



Okresný úrad Banská Bystrica -56-	
28. 08. 2023	
Číslo príjmu: 0096260/2023 00-88-038PS-2023/0410k2-001	Číslo výkazu: 71
Príjmy: 9	Výdavky: 71

03/104

Okresný úrad Banská Bystrica
Životné prostredie
Nám. L. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Žiadosť o stavebné povolenie

Podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) a § 8 Vyhlášky 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

Názov stavby

Názov stavby (uviest' podľa PD)	Technická vybavenosť, k.ú. RADVAŇ SO - 02 Dažďová kanalizácia SO - 03 Splašková kanalizácia SO - 04.1 Vodovodná prípojka pre obj. 1a2 - PRIOR SO - 04.2 Vodovodná prípojka pre obj. 3 - Bytový dom
------------------------------------	--

Stavebník / žiadateľ

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	PROFINEX energy, s.r.o.	IČO: 36 865 699
Adresa (Sídlo)	Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica	
Kontaktné údaje	tel.: +421 905 714 278	e - mail: muransky@profinexgroup.sk

V zastúpení

Meno a priezvisko (Obchodný názov)		IČO:
Adresa (Sídlo)		
Kontaktné údaje	tel.:	e - mail:

Údaje o stavbe

Druh stavby	Inžinierske stavby	
	Členenie stavieb v § 43 a), 43 b), a 43 c) stavebného zákona	
Účel stavby	Technická vybavenosť: príjazdová komunikácia a napojenie na existujúce inžinierske siete	
Miesto stavby	Ulica, číslo, časť mesta	Nám. Ľudovíta Štúra, Banská Bystrica, k.ú. Radvaň
	Doterajší spôsob užívania pozemku / stavby	Spevnené plochy

Predpokladané rozpočtové náklady stavby*

375 000 €

* uviest' podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Termíny stavby	Predpokladaný termín začatia stavby	12/2023
	Predpokladaný termín skončenia stavby	5/2025
	Doba trvania, resp. užívania stavby	trvalé

Pri stavbe na dobu určitú (dočasná stavba)

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:	Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica		
pod číslom OVZ - SÚ	OVZ SU 167687/17709/2019/Go	Dňa: 16.10.2019	Ev. č.: 47/2019

EIA - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal - podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona (ak bolo vydané)

Názov správneho orgánu:	Okresný úrad Banská Bystrica, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica		
pod číslom:	OU-BB-OSZP3- 2019/025771-023	Dňa: 05.12.2019	Právoplatnosť: 24.03.2020
zverejnené na https://	www.enviroportal.sk/sk/eia/...	https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rekonstrukcia-objektu-prior-banska-bystrica	

Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	AMŠ Partners, spol s r.o.	IČO: 36628514
Adresa (Sídlo)	Nám. Štefana Moysesu 3, 974 01 Banská Bystrica	
Kategória a rozsah podľa autorizačného osvedčenia	Autorizovaný architekt, Ing. Arch. Marian Šovčík, 0695 AA	
Kontaktné údaje	tel.: +421904503239	e - mail: amsp@amsp.sk

Základné údaje o stavbe:

Členenie stavby na
stavebné objekty:
(uviesť stav. objekty
podľa PD, napr.: SO
01, SO 02, ...)

SO - 02 Dažďová kanalizácia
SO - 03 Splašková kanalizácia
SO - 04.1 Vodovodná prípojka pre obj. 1a2 - PRIOR
SO - 04.2 Vodovodná prípojka pre obj. 3 - Bytový dom

Prevádzkové súbory
stavby (uviesť prev.
súbory podľa PD, napr.
PS 01, ...)

Údaje o stavbe,
budúcej prevádzke
a o jej vplyve na
životné prostredie
a o súvisiacich
opatreniach

Spôsob uskutočnenia stavby (uviesť zhotoviteľa)

Pri realizácii svojpomocou uviesť meno, priezvisko a adresu oprávneného stavebného dozoru

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	PROFINEX staving, s.r.o.	IČO: 47047909
Adresa (Sídlo)	Horná 65A	
Stavbyvedúci / dozor	Ing. Marian Janošík	číslo oprávnenia: 09366*10*

Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
*				

Ostatné pozemky podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
*				

* V zmysle projektovej dokumentácie: Technická vybavenosť k.ú RADVAŇ str. 2, bod 3.1 Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia

Susedné (stavbou dotknuté) pozemky a stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe

Zoznam a adresy známych účastníkov stavebného konania

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
424/2	3002	Ostatná plocha	Radvaň	Kaufland, 3A
463/34	3002	Zastavané plochy a nádvoria	Radvaň	Kaufland, 3A
463/11	3002	Ostatná plocha	Radvaň	Kaufland, 3A
1297/12	3002	Ostatná plocha	Radvaň	Kaufland, 3A
3373/44	3002	Ostatná plocha	Radvaň	Kaufland, 3A
3373/37	4468	Ostatná plocha	Radvaň	Kaufland, 3A
3373/36	3829	Zastavané plochy a nádvoria	Radvaň	Level 5, s.r.o., 3A
3373/32	3829	Ostatná plocha	Radvaň	DD REAL INVEST, 3A
3373/29	-	Ostatná plocha	Radvaň	DD REAL INVEST, 3A
3373/31	4469	Ostatná plocha	Radvaň	Master 33
				DD REAL, Level 5, 3A

3-1721/3	2724	Zastavané plochy a nádvorá	Radvaň	-
----------	------	-------------------------------	--------	---

PROINDEX energy, s.r.o.
Horná 65A
074 01 Banská Bystrica
36 886 090
-1-

V Banskej Bystrici, dňa 11.08.2023

JUDr. Roman Kvasnička
konateľ

Prílohy:

1. písomné splnomocnenie v prípade, že žiadateľ poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
 2. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (§ 139 ods. 1 stavebného zákona); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
 3. Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach; ak ide o stavbu podľa § 45 ods.6 písm. a/ stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
 4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
 5. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
 6. Doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
 7. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám (§ 139 ods. 1 stavebného zákona); ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, stavebník, ktorý je nájomcom doloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby .
 8. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
 9. Doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.: položka 60 Žiadosť o stavebné povolenie ... písm. vo výške €
- Poznámka:** 1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok **za všetky samostatné objekty** uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.

Správny poplatok je možné uhradiť aj peňažným prevodom na č. účtu Stavebného úradu IBAN: SK93 7500 0000 0040 1714 5896

Var. symbol: číslo konania ak bolo pridelené + rok + skratka Stav. úradu 23 (VZOR: VS:2223) + do pozn. uviesť účel platby