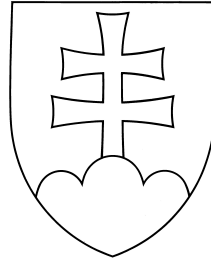


Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2022/027880-019

Banská Bystrica

02. 11. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

1. GOIMPEX Bratislava a.s., Prešovská 39, 821 02 Bratislava
2. Obec Donovaly, Donovaly 3, 97639 Donovaly
3. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej "tunajší úrad") ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, pre oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti“, predložené navrhovateľom:

Obchodné meno: GOIMPEX Bratislava a.s.

Sídlo: Prešovská 39, 821 02 Bratislava

IČO: 35 758 015

Kraj: Banskobystrický

Okres: Banská Bystrica

Obec: Donovaly

Katastrálne územie: Donovaly

Parcely: KN C : stavba : 1531, 1532, 1530, 1535/13, 3201/7,1523/1

areál/ časti parcel : 1528/2, 1534, 1527/3, 3201/1, 1525/2

toto rozhodnutie:

navrhovaná činnosť uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre uvedenú navrhovanú zmenu je možné požiadať o povolenie činnosti podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky:

Priestory na území staveniska, kde je pravidelný pohyb vozidiel, budú mať vhodný spevnený povrch a budú udržiavané čisté, bez výskytu uvoľneného materiálu a zabezpečia sa proti roztekaniu dažďových vôd mimo zriadenie staveniska.

Pri realizácii zemných prác je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašnosti, napríklad vhodným výberom stavebných technológií a materiálov.

Zabezpečiť dobrý technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov pri realizácii, aby nedošlo k neželaným únikom ropných látok do prírodného prostredia.

Na mieste výstavby nebudú dopĺňané pohonné hmoty, vymieňané oleje a iné náplne, vykonávané opravy stavebných a prepravných mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku nebezpečných látok.

Pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie (napr. zemné práce) budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov bude treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami).

Ak počas prepravy dôjde k znečisteniu vozovky prepravovaným materiálom alebo vozidlom, je potrebné komunikáciu ihneď očistiť.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, GOIMPEX Bratislava a.s., Prešovská 39, 821 02 Bratislava, IČO: 35758015, v zastúpení Mgr. Zsoltom Szabó Bartkom – Reality 4 You, doručila dňa 15.08.2022 Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti – Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti (ďalej len „zámer“), vypracovanej podľa Prílohy č. 8a k zákonu o EIA.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona o EIA do kapitoly:

9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:

a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy.

Spracovateľom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je RNDr. Martin Kassa , 06/2022.

Stručný opis technického a technologického riešenia

Hmotovo-priestorové, materiálové a architektonické riešenie

Navrhovaný objekt pozostáva z dvoch častí: hlavný objekt apartmánov a objekt podzemných garáží a služieb. Hlavný objekt má 2 podzemné podlažia, 5 nadzemných podlaží a podkrovia, pridružený objekt podzemných garáží má dve podzemné podlažia a prízemie. Obidve časti sú stavebné a dispozične prepojené v úrovni podzemných podlaží. V úrovni prízemie sa zámerne vytvára pasáž obchodov a služieb v smere z parkoviska k lyžiarskym svahom a dolnej stanici lanovky. Hlavný vstup do apartmánového domu je na úrovni 1.PP, zo severozápadnej strany. Pasáž s obchodnými prevádzkami je na úrovni prízemie, obchody a služby sú prístupné priamo z vonkajšieho prostredia. Na plochej streche nižšej časti (objekt podzemných garáží) sa nachádza detské ihrisko, ktoré bude prestrešené ľahkou strešnou konštrukciou. Tvar jednotlivých stavieb sa prispôsobuje morfológii terénu. Strecha na vyššej časti je sedlová s vikierom na juhozápadnej strane, prízemná časť bude prestrešená plochou pochôdnou strechou, na ktorej bude ešte ľahká konštrukcia sedlovej strechy. Strecha nad suterénnou časťou medzi objektmi bude plochá pochôdná s betónovou zámkovou dlažbou, bude nadväzovať na spevnené plochy okolitých chodníkov a ciest.

Plošná a priestorová bilancia:

Zastavaná plocha : 1 450 m²

Obostavaný priestor : 20 420 m³

Úžitková plocha : 6 381 m²

Výška stavby od úrovne prízemie po hrebeň strechy (atiku plochej strechy) : 21,280 m

Celkový počet apartmánov : 42

Počet nových parkovacích miest : 42

Celková výmera riešeného územia : 3 820 m².

2.PP Plocha (m²) Počet

zamestnancov
ZÁZEMIE KUCHYNE 228 1
WELLNESS 82 1
KOMUNIKÁCIE, WC 67
GARÁŽ / POČET PARK. MIEST: 23 594
TECHNICKÉ ZÁZEMIE, ŠATNE ZAMESTNANCOV 412 1

1.PP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
KUCHYŇA 193 4
REŠTAURÁCIA, RECEPCIA, LOBBY 244 2
VERTIKÁLNE KOMUNIKÁCIE 248
GARÁŽ / POČET PARK. MIEST: 19 671

1.NP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
ADMINISTRATÍVA 83 3
APARTMÁNY: 3x /LÔŽKA: 6 145
PRENAJÍMATEĽNÉ PRIESTORY – OBCHODY, SLUŽBY 666 12
KOMUNIKÁCIE 84
TECHNICKÉ ZÁZEMIE 38

2.NP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
STRECHA – MULTIFUNKČNÉ IHRISKO 1
KOMUNIKÁCIE 82
APARTMÁNY: 9x /LÔŽKA: 18 547 1

3.NP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
KOMUNIKÁCIE 82
APARTMÁNY: 9x /LÔŽKA: 18 547

4.NP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
KOMUNIKÁCIE 82
APARTMÁNY: 9x /LÔŽKA: 18 547 1

5.NP Plocha (m2) Počet
zamestnancov
KOMUNIKÁCIE 82
APARTMÁNY: 9x /LÔŽKA: 18 547

Podkrovia Plocha (m2) Počet
zamestnancov
KOMUNIKÁCIE 65
APARTMÁNY: 3x /LÔŽKA: 12 398
27

Členenie stavby na stavebné objekty:
SO1 Apartmánový dom Magura s občianskou vybavenosťou
SO2 Spevnené plochy a terénne úpravy

Funkčné a dispozično-prevádzkové riešenie

Hlavné komerčné vstupy do obchodných prevádzok z pasáže sú riešené na úrovni prízemnia z plánovanej pešej komunikácie (rozptylovej plochy), prechádzajúcej cez objekt. Hlavný vstup do apartmánového domu je na úrovni 1.PP z vonkajšej terasy, ten je totožný so vstupom do reštaurácie. Zásobovanie, hospodárske vstupy a

vstupy zamestnancov sú na úrovni 2.PP z juhozápadnej strany vonkajšou rampou z parkoviska a na 1.NP zo severovýchodnej strany z pasáže. Na 2.PP bude hlavné zásobovanie gastro prevádzok, šatne zamestnancov, technické zázemie, wellness a podzemná hromadná garáž. Na 1.PP bude kuchyňa, prípravňa a sklady, reštaurácia s lobby, pri vonkajšej terase vonkajší bar, záchody, lyžiareň, technické zázemie a podzemná hromadná garáž. Na prízemí bude vonkajšia pasáž, popri ktorej budú obchodné prevádzky a služby, administratívne priestory, 3x apartmán a vjazd s rampou do podzemných garáží. Na plochej streche nad garážami sa nachádza vonkajšie detské ihrisko prekryté ľahkou konštrukciou sedlovej strechy. Na 2.-5. podlaží v hlavnej časti na každom podlaží sa nachádza 9 apartmánov a v podkroví sa nachádzajú 3 apartmány. Jednotlivé podlažia sú prístupné a prepojené vertikálnym komunikačným jadrom so schodiskom a výťahom v centrálnej časti objektu. Okrem toho je navrhnuté ešte jedno prevádzkové schodisko s výťahom pre gastro prípravu prepájajúce 2.PP a 1.PP, sklady, prípravu a kuchyňu. Okrem technológie kuchyne sa neuvažuje so žiadnym iným výrobným, ani technologickým vybavením.

Základné konštrukčné riešenie

Nosný systém jednotlivých objektov tvoria nosné obvodové steny, stredové nosné priečky a stĺpy. Stavby budú založené na betónových pásoch, alebo na základovej ŽB doske v nezámrznej hĺbky. Obvodové steny suterénu a z časti aj prízemia, nosné vnútorné steny a stĺpy, stropné konštrukcie a vnútorné schodiská sú navrhované ako železobetónové. Ostatné obvodové, ako aj nosné steny budú tehlové. Hlavný objekt bude zastrešený sedlovou strechou, jednopodlažný objekt na severozápadnej strane bude zastrešený plochou strechou. Strešná konštrukcia pozostáva z klasického tesárskeho dreveného krovu, v prípade potreby budú niektoré prvky (stuženia) oceľové. Drevené prvky krovu budú pohľadové, z toho dôvodu budú hoblňované.

Vykurovanie

Apartmentový dom - zdroj tepla bude rozdelený na dve časti a to na vykurovanie tepelným čerpadlom a elektrickými fóliami. Tepelným čerpadlom budú vykurované – podlažia 2 PP, 1 PP a 1 NP (okrem apartmánov). Tepelné čerpadlo bude pracovať s elektro kotlom o výkone 25 kW (záložný zdroj tepla). Apartmány budú vykurované elektrickými fóliami – tepelný výkon cca 100-150 W/m².

Podzemná garáž - zdroj vykurovania tepelným čerpadlom v súčinnosti s elektro kotlom o výkone 25 kW (záložný zdroj tepla).

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Zastavaná plocha 1 450 m² na parcelách KN C č. 1531 (zastavaná plocha), 1532 (zastavaná plocha), 1530 (ostatná plocha), 1535/13 (ostatná plocha), 3201/7 (zastavaná plocha), 1523/1 (zastavaná plocha). Výstavbou nedochádza k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Celkové riešené územie má výmeru 3 820 m² a zámer zasahuje do parciel KN C č. 1531, 1532, 1530, 1528/2, 1535/13, 3201/1, 1523/1, 1534, 1527/3, 3201/1, 1525/2 k.ú. Donovaly.

Potreba pitnej vody

Napojenie na zdroj pitnej vody bude v existujúcej vodomernej šachte pre súčasnú chatu Magura.

Energetické a surovinové zdroje

Prívod elektrickej energie pre apartmánový dom bude realizovaný z novej trafostanice 22/0,4kV, ktorá sa umiestni v blízkosti stavby. VN prívod pre trafostanicu bude z existujúcej distribučnej siete 22kV. Samostatný káblový VN prívod bude vedený v zemi vo výkope. Kompaktná trafostanica bude vybavená transformátorom s výkonom 1000kVA. Z NN rozvádzača trafostanice bude napojený elektromerový rozvádzač. Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje miestne surovinové zdroje, všetky stavebné materiály budú na stavenisko dovezené.

Dopravná a iná infraštruktúra

Prístup k objektom bude zabezpečený úpravou a predĺžením jestvujúcej asfaltovej komunikácie a ostatných spevnených plôch. Vzhľadom na osadenie nových objektov, po oboch stranách plánovanej pasáže, ich vzájomným prepojením podzemným objektom – suterénom a výškovým osadením, ktoré je prispôbené stúpaniu terénu, je tomuto osadeniu prispôbená aj úprava novej nivelety prístupovej cesty, ako aj príľahlých rozptylových plôch.

Do stavebného objektu je zahrnuté:

- úprava a predĺženie asfaltovej komunikácie – príjazdu k navrhovaným objektom
- vybudovanie dláždených rozptylových plôch medzi komunikáciou a navrhovanými objektmi
- konečná úprava terénu po zrealizovaní stavebných prác

Vzhľadom k dostatku verejných záchytných parkovísk v bezprostrednej blízkosti objektu, ktoré budú spravidla využívať krátkodobí návštevníci (reštaurácia, obchody a služby), v objekte v podzemných hromadných garážach sa vybuduje 42 parkovacích miest pre potreby ubytovaných hostí a zamestnancov. Návštevníci reštaurácie, obchodov a služieb budú používať vyššie uvedené záchytné parkovisko areálu.

Nároky na pracovné sily

Realizácia výstavby stavebných objektov má byť zabezpečená dodávateľsky a preto nepredstavuje zvýšené nároky na pracovné sily. Projektová dokumentácia počíta s vytvorením 15 pracovných miest v ubytovacom a stravovacom zariadení a 12 pracovných miest v obchodných prevádzkach a službách.

Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Vzhľadom na plánovaný charakter prevádzky a spôsob vykurovania elektrickou energiou nie je predpoklad znečisťovania ovzdušia. Časovo obmedzený negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia prachom a výfukovými plynmi mechanizmov bude mať realizácia stavebných prác.

Odpadové vody

Odvedenie splaškových odpadových vôd je navrhnuté pripojovacou, zvislou a ležatou kanalizáciou, ktorá bude napojená na existujúcu kanalizačnú šachtu pri apartmánovom dome Magura. Na zachytávanie olejov a tukov z odpadových vôd kuchyne bude slúžiť lapač tukov.

Zrážkové vody

Dažďové vody budú odvádzané zo striech cez strešné vtoky a dažďové zvody dažďovou kanalizáciou do retenčnej nádrže a následne do vsakovacích blokov. Kontaminované dažďové vody zo spevnených plôch budú prečistené v odlučovači ropných látok.

Odpady

Odvoz stavebného odpadu bude zabezpečený dodávateľskou firmou, ktorá bude realizovať rekonštrukčné stavebné práce. Prevádzka predpokladá vznik komunálnych odpadov a odpadov súvisiacich s prevádzkou ubytovacích, reštauračných a obchodných služieb, ako aj prevádzkou a údržbou technických zariadení. Separácia, odvoz a likvidácia odpadov bude riešená v súlade s Programom odpadového hospodárstva obce Donovaly.

Hluk a vibrácie

Prevádzka apartmánového domu, reštaurácie a obchodnej vybavenosti nevyužíva technológie, ktoré sú zdrojom hlučnosti a vibrácií. Hluk z dopravy bude znížený parkovaním vozidiel v podzemnej garáži. Výraznejšia hlučnosť a vibrácie budú spojené s činnosťou stavebných strojov a nákladnej dopravy v období výstavby s dosahom na priestor rekreačného areálu pri údolnej stanici sedačkovej lanovky na Novú hoľu. Prekročenie hlukových limitov počas výstavby a prevádzky sa nepredpokladá.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

Zmena navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia ani fyzikálnych polí.

Teplo, zápach a iné výstupy

Realizáciou zámeru nebude dochádzať k produkcii tepla, zápachu ani k iným nežiaducim výstupom.

Podmienené investície a iné očakávané vplyvy

Realizáciou zámeru nedochádza k obmedzeniu existujúcich prevádzok a iných investorov v areáli a nie sú nutné iné opatrenia potrebné na uvoľnenie miesta stavby a jej uskutočnenie. Stavba si nevyžiada ďalšie vyvolané a iné súvisiace investície. Prevádzka je napojená na existujúce rozvody elektriny, pitnej vody a kanalizácie.

Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Riešené územie je ohraničené hranicou parcely č. 1534 a 1523 z juhovýchodnej strany, hranicou parcely č. 1535/13 z juhozápadnej strany, hranicou parcely č. 3395/28 na severnej strane a objektom na parcele č. 3201/8 na severozápadnej strane. Hlavný objekt je navrhnutý na mieste súčasnej chaty pod Magurou, objekt podzemného parkoviska a obchodnej pasáže na mieste súčasného krytého detského ihriska. Navrhovaná stavba bude zasahovať

do pozemkov 1531, 1532, 1530, 1528/2, 1535/13, 3201/7, 1523/1, 1534, 1527/3, 3201/1, 1525/2 k.ú. Donovaly. Navrhované objekty sú lokalizované v rámci existujúcej rekreačnej zástavby (chata Zornička a apartmánový dom), z východu a severu je riešené územie ohraničené objektmi dojazdového areálu a dolnej stanice sedačkovej lanovky, zo severnej a východnej strany objektmi bobovej dráhy a dopravných komunikácií a parkovísk.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné a stavebné povolenie v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Ovzdušie

Hlavným zdrojom znečistenia ovzdušia je automobilová doprava nakoľko Donovaly predstavujú dôležitý horský prechod spájajúci cestou č. 1/59 Banskú Bystricu s Ružomberkom. Doprava pôsobí negatívne na všetky zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda, fauna a flóra). Najviac postihované je ovzdušie a to vplyvom exhalátov zo spaľovania uhl'ovodíkových palív v spaľovacích motoroch. Ďalšími zdrojmi sú kotolne situované v jednotlivých objektoch rekreačných zariadení, ktoré predstavujú stredné zdroje znečisťovania a lokálne vykurovanie domov prevažne na báze dreva. Z hľadiska ovplyvnenia diaľkovým prenosom imisií Banská Bystrica je vzdialená od obce Donovaly vzdušnou čiarou cca 18 km južne, priaznivé prúdenie vetrov eliminuje možnosť zásahu dotknutého územia exhalátmi. Ďalším zdrojom znečistenia ovzdušia je Ružomberok, ležiace cca 20 km vzdušnou čiarou severne od obce.

Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody

V dotknutom území sú povrchové vody zastúpené najvyššími časťami vodných tokov Starohorský potok a Korytnica, lokalizovaných v bezprostrednej blízkosti ich pramenných oblastí. Kvalita podzemných vôd je veľmi dobrá, povrchové vody sú však vystavené bezprostrednému vplyvu účinkov turisticky navštevovaného prostredia. Najväčšie účinky má vypúšťanie časti nečistených splaškových vôd z individuálnej chatovej zástavby východne od osady Mišúty. Splaškové vody, produkované ľudskými obydliami a rekreačnými zariadeniami, sú odvádzané na čistiareň odpadových vôd (ČOV) s vyústením do potoka Korytnica. ČOV v území vystupuje ako hlavný zdroj znečisťovania vôd v území. K ďalším zdrojom znečisťovania vôd patrí zimná údržba cesty I. /59 Banská Bystrica -Ružomberok (badateľné i na podzemných vodách) a potenciálny vplyv údržby zjazdových tratí v oblasti. Tieto vplyvy nie sú systematicky sledované, a ich účinky sú sporadické, v závislosti od zrážkových stavov, podmienujúcich na jednej strane zmyvanie plošných znečisťujúcich zdrojov a na druhej strane riedenie bodových zdrojov znečistenia (splaškové vody). Počas väčšiny roka je však kvalita povrchových vôd v oblasti v I, najvyššej triede čistoty.

Podzemné vody

Podzemné vody dotknutého územia je možné vo všeobecnosti charakterizovať ako karbonátogénne A2 základné výrazné, Ca-HCO₃, resp. Ca-Mg-HCO₃ typu s mineralizáciou prevažne v rozpätí 200- 500 mg./l. Sú to vody najlepšej (A) kvality. Ich plošné rozšírenie je viazané takmer na celú oblasť tvorenú karbonátogénnymi vodami mezozoika. Podzemné vody vo väčšine zdrojov tejto oblasti vyhovujú vo všeobecnosti všetkým ukazovateľom vyhlášky MZ SR č. 29/2002 Z.z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvality pitnej vody. Napriek tomu je však v podzemných vodách oblasti badať silnejšie vplyvy antropogénneho znečistenia, pochádzajúceho pravdepodobne zo zimnej údržby ciest a spôsobujúceho nárast rozpustenej Na Cl zložky v blízkosti cesty I./59.

Pôdy

Pôdy širšieho územia sú zaradené v kategórii A, Al limitných hodnôt, t.j. pôdy rizikové, s možným negatívnym vplyvom na životné prostredie.

Chránené územia

Chránené územia národnej sústavy chránených území

Navrhovaná činnosť sa nachádza v ochrannom pásme národného parku Nízke Tatry (ďalej len „NAPANT“). NAPANT bol vyhlásený Nariadením vlády SSR č. 119/1978 Zb. zo 14. júna 1978, nariadením vlády SR č. 182/1997 Z.z. zo 17. júna 1997 boli upravené hranice národného parku a jeho ochranného pásma. V súlade s § 17 ods.4 zákona o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon o OPAK“) platí na území ochranného pásma NAPANT 2. stupeň ochrany. V záujmovom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne vyhlásené chránené územia kategóriách chránená krajinná oblasť, chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka a chránený krajinný prvok.

Európska sústava chránených území

Zámer rekonštrukcie nezasahuje do chránených území, ktoré sú súčasťou sústavy Natura 2000. Územie dotknuté zámerom sa nachádza juhovýchodne od územia európskeho významu SKUEV 198 Zvolen a južne od Chráneného vtáčieho územia(CHVÚ) Veľká Fatra. V záujmovej oblasti sa nenachádzajú žiadne chránené stromy, navrhované chránené územia. V zámerom dotknutom území nie sú evidované žiadne genofondové plochy.

Územný systém ekologickej stability

V rámci záujmového územia, dotknutého zámerom rekonštrukcie chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti sa nenachádzajú žiadne prvky nadregionálneho, regionálneho ani miestneho systému ekologickej stability.

Obyvateľstvo

V súčasnosti má obec 195 stálych obyvateľov. V území ovplyvnenom plánovanou rekonštrukciou sa nenachádzajú obytné domy. Chata Zornička je rekreačným objektom a apartmánový dom Magura je v súlade s platnou klasifikáciou nebytovým priestorom.

Infraštruktúra

Obec je dôležitým cestným horským prechodom osobnej ale aj nákladnej automobilovej dopravy po štátnej ceste 1/59, čo však prináša so sebou celú rad nepriaznivých dôsledkov na životné prostredie i bezpečnosť rekreatantov. Obec s výnimkou ubytovania a stravovania poskytuje návštevníkom základné obchodné služby. Nie sú tu žiadne priemyselné, lesné ani poľnohospodárske podniky. Služby sú orientované predovšetkým na účastníkov zimnej rekreácie.

OU BB, OSZP, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o EIA, informoval podľa § 29 ods. 6 zákona o EIA dotknutú obec, dotknuté orgány, povoľujúce orgány, rezortné orgány a všetkých známych účastníkov, že začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené na webovom stránke Okresného úradu Banská Bystrica, a na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Dotknutá obec – obec Donovaly, zverejnila od 22.08.2022 informáciu o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na OU BB, OSZP svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Združenie domových samospráv, vyjadrenie zo dňa 18.08.2022 konštatuje:

Budovanie logistických parkov, priemyselných závodov, novej dopravnej infraštruktúry či obydli má za následok kontinuálny pokles výmery poľnohospodárskej pôdy na Slovensku. Z celkového počtu 74 priemyselných parkov na Slovensku je až 63 percent typu „greenfield“, teda postavených na zelených lúkach. Krajinní ekológovia zo SAV pri príležitosti Svetového dňa pôdy (5. decembra) uvádzajú aj ďalšie príklady negatívnych vplyvov, ktoré ohrozujú úrodnú pôdu na Slovensku. Kým nové nehnuteľnosti rastú na zelených lúkach, staré nevyužívané objekty zostávajú opustené a vytvárajú takzvaný brownfield, nedostatočne využívanú, zanedbanú nehnuteľnosť, ktorá zhoršuje estetickú hodnotu krajiny. V mestách sa tvoria tepelné ostrovy, zhoršuje sa odtok vody a zvyšuje sa výskyt povodní. Človek však negatívne ovplyvňuje aj kvalitatívne vlastnosti pôdy. Vplyvom neuváženej ľudskej činnosti v poľnohospodárskej krajine dochádza k významnej akcelerácii erózo-akumulačných procesov. V roku 2019 na Slovensku aktuálna vodná erózia ohrozila 275 454 hektárov poľnohospodárskej pôdy, čo predstavuje 14,28 percenta z výmery poľnohospodárskej pôdy Slovenska. Veternou eróziou je ohrozených 6,2 percenta poľnohospodárskej pôdy Slovenska. V poslednom období pre nevhodné obhospodarovanie pôdy narastá aj podiel pôd ohrozených zhutnením. Dôvodom je využívanie ťažkých mechanizmov na vlhkých pôdach, nedostatočné organické hnojenie, využitie nevhodného sortimentu hnojív, prípadne nedodržiavanie biologicky vyvážených osevných postupov. Údaje za roky 2018 až 2019 poukazujú, že dochádza aj k nárastu zastúpenia poľnohospodárskych pôd s kyslou a slabo kyslou pôdnou reakciou. Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy. Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon

od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike – pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Zmena navrhovanej činnosť je situovaná v k. ú. obce Donovaly, v území, ktoré je už v súčasnosti využívané na aktivity cestovného ruchu, so súvisiacou materiálo-technickou základňou. Na ploche dotknutého územia sa nachádza existujúci objekt chaty pod Magurou s reštauráciou, a objekt krytého ihriska, ktoré už nevyhovujú dnešným požiadavkám a nárokom pre poskytovanie služieb v oblasti cestovného ruchu. Stavba objektov nevyžaduje vyňatie z poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy. Dotknuté územie je lokalizované mimo chránených území ochrany prírody a nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability na národnej, regionálnej ani miestnej úrovni. Prevádzka nie je zdrojom emisií, hluku, žiarenia ani zápachu. Navrhovaný objekt pozostáva z dvoch častí: hlavný objekt apartmánov a objekt podzemných garáží a služieb. V úrovni prízemnia sa vytvára pasáž obchodov a služieb v smere z parkoviska k lyžiarskym svahom a dolnej stanici lanovky. Na streche objektu garáží je navrhnuté kryté detské ihrisko. Prevádzka predpokladá vznik komunálnych odpadov a odpadov súvisiacich s prevádzkou ubytovacích, reštauračných a obchodných služieb, ako aj prevádzkou a údržbou zariadení. Separácia a odvoz odpadov bude riešená v súlade s Programom odpadového hospodárstva obce Donovaly. Hlavný objekt bude zastrešený sedlovou strechou, jednopodlažný objekt na severozápadnej strane bude zastrešený plochou strechou. Strešná konštrukcia pozostáva z klasického tesárskeho dreveného krovu, v prípade potreby budú niektoré prvky (stuženia) oceľové. Drevené prvky krovu budú pohľadové, z toho dôvodu budú hoblňované. Negatívny vplyv na životné prostredie – zvýšená prašnosť, hluk a emisie zo stavebných strojov, je časovo viazaný na etapu výstavby.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, list č. A/2662/2022/HŽPZ zo dňa 19.08.2022, konštatuje:

RÚVZ so sídlom v Banskej Bystrici podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/028238-002 zo dňa 19.08.2022, konštatuje:

Tunajší úrad podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva ako dotknutý orgán podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: 1. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k vzniku veľkého ani stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. 2. Nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/028290-002 zo dňa 22.08.2022, konštatuje:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (ďalej len „tunajší úrad“) z hľadiska vodného hospodárstva v súvislosti s navrhovanou činnosťou „Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti“ v zmysle § 23 ods. 4 zákona o EIA nemá žiadne pripomienky. Tunajší úrad zároveň nevyžaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA predmetnej navrhovanej činnosti. Zároveň upozorňujeme, že v ďalšom stupni schvaľovania je potrebné požiadať povoľovací orgán Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnu vodnú správu v zmysle § 26 vodného zákona o vydanie povolenie na vodné stavby.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti štátnej vonej správy, v ďalších stupňoch povoľovacej činnosti.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor krízového riadenia, list č. OU-BB-OSZP3-2022/028706-002-MP zo dňa 23.08.2022, konštatuje:

K predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti“, z hľadiska záujmov civilnej ochrany odboru krízového riadenia Okresného úradu Banská Bystrica, nemáme žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/028241-002 zo dňa 23.08.2022, konštatuje:

Na základe celkového zhodnotenia dokumentácie navrhovateľa k predloženej zmene hore uvedenej navrhovanej činnosti, povahy, rozsahu a možných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti je v danej lokalite akceptovateľná a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva.

7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-BB-OOP6-2022/028416-002/6GJ zo dňa 26.08.2022, konštatuje:

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v k. ú. Donovaly na nepoľnohospodárskych pozemkoch v KN vedených ako ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria, preto z hľadiska nami sledovaných záujmov (ochrana poľnohospodárskej pôdy) nemáme k oznámeniu pripomienky.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP3-2022/028671-002 zo dňa 08.09.2022, konštatuje:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie je nutné, aby posudzovaná činnosť ďalej podliehala povinnému hodnoteniu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie OU BB, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

OU BB, OSZP, na základe pripomienok doručených v stanoviskách, požiadal navrhovateľa podľa § 29 ods. 10 zákona o EIA o objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk, ktoré je nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o EIA listom č. OU-BB-OSZP3-2022/027880-014 zo dňa 09.09.2022. Na OU BB, OSZP bol dňa 28.09.2022 doručený list, v ktorom navrhovateľ odpovedal na žiadosť o objasnenie pripomienok zo stanovísk.

OU BB, OSZP upovedomil účastníkov konania listom č. OU-BB-OSZP3-2022/027880-017 zo dňa 10.10.2022 o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní.

OU BB, OSZP upovedomil účastníkov konania o podkladoch pre vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania a možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu zistenia, poprípade navrhnúť jeho doplnenie, listom č. OU-BB-OSZP3-2022/027880-018 zo dňa 10.10.2022. Žiadateľ mal právo nazerať do spisu a robiť si z neho výpisky, za prítomnosti zástupcu správneho orgánu, na základe čoho by si správny orgán urobil záznam obsahujúci požadované údaje. Možnosť nazrieť do spisu alebo vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia podľa vyššie uvedeného upovedomenia nevyužil žiadny z účastníkov konania.

Príslušný orgán zobral stanoviská na vedomie, a určil podmienky, ktoré majú povahu eliminovania, alebo zmiernovania vplyvu na životné prostredie zmeny navrhovanej činnosti.

Doručené stanoviská neuvádzali také pripomienky, ani žiadne nové skutočnosti, na základe ktorých by bolo potrebné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti ďalej posudzovať, za predpokladu plnenia právnych predpisov na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia a je možné ich uplatniť v ďalších povolovacích činnostiach.

OU BB, OSZP posúdil zmenu navrhovanej činnosti uvedenej z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona použilo OU BB OSZP Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona o EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v ochrannom pásme NAPANT. V súlade s § 17 ods.4 zákona o OPaK platí na území ochranného pásma NAPANT 2. stupeň ochrany. V záujmovom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne vyhlásené chránené územia kategóriách chránená krajinná oblasť, chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka a chránený krajinný prvok. Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v k. ú. obce Donovaly v území, ktoré je už v súčasnosti využívané na aktivity cestovného ruchu so súvisiacou materiálo-technickou základňou. Na ploche dotknutého územia sa nachádza existujúci objekt chaty pod Magurou s reštauráciou, a objekt krytého ihriska, ktoré už nevyhovujú dnešným požiadavkám a nárokom pre poskytovanie služieb v oblasti cestovného ruchu. Z titulu realizácie a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa neočakáva zhoršenie kvality ovzdušia. Prevádzka apartmánov a obchodnej vybavenosti neprodukuje emisie. Podzemné garáže budú vybavené filtro – ventilačným zariadením. Realizácia zámeru si nevyžaduje zmeny v súčasnom spôsobe zásobovania obce pitnou vodou. V súvislosti s realizáciou stavebných objektov nebudú potrebné podstatné zásahy do konfigurácie terénu. Objekty sú navrhnuté s využitím prirodzeného sklonu terénu. Z hľadiska potenciálnej kontaminácie pôdy nepredstavujú stavebné práce ani prevádzka žiadne potenciálne riziko. Realizácia stavebných prác nebude mať priamy vplyv na biotopy vegetáciu a živočíchy nakoľko sa budú realizovať na už zastavaných plochách, resp. plochách už v minulosti zmenenými terénnymi úpravami. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k podstatnej zmene krajinnej štruktúry dotknutého územia. Aj v súčasnosti sa jedná o plochy zastavané rekreačnou zástavbou. Dotknutá lokalita sa nachádza v spodnej (konkávnej) časti sedla Donovaly a pri navrhovanej výške a objeme sa vyrovnáva so susediacimi objektmi (apartmánový dom Magura, chata Zornička) a nevytvára dominantu, ktorá by menila celkovú scenériu krajiny strediska. Realizáciou navrhovanej činnosti nebudú ovplyvnené žiadne z prvkov územného systému ekologickej stability na nadregionálnej, regionálnej ani lokálnej úrovni. Priamo na dotknutej lokalite ani v jej blízkosti sa kultúrne a historické pamiatky nenachádzajú. Vzhľadom na súčasné sociálno - ekonomické aktivity v dotknutom území bude mať realizácia navrhovanej činnosti pozitívny vplyv na občiansku vybavenosť pre rozvoj cestovného ruchu. Navrhovaná činnosť si nevyžaduje zmenu organizácie a systému dopravy ani iné zásadné zmeny miestnej infraštruktúry. Z hľadiska ovplyvnenia zdravia obyvateľstva nepredstavuje navrhovaná činnosť zdravotné riziko. Podľa platnej územno-plánovacej dokumentácie obce Donovaly v dotknutom území nie sú lokalizované žiadne zámery, ktoré by mohli mať v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti negatívne kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V záujmovej oblasti sa nenachádzajú žiadne chránené stromy, ani navrhované chránené územia. V zámerom dotknutom území nie sú evidované žiadne genofondové plochy. Navrhovaný objekt pozostáva z dvoch častí: hlavný objekt apartmánov a objekt podzemných garáží a služieb. Hlavný objekt má 2 podzemné podlažia, 5 nadzemných podlaží a podkrovie, pridružený objekt podzemných garáží má dve podzemné podlažia a prízemie. Obidve časti sú stavebné a dispozične prepojené v úrovni podzemných podlaží. V úrovni prízemie sa vytvára pasáž obchodov a služieb v smere z parkoviska k lyžiarskym svahom a dolnej stanici lanovky. Na streche objektu garáží je navrhnuté kryté detské ihrisko. Zastavaná plocha predstavuje 1450 m², obostavaný priestor 20 420 m², úžitková plocha 6381 m², výška stavby 21,28 m. Celkový počet apartmánov je 42, počet parkovacích miest v podzemnej garáži je 42. Celková výmera riešeného územia predstavuje 3820 m². kW, súdoby výkon 335 kW. Dopravný prístup je riešený po jestvujúcich dopravných komunikáciách. Stavba objektov nevyžaduje vyňatie z poľnohospodárskej pôdy ani lesnej pôdy. Dotknuté územie je lokalizované mimo chránených území ochrany prírody a nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability na národnej, regionálnej ani miestnej úrovni. Prevádzka nie je zdrojom emisií, hluku, žiarenia ani zápachu. Negatívny vplyv na životné prostredie – zvýšená prašnosť, hluk a emisie zo stavebných strojov, je časovo viazaný na etapu výstavby.

Kritériá pre zisťovacie konanie boli zodpovedané v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ako aj v stanoviskách dotknutých orgánov, a následne posúdené príslušným orgánom, z čoho vyplynulo, že sa daná činnosť nebude posudzovať.

OU BB, OSZP, dôkladne preštudoval všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a podrobne sa zaoberal ich vyhodnotením. Pripomienky vyplývajúce z dodržiavania všeobecne platných záväzných

predpisov vo veci ochrany životného prostredia je navrhovateľ povinný dodržiavať pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti, a preto neboli osobitne zapracované do výrokovkej časti tohto.

OU BB, OSZP vyhodnotil vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie, a má za to, že vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno z hľadiska druhu predpokladaného rozsahu a intenzity hodnotiť ako málo významné, za predpokladu dodržania požiadaviek na vstupy navrhovanej činnosti a na základe údajov o výstupoch, ktoré sú uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti nebude predstavovať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ale porovnateľné zaťaženia prostredia, s pôvodne posudzovaným stavom.

OU BB, OSZP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samosprávy konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov a vhodných technických a bezpečnostných opatrení, zmena navrhovanej činnosti nebude predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 16 zákona o EIA dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o EIA.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o EIA, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Marta Pernišová

poverená výkonom funkcie vedúceho
odboru starostlivosti o životné prostredie

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10008

Doručuje sa

Mgr. Zsolt Szabó Bartko - Reality 4 you, Š. Moysesova 12, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, Slovenská republika

Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia,

Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1,
974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,
Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Nám. Ľudovíta Štúra
5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Nám. Ľudovíta
Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V BANSKEJ BYSTRICI, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica,
Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Martin Janáček, generálny tajomník služobného úradu,
Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica
1

Registrátúrne číslo záznamu: 0105516/2022

Vec: „Rekonštrukcia chaty pod Magurou a príľahlej vybavenosti“ - Rozhodnutie EIA

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	02.11.2022 11:24	Pernišová OSZP Marta, Ing.	vedúci	OU-BB- OSZP	poverená výkonom funkcie	Áno	Pernišová Marta, Ing.	