

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“).

K spisu číslo: OU-BB-OSZP3-2022/024165

- a) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „IBV Vlčia jama – stred, k.ú. Radvaň“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov.

Príslušný orgán	Okresný úrad Banská Bystrica Odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie Ľ. Štúra 1 974 05 Banská Bystrica
Názov navrhovanej činnosti	„IBV Vlčia jama – stred, k.ú. Radvaň“
Miesto realizácie	Kraj: Banskobystrický samosprávny kraj Okres: Banská Bystrica Obec: Banská Bystrica Katastrálne územie: Radvaň Parcelné čísla: KN-C - 3686/23, 3686/213, 3686/259, 3686/260, 3686/394, 3686/576, 3686/577, 3686/872, 3686/876, 3686/877, 3686/878, 3686/897, 3686/898, 3686/904, 3686/906 KN – E -368/2, 369, 370, 371
Predmet činnosti	Zámerom navrhovateľa je príprava lokality Vlčia jama – stred na Pršianskej terase v Banskej Bystrici pre výstavbu 108 rodinných domov a 2 objekty občianskej vybavenosti. Príprava územia spočíva v zabezpečení predmetných stavebných pozemkov potrebnými inžinierskymi sieťami. Samotná výstavba rodinných domov a objektov občianskej vybavenosti (v zmysle Urbanistickej štúdie „Banská Bystrica, Vlčia jama - stred“ a v zmysle ÚPN M Banská Bystrica je v území navrhovaná malopodlažná zástavba – izolované, radové, átriové a terasové rodinné domy a malopodlažné bytové domy) bude realizovaná podľa projektov a zmluvných vzťahov budúcich majiteľov pozemkov s rôznymi stavebnými spoločnosťami, prípadne svojpomocne.
Navrhovateľ	PROFINEX staving, a.s., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica IČO: 47 047 909

- b) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona o EIA, pokračuje podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení

neskorších predpisov, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie doručením nového zámeru navrhovateľom dňa 01.06.2022.

- c) Informácie navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie v zmysle zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.
- f) Podľa § 23 ods. 3 zákona o EIA dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.
- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od jeho zverejnenia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na adresu:

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Banská Bystrica
-------------------------	-----------------------

- h) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, č. dverí 729, v pracovných dňoch, v čase od 8:00 hod. do 14:00 hod, (na základe vopred dohnutého termínu na t. čísle 048/4306 361, resp. mail: zuzana.adamekova@minv.sk).
- i) Odvolanie proti rozhodnutiu, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.