

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2022/020554-022

Banská Bystrica

15. 08. 2022



## Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

### Popis konania / Účastníci konania

1. KRENN, s.r.o., Lúka 756/95, 976 62 Brusno
2. Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

### Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“)

vydáva

podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 ods. 11 zákona o EIA, na základe zámeru „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“, predložené navrhovateľom:

Obchodné meno: KRENN, s.r.o.,  
Sídlo: Lúka 756/95, 976 62 Brusno  
IČO: 36 639 010

Kraj: Banskobystrický samosprávny kraj  
Okres: Banská Bystrica  
Obec: Banská Bystrica  
Katastrálne územie: Šalková  
Parcelné čísla: C-KN 1228/61, 1228/29, 1228/78

toto rozhodnutie:

navrhovaná činnosť „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“ sa nebude posudzovať podľa zákona o EIA.

Pre uvedení navrhovanú činnosť je možné požiadať o povolenie činnosti podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky:

- potenciálnu prašnosť počas výstavby minimalizovať využitím technicky dostupných prostriedkov a opatrení na obmedzenie vzniku prašných emisií;
- realizovať všetky dostupné opatrenia na zabránenie úniku znečisťujúcich látok – skladovaných a látok zo zariadení a mechanizmov používaných počas prevádzky;
- zabezpečiť na 4 parkovacie miesta 1 vzrastlý strom;
- zabezpečiť pre iné spevnené plochy - na 40 m<sup>2</sup> zastavanej plochy 1 vzrastlý strom;
- v objekte počas výstavby nevykonávať údržba mechanizmov (výmena mazacích náplní, atď.) s výnimkou dennej údržby. Akékoľvek znečistenie musí byť okamžite asanované vhodnými sorpčnými prostriedkami;
- vysadiť líniovú izolačnú zeleň štíhlych stĺpovitých drevín pozdĺž oplotenia areálu, v min. počte 72 ks;
- na fasádach a strechách budov, ako i na spevnených plochách použiť stavebné materiály s nízkou absorpčnou schopnosťou pohlcovať slnečnú tepelnú energiu, na zamedzenie ich prehrievania.

### Odôvodnenie

Navrhovateľ, KRENN, s.r.o., Lúka 756/95, 976 62 Brusno, IČO: 36 639 010, doručil dňa 01.06.2022 Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) zámer navrhovanej činnosti - „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“ (ďalej len „zámer“), vypracovanej podľa Prílohy č. 9 k zákonu o EIA.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona o EIA zaradená pod bod č. 9 „Infraštruktúra, položka č. 16 a): Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

Spracovateľom zámeru navrhovanej činnosti je spoločnosť nlc s.r.o., Jána Kollára 31, Banská Bystrica, ktorý vypracovala 05/2022.

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie výrobnéj haly s administratívnou časťou, vybudovanie drobných objektov, areálové komunikácie, manipulačné plochy, prípojky inžinierskych sietí, areálové inžinierske siete vrátane podzemných a nadzemných objektov (požiarna nádrž, plynomer a pod.) a oplotenie areálu. V navrhovanej výrobnéj hale sa bude vyrábať lesná technika. Hala bude slúžiť z väčšej časti na výrobu mobilného trakčného navijaku a k občasnému servisu lesnej techniky. Pozostávať bude zo skladových priestorov, kde sa budú skladovať oceľové výpalky a jednotlivé komponenty, z ktorých sa budú stroje skladať. V ďalšej časti haly sa budú zvráť jednotlivé časti stroja, ktoré sa následne pokryjú ochranným náterom. V montážnej časti sa budú montovať jednotlivé komponenty a finalizuje sa hotový stroj, ktorý sa v záverečnej časti pripraví na expedíciu. Parkoviská pre zamestnancov a návštevy budú umiestnené na plochách vo vnútri areálu. Celkový navrhovaný počet parkovacích miest je 12.

Zámer obsahuje okrem nulového variantu jeden realizačný variant navrhovanej činnosti, nakoľko Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe písomnej žiadosti navrhovateľa upustil podľa § 22 ods. 6 zákona o EIA, od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-BB-OSZP3-2022/014956-004 zo dňa 13.04.2022.

Opis technického a technologického riešenia

Stavebné objekty a prevádzkové súbory

STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 100 Výrobná hala

SO 101 HTÚ, príprava územia

SO 103 Oplotenie

SO 109 Drobné objekty

SO 210 Chodník a úpravy na miestnej komunikácii

SO 211 Areálové komunikácie a spevnené plochy

SO 221 Vodovodná prípojka

SO 222 Areálový vodovod

SO 223 Areálový požiarny vodovod a ATS

SO 231 Areálový rozvod dažďovej kanalizácie

SO 232 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie

SO 251 Prípojka plynu a meranie spotreby plynu  
 SO 252 Areálový plynovod  
 SO 261 Prípojka silnoprúdu  
 SO 272 Areálové rozvody silnoprúdu  
 SO 273 Areálové rozvody VO  
 SO 274 Prípojka slaboprúdu a areálové rozvody slaboprúdu  
 SO 281 Prekládka verejného VO  
 SO 290 Sadové úpravy

## PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

PS 01 Dieselagregát  
 SO 100 Výrobná hala  
 Zastavaná plocha SO 100 Výrobná hala: 3130,00 m<sup>2</sup>  
 Obostavaný priestor: 34 430 m<sup>3</sup>  
 Výška atiky od ±0,000 : + 11,00 m  
 Úroveň 0,000: 350,75 m n.m. BpV.  
 Vnútorňa svetlá výška halovej časti: + 8,20 m  
 Výšková úroveň 1 N.P.: ±0,000 = U.T.+0,02  
 Podlahová plocha 1.NP: 2923 ,89 m<sup>2</sup>  
 Podlahová plocha 2.NP: 402,76 m<sup>2</sup>  
 Podlahová plocha SO 100 (spolu): 3326,65 m<sup>2</sup>  
 Výrobná plocha haly : 1941,07 m<sup>2</sup> Skladová plocha haly: 580,51 m<sup>2</sup>  
 Plocha administratívnych priestorov: 255,32 m<sup>2</sup>  
 Ostatné priestory: 549,76 m<sup>2</sup>

V rámci objektu SO 100 Výrobná hala sú riešené aj podobjekty – súvisiace rozvody IS a technológie zabezpečujúcich prevádzku objektu a jeho bezpečnosť. Výškové osadenie objektu je na úrovni ±0,000 = 350,75 m n.m. a maximálna výška atiky je stanovená na +11,000 mm. Celkové rozmery sú 77,42 x 40,42 m.

## SO 101 HTÚ, príprava územia

Vzhľadom na rozsah staveniska a nerovnomerné podmienky v podloží, je geologické prostredie označené ako zložitá. Pri realizácii stavebného diela bude vykonávaný geotechnický dozor. Podrobný návrh HTU a ďalších geotechnických opatrení bude obsahom ďalšieho stupňa PD.

Stabilizácia podložia bude realizovaná pridaním prísad na báze hydraulických spojív, ktoré budú premiešané s pôvodnou zeminou a tým zmenia základné charakteristiky zemín v podloží. Použité môžu byť bežné hydraulické spojivá, prípadne výrobky z nich (napr. Doroport). Všetky použité výrobky a materiály použité pre stavbu musia byť certifikované a nesmú ohrozovať životné prostredie.

## SO 103 Oplotenie

Oplotenie je navrhnuté po celom obvode areálu. Samotné oplotenie bude pozostávať z oceľových poplastovaných stĺpikov výšky 2,75 m z čoho je zabetónovaných 500mm do betónových základových pätičiek (presné rozmery si určí dodávateľ podľa požiadaviek výrobcu plotového systému). Osová vzdialenosť stĺpikov je cca 2400 mm a základ stĺpiku musí dosahovať nezamrznú hĺbku pôdy, čo v danej lokalite predstavuje cca 800mm pod úrovňou rastlého terénu.

Súčasťou oplotenia bude aj bránka a posuvná brána

Celková dĺžka oplotenia bude cca 365 m. Dĺžka oplotenia sa môže meniť v závislosti od požiadaviek investora.

## SO 109 Drobné objekty

V rámci tohto objektu budú riešené objekty, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavným stavebným objektom. Ide najmä , areálový mobiliár a informačný systém, smetné koše, priestory pre kontajnery na kovový odpad, informačné tabule alebo ukazovatele, vlajkové stožiare, zábradlia (ak nie sú súčasťou objektov komunikácií alebo iných objektov), chráničkové trasy pre podzemné vedenia (ak nie sú súčasťou objektov príslušných inžinierskych sietí).

## SO 210 Chodník a úpravy na miestnej komunikácii

Jestvujúca autobusová zastávka je s nástupnou hranou dl. 25 m. Vráťane nájazdovej a výjazdovej vetvy je umiestnená takmer pred celým riešeným pozemkom. Aby bolo možné pripojenie areálu na MK, je nutné skrátenie autobusovej

zastávky na 14m. Toto skrátenie umožňuje zastavovanie jedného vozidla MHD (dl.12m). V súlade s STN 736425 je takéto riešenie možné tam, kde je územie obsluhované jednou linkou a v stiesnených podmienkach. Súčasne so skrátením dĺžky autobusovej zastávky bude upravený chodník, s prepojením na vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy. Navrhovaný chodník je šírky 2,0 m, s povrchom zo zámkovej dlažby.

#### SO 211 Areálové komunikácie a spevnené plochy

Tento stavebný objekt obsahuje riešenie dopravného napojenia, vnútroareálových komunikácií, parkovacích a spevnených plôch.

Areál bude dopravne napojený na MK Priemyselná. Napojenie bude realizované prostredníctvom novej stykovej križovatky s polomeri napojovacích oblúkov  $R=7,0\text{m}$  a  $R=12,0\text{m}$ . Pohyb vozidiel vo vnútri areálu je po navrhovaných komunikáciách a spevnených plochách :

Vetva 01 : je to vnútroareálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,0/20. Šírka komunikácie je 6,0 – 7,5 m. Od pevných prekážok bude zabezpečený odstup min. 0,5 pomocou ochranných stĺpikov. Dĺžka komunikácie je 132,40m.

Vetva 02 : je to vnútroareálová neverejná, obojsmerná dvojpruhová účelová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,0/20. Šírka komunikácie je 6,0 – 7,0 m. Od pevných prekážok bude zabezpečený odstup min. 0,5 pomocou ochranných stĺpikov. Napojená je vetvu 01. Dĺžka komunikácie je 147,80m.

Parkoviská pre zamestnancov a návštevy budú umiestnené na parkoviskových plochách vo vnútri areálu. Všetky parkoviská budú s kolmým radením. Rozmery parkovacích miest sú 2,6x4,8m resp. 3,5x4,8m pre ZŤP. Celkový počet parkovacích miest v areáli je 12.

Komunikácie budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 150 mm. Parkovacie státi budú lemované cestným obrubníkom s prevýšením 100 mm. Plochy parkovísk budú polotuhej konštrukcie s krytom zo zámkovej dlažby. Areálové komunikácie budú s povrchom z cementového betónu a asfaltového betónu. Chodník pre peších je funkčnej triedy D3, šírky min. 2,0 m. Prepojovať bude vstup do objektu AB s plochami parkovísk a vstupnými bodmi do areálu. Chodník bude zo zámkovej dlažby, lemovaný záhonovým obrubníkom. Odstup jazdných pruhov od pevných prekážok bude min. 0,5 m. Rozhl'adové trojuholníky v križovatkách budú vyprázdnené.

Povrchové vody z komunikácie, parkovísk a spevnených plôch budú odvádzané pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov.

Uličné vpusty na parkoviskách budú zaústené do dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok. Kanalizácia tvorí samostatný objekt dokumentácie. Pláň vozovky bude odvodnená drenážnymi ryhami.

Odvodnenie vnútroareálových chodníkov je navrhnuté na priľahlé komunikácie a do priľahlej zelene.

#### SO 221 Vodovodná prípojka

Skutkový stav:

V rámci budovania verejných inžinierskych sietí v rámci priemyselného parku boli vybudované aj vodovodné prípojky na jednotlivému pozemky. Avšak trasa existujúcej vodovodnej prípojky je v kolízii s budúcim vjazdom do areálu kde by následne bola osadená vodomerná šachta.

Navrhovaný stav:

Z dôvodu budúcej kolízie budúceho vjazdu navrhujeme existujúcu vodovodnú prípojku zrušiť k bodu napojenia. Pre potreby zásobovania novonavrhovaného areálu bude vybudovaná nová vodovodná prípojka DN 65 (HDPE D75) napojená na verejný vodovod vedený v blízkosti navrhovaného areálu. V bode napojenia bude osadený zemný uzáver. Od bodu napojenia bude vedená vodovodná prípojka k navrhovanému areálu kde bude ukončená vo vodomernej šachte kde bude osadená vodomerná zostava s fakturačným vodomermom.

#### SO 222 Areálový vodovod

Od vodomernej šachty bude vedený areálový vodovod DN65 dl. 53m k navrhovanému objektu haly. V objekte bude vodovod ukončený nad podlahou hlavným objektovým uzáverom vody. Z objektu bude následne vedený areálový vodovod pre potreby dopúšťania do požiarnej nádrže. Vodovod je navrhnutý tak aby ho bolo možné na jednotlivých miestach odvodušňovať a odkalovať.

#### SO 223 Areálový požiarne vodovod a ATS

Stavebný objekt rieši areálový rozvod požiarnej vody. Požiarne vodovod slúži na zásobovanie požiarnej vody pre nadzemné požiarne hydranty (NH) DN150, Zdrojom požiarnej vody bude požiarne nádrž o objeme 45m<sup>3</sup>, z ktorej bude voda dopravovaná cez ATS (automatická tlaková zosilňovacia stanica vody) do vnútroareálového

požiarneho vodovodu. Vonkajšia potreba požiarnej vody bude zabezpečená pomocou nadzemných hydrantov DN150 umiestnenej na navrhovanom vodovode.

#### SO 231 Areálový rozvod dažďovej kanalizácie

Skutkový stav:

V rámci budovania verejných inžinierskych sietí bola k riešenému areálu vybudovaná prípojka dažďovej kanalizácie, ktorá bola ukončená na pozemku investora.

Navrhovaný stav:

Dažďové vody z riešeného areálu budú odvádzané dvojakým spôsobom:

1) Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do dažďovej kanalizácie ktorá bude zaústená do vsakovacieho systému osadeného na pozemku investora – do tohto systému bude zaústená aj jedna cestná vpusť ktorá bude mať vlastné ORL

2) Dažďové vody zo spevnených plôch ciest parkovísk a chodníkov budú odvádzané do akumuláčného systému dažďovej kanalizácie napojenej na čerpaciu stanicu a následne na odlučovač ropných látok z ktorého budú prečistené dažďové vody odtekať cez regulovateľný odtok do existujúcej prípojky dažďovej kanalizácie

Dažďové vody zo striech objektov budú zaústené do dažďovej kanalizácie cez kanalizačné šachty s dierovanými poklopami. Následne budú zaústené do vsakovacieho systému zloženého zo vsakovacích blokov. Do vsakovacieho systému bude zaústená aj jedna uličná vpusť ktorá bude prepojená cez odlučovač ropných látok o kvalite výstupných hodnôt na čistení do 0,1mg/l NEL

Dažďové vody z týchto spevnených plôch budú odvádzané do areálu dažďovej kanalizácie tvorenej z potrubných retencií. Pred zaústením potrubnej retencie zo spevnených plôch do existujúcej prípojky dažďovej kanalizácie bude osadená čerpacia stanica dažďových vôd.

#### SO 232 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie

Skutkový stav:

V rámci budovania verejných inžinierskych sietí bola k riešenému areálu vybudovaná kanalizačná prípojka ktorá bola ukončená na pozemku investora

Navrhovaný stav:

Z navrhovaného objektu budú splaškové vody odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie cez jednotlivé odbočky z objektu.

Do splaškovej kanalizácie budú zaústené splaškové vody z objektu a tiež aj prečistené odpadové vody z umyvárne aut. Umyváreň aut bude osadená v samotnom objekte a bude slúžiť len pre potrebu investora s umývaním aut max. 2 ks za deň. Tieto odpadové vody budú pred zaústením do areálovej splaškovej kanalizácie prečistené v čistiarni odpadových vôd ktorá bude súčasťou technológie umyvárne. Splaškové vody budú zaústené do čerpacej stanice z ktorej budú následne prečerpávané do kanalizačnej šachty a následne budú odtekať do prípojky splaškovej kanalizácie.

#### SO 251 Prípojka plynu a meranie spotreby plynu

Skutkový stav:

V rámci budovania verejných inžinierskych sietí bol vybudovaný aj plynovod pre toto územie vrátane pripojovacích plynovod PE D50 o prevádzkovom tlaku do 400 KPa.

Navrhovaná stav:

Existujúci pripojovací plynovod kapacitne a polohovo vyhovuje pre potreby napojenia budúceho areálu. V mieste ukončenia pripojovacieho plynovodu na hranici pozemku investora príde o osadeniu skrinky merania spotreby plynu.

#### SO 252 Areálový plynovod

Zo skrinky merania spotreby plynu bude vedený navrhovaný areálový STL plynovod PE D90 k navrhovanému objektu haly.

#### SO 261 Prípojka silnoprúdu

V rámci výstavby výrobnéj haly je nutné riešiť nové napojenie z existujúcej trafostanice TS1 umiestnene neďaleko riešeného objektu. Vedľa trafostanice bude osadený nový elektromerový rozvádzač RE. Z nového elektromerového rozvádzača RE bude napojený hlavný rozvádzač objektu RH káblami typu NAYY-J príslušnej dimenzie – rieši ďalší stupeň PD.

#### SO 272 Areálové rozvody silnoprúdu

V rámci výstavby riešeného objektu je nutné napojiť v rámci areálových rozvodov NN príslušne spotreby (napr. prečerpávacia stanica, a pod.). Napojenie uvedených rozvodov bude realizované káblami typu CYKY-J, resp. AYKY-J z príslušného rozvádzača (rieši ďalší stupeň PD). Káble budú navrhované tak, aby v jednotlivých úsekoch neboli káblové spojky.

#### SO 273 Areálové rozvody VO

V rámci výstavby riešenej výrobnjej haly je nutné riešiť nové vonkajšie osvetlenie komunikácie v rámci areálu haly. Napojenie vonkajšieho osvetlenia bude riešené z novobudovaného rozvádzača verejného osvetlenia RVO kde bude umiestnené meranie el. energie pre riešené verejné osvetlenie.

#### SO 274 Prípojka slaboprúdu a areálové rozvody slaboprúdu

V blízkosti pozemkov, na ktorých sa plánuje realizácia projektu výstavby, podľa predbežných zistení prechádzajú telekomunikačné a dátové optické rozvody od poskytovateľa telekomunikačných a dátových internetových služieb T-Com a Matrix. Telefónna a dátová prípojka pre potreby haly sa bude realizovať napojením na rozvody prechádzajúce v blízkosti areálu. Presné miesto a bod napojenia sa určí po upresnení a definovaní konkrétneho poskytovateľa služieb. Po dohode s ním sa na trase hlavných optických rozvodov zrealizuje telekomunikačná šachta, v rámci ktorej sa zrealizuje napojenie na jestvujúcu trasu. Konkrétne miesto napojenia, trasy výkopov, typy a druhy optických káblov a napojení sa upresnia v ďalších stupňoch projektu po dohode s investorom.

#### SO 281 Prekládka verejného VO

V rámci tejto časti PD je uvažované s prekládkou stožiaru verejného osvetlenia osvetľujúceho hlavnú komunikáciu v danej lokalite. Vzhľadom na plánovaný vjazd do areálu je nutné posunúť stožiar mimo vjazd do chodníka. Súčasná a budúca pozícia stožiaru je zrejماً z výkresu Situácie.

#### SO 290 Sadové úpravy

##### Skrývka ornice

Pred začiatkom stavebných prác bude vykonaná skrývka ornice. Ornica bude dočasne uskladnená a po ukončení stavebných prác bude ornica opätovne doplnená do plôch zelene.

##### Terénne úpravy

Terénne úpravy budú vykonané po ukončení stavebných prác. Po dôkladnom vyčistení pozemkov a úprave terénu budú všetky plochy zelene na rastlom teréne doplnené vrstvou ornice dočasne uložené v areáli.

##### Výsadba a výsev

Plochy určené pre výsadbu a výsev budú riadne upravené, vyrovnané a obrobené. Plochy budú v bezburinnom stave. Pri návrhu drevín boli zohľadnené podmienky ÚP Banská Bystrica. Podľa ÚP je nutné vysadiť na 4 parkovacie miesta 1 ks vzrastlého stromu. Počet navrhovaných parkovacích miest je 12, čo znamená výsadbu 3 ks stromov. Ďalšou podmienkou je za každých 40 m<sup>2</sup> zastavanej plochy vysadiť 1 ks vzrastlého stromu. Plošnosť zastavanej plochy areálu je 2900 m<sup>2</sup>. Podľa tejto požiadavky je nutné vysadiť v areáli 72 ks vzrastlých stromov. Nakoľko v areáli nie je možnosť vysadiť takéto množstvo vzrastlých stromov, výsadba bude zrealizovaná na plochách mimo areálu po dohode s mestom. Konceptia návrhu riešenia zelene spočíva vo vytvorení prírodne - krajinárskej úpravy.

#### PS 01 Dieselagregát

Pre potreby napájania el. energiou v prípade výpadku jej dodávok je navrhnutý záložný zdroj - dieselagregát (DA). DA s predpokladaným menovitým tepelným príkonom cca 215,10 kW bude osadený v exteriéri a bude slúžiť na núdzové (záložné) napájanie čerpadiel pre požiarne účely a čerpadiel pre splaškovú a dažďovú kanalizáciu.

#### Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť predstavuje vybudovanie výrobnjej haly s administratívnou časťou, vybudovanie drobných objektov, areálové komunikácie, manipulačné plochy, prípojky inžinierskych sietí, areálové inžinierske siete vrátane podzemných a nadzemných objektov (požiarna nádrž, plynomer a pod.) a oplotenie areálu. V navrhovanej výrobnjej hale sa bude vyrábať lesná technika. Hala bude slúžiť z väčšej časti na výrobu mobilného trakčného navijaku a k občasnému servisu lesnej techniky.

Navrhovaná činnosť má byť umiestnená v existujúcom areáli „Priemyselný park Banská Bystrica – Šalková“, ktorý bol vybudovaný za účelom vytvorenia podmienok pre vstup nových investorov. Daná lokalita je predurčená na polyfunkciu s prevládajúcimi funkciami priemyslu, doplnenú aktivitami občianskej vybavenosti, služieb, zelene, čomu je prispôsobená infraštruktúra. Navrhovaná činnosť, nenáročná na prírodné zdroje a šetrná k životnému prostrediu, umožní v súlade s rozvojovými koncepciami mesta Banská Bystrica efektívne naplniť kapacity existujúceho priemyselného parku. Realizáciou navrhovanej činnosti navrhovateľ rozšíri pracovné možnosti o cca 35 zamestnancov.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov  
Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie v zmysle zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu pôdohospodárskej pôdy o celkovej výmere: 7 138 m<sup>2</sup>.

Voda

Pre potreby zásobovania novonavrhovaného areálu bude vybudovaná nová vodovodná prípojka DN 65 (HDPE D75) napojená na verejný vodovod vedený v blízkosti navrhovaného areálu. V bode napojenia bude osadený zemný uzáver. Od bodu napojenia bude vedená vodovodná prípojka k navrhovanému areálu kde bude ukončená vo vodomernej šachte kde bude osadená vodomerná zostava s fakturačným vodomermom.

Vodovodné potrubie bude vedené v ryhe, uložené do 15cm lôžka z piesku, do hĺbky 1,5 m pod U.T. obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20mm. Pri križovaní s inými podzemnými sieťami je nutné dodržiavať STN 73 6005.

Predpokladaná dĺžka navrhovanej vodovodnej prípojky DN65 PN10 - cca 9m.

Spotreba vody podľa vyhlášky č.684 / 2006:

Počet zamestnancov v administratíve: 10 osôb

Počet zamestnancov v hale: 25 osôb

Umyváreň áut: 2 autá

Spotreba vody spolu administratíva a výroba

priemerná denná potreba vody :  $Q_p = 3\,000$  l/ deň

maximálna denná potreba vody:  $Q_m = 3\,900$  l/ deň

maximálna hodinová potreba vody:  $Q_h = 1\,078,38$  l/hod = 0,3 l/s

Ročná potreba vody:  $Q_{rok} = 765$  m<sup>3</sup>/rok

Elektrická energia, plyn, teplo

Elektrická energia

Predmetná stavba bude slúžiť na výrobu lesníckych strojov ich kompletovanie a expedovanie. V rámci výstavby výrobnjej haly je nutné riešiť nové napojenie z existujúcej trafostanice TS1 umiestnene neďaleko riešeného objektu. Vedľa trafostanice bude osadený nový elektromerový rozvádzač RE. Z nového elektromerového rozvádzača RE bude napojený hlavný rozvádzač objektu RH káblami typu NAYY-J príslušnej dimenzie (riešený v ďalšom stupni PD). V rámci výstavby riešeného objektu je nutné napojiť v rámci areálových rozvodov NN príslušne spotreby (napr. prečerpávacia stanica, a pod.).

Plyn, vykurovanie

Existujúci pripojovací plynovod kapacitne a polohovo vyhovuje pre potreby napojenia budúceho areálu. V mieste ukončenia pripojovacieho plynovodu na hranici pozemku investora príde o osadeniu skrinky merania spotreby plynu.

Nároky na dopravu a infraštruktúru

Výstavba je navrhnutá s funkciou výroby. Hlavným zdrojom dopravy navrhovanej investície je osobná motorová doprava zamestnancov a nákladná automobilová doprava pre navrhovanú funkciu.

Osobná doprava

Hlavná činnosť areálu bude zabezpečená vlastnými pracovníkmi v jednej pracovnej zmene. Pre účely odstavovania a parkovania vozidiel zamestnancov budú vybudované odstavné a parkovacie miesta na parkoviskových plochách na teréne.

Z výpočtu statickej dopravy vyplýva potreba 12 p.m. Navrhnutých je celkovo 12 p.m. Z celkového počtu budú 4% čo predstavuje 1 parkovacie státie vyhradené pre ZŤP. Parkovacie miesta budú s kolmým radením v parkovacích pásoch popri vnútroareálových komunikáciách.

Nákladná doprava

Obsluha objektu bude vykonávaná nákladnými zásobovacími vozidlami skupiny N1 a NS. Hala obsahuje expedičné brány v úrovni podlahy. Zásobovanie bude vykonávané po spevnených plochách a komunikáciách areálu. Manipulačné plochy sú navrhnuté v dostatočnej šírke na manévrovanie zásobovacích vozidiel. Na krátkodobé odstavovanie nákladných vozidiel je možné využiť spevnené plochy v areáli. Odstavovanie vozidiel na komunikáciách mimo areál je zakázané. Pojazdne plochy vozoviek komunikácií a spevnených plôch zaťažené

nákladnou dopravou budú s povrchom z cementobetónového krytu resp. asfaltového krytu, odvodnené samostatnou dažďovou kanalizáciou. Betónové vozovky budú vyhotovené z cestného betónu CBIII s protišmykovou metličkovou úpravou. Pri vstupe do areálu bude na areálovej komunikácii vybudovaná vstupná brána. Vstup do areálu bude kontrolovaný a ovládaný z priestoru administratívneho vstavku. Počas pracovnej zmeny bude brána v otvorenej polohe. Mimo pracovnej doby bude brána uzavretá.

Priemerný denný počet zásobovacích vozidiel bude 2.

Pešia doprava

Pohyb chodcov v areáli je riešený po spoločných spevnených plochách. Napojenie na autobusovú zastávku, ktorá sa nachádza na príľahlej MK bude riešené vybudovaním samostatného chodníka š.2,0 m.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby areálu sa v území priamo nepredpokladá so vznikom pracovných miest, Stavebnú činnosť budú zabezpečovať kvalifikovaní zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik nových pracovných miest.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Navrhovaná činnosť nepredstavuje tvorbu výrazných zaťažujúcich zdrojov znečistenia ovzdušia. Možnosť vzniku prachových a plyných exhalátov predstavujú niektoré stavebné procesy a prevádzky dopravy. Pri výstavbe dochádza k možnosti znečistenia ovzdušia najmä pri realizácii výkopových prác a pohybe stavebných mechanizmov, kedy môže byť areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Množstvo emisií bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií. Tieto vplyvy budú krátkodobé, nepravidelné, bez výrazného pôsobenia.

Realizáciou navrhovanej činnosti tak vznikne nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle prílohy č.1 k vyhláske MŽP SR č. 410/2012 Z.z. kategorizovaný ako:

1. PALIVOVO-ENERGETICKÝ PRIEMYSEL

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW

1.1.2 Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia – prahová kapacita pre stredný zdroj: 0,3 až 50 MW.

Hlavný zdroj znečisťovania ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude spaľovanie zemného plynu. Vzhľadom k predpokladanej spotrebe ZPN – 55 tis. m<sup>3</sup> za rok a vzhľadom k použitiu moderných ekologických spotrebičov, nebude toto predstavovať významný zdroj znečisťovania ovzdušia

Odpadové vody

Splaškové vody

Z navrhovaného objektu budú splaškové vody odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie cez jednotlivé odbočky z objektu.

Do splaškovej kanalizácie budú zaústené splaškové vody z objektu a tiež aj prečistené odpadové vody z umyvárne áut. Umyváreň áut bude osadená v samotnom objekte a bude slúžiť len pre potrebu investora s umývaním áut max. 2 ks za deň. Tieto odpadové vody budú pred zaústením do areálovej splaškovej kanalizácie prečistené v čistiarni odpadových vôd ktorá bude súčasťou technológie umyvárne. Splaškové vody budú zaústené do čerpacej stanice z ktorej budú následne prečerpávané do kanalizačnej šachty a následne budú odtekať do prípojky splaškovej kanalizácie.

Splaškovú gravitačnú kanalizáciu tvorí potrubie DN300. Na trase kanalizácie budú osadené revízne kanalizačné šachty. Z hlavných kanalizačných stôk budú vysadené odbočky pre jednotlivé objekty a vstavky. Na odbočkách budú osadené kanalizačné šachty.

Množstvo splaškových vôd z navrhovaného objektu:

Priemerný denný prietok splaškov:  $Q_p = 3,0 \text{ m}^3/\text{den}$

Priemerný hodinový prietok:  $Q_{s24} = Q_{sd} / 24 = 0,13 \text{ m}^3/\text{hod}$

Maximálny hodinový prietok:  $Q_{smax} = k_{max} \times Q_{s24} = 0,55 \text{ m}^3/\text{hod} = 0,15 \text{ l/s}$

Priemerný ročný prietok:  $Q_p = 765,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

Dažďové vody

Dažďové vody z riešeného areálu budú odvádzané dvojakým spôsobom:



- Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do dažďovej kanalizácie ktorá bude zaústená do vsakovacieho systému osadeného na pozemku investora – do tohto systému bude zaústená aj jedna cestná vpusť ktorá bude mať vlastné ORL
- Dažďové vody zo spevnených plôch ciest parkovísk a chodníkov budú odvádzané do akumuláčného systému dažďovej kanalizácie napojenej na čerpaciu stanicu a následne na odlučovač ropných látok z ktorého budú prečistené dažďové vody odtekať cez regulovateľný odtok do existujúcej prípojky dažďovej kanalizácie

#### Odpady

S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby bude nakladané v zmysle platnej legislatívy

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí bezprostredne s prevádzkou navrhovanej činnosti, bude zabezpečovať majiteľ a prevádzkovateľ areálu.

Prevádzkovateľ areálu zabezpečí spracovanie programu odpadového hospodárstva. Odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodných nádob na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia. Zberné nádoby budú umiestnené na spevnených plochách, ktoré budú označené. Nádoby na zber nebezpečného odpadu budú až do času ich odvozu vhodne zabezpečené pred stratou, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom budú označené vyplneným tlačivom „Identifikačný list nebezpečného odpadu“ a bude zamedzené úniku škodlivín mimo skladovacie obaly.

Z prevádzky odlučovačov ropných látok budú akumulované zachytené látky pravidelne odvázané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.

S odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva. Odpady budú odovzdávané na zhodnotenie / zneškodnenie organizáciám oprávneným na nakladanie s jednotlivými druhmi odpadov na základe zmluvného vzťahu resp. objednávky.

#### Hluk a vibrácie

##### Hluk počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmito opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav okolitého obyvateľstva. Blízke okolie riešeného územia nie je v súčasnosti obývané.

##### Hluk počas prevádzky

Najvýraznejším zdrojom hluku počas prevádzky bude vzhľadom na navrhovanú činnosť v objekte automobilová doprava. Nárast hladín hluku bude vzhľadom na existujúce hladiny hluku z jestvujúcich zdrojov hluku zanedbateľný a hladiny hluku po uvedení areálu do prevádzky nepresiahnu max. povolené hodnoty pre dané územie.

##### Vibrácie

Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných a stavebných strojov. Veľkosť otrasov je priamo úmerná hmotnosti, rýchlosti pohybu a tiež výške nerovností jazdnej dráhy. Nie je predpoklad šírenia vibrácií do okolia mimo dotknutého územia. Zdrojmi vibrácií z prevádzky areálu je predpokladaná doprava. Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovaná činnosť nespôsobí významnú zmenu úrovne hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, v porovnaní so súčasným stavom.

#### Žiarenie a iné fyzikálne polia

V riešenom území nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Nepredpokladá sa ani tvorba významného tepla alebo zápachu v súvislosti s prevádzkou objektov.

#### Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

##### Vplyvy na horninové prostredie a pôdu

Z charakteru činnosti a reliéfových pomerov dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom zmenili jeho reliéf. Potencionálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia a pôdy môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, havária areálovej kanalizácie, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík. Realizovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

Navrhovaná činnosť má byť umiestnená v lokalite existujúceho priemyselného parku. Navrhované objekty a s nimi súvisiaca infraštruktúra budú vybudované na pozemkoch klasifikovaných ako orná pôda a trvalo trávnaté porasty, z tohto dôvodu investor zabezpečí podľa potreby dočasné, alebo trvalé vyňatie pôdy z PPF. Trvalý záber

pôdy je ohraničený polohou navrhovaných objektov, komunikácií a spevnených plôch. Počas obdobia výstavby sa predpokladá dočasný záber pôdy pre manipulačné plochy pri skládke výkopových zemín a ornice a nevyhnutnej plochy pre uskutočnenie stavebných prác na príslušných inžinierskych sieťach. Lokalita je územným plánom určená na zastavanie a má udelený súhlas na nepoľnohospodárske využitie poľnohospodárskej pôdy v rámci schváleného ÚPN mesta Banská Bystrica (č. 19/2015-MsZ zo dňa 24.03.2015, v znení zmien a doplnkov). Činnosť nebude mať negatívne vplyvy na kvalitu okolitej pôdy. Trvalo ovplyvnená bude pôda časti dotknutého územia, ktorá bude vyňatá z PPF a nahradená zastavanými a spevnenými plochami. Pred touto zmenou sa vykoná odstránenie ornice s jej následným využitím v inom priestore. Zemina z výkopov bude po úprave použitá na zhotovenie násypov. Časť zeminy z výkopov bude použitá na terénne úpravy územia v okolí stavby. Prebytok výkopov bude odvezený mimo areál stavby, na depóniu podľa určenia investora.

#### Vplyv na vodné pomery

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia, nebude mať vplyv na výšku hladiny podzemnej vody a ani na výdatnosť vodných zdrojov.

Pri prevádzkovaní navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody (splaškové a vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch) s ktorými bude nakladané tak, ako je uvedené v kapitole „IV.2.2 Odpadové vody“.

Potenciálne riziko znečistenia podzemných alebo povrchových vôd v prípade havárie počas výstavby ako aj počas prevádzky (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, havária areálovej kanalizácie, nesprávna manipulácia s odpadom a pod.), bude eliminované dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy a opatrení uvedených v kapitole IV. 10 tohto zámeru.

#### Vplyv na ovzdušie

Na základe výstupov uvedených v kapitole IV.2.1 je možné vplyvy na ovzdušie považovať za málo významné.

Navrhovaná činnosť nepredstavuje tvorbu výrazných zaťažujúcich zdrojov znečistenia ovzdušia. Možnosť vzniku prachových a plyných exhalátov predstavujú niektoré stavebné procesy a prevádzky dopravy. Pri výstavbe dochádza k možnosti znečistenia ovzdušia najmä pri realizácii výkopových prác a pohybe stavebných mechanizmov, kedy môže byť areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Množstvo emisií bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií. Tieto vplyvy budú krátkodobé, nepravidelné, bez výrazného pôsobenia.

#### Vplyv na krajinu

Nakoľko navrhovaná činnosť má byť umiestnená v rámci lokality existujúceho priemyselného parku, vplyv na krajinu a scenériu bol predmetom posúdenia pri hodnotení vplyvov samotného priemyselného parku.

Vybudovaním priemyselného parku došlo k zásahu do scenérie krajiny predtým využívanej na poľnohospodárske účely. Pri budovaní priemyselného parku sa počítalo s tým, že do scenérie krajiny sa vložia nové technické a technokratické prvky. Samotní navrhovaná činnosť je plne v súlade s koncepciou priemyselného parku čo do rozlohového a objektového zloženia.

#### Vplyv na obyvateľstvo

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia pracovníkov už vybudovaných okolitých prevádzok a firiem priemyselného parku ako aj obyvateľov v blízkosti prístupových komunikácií v lokalite zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi. Pri realizácii zemných prác vo veterných podmienkach tak môžu byť priamo ovplyvnení obyvatelia juhovýchodnej časti Majera. Nepredpokladáme však, že navrhovaná činnosť môže mať negatívny dopad na zdravie obyvateľstva širšieho okolia.

Zvýšená intenzita dopravy na prístupových komunikáciách predstavuje riziko rôznych kolíznych situácií, najmä na križovatkách a kladie zvýšené nároky na bezpečnosť obyvateľov a návštevníkov príslušných lokalít. Preprava veľkorozmerných materiálov si pravdepodobne vyžiada dočasné obmedzenia premávky na dotknutých úsekoch ciest. Po ukončení stavebných prác budú zdravotné riziká súvisieť najmä s nárastom intenzity dopravy (veľmi miernym) v dotknutom území. Intenzita týchto vplyvov nebude dosahovať významné parametre. Rozšírenie pracovných príležitostí o 35 pracovníkov prispeje k zvýšeniu zamestnanosti v meste a okolí.

#### Vplyv na dopravu a infraštruktúru

Už pri posudzovaní priemyselného parku sa počítalo so zvýšením intenzity dopravy. Cestná sieť je na takéto hodnoty zvýšenia intenzity dimenzovaná. Realizácia prípojok areálovej komunikácie a príslušnej infraštruktúry nevyvolá

významné vplyvy na životné prostredie. Vplyvy na infraštruktúru sú krátkodobé a viažu sa prevažne na obdobie výstavby. Celkovo bude navrhovaná činnosť predstavovať pozitívny vplyv, pretože jej výstavbou dôjde k rozšíreniu priemyselného parku ako celku s príslušnou infraštruktúrou.

#### Hodnotenie zdravotných rizík

Navrhovaná činnosť nepredstavuje činnosť, ktorá by nad mieru povolenú zákonom zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.

#### Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Do hodnoteného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). V rámci lokality umiestnenia navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov a ohrozené biotopy. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Výstavbou ani prevádzkou posudzovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky situované v blízkom, alebo širšom okolí záujmovej lokality. Územie nie je súčasťou navrhovaných chránených vtáčích území, území európskeho významu, území do Nature 2000. Širšia oblasť záujmového územia v dôsledku bývalej poľnohospodárskej výroby a minimálneho zastúpenia prírodných prvkov je charakterizované nízkou mierou ekologickej stability. Vzhľadom na nízku ekologickú stabilitu širšieho okolia záujmového územia je potrebné zabezpečiť výsadbu izolačnej a vnútroareálovej zelene z potencionálne pôvodných drevín stromov a krov, za využitia krajinárskeho dotvorenia celkového výrazu krajiny (interakčné prvky líniového charakteru - pásy zelene). V území výstavby posudzovaného výrobného areálu sa prvky územného systému ekologickej stability nenachádzajú.

Južnou časťou dotknutého územia preteká rieka Hron. Pozemky, na ktorých má byť navrhovaná činnosť umiestnená nie zasahujú do ochranného pásma toku – 10 m od päty hrádze. Rieka Hron predstavuje nadregionálny biokoridor NRBk Hron. Jedná sa o hydricko-terestrický biokoridor. Tvorí ho vodný tok so skladbou bioty zodpovedajúcej tečúcim vodám a sprievodnej vegetácie s vrbovo-jelšovými a topoľovými druhmi lužných lesov. Tok je v celej svojej dĺžke v rámci katastra mesta regulovaný.

OU BB, OSZP3, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o EIA, informoval podľa § 29 ods. 6 zákona o EIA dotknutú obec, dotknuté orgány, povoľujúce orgány, rezortné orgány a všetkých známych účastníkov, že začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom. Zámer navrhovanej činnosti bol zverejnený na webovom stránke Okresného úradu Banská Bystrica, a na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Dotknutá obec - mesto Banská Bystrica zverejnila od 07.06.2022 do 08.07.2022 informáciu o doručení zámeru navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na OU BB, OSZP3 svoje písomné stanoviská (uvádzame v skrátenom znení) v rámci zisťovacieho konania nasledovné subjekty:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/020607-002 zo dňa 01.06.2022, konštatuje:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné vyjadrenie:

- Správny orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o EIA.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/020611-002 zo dňa 06.06.2022, konštatuje:

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa vyššie uvedená stavba nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany (všeobecná ochrana). Predmetný zámer sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny príslušný podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 68 písm. d) zák. 543/2002 Z. z. z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zák. 543/2002 Z. z. dáva na vec z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny súhlasné stanovisko bez pripomienok a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EII.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/020920-002 zo dňa 06.06.2022, konštatuje:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska vodného hospodárstva k zaslanému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“ v zmysle § 23 ods. 4 zákona o EIA zasiela stanovisko a žiada dodržať podmienky zo strany navrhovateľa, a to v rozsahu:

1. Počas realizácie a užívania stavby prísne dbať na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd, stokovej siete pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami, nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.
2. Počas výstavby používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, práce uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu kvality podzemnej vody a vodného režimu.
3. V objekte počas výstavby nebude vykonávaná údržba mechanizmov (výmena mazacích náplní, atď.) s výnimkou dennej údržby. Akékoľvek znečistenie musí byť okamžite asanované vhodnými sorpčnými prostriedkami.
4. Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite, dôkladne zabezpečiť proti úniku a zmiešaniu ropných produktov s vodami s povrchového odtoku do horninového prostredia, aj počas parkovania.
5. Pred zahájením výkopových prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete a zabezpečiť ich ochranu pred poškodením. Je potrebné rešpektovať vyjadrenia správcov jednotlivých inžinierskych sietí.
6. Pri zachytení kontaminovaných vôd znečisťujúcimi látkami na izolačných vrstvách zabezpečiť ich odvedenie a prečistenie cez ORL.
7. Zabezpečiť, aby všetky skladovacie priestory, vnútorné aj vonkajšie manipulačné plochy, kde sa nakladá so znečisťujúcimi látkami, nebezpečnými odpadmi a obalmi nebezpečných látok a nebezpečných odpadov boli zabezpečené záchytnými zariadeniami proti havarijnému úniku týchto látok.
8. Zabezpečiť sadu prostriedkov na likvidáciu úniku nebezpečných odpadov a nebezpečných látok do prírodného prostredia - zásoba sorpčného materiálu (napr. VAPEX, piliny) a príslušné náradie na okamžitý sanačný zásah (lopaty, nádoba na kontaminované látky, PE vrecia, rohože, záchytné vane).
9. Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
10. K napojeniu na verejný vodovod je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu.
11. K napojeniu splaškových odpadových vôd na verejnú kanalizáciu je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie.
12. K napojeniu dažďových odpadových vôd na verejný vodovod je potrebný súhlas vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu.
13. Na vybudovanie požiarneho vodovodu je potrebné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici.
14. Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku do vsakovacieho systému je potrebný kladný hydrogeologický posudok.
15. Tunajší úrad nesúhlasí s odvádzaním vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu bez lapača strešných splavenín.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti štátnej vodnej správy.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OKR1-2022/021176-002-MP zo dňa 07.06.2022, konštatuje:

K predloženému zámeru navrhovanej činnosti „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“, z hľadiska záujmov civilnej ochrany odboru krízového riadenia Okresného úradu Banská Bystrica, nemáme žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, list č. OU-BB-OOP63-2022/021044-002/6GJ zo dňa 10.06.2022, konštatuje:

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie výrobnjej haly a spevnených plôch na pozemkoch vedených v KN ako orná pôda o celkovej výmere 0,7138 ha. v k. ú. Šalková. Riešené územie je v súlade s ÚP mesta Banská Bystrica, ako PV 01 – Územie s výrobou a skladmi – „Priemyselný park Šalková“. Lokalita bola pre dané funkčné využitie odsúhlasená z hľadiska z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. V ďalšom konaní je nevyhnutné v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy a požiadať príslušný orgán ochrany p. p. o vydanie rozhodnutia v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Veľkosť záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné náležite odôvodniť.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v ďalšom stupni povoľovacích konaní.

6. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, listom č. 09275/2022/ODDUPZP-2 zo dňa 07.06.2022, konštatuje:

Navrhovaná činnosť "Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica" svojou zastavanou plochou a spevnenými plochami vrátane 12 parkovacích miest môže mať vplyv na zmenu klímy v okolí plánovaného objektu, preto požadujeme pri ďalšej projektovej príprave zámeru v maximálnej možnej miere aplikovať adaptačné opatrenia (uvedené v zámere a prípadne ďalšie napr. vegetačné strechy a zelené steny...), v súlade so strategickým dokumentom SR "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" a s Metodickým usmernením Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru územného plánovania č. 16281/2014/B630-SV/33859 k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády č. 148/2014. Okrem toho požadujeme zosúladiť zámer navrhovanej činnosti s platnými regulatívami záväznej časti ÚPD mesta Banská Bystrica pre túto lokalitu (max. zastavanosť územia 85% a min. podiel zelene 15%). Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, Banskobystrický samosprávny kraj nepožaduje zámer ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Pre splnenie účelu eliminácie nepriaznivých vplyvov konkrétnej stavby a zabezpečenie zmysluplnosti opatrení, navrhovateľ zvýši podiel vegetačných plôch, tak že vysadí líniovú izolačnú zeleň štíhlych stĺpovitých drevín pozdĺž oplotenia areálu a zabezpečí na 4 parkovacie miesta 1 vzrastlý strom, a pre iné spevnené plochy na 40 m<sup>2</sup> zastavanej plochy 1 vzrastlý strom. Navrhovaná činnosť má byť umiestnená v lokalite existujúceho priemyselného parku. Navrhované objekty a s nimi súvisiaca infraštruktúra budú vybudované na pozemkoch klasifikovaných ako orná pôda a trvalo trávnaté porasty, z tohto dôvodu investor zabezpečí podľa potreby dočasné, alebo trvalé vyňatie pôdy z PPF. Ornica bude dočasne uskladnená a po ukončení stavebných prác bude ornica opätovne doplnená do plôch zelene. Na zamedzenie prehrievaniu fasád a strechách budov, ako i spevnených plôch, navrhovateľ použije stavebné materiály s nízkou absorpčnou schopnosťou pohlcovať slnečnú tepelnú energiu.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, list č. A/2124/2022/HŽPZ zo dňa 13.06.2022, konštatuje:

RÚVZ BB podľa § 13 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko. V ďalšom stupni konania prípravy projektovej dokumentácie je potrebné:

1. zabezpečiť dodržanie ustanovení zák. č. 355/2007 Z. z.;
2. zabezpečiť pracovisko podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (napr. vetranie všetkých uzatvorených pracovísk).

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v danej oblasti.

8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/020664-002 zo dňa 13.06.2022, konštatuje:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 3 ods. 1 pís. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva ako dotknutý orgán podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko:

Realizáciou navrhovanej stavby vznikne nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, kategorizovaný v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov, nasledovne: 1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a

stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW. V prípade vzniku stredného zdroja znečisťovania ovzdušia jeho povolenie spadá do kompetencie príslušného okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“). Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá k navrhovanej činnosti námietky za podmienky, že navrhované riešenia, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia, budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pokiaľ prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia v plnom rozsahu zabezpečí plnenie podmienok prevádzky určených v platnej legislatíve v oblasti ochrany ovzdušia.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia.

9. Mesto Banská Bystrica, list č. OVZ ZP 120371/22853/2022 zo dňa 09.06.2022, konštatuje:

Celkovo zámer správne zohľadňuje opatrenia na elimináciu zmeny klímy výsadbou vzrastlých drevín v rozsahu 1 vzrastlý strom na 40 m<sup>2</sup> zastavanej plochy. Konštatovanie že „v areáli nie je možnosť vysadiť takéto množstvo vzrastlých stromov a teda „výsadba bude zrealizovaná na plochách mimo areálu po dohode s mestom“ vychádza ale z nesprávneho pochopenia opatrení. S ohľadom na plánovanú rozlohu spevnených plôch 2 900 m<sup>2</sup>, je nutné vysadiť v areáli 72 ks

vzrastlých stromov. Uvedená výsadba slúži na zmiernenie nepriaznivých vplyvov spevnených betónových a asfaltových plôch na klimatické pomery, ale aj na celkové životné prostredie v lokalite dotknutej výstavbou a zabezpečuje citlivé začlenenie stavebného objektu do okolitej krajiny. Pre splnenie účelu eliminácie nepriaznivých vplyvov konkrétnej stavby a zabezpečenie zmysluplnosti opatrení, je nutné výsadbu drevín umiestniť v mieste plánovaného zámeru. V pripravovanom zámere požadujeme zvýšiť podiel vegetačných plôch, tak aby bolo možné výsadbu realizovať v mieste plánovanej výstavby. Vhodným riešením môže byť v tomto prípade líniová izolačná zeleň štíhlych stĺpovitých drevín pozdĺž oplotenia areálu.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Predmetné pripomienky boli akceptované, a uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

10. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, list. č. 28808/2022/SSD/64431 zo dňa 15.06.2022, konštatuje:

Navrhovaná činnosť je umiestená v Banskobystrickom kraji, okres Banská Bystrica v katastrálnom území Šalková. Účelom zámeru je výstavba výrobnéj haly s administratívnou časťou. Kapacita statickej dopravy navrhovanej činnosti je 12 parkovacích stojísk. Objekt sa dopravne napojí na miestnu komunikáciu. MDV SR má k predmetnému zámeru „Výrobná hala KRENN, Banská Bystrica“ nasledujúce pripomienky:

- navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v danej oblasti.

11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, list č. ORHZ-BB1-2022/000368-002 zo dňa 16.06.2022, konštatuje:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici ako dotknutý orgán podľa § 3 ods. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní dokumentu „Výrobná hala KRENN – Banská Bystrica,“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP3: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

OU BB, OSZP3, na základe pripomienok doručených v stanoviskách, požiadal navrhovateľa podľa § 29 ods. 10 zákona o EIA o objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk, ktoré je nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o EIA listom č. OU-BB-OSZP3-2022/020554-016 zo dňa 11.07.2022.

Vzhľadom na danú skutočnosť, OU BB, OSZP3 požiadal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov o predĺženie termínu na vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní. V danej veci bolo OU BB, OSZP3 predĺžená lehota, o ktorej boli účastníci konania upovedomení listom č. OU-BB-OSZP3-2022/020554-019 zo dňa 18.07.2022. Na OU BB, OSZP3 bol dňa 26.07.2022 doručený list, v ktorom navrhovateľ objasnil pripomienky.

OU BB, OSZP3 upovedomil účastníkov konania o podkladoch pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania a možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu zistenia, poprípade navrhnúť jeho doplnenie, listom č. OU-BB-OSZP3-2022/020554-021 zo dňa 27.07.2022. Žiadateľ mal právo nazerať do spisu a robiť si z neho výpisky, za prítomnosti zástupcu správneho orgánu, na základe čoho by si správny orgán urobil záznam obsahujúci požadované údaje.

Príslušný orgán zbral stanoviská a doplňujúce informácie na vedomie. Navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnené žiadne chránené územie a iné prvky ochrany prírody a krajiny nachádzajúce sa v širšom okolí posudzovaného územia. Posudzované územie sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Do hodnoteného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). V rámci lokality umiestnenia navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov a ohrozené biotopy. Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Výstavbou ani prevádzkou posudzovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky situované v blízkom, alebo širšom okolí záujmovej lokality. Územie nie je súčasťou navrhovaných chránených vtáčích území, území európskeho významu, území do Natury 2000. Širšia oblasť záujmoveho územia v dôsledku bývalej poľnohospodárskej výroby a minimálneho zastúpenia prírodných prvkov je charakterizované nízkou mierou ekologickej stability. Vzhľadom na nízku ekologickej stability širšieho okolia záujmoveho územia je potrebné zabezpečiť výsadbu izolačnej a vnútroareálovej zelene z potencionálne pôvodných drevín stromov a krov, za využitia krajinárskeho dotvorenia celkového výrazu krajiny (interakčné prvky líniového charakteru - pásy zelene). V území výstavby posudzovaného výrobného areálu sa prvky územného systému ekologickej stability nenachádzajú. Pre splnenie účelu eliminácie nepriaznivých vplyvov konkrétnej stavby a zabezpečenie zmysluplnosti opatrení, navrhovateľ zvýši podiel vegetačných plôch, tak že vysadí líniovú izolačnú zeleň štíhlych stĺpovitých drevín pozdĺž oplotenia areálu. Na zamedzenie prehrievaniu fasád a strechách budov, ako i spevnených plôch, navrhovateľ použije stavebné materiály s nízkou absorpčnou schopnosťou pohlcovať slnečnú tepelnú energiu. Pred začiatkom stavebných prác bude vykonaná skrývka ornice. Ornica bude dočasne uskladnená a po ukončení stavebných prác bude ornica opätovne doplnená do plôch zelene. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde pri normálnej prevádzke k výraznému vplyvu na podzemné a povrchové vody. Z hľadiska Strategického adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, že minimalizuje nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v rámci svojho projektového návrhu. Dopravné napojenie bude riešené v zmysle platných relevantných technických noriem a legislatívnych požiadaviek v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie a bude v relevantných častiach zohľadnená. Navrhnuté riešenie bude v súlade s príslušnými technickými normami a zákonnými požiadavkami. Navrhovaná činnosť nebude mať výrazný negatívny vplyv na životné prostredie, vzhľadom na svoj charakter a umiestnenie - v priemyselnom parku, ktorý bol ako celok už posúdený - prinesie významné pozitívne vplyvy v rámci naplnenia konceptu priemyselného parku v súlade s ÚPN a Programom rozvoja mesta Banská Bystrica.

V prípade pripomienok, ktoré sa vzťahujú k jednotlivým zložkám životného prostredia, navrhovateľ bol v stanoviskách upozornený na dodržiavania platných právnych predpisov v daných oblastiach, ktoré sú potrebné pri jednotlivých povoľovacích procesoch. Pripomienky zo stanovísk sú vo veľkej miere zodpovedané a uvedené v zámere navrhovanej činnosti. Doručené stanoviská neuvádzali také pripomienky, ani žiadne nové skutočnosti, na základe ktorých by bolo potrebné navrhovanú činnosť ďalej posudzovať, za predpokladu plnenia právnych predpisov na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia a je možné ich uplatniť v ďalších povoľovacích procesoch. Vo výrokovej časti rozhodnutia, sa uviedli podmienky, ktoré majú povahu eliminovania, alebo zmierňovania vplyvu na životné prostredie navrhovanej činnosti.

OU BB, OSZP3 posúdil zámer navrhovanej činnosti uvedenej z hľadiska povahy, rozsahu, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle zákona o EIA použil tunajší úrad Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona o EIA, ktorá

je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OU BB, OSZP3, dôkladne preštudoval všetky doručené stanoviská k zámere navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberal ich vyhodnotením. Pripomienky vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia je navrhovateľ povinný dodržiavať pri realizácii navrhovanej činnosti, a preto neboli osobitne zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OU BB, OSZP3 vyhodnotil vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, a má za to, že vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu predpokladaného rozsahu a intenzity hodnotiť ako málo významné, za predpokladu dodržania požiadaviek na vstupy navrhovanej činnosti (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, využívanie vody, potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov, potreba energetických zdrojov) a na základe údajov o výstupoch, najmä znečistenie ovzdušia, tvorba odpadov, odpadové vody, iné odpady, hluk, vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné očakávané vplyvy), ktoré sú uvedené v zámere navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ale porovnateľné zaťaženia prostredia, s pôvodne posudzovaným stavom.

OU BB, OSZP3 na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov a vhodných technických a bezpečnostných opatrení, navrhovaná činnosť nebude predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o EIA, podať návrh na začatie povoloacieho konania k navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Jozef Ratica  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10008

Doručuje sa

KRENN, s.r.o., Lúka 756/95, 976 62 Brusno, Slovenská republika

Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika



OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia,  
Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1,  
974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,  
Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Nám. Ľudovíta Štúra  
5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V BANSKEJ BYSTRICI, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica,  
Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, KATASTRÁLNY ODBOR, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica,  
Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1,  
974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

## Na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu,  
Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica  
1  
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

Registrátúrne číslo záznamu: 0078813/2022

Vec: „Výrobná hala Krenn, Banská Bystrica” -Rozhodnutie EIA

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.08.2022 11:45	Ratica Jozef, Ing.	vedúci	OU-BB- OSZP	vedúci odboru	Nie		