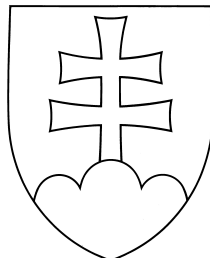


Číslo spisu

OU-BB-OSZP2-2023/002915-009

Banská Bystrica

09. 05. 2023



Rozhodnutie

- stavebné vodoprávne povolenie

Popis konania / Účastníci konania

Konanie na základe žiadosti o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Donovaly – OK a obtokovanie biologického stupňa ČOV“ budovanú na parcelách č. KN-C 1539 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1759, 1758, 1575/6), 3205 (KN-E 1751/2), 1538/3 (KN-E 1751/2, 1754/11), 1538/4 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1760, 1759, 1758, 1754/10, 1757/3, 1757/2, 1756, 1575/6, 1755/4, 1755/10), 3720/1 v k. ú. Donovaly /

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v zastúpení spoločnosťou StVS - Servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
3. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
4. Lesy Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica 1
5. Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly
6. Slovenský rybársky zväz - Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina 1
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
8. GOIMPEX BRATISLAVA, a.s., Prešovská 39, 821 02 Bratislava-Ružinov
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
11. ostatní účastníci konania - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“)

p o v o ľ u j e

podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 26 vodného zákona stavebníkovi Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica uskutočnenie vodnej stavby „Donovaly – OK a obtokovanie biologického stupňa ČOV“ na parcelách č. KN-C 1539 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1759, 1758, 1575/6), 3205 (KN-E 1751/2), 1538/3 (KN-E 1751/2, 1754/11), 1538/4 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1760, 1759, 1758, 1754/10, 1757/3, 1757/2, 1756, 1575/6, 1755/4, 1755/10), 3720/1 v k. ú. Donovaly podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou StVS - Servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v roku 2019.

Popis povoľovanej stavby:

Stavenisko sa nachádza v katastrálnom území Donovaly. Stavba sa bude realizovať v areáli ČOV Donovaly a v jej blízkosti. ČOV je vo vlastníctve StVS a.s. a jej prevádzkovateľom je StVPS a.s.. Požiadavka na návrh odľahčovanej komory a návrh obtokovania biologického stupňa ČOV Donovaly vznikla na základe pretrvávajúcich problémov s

pritekajúcimi odpadovými vodami na ČOV v čase výdatných zrážok, nakoľko kapacitné možnosti ČOV nezvládajú takého zaťaženie a v niektorých prípadoch dochádza až k zaplavovaniu objektov ČOV.

Hodnota priemerného bezdažďového prítoku na ČOV Donovaly v období mimo lyžiarskej sezóny predstavuje 3,56 l/s. Hodnota priemerného bezdažďového prítoku na ČOV Donovaly v období lyžiarskej sezóny predstavuje 5,5 l/s. Na základe podkladov od StVPS a.s. a údajov od SHMÚ s predpokladaným rozvojom obce Donovaly bol pre projektanta stanovený bezdažďový prietok pre návrh odľahčovacej komory 6 l/s.

Zried'ovací pomer splaškových a dažďových vôd, potrebný pre návrh odľahčovacej komory v zmysle NV SR 269/2010 Z.z. bol určený 1:8.

Minimálny odtok na ČOV pred začiatkom odľahčovania: 54 l/s

Minimálny odtok na ČOV bude zabezpečený výškou prepadovej hrany v odľahčovacej komore a kapacitnými možnosťami potrubia škrtiacej trate DN250, ktoré bude osadené na odtoku z odľahčovacej komory smerom na ČOV. Výška prepadovej hrany v odľahčovacej komore sa navrhuje 250 mm a kapacita škrtiacej trate bude predstavovať 57,7 l/s pred začiatkom odľahčovania, čo spĺňa požiadavku na zried'ovací pomer 1:8 v zmysle NV SR 269/2010 Z.z. Odľahčované vody budú vypúšťané do vodného toku Korytnica, ľavý breh, r. km 11,500.

Základné údaje o recipiente: Tok Korytnica; hydrologické číslo: 4-21-02-093; dlhodobý ročný prietok: 0,073 m³.s⁻¹; Q355 = 0,022 m³.s⁻¹ v profile ČOV Donovaly r. km 11,45.

STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

SO 01 - ODLĀHČOVACIA KOMORA S PREPOJOVACÍMI POTRUBIAMI

-Odľahčovacia komora.

Odľahčovacia komora sa navrhuje na základe požiadavky investora a prevádzkovateľa stavby ako plastový prefabrikovaný objekt vnútorného pôdorysného rozmeru 4,5 x 2,1 m. Odľahčovacia komora bude riešená ako objekt s jednostranným bočným prepacom.

Prítok do odľahčovanej komory je navrhovaný dimenzie DN600. Dimenzia škrtiacej trate - odtok na ČOV je navrhovaný DN250. Odtok do recipientu je navrhovaný dimenzie DN600.

Výška prepadovej hrany sa navrhuje 250 mm pre zabezpečenie minimálneho zried'ovacieho pomeru 1:8.

Pre zabezpečenie zachytávania plávajúcich látok v čase odľahčovania sa odľahčovaciu komoru navrhuje vybaviť plastovou plávajúcou nornou stenou. V odľahčovacej komore bude umiestnené zariadenie na meranie priebehu výšky hladiny.

-Potrubie prítoku do odľahčovacej komory

Z dôvodu výstavby odľahčovacej komory sa navrhuje aj výstavba jej nového prítokového potrubia. Nové potrubie sa navrhuje v smerovej osi existujúceho potrubia DN300. Nové potrubie prítoku do odľahčovacej komory sa navrhuje sklolaminátové dimenzie DN600 SN10 celkovej dĺžky 8 m. Na tomto potrubí sa navrhuje výstavba dvoch betónových kanalizačných šacht DN1000.

-Potrubie odtoku z odľahčovacej komory na ČOV

Nový odtok z odľahčovacej komory smerom na ČOV sa navrhuje vybudovať z PVC potrubia DN250 SN10 celkovej dĺžky 1,5m na konci ktorého bude vybudovaná nová lomová šachta Šh1, z ktorej bude odtok vôd pokračovať do merného objektu. Šachta Šh1 nahradí existujúcu sútokovú šachtu. Prítok do šachty bude dimenzie DN250 a odtok zo šachty dimenzie DN300.

-Potrubie odľahčenia z odľahčovacej komory

Odtok odľahčovaných vôd z odľahčovacej komory do recipientu sa navrhuje zabezpečiť sklolaminátovým kanalizačným potrubím DN600 SN10 celkovej dĺžky 102 m. Na tomto potrubí sa navrhuje vybudovať 7 kanalizačných šacht označených Šo1 -Šo7. Ukončenie tohto potrubia bude výustným objektom na ľavom brehu recipientu - Korytnický potok r. km 11,500. Potrubie v brehovej časti od výustného objektu k šachte Šo1 sa navrhuje v zmysle požiadavky SVP š.p. chrániť oceľovou chráničkou DN800 v dl. 10 m.

-Výustný objekt

V mieste vyústenia odtoku odľahčovaných vôd do recipientu sa navrhuje vybudovať monolitický betónový výustný objekt. Súčasťou výustného objektu bude tiež opevnenie ľavého brehu Korytnického potoka v rozsahu 3,0 m nad a pod vyústením. Opevnenie brehu je navrhované kamenným záhozom. V päte svahu bude osadená pätká z betónu a okraje opevnenia brehu budú zabezpečené stabilizačnými betónovými prahmi. Výustný objekt na konci potrubia bude vybavený žabou klapkou.

SO 02 - PRELOŽKA KANALIZAČNÉHO POTRUBIA

Preložku kanalizačného potrubia sa navrhuje vykonať pomocou potrubia PVC DN300 SN10 celkovej dĺžky 23 m. Súčasťou tohto potrubia budú aj 4 nové betónové kanalizačné šachty DN1000 označené Šp1- Šp4. Preložka kanalizačného potrubia SO 02 sa napojí na navrhovanú šachtu Šh2, ktorá je súčasťou SO 01 - potrubie prítok do odľahčovacej komory.

SO 03 - PRELOŽKY INŽINIERSKÝCH SIETÍ V AREÁLI ČOV

PRELOŽKA VODOVODU - Preložku vodovodného potrubia sa navrhuje vykonať pomocou potrubia HDPE D110 PN16 celkovej dĺžky 20 m. Súčasťou tejto časti bude aj preložka existujúceho podzemného hydrantu. Nové navrhované potrubie sa napojí na existujúce potrubie PVC DN100, ktorým je privádzaná pitná voda do objektov ČOV. Existujúce potrubie, ktoré bude robiť prekážku pri výkopových prácach a osádzaní odľahčovacej komory sa zo zeme odstráni.

PRELOŽKA OSVETLENIA - rieši návrh preložky časti existujúceho verejného osvetlenia v areáli ČOV, z dôvodu plánovanej výstavby odľahčovacej komory. Preložka je navrhovaná na základe predpokladu zásahu objektu SO 01 odľahčovacej komory do trasy existujúceho verejného osvetlenia.

PRELOŽKA NN KÁBLA 380 V - rieši návrh preložky časti existujúceho kábla NN 380V v areáli ČOV z dôvodu plánovanej výstavby odľahčovacej komory. Preložka je navrhovaná na základe predpokladu zásahu objektu odľahčovacej komory do trasy existujúceho kábla NN. Dĺžka preložky 9 m.

SO 04 - ÚPRAVA MERNÉHO OBJEKTU NA PRÍTOKU DO ČOV

Stavebný objekt SO 04 rieši na základe požiadavky prevádzkovateľa návrh výmeny merného žľabu v mernom objekte na prítoku do ČOV, nakoľko existujúci merný žľab podľa informácií od prevádzkovateľa má rozsah merania len do cca 30 l/s čo je z pohľadu prevádzkovania nepostačujúce, hlavne v čase dažďových zrážok. Súčasťou úprav v mernom objekte budú búracie a sanačné práce betónových častí žľabu a osadenie nového Parshallovho žľabu. Tento objekt bude slúžiť ako fakturačný.

SO 05 - OBTOK BIOLOGICKÉHO STUPŇA ČOV

Obtok sa navrhuje vybudovať z potrubia DN300 celkovej dĺžky 92 m.

Úseky trasované v exteriéry sa navrhuje vybudovať z PVC potrubia DN300 SN 12 celkovej dĺžky 88 m. Úsek od odberu v mechanickom stupni ČOV po najbližšiu šachtu Š9 sa navrhuje vybudovať z nerezového potrubia DN250 celkovej dĺžky 4 m.

Na obtoku sa navrhuje vybudovať 9 kanalizačných šacht. Súčasťou tohto objektu bude na základe požiadaviek SVP š.p. a StVPS a.s. aj výstavba novej šachty na odber vzoriek, výstavba dláždeného prístupového chodníka, výstavba dláždenej plochy okolo šachty na odber vzoriek, výstavba dreveného prístrešku nad šachtou na odber vzoriek ako aj privedenie elektrickej energie pomocou kábla k šachte na odber vzoriek.

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej spoločnosťou StVS - Servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v roku 2019.

2. Poloha stavby na stavebných pozemkoch bude vytýčená pred jej uskutočnením oprávnenou osobou na vykonávanie geodetických a kartografických činností. Pred začatím výkopových prác je nutné vytýčiť a vyznačiť presnú polohu podzemných vedení v spolupráci so správcami týchto sietí.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Stavba bude ukončená najneskôr do 31.12.2024.

5. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

6. Stavebník sa zaväzuje dodržať podmienky ustanovené vo vyjadrení spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina č. 202206-SP-0266-1 zo dňa 13.07.2022 v znení: V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné fyzicky vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných

vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú síranu. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

V prípade súbeku a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

V prípade akéhokoľvek poškodenia zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka. rozsahu.

7. Stavebník zabezpečí splnenie nasledujúcich relevantných podmienok vyplývajúcich z vyjadrenia SVP š.p., OZ Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 50/2021/12-39230 zo dňa 19.04.2021: V súvislosti s návrhom obtokového potrubia biologického stupňa ČOV, bude v zmysle dohody z pracovného stretnutia existujúci merný objekt na prítoku do ČOV pred mechanickým stupňom (po jeho rekonštrukcii - súčasť SO 04) využívaný ako fakturačný, t. j. určené meradlo pre meranie množstva vypúšťaných odpadových vôd z areálu ČOV vo vzťahu k povoleným limitom množstva.

Okrem toho bude v objekte mechanického prečistenia v rozdeľovacej časti osadená riadiaca jednotka Fiedler Q2 na zaznamenávanie začatia a ukončenia obtoku biologického stupňa, ktoré bude sledované ultrazvukovou sondou. Množstvo odpadových vôd vyčistených v biologickom stupni bude potom podružné merané v existujúcom mernom objekte osadenom na odtoku z ČOV.

Na odtokovom potrubí DN300 za sútokovou šachtou Š1 bude vytvorený kontrolný profil na odber vzoriek na kontrolu kvality vypúšťaných vôd. V novej šachte pôdorysného rozmeru 1,3 x 1,0 m bude vytvorený otvorený prietočný profil 300 x 300 mm. Pre uľahčenie odberu vzoriek je navrhnuté osadenie 3 nerezových chráničiek vnútorného priemeru 40 mm na vloženie hadíc z automatických odoberákov vzoriek. Zároveň budú v poklope (3 ks kompozitného poklopu) vyvítané otvory na prestup týchto hadíc. V blízkosti šachty bude vybudovaný prístupový chodník a spevnená dláždená plocha s prístreškom pre umiestnenie automatických odoberákov. K tejto novej šachte bude dovedená aj el. energia pomocou nového kábla.

Uvádza sa, že do odľahčovanej komory (OK) bude pritekať maximálne cca 250 l/s v čase prívalového dažďa s prihliadnutím na maximálne kapacitné možnosti potrubí z troch hlavných stôk. Čo sa týka OK je navrhnutý zriedňovací pomer 1:8, pričom sa uvažovalo s návrhovým $Q_{24} = 6,0$ l/s (pre výhľadový rozvoj obce Donovaly) a minimálnym odtokom na ČOV pred začiatkom odľahčovania 54 l/s. Kapacita škrtiacej trate bude predstavovať 57,7 l/s pred začiatkom odľahčovania, čo predstavuje prítok odpadových vôd do objektu mechanického stupňa predčistenia. Množstvo biologicky čistených odpadových vôd je dané kapacitnými možnosťami biologického stupňa - 27,5 l/s. Predpokladané množstvo vôd na obtoku biologického stupňa tak bude predstavovať max. 30,2 l/s.

Norná stena odľahčovacej komory má byť riešená z dvoch segmentov dĺžky 3,2 a 2,1 m. Medzi týmito segmentami bude osadený hradiaci profil s otvorom 250 x 250 mm, ktorý bude regulovať hydraulické zaťaženie na škrtiacu trať a prípadné vzdutie hladiny na vtoku do škrtiacej trate.

Potrubie odľahčovacej komory (DN600) v blízkosti výustného objektu v úseku 5 m od brehovej čiary smerom k šachte ŠO1 je navrhnuté v zmysle našej požiadavky chrániť oceľovou chráničkou DN800 celkovej dĺžky 7 m (v STS uvedené 10 m). V prepracovanej projektovej dokumentácii je stále uvádzaný r. km vyústenia odľahčovacej stoky 11,02. Už v predchádzajúcom vyjadrení sme uviedli, že novovybudovaný ľavostranný výustný objekt má byť v r. km cca 11,500.

V projektovej dokumentácii bol doplnený výpočet vplyvu zostatkového znečistenia vypúšťaných odpadových vôd na recipient. Výpočet bol urobený s navrhovaným prietokom $Q_{24} = 6,0$ l/s a s reálnymi koncentraciami znečistenia na výusti (odtoku) z ČOV Donovaly za posledné tri roky. Výpočet bol doložený aj kópiami listov od SHMÚ s hydrologickými údajmi o vodnom toku Korytnica v r. km 11,45 a údajmi o kvalite vody v toku Korytnica. Na základe týchto výpočtov je v súčasnosti reálne dosahované zostatkové znečistenie vypúšťaných odpadových vôd v súlade s emisno-imisným princípom v zmysle NV SR 269/2010 Z.z. aj v súlade so súčasne povolenými koncentračnými hodnotami podľa rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OSZP3-2019/016784

zo dňa 22.05.2019. Avšak ak vezmeme do úvahy v súčasnosti platné povolené hodnoty vypúšťaného množstva a znečistenia emisno-imisné požiadavky pri aktuálnych údajoch o vodnom toku nie sú dodržané. Do projektovej dokumentácie sme požadovali zapracovať aj návrh podmienok pre nové vypúšťanie vôd z ČOV Donovaly, čo sa týka zmenených parametrov množstva odpadových vôd v podmienkach vybudovania novej odľahčovacej komory a nového obtoku biologického stupňa ČOV a tiež garantovanej kvality všetkých vypúšťaných vôd z ČOV po zrealizovaní stavby. Dané v predloženej dokumentácii postrádame. Upozorňujeme preto, že garantovaná kvalita vypúšťaných odpadových vôd musí byť dosahovaná v celom objeme vypúšťaných vôd do vodného toku, t.j. po sútoku vôd s odtoku z biologického stupňa a jeho obtoku (27,5 l/s + 30,2 l/s). V spojitosti s navrhovanou vodnou stavbou by preukázanie súladu s emisno-imisnými požiadavkami v zmysle NV SR č. 269/2010 Z.z. malo byť posúdením najmä pre Qpriem. (ak ním má ostať aj súčasne povolené 12 l/s), z ktorého sa určujú povolené bilančné množstvá vypúšťaných vôd a pre koncentračné hodnoty, z ktorých sa určujú povolené bilančné hodnoty znečistenia vo vypúšťaných vodách. Preto toto bude potrebné odsledovať a preukázať v dostatočne dlhej skúšobnej prevádzke a bude to súčasne podmieňovať uvedenie vodnej stavby do trvalého užívania.

Na základe vyššie uvedeného, z pohľadu záujmov SVP š.p. OZ Banská Bystrica je s realizáciou stavby možné súhlasiť, avšak do podmienok príslušného stavebného povolenia žiadame zapracovať nasledovné:

- je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu,
- počas výstavby, ako aj pri úpravách okolitého terénu nie je prípustné používať látky a materiály, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite,
- stavebný odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi,
- stavbu realizovať a postup prác organizovať tak, aby bola čo najmenej obmedzená súčasná prevádzka existujúcej ČOV a boli plnené podmienky platného povolenia na vypúšťanie odpadových vôd z ČOV (v súčasnosti rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, pod č. OU-BB-OSZP3-2019/016784 zo dňa 22.05.2019, ktorého platnosť bude potrebné predĺžiť do odôvodneného termínu ukončenia navrhovanej vodnej stavby na základe samostatnej žiadosti),
- vydaním povolenia na rekonštrukčné a stavebné práce nie je stavebník zbavený zodpovednosti podľa §41 a §42 vodného zákona,
- v súvislosti s navrhovaným umiestnením stavby v blízkosti drobného vodného toku Korytnica upozorňujeme, že správca nemá vysledovaný rozsah zaplavovaného územia v predmetnej lokalite,
- počas povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu priľahlého územia, a tým aj objektov v ňom situovaných, v tejto súvislosti upozorňujeme, že SVP, š.p., OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 vodného zákona, t.j. aj zaliatím územia vybrežentm vody z koryta vodného toku,
- prípadné škody vzniknuté na stavbách vybudovaných na pozemkoch investora bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ,
- v zmysle § 49 ods.2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary, tieto pozemky slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení, ako správca vodného toku si uplatňujeme právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv, údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác,
- vyústenie odľahčovacieho potrubia zrealizovať tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietočného profilu vodného toku, a aby vyústenie potrubia netvorilo prekážku v prietočnom profile vodného toku, odľahčovacie potrubie je potrebné zalícovať so svahom koryta vodného toku a ponechať ho na dĺžke maximálne 5 cm za opevnením svahu, spodnú hranu potrubia osadiť v dostatočnej výške nad pevné dno koryta vodného toku,
- potrubie odľahčovacej stoky vedenej po pobrežných pozemkoch má byť preukázateľne uložené do chráničky, s dimenzovaním na zaťaženie ťažkou technikou min. 25 t,
- v prípade, že doba vykonávania stavebných prác v koryte vodného toku Korytnica bude presahovať 5 dní, je potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby, ktorý je potrebné zasiať na náš podnik na vyjadrenie, merný objekt na prítoku do ČOV bude využívaný ako fakturačný (určené meradlo), merné zariadenie má vyhovovať príslušným požiadavkám na úseku metrologie - zákon č. 157/2018 Z.z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom overený merný rozsah musí vyhovovať v rozmedzí od minimálneho do maximálneho prietoku, t. j. min. do 57,7 l/s),
- obtok biologického stupňa ČOV riešiť až za hrubým mechanickým čistením (v zmysle projektovej dokumentácie „PD“), pričom obtokované vody budú vypúšťané iba pri prietokoch nad kapacitu biologického stupňa, t.j. 27,5 l/s a budú zaznamenávané riadiacou jednotkou v časti objektu mechanického prečistenia,

- kontrolný profil na odber vzoriek na kontrolu kvality vypúšťaných vôd bude vytvorený na odtokovom potrubí DN300 za sútokovou šachtou Š1 (sútok odtoku a obtoku biologického stupňa), bude uspošobovaný aj na osadenie automatického odberného zariadenia pre potreby vonkajších kontrolných - orgánov a organizácií,
- odľahčovacia komora bude vybudovaná pre zmiešavací pomer určený hodnotou minimálne 1:8, t.j. počas dažďa z nej budú odvádzané odpadové vody do ČOV minimálne o prietoku s hodnotou $9 \times Q_{24}$ (priemerný denný prietok komunálnych odpadových vôd v bezdažďovom období) t.j. $9 \times 6,0 \text{ l/s} - 54 \text{ l/s}$ a len pri vyšších prietokoch nad $54,0 \text{ l/s}$ je prípustné odľahčovanie do povrchových vôd potrubím odľahčenia s novým samostatným výustným objektom,
- odľahčovacia komora bude vybavená v smere odtoku do povrchových vôd zariadením na zachytávanie plávajúcich látok - norná stena, stavítkom v smere odtoku (V zmysle PD) a podľa možnosti je vhodné ju vybaviť aj zariadením na meranie počtu a trvania odľahčenia,
- vykonávať regulácie/manipulácie odtoku z odľahčovacej komory v smere odtoku do povrchových vôd pomocou stavítka bude možné len za mimoriadnych okolností a na základe predchádzajúceho povolenia podľa § 36 ods. 12 vodného zákona v znení neskorších predpisov, inak musia byť nastavené v súlade s prevádzkovým poriadkom a podmienkami povolenia na osobitné užívanie vôd,
- stavítko je potrebné realizovať s ochranou voči manipulácii neoprávnenou osobou,
- v súvislosti s dostavbou odľahčovacej komory a obtoku biologického stupňa bude potrebné aktualizovať / vypracovať nový prevádzkový poriadok ČOV Donovaly, ktorý má obsahovať všetky náležitosti v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z.z, ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Uvedený materiál je potrebné vypracovať najneskôr ku kolaudácii predmetnej stavby,
- pokiaľ z realizačného projektu (konkrétnych technických riešení) vyplynie potreba počas realizácie stavby pri zakladaní objektov čerpať podzemné vody a následne ich vypúšťať do povrchových vôd alebo podzemných vôd, takéto osobitné užívanie vôd podlieha povoleniu podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona, o vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie znečisťujúcich látok, atď.) doplneným jeho zakreslením v celkovej situácii stavby, k vydaniu uvedeného povolenia je potrebné stanovisko SVP š.p. OZ Banská Bystrica, o ktoré je potrebné požiadať vopred,
- v prípade akýchkoľvek zmien, ktoré sa vyskytnú pred začatím stavebných prác, alebo počas realizácie stavebných úprav a budú mať vplyv na spôsob odvádzania vôd a jeho technické riešenie, bude potrebné toto zmenené riešenie vopred, resp. najneskôr pred kolaudáciou stavby prerokovať,
- vodná stavba svojím charakterom ovplyvní množstvá a tými predpokladáme aj kvalitu vypúšťaných odpadových vôd z existujúcej ČOV Donovaly aj spôsob jej prevádzkovania, preto je potrebné na tento zmenený stav v dostatočne dlhej skúšobnej prevádzke prispôbiť prevádzkovanie ČOV a súčasne zabezpečiť jej odsledovanie aj preukázanie súladu s emisno-imisnými požiadavkami v zmysle NV SR č. 269/2010 Z.z. pri vypúšťaní odpadových vôd z ČOV Donovaly v reálnych prevádzkových podmienkach vodnej stavby.

8. Stavebník sa zaväzuje dodržať relevantné podmienky vyplývajúce z vyjadrenia StVPS, a.s., Banská Bystrica č. 1759/2022 zo dňa 07.02.2022 v znení: V časti AS RTP navrhované riešenie merania výšky hladiny a výpočtu prietoku do odľahčenia je zbytočne prekombinované. Vyhodnocovaciu jednotku Multicont od Nivelco nie je potrebné použiť, keď bude použité zariadenie H7 od Fiedler AMS. Pre meranie prietoku je možné použiť aj jednotku Q2 od Fiedler AMS, ktorá je špeciálne určená pre meranie prietoku, najmä v závislosti od výšky hladiny (aj pri použití ultrazvukového snímača výšky hladiny). Požadujeme prehodnotiť navrhované riešenie, vypustiť z projektu vyhodnocovaciu jednotku Multicont a použiť jednotku Q2 s pripojením na cloud Fiedler AMS. Jednotka Q2 umožní aj pripojenie na prípadný nadriadený PLC v ČOV.

- Meranie hladiny na odľahčení pred biologickým stupňom požadujeme napojiť na stanicu H7 s prenosom na datahosting Fiedler, nie na dispečing StVPS, a.s., ako je to uvedené v SO 05.
- Do výkazu výmer SO 01 MaR a AS RTP požadujeme doplniť úradné overenie nového fakturačného meradla na prítoku do ČOV.
- Do textovej aj výkresovej časti PD požadujeme doplniť prístupovú cestu ku odľahčovacej komore.
- Pásmo ochrany požadujeme vymedziť na vzdialenosť 2,50 m od okraja potrubia na obidve jeho strany (potrubie odľahčenia sklolaminát DN600).
- Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.
- Pripojenie navrhovanej preložky verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na existujúci verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v správe StVPS, a.s., realizuje výlučne StVPS, a.s na základe objednávky podanej na Zákazníckom centre Závod 01 Banská Bystrica. Napojenie bude realizované na náklady odberateľa.
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov).

- Vyjadrenie spoločnosti StVPS. a.s. k technickému riešeniu stavby nezbujuje autora PD zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- Spracovanie PD a realizáciu stavby požadujeme v zmysle „Technických štandardov vodohospodárskych stavieb“ vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica a v prevádzke Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica (sú k dispozícii na stránke www.stvs.sk)
- Požadujeme zabezpečiť priamu účasť zástupcov našej spoločnosti (StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica) pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.
- Požadujeme vopred písomne oznámiť prevádzkovateľovi ČOV Donovaly (StVPS, a.s., Závod 01 aj začatie prác.
- Požadujeme prizvať prevádzkovateľa ČOV Donovaly na prevzatie prác výstavbou zakrytých (pri ukladaní a zásype potrubí, tlakových skúškach potrubí a pod.) a ďalších prác v rámci realizácie stavby.
- Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, stavebníka (investora) stavby (StVS, a.s.) a zástupcov prevádzkovateľa ČOV Donovaly.
- Pred kolaudáciou stavby žiadame zabezpečiť preberacie konanie stavby za účasti zástupcov investora stavebného zámeru (StVS, a.s.), zhotoviteľa stavby a StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica. Preberací protokol bude slúžiť ako podklad ku kolaudácii stavby. Na preberacie konanie požadujeme predložiť a odovzdať doklady v nasledovnom rozsahu:
 - 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x Stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;
 - 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;
 - 2 x doplnok prevádzkového poriadku stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x CD;
 - 2 x doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok - atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov resp. predajcov o zhode a pod,
 - 2 x Zápisy o vykonaných skúškach vodotesnosti kanalizácie, objektov.
 - 2 x TV monitoring kanalizácie so zameraním na sklony a deformácie potrubia (1xCD).
 - 2 x fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;
 - 2 x stavebný denník stavby;
 - 2 x zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínu záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
 - 2 x doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;
 - 2 x doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma VK zasahujú).
- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne:
 - V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne a min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
 - Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
- Obchodno-technické podmienky žiadame prerokovať so Zákazníckym centrom StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 73, Banská Bystrica.
- K objednávke na vytýčenie existujúcich zariadení v správe našej spoločnosti v stavebnom konaní požadujeme predložiť vyjadrenie StVPS, a.s. č. 1759/2022 z dňa 7.2.2022 a v kolaudačnom konaní stavby žiadame predložiť stavebnému úradu porealizačné vyjadrenie StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica, z hľadiska dodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

9. Stavebník sa zaväzuje dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia Slovak Telekom a.s., Bratislava č. 6612136320 zo dňa 07.12.2021 v znení: Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len

Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územi v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona Č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DiGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie záväzným stanoviskom - vyjadrením č. OU-BB-OSZP3-2020/011489-002 zo dňa 03.03.2020 stanovuje za úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pre uskutočnenie stavby nasledovné podmienky:

a) odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby triediť v mieste vzniku podľa druhov na odpad na zhodnotenie (drevo, kovy, recyklovateľné obaly zo stavebných materiálov) a na odpady na zneškodnenie bez vytvárania skládok na verejných priestranstvách;

b) u využiteľného odpadu zabezpečiť prednostne jeho materiálové zhodnotenie. Odpady, ktoré stavebník sám nevyužije, je možné zhodnotiť, zneškodniť, resp. odovzdať oba do povolených zariadení (zariadenia, zberné skládky);

c) podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa tento zákon nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný;

d) dodržiavať VZN mesta Banská Bystrica o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom;

- e) pri nakladaní s odpadom dodržať povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu uvedené v § 12, § 14 a § 77 zákona o odpadoch;
- f) k dokumentácii v kolaudačnom konaní požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch, kde investor predloží doklady o množstve, mieste a spôsobe zhodnotenia a zneškodnenia odpadov vzniknutých pri predmetnej stavbe.

11. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie záväzným stanoviskom - vyjadrením č. OU-BB-OSZP3-2020/011314-002 zo dňa 02.03.2020 stanovuje za úsek štátnej vodnej správy nasledovné relevantné podmienky:

Počas realizácie stavby a užívania dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd pred kontamináciou znečisťujúcimi látkami.

Používané stavebné mechanizmy musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd v predmetnej lokalite.

12. Zo záväzného stanoviska Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6, 03311 Liptovský Hrádok vyplynuli pre stavebníka nasledovné podmienky:

- požiadať OÚ B. Bystrica, pozemkový a lesný odbor o vydanie záväzného stanoviska podľa § 8 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch;
- požiadať OÚ Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia s udelením výnimky podľa § 31 ods. 1 písm. a), d) a rozhodnutia o obmedzení využívania lesného pozemku podľa § 7 ods. 1, písm. c zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch na parcelu KN-C 3720/1;
- predložiť geodetické zameranie (ZPMZ) kanalizácie s výpustným objektom SO 01, SO 02 v zmysle predloženej PD so záberom jednotlivých pozemkov v zmysle ochranného pásma budúcej kanalizácie;
- zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na obmedzenie vlastníckych práv vo využití lesných pozemkov k § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch;
- požiadať OÚ B. Bystrica, PLO o vydanie stanoviska k záberu poľnoh. pozemku na parcele KN-C 1539 v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z.
- požiadať OÚ B. Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o vydanie stanoviska na zmenu druhu pozemku výustného objektu - po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o obmedzení využívania lesného pozemku podľa § 7 ods. 1 písm. c), bude uzatvorená s investorom stavby zmluva o vecnom bremene po vybudovaní stavby;

13. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor záväzným stanoviskom č. OU-BB-PLO-2022/007522-002 zo dňa 02.02.2022 ako dotknutý orgán určil nasledovné podmienky stavebného povolenia:

1. požadujeme plne rešpektovať ustanovenia §5až§ 10 a § 31 zákona o lesoch,
2. požadujeme, aby stavebník nezasahoval do okolitých lesných pozemkov a nevyvážal na ne stavebný odpad,
3. požadujeme, aby pri realizácii stavby nedošlo k obmedzovaniu využívania funkcií okolitých lesných pozemkov a narušaniu celistvosti lesa,
4. požadujeme výkop ryhy o šírke 1,1 m pre umiestnenie potrubia a šácht uskutočniť ručne alebo kráčajúcim bágrom tak, aby sa minimalizoval negatívny dopad na lesnú pôdu a predchádzalo sa vzniku erózie,
5. požadujeme trasu kanalizačného potrubia viesť v trase podľa „Situácie POV“,
6. požadujeme viditeľne vyznačiť priebeh trasy kanalizačného potrubia v teréne,
7. vrchná vrstva pôdy o hrúbke 20 cm z vykopanej ryhy sa použije na jej spätné zasypanie a vyrovnanie okolitých terénnych nerovností,
8. stavebnému povoleniu musí predchádzať nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí o povolení výnimky zo zakázaných činností podľa § 31 ods. 6 zákona o lesoch na vykonanie terénnych úprav a narušeniu pôdneho krytu podľa § 31 ods. 1 písm. a) zákona o lesoch,
9. investor po ukončení stavebných prác predloží na OÚ BB PLO žiadosť o obmedzenie využívania funkcií lesov podľa § 7 ods. 1 písm. c) zákona o lesoch na dobu životnosti kanalizačného potrubia na dotknutom lesnom pozemku podľa náležitostí uvedených v § 7 ods. 2 zákona o lesoch a § 7 vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

14. Stavebník je povinný spravovať sa podmienkami záväzného stanoviska č. OU-BB-OSZP3-2020/011231-002 zo dňa 03.03.2020, ktoré určil Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a to:

1. V prípade nutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z., Vecne príslušným orgánom ochrany prírody podľa § 68 písm. c) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. je v tomto prípade okresný úrad.
2. So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neničiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zák. 543/2002 Z.z.).
3. Pri realizácii zámeru odporúčame voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a šetrné technológie s cieľom predchádzania negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie.
4. Skladovanie odpadkov do doby odvozu riešiť v uzavretom priestore tak, aby neboli prístupné pre voľne žijúce živočíchy najmä druhu medveď hnedý.
5. V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.
6. Zamedziť vnášaniu invázií druhov rastlín a v prípade výskytu prenosom zeminy alebo techniky zabezpečiť ich likvidáciu.
7. Výkopy trasovať tak, aby sa minimalizovalo poškodenie drevín a ich koreňových systémov a aj to len v tých prípadoch, ak neexistuje iná alternatíva.

15. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb a riadne označené s uvedením predpísaných údajov o stavbe.

16. Pri realizácii stavby je potrebné použiť len stavebné výrobky vhodné v zmysle zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch.

17. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Súčasťou dokumentácie je stavebný denník.

18. Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.

19. Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný bezodkladne poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

20. Pri realizácii stavby budú všetky zariadenia staveniska a skládky materiálov výlučne na pozemkoch ku ktorým má stavebník vlastnícke resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce. Výkopová zemina a skládky stavebných materiálov nesmú znemožňovať prístup alebo príjazd k susedným stavbám a pozemkom.

21. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby a údaje o zhotoviteľovi písomne v lehote do 15 dní od zahájenia prác. Stavbu bude možné užívať na základe kolaudačného rozhodnutia stavebného úradu vydaného na základe návrhu stavebníka, ktorému bude predchádzať primerane dlhá skúšobná prevádzka.

22. Zmenu povolenia na osobitné užívanie vôd (rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OSZP3-2019/016784 zo dňa 22.05.2019) vzhľadom na stavebné úpravy v predmetnej existujúcej ČOV súvisiace s vybudovaním odľahčovacej komory s potrubím odľahčenia a obtoku biologického stupňa, resp. vydanie nového prehľadného povolenia je stavebník povinný riešiť najneskôr pri kolaudácii vodnej stavby. K žiadosti je potrebné priložiť návrh zmeny podmienok vydaného povolenia alebo návrh nových podmienok pre vydanie nového prehľadného povolenia na vypúšťanie odpadových vôd z ČOV Donovaly a príslušné stanovisko správcu recipientu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané.

Odôvodnenie

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v zastúpení spoločnosťou StVS - Servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica podala dňa 28.04.2022 na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu

„Donovaly – OK a obtokovanie biologického stupňa ČOV“ budovanú na parcelách č. KN-C 1539 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1759, 1758, 1575/6), 3205 (KN-E 1751/2), 1538/3 (KN-E 1751/2, 1754/11), 1538/4 (KN-E 1751/2, 1761/2, 1760, 1759, 1758, 1754/10, 1757/3, 1757/2, 1756, 1575/6, 1755/4, 1755/10), 3720/1 v k. ú. Donovaly. Žiadosť bola na základe výzvy č. OU-BB-OSZP3-2022/017072-002 zo dňa 18.08.2022 doplnená dňa 15.02.2023. Do dátumu doplnenia žiadosti bolo konanie prerušené rozhodnutím č. OU-BB-OSZP3-2022/017072-003 zo dňa 18.08.2022.

Na stavbu bolo obcou Donovaly vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 012/2022/ÚR-OSW zo dňa 05.05.2022, právoplatné dňa 12.04.2022. Všeobecný stavebný úrad zároveň overil dodržanie podmienok určených v tomto rozhodnutí pre povolenie stavby záväzným stanoviskom podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona.

Vlastnícke právo stavebníka k stavebným pozemkom KN-E 1751/2, 1759, 1758, 1754/11, 1754/10, 1757/3, 1757/2, 1756, 1755/4, 1755/10 k.ú. Donovaly vyplýva z LV č. 461, 3529, 3523 k. ú. Donovaly.

Iné právo k stavebným pozemkom KN-E 1760, 1758 k. ú. Donovaly vyplýva z nájomnej zmluvy medzi stavebníkom a SPF č. 03404/2022-PNZ-P41093/22.00.

Iné právo k stavebnému pozemku KN-E 1761/2 k.ú. Donovaly vyplýva zo stanoviska - súhlasu MH SR č. 31007/2022-2063-37986 zo dňa 07.03.2022 ako vlastníka, ktoré má charakter zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Iné právo k stavebným pozemkom KN-E 1575/6, KN-C 3720/1 k.ú. Donovaly vyplýva z nájomnej zmluvy medzi stavebníkom a účastníkom konania LESY SR, š.p., reg. č. zmluvy 0151/2023.

Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor rozhodnutím č. OU-BB-PLO2-2022/015564-3 zo dňa 19.05.2022 povolil výnimky z § 31 ods. 1 písm. a) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch na parcele registra „C“ KN č. 3720/1 v k. ú. Donovaly a súhlasom č. OU-BB-PLO1-2022/018259-2 zo dňa 08.06.2022 povolil dočasný záber poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad listom č. OU-BB-OSZP2-2023/002915-008 zo dňa 31.03.2022 oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, pričom upustil od ústneho pojednávania a zároveň podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku dal možnosť účastníkom konania aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote do 10 dní od doručenia listu. V uvedenej lehote nebolo doručené žiadne vyjadrenie.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia v tomto konaní boli:

- Projektová dokumentácia stavby vypracovaná spoločnosťou StVS - Servising, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v roku 2019, zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič v stupni DSPaR;
- Vyššie uvedené rozhodnutie o umiestnení stavby;
- Vo výroku citované záväzné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií;
- Ďalšie záväzné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a to:
- Vyjadrenie SPP-D a.s., Bratislava č. TD/NS/0602/2022/SI zo dňa 29.06.2022;
- Záväzné stanoviská OÚ Banská Bystrica, č. OU-BB-OSZP3-2020/011521-002 zo dňa 03.03.2020, č. OU-BB-OSZP3-2022/015184-002 zo dňa 24.03.2022;
- Vyjadrenia StVPS, a.s., Banská Bystrica č. 192/2022/ZC147-22 zo dňa 02.02.2022 a č. 4868/2020 zo dňa 25.03.2020;
- Stanoviská MO SR č. ASMdpS-1-372/2020 z 17.03.2020 a SEMaI-EL13/2-7-27/2022 z 26.04.2022;
- Stanovisko OR HaZZ Banská Bystrica č. ORHZ-BB1- 2022/000246-002 z 20.05.2022;
- Stanovisko SPF SPFS31520/2022/740/007 z 23.03.2022;
- Vyjadrenie Michlovský s.r.o., Piešťany (sieť Orange) č. BB-1576/2022 z 16.06.2022.

Relevantné podmienky pre vydanie stavebného povolenia určené v doručených záväzných stanoviskách boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Okresný úrad v tomto konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a má za preukázané, že realizáciou alebo užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Okresný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby, na základe čoho rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 200,- € bol zaplatený dňa 13.06.2022.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore starostlivosti o životné prostredie. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto stavebné povolenie sa oznamuje verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica a zverejnená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Toto rozhodnutie sa zverejní aj na webovom sídle okresného úradu <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=39> v časti „Úradná tabuľa“. Okresný úrad žiada obec Donovaly, aby súčasne zverejnila toto rozhodnutie na svojej úradnej tabuli a prípadne aj na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní a po ukončení doby vyvesenia vrátila toto oznámenie Okresnému úradu Banská Bystrica, OSoŽP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa

Podpis a odtlačok pečiatky

Zvesené dňa

Podpis a odtlačok pečiatky

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

StVS - servicing s.r.o. Banská Bystrica, Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská bystrica, Slovenská republika
Lesy Slovenskej republiky š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Slovenský rybársky zväz - Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina, Slovenská republika
Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika

GOIMPEX BRATISLAVA, a.s., Prešovská 39, 821 02 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1