

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2024/001534-030

Banská Bystrica

24. 04. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Ev. č.: 52/2024

Uvedenie vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ na parcelách č. KN-C 3686/307, 3686/363, 3686/898, 3686/897, 3686/23, 3686/259, 3686/394, 3686/213, 3686/904, 3686/906, 3686/872, 3686/260, 3686/878, v k. ú. Radvaň do užívania.

Popis konania / Účastníci konania

1. PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica
2. HYDROTRAJEKT, s.r.o., Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica
3. Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 975 39 Banská Bystrica
4. PROFINEX Pršianska terasa III, s.r.o., Miletičova 60, 821 08 Bratislava
5. PROFINEX Pršianska terasa IV. s.r.o., Miletičova 60, 821 08 Bratislava
6. Peter Pavlík, Hviezdoslavova 28, 953 01 Zlaté Moravce
7. Anna Klára Pavlíková, Hviezdoslavova 28, 953 01 Zlaté Moravce
8. Klimo Radomír, Wolkerova 1680/15, 974 04 Banská Bystrica
9. Miroslava Klimová Uhríková, Wolkerova 1680/15, 974 04 Banská Bystrica,
10. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. verejnou vyhláškou účastníci konania - vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba SO 04 Vodovod vybudovaná

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle § 36 ods. 1 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) takto rozhodol:

I.

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v spojení s § 68 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

zmenu vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanú v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ na parcelách č. KN-C 3686/307, 3686/363, 3686/898, 3686/897, 3686/23, 3686/259, 3686/394, 3686/213, 3686/904, 3686/906, 3686/872, 3686/260, 3686/878 v k. ú. Radvaň v nasledovnom rozsahu:

OU-BB-OSZP3-2024/001534-0044082/2024

- počet vodovodných prípojek bol navýšený zo 104 na 110 ks,
- umiestnenie požiarnych hydrantov bolo zmenené,
- chráničky sa nerealizovali.

II.

podľa § 26 ods. 3 a 4 vodného zákona v spojení s § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

a spustenie do trvalej prevádzky

dokončenú stavbu: „SO 04 Vodovod“

budovanú v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“

povolenú: vodoprávnym povolením Okresného úradu Banská Bystrica, Odboru starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-BB-OSZP3-2024/000657-028 zo dňa 04.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.02.2024

subjektu verejného práva: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006

na pozemkoch: parcelné č. KN-C 3686/307, 3686/363, 3686/898, 3686/897, 3686/23, 3686/259, 3686/394, 3686/213, 3686/904, 3686/906, 3686/872, 3686/260, 3686/878

katastrálne územie: Radvaň

druh stavby: inžinierska stavba, prevádzkovo súvisiaci verejný vodovod

účel stavby: zásobovanie obyvateľov pitnou vodou z existujúceho verejného vodovodu

Pre užívanie stavby sa podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 82 ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Vlastníkom vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ je v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. subjekt verejného práva - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 a to na základe kúpnej zmluvy č. 6000315/1084/2023 zo dňa 05.03.2024.
2. Prevádzkovateľom vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ podľa Článku II. bodu 2. kúpnej zmluvy č. 6000315/1084/2023 zo dňa 05.03.2024 je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.
3. Vlastník vodnej stavby verejného vodovodu je povinný dodržiavať povinnosti ustanovené v § 15 zákona č. 442/2002 Z. z.
4. Prevádzkovateľ vodnej stavby verejného vodovodu zodpovedá za udržiavanie vodnej stavby v prevádzkyschopnom stave tak, aby bola zabezpečená dodávka pitnej vody z verejného vodovodu pre riešenú lokalitu v požadovanej kvalite a množstve, pritom je povinný dodržiavať ustanovenia § 17 zákona č. 442/2002 Z. z.
5. V zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. je súčasťou verejného vodovodu len pripojenie na rozvážzaciú vetvu s uzáverom. Ostatné časti vodovodnej prípojky nie sú v súčasťou verejného vodovodu.
6. Súčasťou verejného vodovodu nie sú ani zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany – konkrétne požiarne hydranty – 3 ks. Hydranty nie sú predmetom prevodu vlastníctva a zostávajú vo vlastníctve a prevádzke PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909.
7. V zmysle § 15 ods. 2 Vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov - kontrolu zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov po ich odovzdaní do užívania vykonáva právnická osoba alebo fyzická osoba-podnikateľ najmenej raz za 12 mesiacov, ak výrobca jednotlivých častí zariadení neurčí kratšiu lehotu.
8. Užívanie vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ sa povoľuje na účel zásobovania pitnou vodou z potrubia kolaudovaného verejného vodovodu.
9. Pásmo ochrany vodovodu sa vymedzuje podľa § 19 ods. 2 písm. a) zákona č. 442/2002 Z.z.. Zákon určuje pásmo ochrany v časti potrubia mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia vodovodu vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia. Stavebník pre časti potrubia mimo zastavaného územia môže požiadať okresný úrad o určenie pásiem ochrany v inej vzdialenosti z dôvodu miestnych podmienok. Žiadosť podľa predchádzajúcej vety musí obsahovať odôvodnenie určenia inej vzdialenosti. V zastavanom území vymedzí okresný úrad pásmo ochrany rozhodnutím na návrh stavebníka, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia. Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.

10. Prevádzkový poriadok vodnej stavby aktualizovať na podmienky a povinnosti z tohto rozhodnutia a súčasne na platné predpisy na úseku ochrany vôd, a to v termíne do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
11. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

Stručný popis podľa dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby:

SO 04 Vodovod:

Vetva „A“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 458,56 m

Vetva „A1“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 235,00 m

Vetva „A2“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 313,55 m

Vetva „A3“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 154,70 m

Vetva „A4“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 392,78 m

Vetva „A5“ HDPE PE100 D110X6,6, SDR17,PN10 dl. 154,50 m

Celková dĺžka vodovodu Σ 1709,09 m

Súčasťou kolaudovaného SO 04 Vodovod sú aj hydranty - 3 ks a vodovodné prípojky k pozemkom rodinných domov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 (ďalej len „žiadateľ“) podal dňa 16.05.2022 na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) žiadosť o uvedenie vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ na parcelách č. KN-C 3686/307, 3686/363, 3686/898, 3686/897, 3686/23, 3686/259, 3686/394, 3686/213, 3686/904, 3686/906, 3686/872, 3686/260, 3686/878, v k. ú. Radvaň do užívania.

Na uskutočnenie vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ vydal okresný úrad podľa § 26 ods. 3 a 4 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona vodoprávne povolenie pod č. OU-BB-OSZP3-2024/000657-028 zo dňa 04.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.02.2024. Kolaudačné konanie spojené s miestnym šetrením sa konalo dňa 23.03.2023.

So žiadosťou a po konaní boli doložené nasledovné doklady a stanoviská:

rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR pod č. 7619/2023-4.1 zo dňa 21.04.2023,

stavebné povolenie vydané Okresným úradom Banská Bystrica pod č. OU-BB-OSZP3-2024/000657-028 zo dňa 04.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.02.2024,

rozhodnutie zo zisťovacieho konania vydané Okresným úradom Banská Bystrica pod č. OU-BB-OSZP3-2022/024165-027 zo dňa 19.10.2022,

projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní (vrátená žiadateľovi),

rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Mestom Banská Bystrica, pod č. OVZ-SÚ 80418-1407/2019-Har zo dňa 23.04.2019,

rozhodnutie o zmene rozhodnutia vydané Mestom Banská Bystrica, pod č. OVZ-SÚ 151532/25781/2020-FUF zo dňa 17.09.2020,

vyjadrenie Mesta Banská Bystrica pod č. OPA-OA-103837/21771/2023 zo dňa 04.05.2023,

porealizačné zameranie vodovodu z 06/2022,

dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby z 05/2023,

prevádzkový poriadok vodnej stavby z 05/2023,

kúpna zmluva č. 6000315/1084/2023 uzatvorená medzi predávajúcim – PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 a kupujúcim Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:36 056 006 zo dňa 05.03.2024,

plnomocenstvo na zastupovanie od PROFINEX staving, s.r.o., Banská Bystrica pre Martin Sojak, Sliach zo dňa 22.03.2023,

záväzné stanovisko Okresného úradu Banská Bystrica pod č. OU-BB-OSZP3-2023/010354-003 zo dňa 12.01.2023,

oznámenie Inšpektorátu práce Banská Bystrica pod č. IPBB/IPBB_ODD BOZP/KON/2023/4810-2023/1675 zo dňa 03.02.2023,

zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi odovzdávajúcim PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 a preberajúcim Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:36 056 006 zo dňa 28.04.2023,

zápisy o tlakovej skúške vodovodného potrubia na vetvy A, A1, A2, A3, A4, A5,

protokoly o preplachu potrubia na vetvy A, A1, A2, A3, A4, A5,

protokoly z funkčnej skúšky signálneho vodiča na vetvy A, A1, A2, A3, A4, A5,

fotodokumentácia z výstavby,

nájomná zmluva uzatvorená medzi Pozemkové spoločenstvo, Urbárska a pasienková spoločnosť Kráľová, Banská Bystrica a PROFINEX, staving, a.s., zo dňa 22.06.2020,

zmluva o zriadení vecného bremena medzi MBB, a.s., Banská Bystrica a PROFINEX, staving, a.s. zo dňa 09.08.2022,

schválený projekt požiarnej bezpečnosti stavby, vypracovaný v 06/2022,

vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica pod č. 1894/9219/2022-102-019 zo dňa 21.11.2022,

vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica značka 15327/2022/1383 zo dňa 24.10.2022,

protokol o preplachu a dezinfekcii vodovodného potrubia zo dňa 18.07.2022,

čestné prehlásenie stavebníka, že nedošlo k žiadnemu križovaniu s akýmkoľvek existujúcimi inžinierskymi sieťami zo dňa 03.10.2022,

potvrdenie od Mesta Banská Bystrica č. 152/2022 #426 zo dňa 25.10.2022 o odovzdaní dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,

zápis o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 28.07.2022,

záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici pod č. A/3255/2022/HŽPaZ zo dňa 21.11.2022,

Záznam o vykonaní kontroly odberného miesta spoločnosťou LINOVEC SK, s.r.o., Banská Bystrica č. 2022/1006 zo dňa 06.10.2022,

Protokol o skúške vzorky č.11112/2022 zo dňa 02.11.2022,

Vážne lístky od spoločnosti Marius Pedersen,

Kópia stavebného denníka,

#

stanovisko Hasičského a záchranného zboru Banská Bystrica č. ORHZ-BB1-2023/000089-002 zo dňa 28.03.2023,

vyhlásenia o zhode, atesty, certifikáty na použité materiály

Pre žiadateľa bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania okresným úradom, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č. OU-BB-OSZP3-2022/024165-027 zo dňa 19.10.2022 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o EIA“).

Okresný úrad v zmysle § 38 ods. 3 zákona o EIA ako povoľujúci orgán nesmie vydať rozhodnutie bez vydaného záverečného stanoviska alebo bez rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, ak ide o navrhovanú činnosť, ktorá podlieha rozhodovaniu podľa zákona o EIA. Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona o EIA zaradená pod bod č. 9 „Infraštruktúra, položka č. 16 a): Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy a pod bod č. 9 „Infraštruktúra, položka č. 16 b): Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy - zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk.

Vzhľadom na vyššie uvedené, okresný úrad požiadal listom č. OU-BB-OSZP3-2023/005114-006 zo dňa 03.01.2023 príslušný orgán – okresný úrad, orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie (na základe predloženého vydaného rozhodnutia v zisťovacom konaní č. OU-BB-OSZP3-2022/024165-027 zo dňa 19.10.2022) o vydanie záväzného stanoviska podľa § 38 ods. 4 zákona o EIA, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade so zákonom o EIA, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Dňa 12.01.2023 bolo doručené záväzné stanovisko od príslušného orgánu - okresný úrad, orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané pod č. OU-BB-OSZP3-2023/010354-003 zo dňa 12.01.2023, v ktorom príslušný orgán skonštatoval, že nezistil skutočnosti v rozpore so zákonom o EIA a vydaným rozhodnutím zo zisťovacieho konania a potvrdzuje súlad ku konaniu vo veci uvedenia vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň – inžinierske siete“ do prevádzky, so zákonom o EIA.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona o EIA povoľujúci orgán vo vzťahu k povoľovaniu navrhovanej činnosti bezodkladne zverejní na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle:

a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania,

- b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoloavacom konaní k nahliadnutiu verejnosti,
- c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti uvedené v povolení,
- d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie,
- e) informáciu o účasti verejnosti v povoloavacom konaní a
- f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia.

Okresný úrad zverejnil informácie pre verejnosť v zmysle § 38 ods. 2 zákona o EIA

na svojej úradnej tabuli, na svojom webovom sídle: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=39&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli s dátumom zverejnenia dňa 30.01.2023.

Okresný úrad v zmysle § 73 ods. 5 vodného zákona v spojení s § 80 ods. 1 stavebného zákona oznámil kolaudačné konanie a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním oznámením verejnou vyhláškou pod č. OU-BB-OSZP3-2023/005114-008 zo dňa 30.01.2023 na deň 23.03.2023. Zároveň bol žiadateľ upozornený na povinnosť na ústnom pojednávaní predložiť podklady podľa § 18 ods. 1 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona - najmä zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

Na kolaudačnom konaní boli z predložených podkladov a miestnou ohliadkou zistené drobné zmeny oproti projektovej dokumentácii, zároveň bolo preukázané, že stavba je schopná trvalého užívania. Žiadateľ bol vyzvaný k odstráneniu drobných závad a nedorobkov a to upraviť terén okolo vodomernej šachty ako aj samotnú vodomernú šachtu. Tieto povinnosti žiadateľ splnil ešte pred vydaním tohto rozhodnutia, preto mu neboli uložené ako podmienka k užívaniu stavby.

Na ústnom pojednávaní žiadateľ nepredložil všetky požadované doklady a preto okresný úrad podľa § 73 ods. 2 vodného zákona v spojení s § 19 ods. 3 správneho poriadku vyzval žiadateľa listom č. OU-BB-OSZP3-2023/005114-013 zo dňa 24.03.2023, aby odstránil nedostatky podania, tak, že svoju žiadosť doplní o údaje a doklady uvedené vo výzve v termíne do 60 dní odo dňa doručenia výzvy a správne konanie prerušil Rozhodnutím o prerušení konania pod č. OU-BB-OSZP3-2023/005114-014 zo dňa 24.03.2023.

Novým rokom došlo k prečíslovaniu administratívneho spisu na nové číslo a to OU-BB-OSZP3-2024/001534.

Žiadateľ doplnil dňa 08.03.2024 doklady stanovené vo výzve č. OU-BB-OSZP3-2023/005114-013 zo dňa 24.03.2023.

Do spisu bolo doplnené právoplatné stavebné povolenie č. OU-BB-OSZP3-2024/000657-028 dňa 04.01.2024, doplnená Kúpna zmluva č. 6000315/1084/2023 na vodnú stavbu „SO 04 Vodovod“ uzatvorená medzi predávajúcim – PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 a kupujúcim Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:36 056 006 zo dňa 05.03.2024 a bol doložený Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby „SO 04 Vodovod“ medzi odovzdávajúcim PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 a preberajúcim Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:36 056 006 zo dňa 28.04.2023.

Po doplnení všetkých podkladov mohol okresný úrad pristúpiť k vydaniu rozhodnutia v predmetnej veci.

Vzhľadom na to, že podklady rozhodnutia boli doplnené o nové dokumenty okresný úrad listom pod č. OU-BB-OSZP3-2024/001534-024 zo dňa 15.03.2024 upovedomil verejnou vyhláškou účastníkov konania o možnosti vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia.

Okresný úrad v zmysle § 23 ods. 1 správneho poriadku účastníkom konania a ich zástupcom a zúčastneným osobám umožnil uplatniť právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov.

Zároveň v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku okresný úrad verejnou vyhláškou upovedomil účastníkov konania a ich zástupcov a zúčastnené osoby, že im dáva možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie, k čomu im určil lehotu 7 dní od doručenia upovedomenia č. OU-BB-OSZP3-2024/001534-024 zo dňa 15.03.2024. Účastníci konania boli zároveň upovedomení, že po uplynutí stanovenej lehoty bude vydané rozhodnutie v predmetnej veci na vodnú stavbu „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ na parcelách č. KN-C 3686/307, 3686/363, 3686/898, 3686/897, 3686/23, 3686/259, 3686/394, 3686/213, 3686/904, 3686/906, 3686/872, 3686/260, 3686/878, v k. ú. Radvaň.

V časti I. tohto rozhodnutia okresný úrad v súlade s § 81 ods. 4 stavebného zákona povolil podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v spojení s § 68 ods. 1 stavebného zákona zmenu vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanú v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ v tam uvedenom rozsahu, vzhľadom na to, že sa skutočné realizovanie stavby podstatne neodchyľovalo od dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní.

V časti II. tohto rozhodnutia okresný úrad podľa § 26 ods. 3 a ods. 4 vodného zákona a § 82 ods. 1 stavebného zákona povolil užívanie a spustenie do trvalej prevádzky vodnú stavbu „SO 04 Vodovod“ budovanú v rámci stavby

„IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ budovanú v k.ú. Radvaň pre subjekt verejného práva: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, z čoho vyplývajú tam uvedené podmienky podľa § 26 ods. 2 vodného zákona a § 82 ods. 2 stavebného zákona.

Na vodnú stavbu bola uzatvorená kúpna zmluva č. 6000315/1084/2023 medzi predávajúcim – PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909 a kupujúcim Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO:36 056 006 zo dňa 05.03.2024.

Vlastníkom vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ je v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. subjekt verejného práva - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 a to na základe kúpnej zmluvy č. 6000315/1084/2023 zo dňa 05.03.2024. Prevádzkovateľom vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ podľa Článku II. bodu 2. kúpnej zmluvy č. 6000315/1084/2023 zo dňa 05.03.2024 je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.

Na stavbu bol vykonaný zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi žiadateľom a subjektom verejného práva - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica zo dňa 28.04.2023.

Súčasťou verejného vodovodu nie sú zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany – konkrétne požiarne hydranty – 3 ks a teda nie sú predmetom prevodu vlastníctva a zostávajú vo vlastníctve a prevádzke PROFINEX staving, s.r.o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 047 909.

V zmysle § 15 ods. 2 Vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov - kontrolu zariadení na dodávku vody na hasenie požiarov po ich odovzdaní do užívania vykonáva právnická osoba alebo fyzická osoba-podnikateľ najmenej raz za 12 mesiacov, ak výrobca jednotlivých častí zariadení neurčí kratšiu lehotu.

Ku stavbe sa vyjadril vlastník verejného vodovodu - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica porealizačným vyjadrením č. 1894/9219/2022-102-019 zo dňa 21.11.2022 a prevádzkovateľ verejného vodovodu Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica porealizačným vyjadrením značka 15327/2022/1383 zo dňa 24.10.2022.

Kolaudačné konanie vykonáva stavebný úrad, ktorý vydal povolenie. Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad skúma najmä, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali podmienky určené v stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili uvedeniu vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ v k. ú. Radvaň do užívania a vzhľadom k tomu, že v priebehu konania neboli podané žiadne námietky a pripomienky a stavebníkom navrhované riešenie na uvedenie vodnej stavby do užívania je zdôvodnené, podľa dostupných podkladov a stanovísk nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, vyhovel okresný úrad žiadosti žiadateľa a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,00 € vo forme prevodu z účtu na účet na základe vystaveného platobného predpisu č. M00-290922-0324.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať odvolanie v súlade s ustanovením § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 54 ods. 1 a 2 citovaného zákona sa odvolanie podáva na okresný úrad v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

V súlade s ustanovením 73 ods. 9 vodného zákona sa rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou. Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica a zverejnená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Toto oznámenie sa zverejní aj na webovom sídle okresného úradu <https://www.minv.sk/?okresneurady-klientske-centra&urad=39> v časti „Úradná tabuľa“.

Okresný úrad Banská Bystrica žiada Mesto Banská Bystrica, aby zverejnilo toto rozhodnutie na svojej úradnej tabuli a prípadne aj na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní a po

ukončení doby vyvesenia oznámenie vrátili okresnému úradu Banská Bystrica s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené: Zvesené:
(dňa, pečiatka, podpis) (dňa, pečiatka, podpis)

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

PROFINEX staving, s. r. o., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
HYDROTRAJEKT, s.r.o., Robotnícka 6, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Banská Bystrica, Verejná vyhláška, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5
Okresný úrad Banská Bystrica - Odbor starostlivosti o ŽP, OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica 5
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 33 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
Okresné Riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1
Michlovský s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica 5
Slovak Telekom a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 817 21 Bratislava 1
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina 1
UPC Broadband Slovakia s.r.o., Kyjevské námestie 6, 974 04 Banská Bystrica 4
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Uvedenie vodnej stavby „SO 04 Vodovod“ budovanej v rámci stavby „IBV Vlčia jama – stred, k. ú. Radvaň - Inžinierske siete“ do užívania.]
Identifikátor:	OU-BB-OSZP3-2024/001534-0044082/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Martina Machala
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	24.04.2024 08:12:00 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	24.04.2024 08:12:11 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BB-OSZP3-2024/001534-0044082/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Tomáš Peťko
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Banská Bystrica IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	24.04.2024
Podpis a pečiatka:	