2017;
- e) Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 9/22 - súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, exekútorsky úrad so sídlom Jantárová 30, 040 01 Košice;
- f) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- g) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- h) - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;

Práva a záväzky viaznuce na Nebytovom priestore č. 9 a č. 15:

- a) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- b) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- c) Poznomenáva sa - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- d) Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby Československá obchodná banka, a. s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 4314/B, podľa V 1165/2013 a podľa V 734/2014;
- e) Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 9/22 - súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, exekútorsky úrad so sídlom Jantárová 30, 040 01 Košice;
- f) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- g) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- h) - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;

Práva a záväzky viaznuce na Nebytovom priestore č. 10, 11, 12, 13 a č. 14:

- a) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- b) Poznomenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- c) Poznomenáva sa - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 - súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútorsky úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;

- d) Záložné právo v prospech navrhovateľa dražby Československá obchodná banka, a. s., so sídlom Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 4314/B, podľa V 357/2017;
- e) Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 9/22 - súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, exekútor úrad so sídlom Jantárová 30, 040 01 Košice;
- f) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 112/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútor úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- g) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 145/22, súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútor úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;
- h) - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 075 EX 217/22 súdny exekútor JUDr. Jaroslav Kabáč ml., exekútor úrad so sídlom Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín;

Opis predmetu dražby/ opis stavu predmetu dražby:

Viacúčelová budova s bola budovaná po etapách v rôznych časových obdobiach. V roku 1969 bola daná do užívania pôvodná dvojpodlažná časť budovy, ktorá tvorila administratívny prístavok susednej výrobnéj hale (p. č. 988/17). V roku 2009 bola začatá nadstavba 3.NP vrátane novej strešnej konštrukcie, ktorá bola daná do užívania v roku 2012, zároveň s touto prestavbou bola realizovaná prestavba 1. a 2.NP pôvodného objektu spojená s čiastočnou zmenou dispozičného riešenia a účelu využitia jednotlivých podlaží. Pri tejto prestavbe boli na celej budove vymenené takmer všetky prvky krátkodobej životnosti (úpravy povrchov okná, dvere, rozvody ZTI, rozvody ELI, vybavenie sociálnych zariadení, kuchyne, nová strešná konštrukcia vrátane výmeny krytiny a klampiarskych konštrukcií).

Okrem týchto stavebných prác bolo zrealizované aj kompletne vonkajšie zateplenie obvodových stien, vrátane nových fasádnych minerálnych omietok). V roku 2013 bola vykonaná zmena účelu využitia celého objektu na základe rozhodnutia o povolení zmeny názvu stavby " Nadstavba budovy pre soc. a administratívne účely" na stavbu " Viacúčelová budova na pozemku č. KKN 988/145 vydaného mestom Kysucké Nové Mesto.

I. Nebytový priestor č. 1

Nebytový priestor č. 1 tvorí kancelária s príslušenstvom umiestnená vo viacúčelovej budove v prízemí prístupnej z vonkajšej časti dvora z parcely č. 988/156. Nebytový priestor je využívaný ako kancelária so zasadačkou, kuchynkou a sociálnym zariadením.

Dispozičné riešenie:

Dispozične je priestor rozdelený nasledovne: chodba, kuchynka, WC, zasadačka a jedna kancelária, ktoré sú v pôdoryse vyznačené číslami miestností 1.03, 1.04, 1.05, 1.11 a 1.12.

Celková podlahová plocha je o výmere 78,24 m².

Technicko - konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný (rekonštrukcia kuchyne, podláh, okien bola realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vnútorne dvere sú dyhované na báze dreva plné a presklené, osadené do kovových zárubní. Vchodové dvere sú plastové s izolačným dvojsklom. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Okná sú vymenené plastové EURO s izolačným dvojsklom, doplnené hliníkovými horizontálnymi žalúziami. Elektroinštalácia v nebytovom priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom a menšou kuchynskou linkou na báze dreva, vybavenou nerezovým drezom. Vo WC a v kuchynke je podlaha z keramickej dlažby, v kancelárii je plávajúca laminátová podlaha.

II. Nebytový priestor č. 2

Nebytový priestor č. 2 je sklad - dielňa umiestnená vo viacúčelovej budove v prízemí v jej juhozápadnej časti prístupnej z vonkajšej časti dvora z parcely č. 988/99.

Dispozičné riešenie:

Dispozične je priestor tvorený jedným priestorom, ktorý má vlastné kúrenie kondenzačným kotlom a je v pôdoryse vyznačený číslom miestnosti 1.07. Nebytový priestor je využívaný ako dielňa a sklad so sociálnym zariadením.

Celková podlahová plocha je o výmere 96,03 m².

Technicko - konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný s priemyselnou podlahou. Okná sú vymenené (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je cez vráta z kovových profilov s plechovou výplňou. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Okná sú vymenené plastové EURO s izolačným dvojsklom. Elektroinštalácia je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie je vlastným závesným kondenzačným kotlom s plechovými radiátormi zn. Korad.

III. Nebytový priestor č. 3

Nebytový priestor č. 3 tvorí sklad a WC, umiestnené vo viacúčelovej budove v prízemí v jej juhozápadnej časti prístupnej z vonkajšej časti dvora z parcely č. 988/157.

Dispozičné riešenie:

Dispozične je priestor tvorený jedným priestorom, ktorý má vlastné kúrene kondenzačným kotlom a je v pôdoryse vyznačený číslom miestnosti 1.06 a 1.08. Nebytový priestor je využívaný ako dielňa a sklad so sociálnym zariadením. **Celková podlahová plocha je o výmere 73,42 m².**

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný s priemyselnou podlahou. Okná sú vymenené, (rekonštrukcia bola realizovaná v roku 2013) s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je cez vráta z kovových profilov s plechovou výplňou. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Okná sú vymenené za plastové EURO s izolačným dvojsklom. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom, rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie je vlastným závesným kondenzačným kotlom s plechovými radiátormi zn. Korad.

IV. Nebytový priestor č. 5

Nebytový priestor č. 5 tvorí predsieň, kuchynka, 2 x izba a kúpeľňa s WC umiestnená vo viacúčelovej budove na 1. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej zo spoločnej chodby.

Dispozičné riešenie:

Dispozične je priestor tvorený dvomi izbami, kúpeľňou s WC, kuchynkou a predsieňou. V pôdoryse II.NP je vyznačený číslami miestnosti 2.18, 2.19, 2.20, 2.21 a 2.22. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a kuchynkou.

Celková podlahová plocha je o výmere 61,65 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný s podlahou plávajúcou laminátovou. Okná sú vymenené za plastové EURO s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo spoločnej chodby. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Okná sú vymenené za plastové EURO s izolačným dvojsklom. Elektroinštalácia je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom a sprchou rekonštruovanými v roku 2013. Vykurovanie tohto priestoru je závesným kondenzačným kotlom umiestneným v chodbe v blízkosti nebytového priestoru a plechovými radiátormi zn. Korad. Vo väčšej izbe je umiestnený teplovzdušný krb s krbovou vložkou.

V. Nebytový priestor č. 6

Nebytový priestor č. 6 tvorí predsieň, 2x izba, kúpeľňa s WC, predsieň s kuchynkou, umiestnené vo viacúčelovej budove na 1. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej zo spoločnej chodby.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z dvoch izieb, sociálneho zariadenia, ktorý má vlastné kúrene kondenzačným kotlom umiestneným v blízkosti nebytového priestoru prístupného z chodby a je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 2.13, 2.14, 2.15, 2.16 a 2.17.

Celková podlahová plocha je o výmere 35,06 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou. Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo spoločnej chodby. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie je závesným kondenzačným kotlom umiestneným v blízkosti nebytového priestoru z chodby a plechovými radiátormi zn. Korad.

VI. Nebytový priestor č. 7 a č. 8

Nebytový priestor č. 7 a č. 8 sú prístupné jednými vchodovými dverami (druhé sú zamurované). Celkový priestor pozostáva z predsiene s kuchynkou, izby a kúpeľne s WC. Je umiestnený vo viacúčelovej budove na 1. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej zo spoločnej chodby. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynskou linkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z dvoch izieb voľne prechodných bez dverí, sociálneho zariadenia vybaveného sprchovacím kútom, umývadlom a WC kombi. V pôdoryse je vyznačený číslami miestností 2.10, 2.11 a 2.12.

Celková podlahová plocha je o výmere 33,43 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo spoločnej chodby. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie tohto priestoru je závesným kondenzačným kotlom umiestneným v blízkosti nebytového priestoru z chodby a plechovými radiátormi zn. Korad.

VII. Nebytový priestor č. 9

Nebytový priestor č. 9 je umiestnený vo viacúčelovej budove na 1. poschodí v jej severovýchodnej časti prístupnej zo schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z veľkej izby, jedálne, kuchyne a sociálneho zariadenia. Nebytový priestor je vykurovaný kondenzačným kotlom umiestneným v technickej miestnosti (miestnosť č. 2.08), ktorá je umiestnená za kuchynkou nebytového priestoru. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07 a 2.23.
Celková podlahová plocha je o výmere 87,98 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadení z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie tohto priestoru je závesným kondenzačným kotlom umiestneným v blízkosti nebytového priestoru z chodby a plechovými radiátormi zn. Korad.

VIII. Nebytový priestor č. 10

Nebytový priestor č. 10 pozostávajúci z predsiene, izby s kuchynskou linkou, kúpeľne a WC je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej cez chodbu od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom a zo sociálneho zariadenia - sprcha s umývadlom a WC. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestnosti 3.19, 3.20, 3.21 a 3.22.
Celková podlahová plocha je o výmere 37,28 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

IX. Nebytový priestor č. 11

Nebytový priestor č. 11 pozostávajúci z predsiene, izby s kuchynskou linkou, kúpeľne a WC je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej cez chodbu od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom a zo sociálneho zariadenia- sprcha s umývadlom a WC. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 3.15, 3.16, 3.17 a 3.18.
Celková podlahová plocha je o výmere 22,50 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru cez chodbu v juhozápadnej časti budovy. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013.

Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

X. Nebytový priestor č. 12

Nebytový priestor č. 12 pozostávajúci z predsiene, izby s kuchynskou linkou, kúpeľne a WC je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej cez chodbu od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom a zo sociálneho zariadenia - sprcha s umývadlom a WC. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 3.11, 3.12, 3.13 a 3.14.

Celková podlahová plocha je o výmere 25,48 m².

Technicko - konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru cez chodbu v juhozápadnej časti budovy. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

XI. Nebytový priestor č. 13

Nebytový priestor č. 13 pozostávajúci z predsiene, izby s kuchynskou linkou, kúpeľne a WC je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej cez chodbu od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom a zo sociálneho zariadenia - sprcha s umývadlom a WC. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 3.07,3.08, 3.09 a 3.10.

Celková podlahová plocha je o výmere 36,43 m².

Technicko - konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru cez chodbu v juhozápadnej časti budovy. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

XII. Nebytový priestor č. 14

Nebytový priestor č. 14 pozostávajúci z predsiene, izby s kuchynským kútom kúpeľne je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej juhozápadnej časti prístupnej cez chodbu od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

Dispozičné riešenie:

Dispozične priestor pozostáva z jednej izby s kuchynským kútom a zo sociálneho zariadenia - sprcha s umývadlom. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestností 3.04, 3.05 a 3.06.

Celková podlahová plocha je o výmere 21,48 m².

Technicko - konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadení z keramickej dlažby. Okná sú vymenené za EURO plastové (rekonštrukcia realizovaná v roku 2013), s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru cez chodbu v juhozápadnej časti budovy. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným, umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

XIII. Nebytový priestor č. 15

Nebytový priestor č. 15 pozostávajúci z chodby, predsiene s kuchynským kútom, 3 x izby, 3 x sprcha a 2x WC s umývadlom je umiestnený vo viacúčelovej budove na 2. poschodí v jej severovýchodnej časti prístupnej od schodiskového priestoru. Nebytový priestor je využívaný ako ubytovňa so sociálnym zariadením a menšou kuchynkou.

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46 141 341
zapsaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 72494/B,
tel.: +421 2 21 025 470, e-mail: as@aukcna spolocnost.sk

Dispozičné riešenie:

Dispozičné nebytový priestor pozostáva z troch izieb, predsiene s kuchynským kútom, 3 x sprcha s umývadlom a sociálneho zariadenia. Nebytový priestor je v pôdoryse vyznačený číslami miestnosti 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3,35 a 3.36.

Celková podlahová plocha je o výmere 92,91 m².

Technicko – konštrukčné riešenie:

Nebytový priestor je zrekonštruovaný v izbách s podlahou plávajúcou laminátovou a v soc. zariadeniach z keramickej dlažby. Okná sú vymenené EURO plastové - v roku 2013, s bežným štandardom vybavenia. Vstup do nebytového priestoru je zo schodiskového priestoru cez chodbu v juhozápadnej časti budovy. Steny a stropy nebytového priestoru sú s povrchovou úpravou zo štukovej omietky s maľbou. Elektroinštalácia v priestore je rekonštruovaná. Nebytový priestor je vybavený sociálnym zariadením - WC s umývadlom rekonštruovaným v roku 2013. Vykurovanie nebytového priestoru je ústredné s plechovými radiátormi zn. Korad a kotlom závesným kondenzačným umiestneným v technickej miestnosti na 1.poschodí budovy.

Predmet dražby sa celkovo nachádza v dobrom stave.

Cena predmetu dražby zistená znaleckým posudkom č. 124/2022 zo dňa 07.05.2022, vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Pavlom Jurkom:

406.000,- EUR (slovom: štyristošesťtisíc EURO)

Najnižšie podanie:

406.000,- EUR (slovom: štyristošesťtisíc EURO)

Minimálne prihodenie:

500,- EUR (slovom: päťsto EURO)

Výška dražobnej zábezpeky:

49.000,- EUR (slovom: štyridsaťdeväťtisíc EURO)

Spôsob a lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

A. Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

- a) v hotovosti k rukám dražobníka, v mieste jeho sídla, alebo v mieste konania dražby,
- b) vklad na bankový účet dražobníka (číslo účtu 4015387138/7500, IBAN: SK157500000004015387138, vedený v ČSOB, a.s., VS: 0592022), dokladom o úhrade je originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku ku konkrétnemu číslu dražby (nutnosť súčasného doloženia kópie takéhoto dokladu). Dražobná zábezpeka musí byť k okamihu otvorenia dražby pripísaná na účet dražobníka,
- c) banková záruka (jej originál alebo úradne overená kópia) v prospech dražobníka s výhradou prevodu platby po doručení zápisnice o vykonaní dražby za predpokladu, že účastník dražby sa stane vydražiteľom,
- d) notárska úschova (originál alebo úradne overená kópia dokladu preukazujúceho notársku úschovu),
- e) úhrada dražobnej zábezpeky nie je možná platobnou kartou alebo šekom.

Pozn.: iný spôsob úhrady dražobnej zábezpeky je vylúčený.

B. Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

- lehota na úhradu dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby

C. Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

- v zmysle ust. § 15 Zákona o DD alebo v zmysle ust. § 19 Zákona o DD

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:

- a) v hotovosti k rukám dražobníka, v mieste jeho sídla, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby
- b) platba vkladom na účet dražobníka alebo bankovým prevodom na účet dražobníka (číslo účtu 4015387138/7500, IBAN: SK157500000004015387138, vedený v ČSOB, a.s., VS: 0592022), s označením čísla dražby, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Obhliadka predmetu dražby:

Termín č. 1: 12.07.2022 o 11:15 hod., stretnutie záujemcov je na adrese Horná Skotňa 2945 v Kysuckom Novom Meste.

Termín č. 2: 25.07.2022 o 11:15 hod., stretnutie záujemcov je na adrese Horná Skotňa 2945 v Kysuckom Novom Meste.

Pozn.: Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:

V zmysle ust. § 27 ods. 1 Zákona o DD: „Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu (Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov), ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Ku dňu zaplataenia ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom zaniká pohľadávka veriteľa v rozsahu uspokojenia veriteľa z výťažku dražby.“

Podmienky odovzdania predmetu dražby vydražiteľovi:

a) zaplataenia ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD,

b) osvedčený odpis notárskej zápisnice osvedčujúcej priebeh dražby podľa § 29 Zákona o DD.

- Po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľa k predmetu dražby (t.j. po zaplataení ceny dosiahnutej vydražením podľa § 27 ods. 1 Zákona o DD), je dražobník povinný odovzdať predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby, bez zbytočného odkladu vydražiteľovi; vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí,
- Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnuateľných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 €, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa použijú ust. § 29 ods. 2 Zákona o DD.

Pozn.: V zmysle ust. § 29 ods. 5 Zákona o DD všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ!

Priebeh dražby osvedčí notárskou zápisnicou:

JUDr. Tomáš Trella, notár, so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava.

Upozornenie/poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia Zákona o DD, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu (zákon 253/1998 Z. z.); v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

Osoba, ktorá na základe vyššie uvedeného podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému Okresnému úradu začatie súdneho konania. Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa ust. § 21 odsek 2. Zákona o DD.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, ich musia preukázať najneskôr do termínu otvorenia dražby a uplatniť ich na dražbe ako dražiteľia.

V Bratislave, dňa 24.06.2022

Aukčná spoločnosť
 DRAŽBY & SPRÁVA POHĽADÁVOK
 Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
 IČO: 46 141 341
 IČ DPH: SK 2023250229
 JUDr. Marek Píršel
 konateľ
 AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Vybvavuje: JUDr. Jana Živická, tel.: +421 917 822 724

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46 141 341
 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 72494/B,
 tel.: +421 2 21 025 470, e-mail: as@aukcna spolocnost.sk