

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
odbor starostlivosti o životné prostredie
Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

OU-TS-OSZP-2024/001102

V Tvrdošine dňa 05. 12. 2024

ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a ako príslušný správny orgán podľa § 46 a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

vydáva

stavebníkovi: **Mesto Tvrdošín**, so sídlom **Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín**,
IČO: 00 314 901, zastúpené primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom

podľa § 26 ods.1) vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona

povolenie na uskutočnenie vodných stavieb

na stavbu: **„IBV Krásna Hôrka - Hrady, objekty: SO 03 Kanalizácia splašková – II. etapa, SO 04 Vodovod – II. etapa“.**

Projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracoval: Ing. Vladimír Vajzer, E. Hroboňovej 1379/16, 026 01 Dolný Kubín, zodpovedný projektant: Ing. Vladimír Vajzer, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č.: 0236*A2, číslo zákazky: 350/VA/24, dátum: 05/2024.

Projektová dokumentácia rieši napojenie vodovodu a odvedenie splaškových vôd z plánovaných rodinných domov v lokalite Kapustné hrady, ktorá sa nachádza medzi riekou Orava a železnicou Kľačany - Trstená v katastrálnom území Krásna Hôrka mesta Tvrdošín, v intraviláne na okraji časti Hradu. Projekt rieši stavebné objekty:

SO 03 Kanalizácia splašková - II. etapa

Touto kanalizáciou budú odvádzané splaškové odpadové vody z rodinných domov. Sklonové pomery predmetnej lokality II. etapy vyžadujú návrh stokovej siete nezávislej na I. etape s vyústením do existujúcej šachty A96 hlavného kanalizačného zberača BT DN 800.

V II. etape sú navrhnuté:

Zberač „S.2.1“ z rúr PVC – U, DN 300, dĺžky 185,40 m.

Zberač „S.2.2“ z rúr PVC – U, DN 300, dĺžky 307,50 m.

Zberač „S.I“ z rúr PVC – U, DN 300, dĺžky 97,0 m.

Zberač „S.II“ z rúr PVC – U, DN 300, dĺžky 316,50 m.

Celkový počet kanalizačných prípojk je 42 ks z potrubia PVC DN 160 a šacht typu PLASTIKA, K – ID600 tiež 42 ks.

SO 04 Vodovod - II. etapa

Napojenie na existujúci verejný vodovod HDPE DN110 z I. etapy v bode „D“ /začiatok II. etapy/ s pokračovaním.

Vetvy „6-3.1.1.“ a „6-3.1“ do bodu „A“ potrubím HDPE D110, PN 8 dĺžky 449 m. V bode „D“ bola I. etapa ukončená uzáverom a zaslepovacou prírubou.

Vetvy „6-3.2“ do bodu „B“ potrubím HDPE D110, PN 8, dĺžky 439,70 m. V bode „C“ bola I. etapa ukončená uzáverom a zaslepovacou prírubou.

Koncové body oboch vetiev budú ukončené v bodoch „A“ a „B“ spojovacou vetvou.

Vetva „A-B“ potrubím HDPE D 90*5,4 PN 8, dĺžky 90,50 m.

Na trase navrhnutého rozšírenia vodovodnej siete je navrhnutých 5 podzemných hydrantov /z toho 3 kalníky a 2 vzdušníky/.

Vodovodné prípojky rodinných domov nie sú predmetom projektovej dokumentácie.

Stavba je umiestnená na pozemkoch registra C-KN parc. č. 590/3, 582/1, 582/2, 504/1, 504/66, 504/67, 504/68, 504/69, 504/70, 504/71, 504/93, 504/92, 504/91, 504/90, 504/50, 504/51, 504/52, 504/76, 504/77, 504/110, 504/78, 504/107, 504/82, 504/105, 504/103, 504/101, 504/85, 504/163, 504/163, 504/47, 504/148, 504/146, 504/145, 504/144, 504/143, 504/142, 504/141, 504/119, 504/123, 504/126, 504/34, 504/37, 504/38, 504/183, 556/3, 556/1 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Vodná stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho úradu.
2. Stavebník je povinný oznámiť začatie vodnej stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu.

3. Pred začatím vodnej stavby stavebník umiestni na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu, na ktorej bude uvedené označenie stavby, jej stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, ktorý orgán a kedy stavbu povolil a ponechá ju tam až do kolaudácie stavby.
4. Vodnú stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Dodávateľ bude určený výberovým konaním a stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa vodnej stavby orgánu štátnej vodnej správy do 15 dní po skončení výberového konania. Zemné práce bude uskutočňovať stavebník, pričom stavebný dozor bude vykonávať projektant stavby.
5. Stavbyvedúci alebo stavebník vedie stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
6. Pred začatím vodnej stavby musí stavebník podľa § 75 stavebného zákona zabezpečiť vytýčenie vodných stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Za vytýčenie priestorovej polohy stavby a za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá podľa § 46c stavebného zákona geodet a kartograf stavby.
7. Pred začatím výkopových prác vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami sietí. Počas prác dodržiavať ochranné pásma sietí podľa záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Pri uskutočňovaní vodnej stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a ochrany zdravia osôb na stavenisku, všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Na uskutočnenie vodnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o preukázaní zhody stavebných výrobkov.
10. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy:

Dodržať podmienky spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s. uvedené vo vyjadrení č. 202403-SP-0283-1 zo dňa 25. 03. 2024:

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite **sa nachádzajú** elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. § 43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese.

Na situačnom výkrese je označené:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22 kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22 kV podzemné,

zelená prerušovaná čiara – NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk /sekcia Elektronické služby/ vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného elektrického vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môže nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kW od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kW od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Dodržať podmienky vyjadrenia Oravskej vodárenskej spoločnosti, a. s. pod č. 2931/6/tech/LZ/2024 zo dňa 19. 06. 2024:

S vydaním stavebného rozhodnutia súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a.s. u zodpovednej osoby: Peter Hudák, majster dispečingu a diagnostiky sietí, mobil: +421 905 783 005, email: vytycenie@ovs.sk.
2. Pri križovaní a súbehu vedení požadujeme dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Nad navrhované podzemné vedenia v mieste križovania umiestniť výstražnú fóliu. Nad navrhované vedenia nízkeho napätia verejného osvetlenia umiestniť výstražnú fóliu v celej dĺžke a pri križovaní s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou požadujeme káble uložiť do oceľovej chráničky s presahom min. 1,0 m na obe strany.

3. Pred vydaním územného rozhodnutia požadujeme uzatvoriť „Zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 269, ods.2 Občianskeho zákonníka“ a „Zmluvu o podmienkach a úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov“
4. Realizáciu stavby SO 04 a SO 03 zabezpečiť organizáciou odborne spôsobilou pre výstavbu vodohospodárskych stavieb.
5. Vybudovaná verejná kanalizácia bude výlučne splašková, teda vypúšťanie dažďových vôd do tejto verejnej kanalizácie je neprípustné.
6. Na vybudovanom rozšírení verejného vodovodu vykonať tlakové skúšky podľa STN 75 5911. Ku skúške požadujeme prizvať zástupcu OVS, a.s.
7. Na vybudovanej splaškovej kanalizácii vykonať skúšky vodotesnosti podľa EN 16 10 (75 6910). Ku skúške požadujeme prizvať zástupcu OVS, a.s.
8. Pripojenie na existujúce potrubie verejného vodovodu zrealizuje OVS, a.s. na základe objednávky investora. Ostatné práce pri montáži vodovodu je možné dohodnúť s majstrom obvodu (Ing. Paluga: 0905 850 604).
9. Pripojenie na existujúce potrubie verejnej kanalizácie zrealizuje OVS, a.s. na základe objednávky investora. Ostatné práce pri montáži verejnej kanalizácie je možné dohodnúť s majstrom obvodu (p. Medvecký – 0905 850 598).
10. Po vybudovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie požadujeme zabezpečiť geodetické zameranie stavby, ktorého jedno vyhotovenie v digitálnej forme odovzdať OVS, a.s.

Dodržať podmienky Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, uvedené v záväznom stanovisku č. OU-TS-OSZP-2024/000629-002 zo dňa 08. 04. 2024:

1. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia.
2. Pri uskutočňovaní stavebných prác požadujeme dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
3. V prípade, že sa na stavebnom pozemku nachádzajú vzrastlé dreviny, ktoré nebudú prekážkou pri samotnej výstavbe, požadujeme ich ponechanie a zabezpečenie ich ochrany, aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
4. Pre prípadný nevyhnutný výrub stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebné v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vopred pred vydaním územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia (pri zlúčenom konaní o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení), požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Pri výsadbe v okolí stavby využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín, pričom dreviny je potrebné vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby na ne neskôr rastom drevín nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu.
6. Zabezpečiť zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zemínou.
7. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.

Dodržať podmienky Okresného úradu Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgánu štátnej vodnej správy uvedené vo vyjadrení č. OU-TS-OSZP-2024/000664 zo dňa 04. 04. 2024:

1. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

2. Terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
3. Pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
4. Počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t. j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov.
5. Stavebník požiada tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „IBV Krásna Hôrka – Hradý, objekty: SO 03 Kanalizácia splašková II. etapa, SO 04 Vodovod II. etapa“, pretože sa jedná o vodné stavby podľa § 52 ods. 1 písm. d), e) vodného zákona, ktorá vyžaduje povolenie podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. Stavebné povolenie Vám vydaná tunajší úrad po splnení zákonných podmienok. Povolenie na vodnú stavbu možno vydať len, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd, ak sa podľa vodného zákona vyžaduje, alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.
6. Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné doložiť zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu a verejnej kanalizácie medzi vlastníkom a subjektom verejného práva podľa § 3 ods. 2 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OU-TS-OSZP-2024/000714-002 zo dňa 08. 04. 2024:

Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

V tomto prípade pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný dodržiavať aj § 77 ods. 3 písm. a) až d) zákona o odpadoch a to:

- a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavených odpadoch a odpadoch z demolácii pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
- c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi.

Minimálny rozsah zmluvných podmienok je uvedený v § 2 Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Rozsah zmluvných podmienok o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi alebo odpadmi z demolácií vyjadruje najmenej:

- a) druhy odpadov s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať,
- b) spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa,
- c) plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu, a
- d) oprávnenie na nakladanie s odpadmi počas celej doby zmluvného vzťahu.

2/ Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch.

Dodržať všeobecné podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina pod č. KPUZA-2017/4766-3/8776/FUR:

1. Termín zahájenia výkopových prác súvisiacich s vybudovaním vodovodu a kanalizácia písomne ohlásiť najmenej 20 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná v predstihu povrchový prieskum a prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky stavby je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Dodržať podmienky záväzného stanoviska Ministerstva dopravy SR, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry pod č. 25523/2024/SŽDD/74269 zo dňa 09. 09. 2024:

- Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MD SR. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobeným prevádzkou dráhy.
- Stavba v ODP musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v ODP prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadené dráhy na stavbou dotknutom pozemku.

- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbiť pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

11. Vodná stavba nesmie byť začatá, kým povolenie na jej uskutočnenie nenadobudne právoplatnosť.

12. Predmetná stavba v zmysle § 76 stavebného zákona podlieha kolaudačnému konaniu. Stavebník v súlade s § 79 stavebného zákona podá špeciálnemu stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré bude zároveň povolením na užívanie vodnej stavby.

13. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s vodnou stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

14. Lehota na dokončenie stavby je do: **31. 12. 2034.**

15. Námietky účastníkov konania: žiadne.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: **Mesto Tvrdošín**, so sídlom **Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00 314 901**, zastúpené primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom, podal dňa 01. 07. 2024 na Okresnom úrade Tvrdošín, odbore starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodných stavieb: **„IBV Krásna Hôrka - Hrady, objekty: SO 03 Kanalizácia splašková – II. etapa, SO 04 Vodovod – II. etapa“** na pozemkoch registra C-KN parc. č. 590/3, 582/1, 582/2, 504/1, 504/66, 504/67, 504/68, 504/69, 504/70, 504/71, 504/93, 504/92, 504/91, 504/90, 504/50, 504/51, 504/52, 504/76, 504/77, 504/110, 504/78, 504/107, 504/82, 504/105, 504/103, 504/101, 504/85, 504/163, 504/163, 504/47, 504/148, 504/146, 504/145, 504/144, 504/143, 504/142, 504/141, 504/119, 504/123, 504/126, 504/34, 504/37, 504/38, 504/183, 556/3, 556/1 v katastrálnom území Krásna Hôrka.

Obec Nižná, Obecný úrad, Nová Doba 560, 027 43 Nižná vydala na predmetnú stavbu územné rozhodnutie pod č. 37/2017-5T. zo dňa 26. 06. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 09. 2017.

Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00314901 vydalo súhlasné stanovisko v zmysle § 120 ods. 2/ stavebného zákona pod č. OV/2024 zo dňa 18. 09. 2024 na stavbu: „IBV Hrady II. etapa“.

Žiadosť obsahovala Zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby č. 197/2024 uzatvorenú dňa 27. 11. 2024 medzi investorom /Mesto Tvrdošín/ a budúcim prevádzkovateľom /Oravská vodárenská spoločnosť, a. s./ v zmysle Uznesenia č. 14/24 MsZ v Tvrdošíne k bodu 7, zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o pripojení verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu prevádzkovo súvisiacu č. 198/2024 zo dňa 27. 11. 2024 medzi Mestom Tvrdošín a Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s./ v zmysle Uznesenia č. 14/24 MsZ v Tvrdošíne k bodu 8, výpis z listu vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu vodných stavieb a stanoviská dotknutých orgánov uvedených vo výrokovej časti

rozhodnutia, súhlasné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne č. ORHZ-DK1-2024/000131-002 zo dňa 25. 03. 2024, súhlasné stanovisko Okresného úradu Námestovo, pozemkový a lesný odbor č. OU-NO-PLO1-2024/ zo dňa 02. 04. 2024.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou pod č. OU-TS-OSZP-2024/001102-002 zo dňa 10. 07. 2024 účastníkom konania, dotknutým orgánom a určil lehotu 8 dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie námietok a stanovísk dotknutých orgánov.

V priebehu vodoprávneho konania neboli k žiadosti uplatnené námietky účastníkov konania.

Podmienky dotknutých orgánov sú zapracované v záväzných podmienkach uskutočňovania stavby.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal predloženú žiadosť podľa § 26, § 52 vodného zákona a § 62 stavebného zákona vo vodoprávnom konaní a zistil, že uskutočnením vodnej stavby pri dodržaní záväzných podmienok povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, život a zdravie osôb, ani životné prostredie, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, ani iným právom chránené záujmy iných, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je obec od poplatkov oslobodená.

Toto rozhodnutie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Mesta Tvrdošín a správneho orgánu Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie po dobu 15 dní a súčasne na webom sídle správneho orgánu a v obci spôsobom v mieste obvyklým (tlač, rozhlas).

vyvesené dňa

zvesené dňa

pečiatka, podpis

pečiatka, podpis

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Mesto Tvrdošín túto verejnú vyhlášku zaslať späť s vyznačením uvedených údajov na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, ak po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť.

Ing. Monika Jančová
vedúca odboru

Doručí sa:

Účastníci konania :

1. Mesto Tvrdošín, so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
2. Ing. Vajzer Vladimír, E. Hroboňovej 1379/16, 026 01 Dolný Kubín
3. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. MDVRR SR, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
3. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
4. SPP- Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. ORHaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62,
029 01 Námestovo
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS)