

# OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

odbor výstavby a bytovej politiky

oddelenie štátnej stavebnej správy

Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dátum
	OU-BB-OVBP-2022/013258-008	Mylbachrová/4306 410	18.05.2022

Vec

Odvolanie Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava proti rozhodnutiu Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BB-OVBP-2022/013258-004 zo dňa 12.04.2022 – oboznámenie s obsahom odvolania v súlade s ustanovením § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (správny poriadok).

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky obdržal dňa 26.04.2022 odvolanie Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava proti rozhodnutiu Okresného úradu Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BB-OVBP-2022/013258-004 zo dňa 12.04.2022, ktorým tunajší úrad nevyhovел protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Banská Bystrica č. Pd 138/21/6601-17 zo dňa 28.01.2022 tak, že rozhodnutie mesta Banská Bystrica č. OVZ-SÚ 80418-1407/2019-Har, ev.č.ÚR-21/19 zo dňa 23.04.2019, ktorým umiestnil stavbu „IBV Vlčia jama STRED Banská Bystrica“ – Inžinierske siete v katastrálnom území Radvaň navrhovateľovi spol. CBC.Core Business Company s.r.o., Zvolenská cesta 4164, Banská Bystrica ponechal v platnosti.

V súlade s ustanovením § 56 zákona správneho poriadku tunajší úrad oboznamuje účastníkov konania o obsahu podaného odvolania verejnou vyhláškou (viď príloha) a zároveň určuje lehotu na vyjadrenie do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Príloha

Odvolanie

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA  
odbor výstavby a bytovej politiky  
Nám. L. Štúra 5943/1  
974 05 Banská Bystrica

- 2 -

Ing. Janka Mylbachrová  
vedúca odboru



**Oznámenie verejnou vyhláškou:**

Navrhovateľovi, prokurátorovi a ďalším účastníkom konania sa toto oznámenie okresného úradu doručuje verejnou vyhláškou. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku bude táto verejná vyhláška vyvesená na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica a zároveň zverejnená na webovom sídle Ministerstva vnútra SR v sekcii Verejná správa <http://www.minv.sk/?informacie-oddelenia-vystavby-a-byt-politikyBB> a na úradnej tabuli mesta Banská Bystrica. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku dňom oznámenia je 15-ty deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica. Podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona o „e-Govermente“ bude táto verejná vyhláška zverejnená na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/>

Vyvesené dňa: 14.5.2022

Zvesené dňa: .....

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA  
odbor výstavby a bytovej politiky  
Nám. L. Štúra 5943/1  
974 05 Banská Bystrica

.....  
pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil  
vyvesenie verejnej vyhlášky

.....  
pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil  
zvesenie verejnej vyhlášky

Na vedomie:

1. Mesto Banská Bystrica, primátor mesta, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava (bez prílohy)
3. PROFINEX staving a.s., Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica

**Združenie domových samospráv (ÚK/SP)**

**Od:** Združenie domových samospráv (ÚK/SP) <uksp@samospravydomov.org>  
**Odoslané:** pondelok, 9. mája 2022 12:18  
**Komu:** podatelna.KPBB@genpro.gov.sk; ovbp.BB@minv.sk  
**Predmet:** Pd 138/21/6601-17 a OU-BB-OVBP-2022/013258-004 (PROTEST: IBV Vlčia Jama)

**Odvolanie voči rozhodnutiu Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OVBP-2022/013258-004**  
**Podanie k protestu prokurátora sp.zn. Pd 138/21/6601-17**

**Voči rozhodnutiu Okresného úradu Banská Bystrica č. OU-BB-OVBP-2022/013259-004 zo dňa 12.04.2022 sa odvolávame pre nezákonnosť z nasledovných dôvodov:**

- 1) Rozhodnutie bolo doručované verejnou vyhláškou; najskorší posledný deň lehoty na odvolanie tak je 12.05.2022 a preto je toto odvolanie podané v zákonnej lehote.
- 2) Podľa §24 ods.2 zákona o prokuratúre (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2001/153/20210101#paragraf-24.odsek-2>) je účastníkom aj ZDS, keďže ZDS by si v prípade konania procesu EIA uplatnilo postup podľa §24 ods.3 zákona EIA pre projekt „IBV Vlčia Jama“ a teda ZDS by malo byť účastníkom aj následného územného či stavebného konania. Z dikcie §24 ods.2 zákona o prokuratúre teda vyplýva, že by aj ZDS malo byť účastníkom konania o proteste prokurátora. Z rozhodnutia je zrejmé, že okresný úrad s verejnosťou ako s účastníkom konania nejednal.
- 3) V plnom rozsahu sa stotožňujeme s názormi, ktoré prokurátor uviedol vo svojom proteste a to je aj dôvod právneho záujmu ZDS na výsledku tohto konania.
- 4) Rozhodnutie okresného úradu má šikanózný charakter, nakoľko ním okresný úrad smeruje k porušeniu procesných práv verejnosti, ktorá má záujem na životnom prostredí.

Súčasne má rozhodnutie okresného úradu charakter zneužívania práva, nakoľko smeruje k tomu, aby úrad umožnil stavebníkovi také užívanie svojho vlastníctva, ktoré sa dosahuje nezákonným spôsobom. Podľa §17 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17>) povinnosť absolvovať proces posudzovania vplyvov na životné prostredie. Stavebník to neurobil sám dobrovoľne a mesto Banská Bystrica ako aj následne okresný úrad takéto porušenie zákona nielenže tolerovali ale svojou činnosťou dokonca prikrývali.

Rozhodnutie má súčasne charakter zneužívania práva, nakoľko smeruje k tomu, aby sa nevyvodila zodpovednosť za nesprávny a nezákonný spôsob rozhodnutia prvostupňových ako aj odvolacích stavebných úradov. Podľa poslednej vety §3 ods.1 správneho poriadku mali stavebné úrady dôsledne od stavebníka vyžadovať plnenie jeho zákonných povinností a súčasne mali povinnosť procesne postupovať napr. podľa §140c ods.6 stavebného zákona. ZDS na tieto skutočnosti upozornilo a máme za to, že rozhodnutie úradov smeruje k tomu, aby nebola vyvozená zodpovednosť voči úradom, ktoré umožňujú porušovanie zákona.

Spôsob rozhodnutia teda má charakter, kedy sa verejnosti (nielen ZDS) upiera právo na spravodlivosť v otázke životného prostredia a súčasne sa snaží umožniť vyhnúť zodpovednosti ako stavebníka tak aj stavebných úradov.

Podľa §59 ods.1 Správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni. Vzhľadom na konštatované pochybenia v stavebnom konaní žiadame, aby odvolací orgán napadnuté rozhodnutie zrušil podľa §59 ods.3 a vec vrátil na nové konanie. Toto odvolanie má podľa §55 ods.1 Správneho poriadku odkladný účinok.

Súčasne žiadame prokurátora, aby aj on podal vlastné odvolanie voči predmetnému rozhodnutiu

◊ Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. ◊ S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadříme. ◊ Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy [slovensko.sk](http://slovensko.sk); listiny v papierovej forme

nezasiaľ. \* Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy [slovensko.sk](http://slovensko.sk).

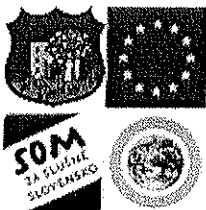
\* **Zásady Integrity konania ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

\* **Environmentálne princípy činnosti ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

**Informácia:** Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

S pozdravom,

--



**Združenie domových samospráv**

Marcel Slávik, predseda

sídlo: Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava

office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava

+421 907 901 676

[www.samospravymov.org](http://www.samospravymov.org)

[www.climaterealityproject.com](http://www.climaterealityproject.com)