

Okresný úrad Banská Bystrica  
-56-

16. 09. 2022

00-894/12/DO-11  
Prílohy: dx P.D. Vyšavuje: JF

Okresný úrad Banská Bystrica  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nám. L. Štúra 1  
974 05 Banská Bystrica

031556-007

OU-BB-OS/P3-2022/005506-007

## Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Podľa §§ 76, 77, 78 a 79 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 17 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

### Názov stavby

Názov stavby  
podľa stavebného  
povolenia

IBV Vlčia jama – stred, k.ú. Radvaň – Inžinierske siete, Pršianska terasa, Banská Bystrica „SO-02  
Dažďová kanalizácia“

### Vlastník stavby / navrhovateľ

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

PROFINEX staving, a.s.

IČO: 47 047 909

Adresa  
(Sídlo)

Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica

Kontaktné údaje

tel.: 0907 647 187

e - mail: sojak@profinexholding.sk

### V zastúpení

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa  
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

### Údaje o stavbe

Druh stavby

Inžinierska stavba

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b ), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Odvádzanie dažďových vôd

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Pršianska terasa, Banská Bystrica

Rozpočtové  
náklady stavby\*

210 000 Eur

\* uviesť podľa položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Projektant stavby

Ing. Danica Halamová

Zhotoviteľ stavby

PROFINEX staving, a.s., Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica

Stavebný dozor (pri stavbe  
uskutočňovanej svojpomocou)

Ing. Marian Jánošík

### Povinné doplňujúce údaje ak sa jedná o rodinný, bytový dom alebo byt:

Počet podlaží:

Počet obytných izieb:

Celková zastavaná plocha (v m<sup>2</sup>):

Počet bytov v BD:

Celková úžitková plocha RD (v m<sup>2</sup>) /  
Celková podlahová plocha bytu:

Obytná plocha RD / bytu  
(v m<sup>2</sup>):

Typ konštrukcie stavby:\*

1/ iná konštrukcia

2/ betónová konštrukcia

3/ oceľová konštrukcia

\*vyberte typ konštrukcie zo zoznamu

4/ spriahnutá oceľovo-  
betónová konštrukcia

5/ drevená konštrukcia

6/ murovaná konštrukcia

7/ geotechnická

8/ konštrukcia odolná proti

9/ hliníková konštrukcia

## Stavebné povolenie vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu: Okresný úrad Banská Bystrica

pod číslom OU-BB-OSZP3 2020/015269-090

Dňa: 12.06.2020

Ev. č.:

## Zmena stavby pred dokončením - ak bola vydaná (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

Dňa:

Ev. č.:

## Odobranie stavby

Stavba bude úplne ukončená a prevzatá do: 09/2022

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava  
okolía stavby bude dokončená do:

Stavenisko bude vypratane po ukončení poslednej stavby technickej  
infraštruktúry.

Skúšobná prevádzka a čas jej trvania: od:

do:

## Opis a zdôvodnenie nepodstatných zmien oproti stavebnému povoleniu:

Strojne kopanými sondami S-1 až S-3 pre hydrogeologické posúdenie navrhovaného vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v lokalite Banská Bystrica - IBV Vlčia jama (východná časť) z roku 2019 a makroskopického popisu vrstiev sa stanovil koeficient priepustnosti  $\leq 1.10^{-5}$  m.s-1. Vzhľadom na to, že geologická stavba územia je veľmi variabilná čo sa týka priepustnosti, bolo potrebné nájsť vhodnejšie geologické a hydrogeologické pomery pre vsakovanie vôd z povrchového odtoku. Preto sa v roku 2021 realizoval v inej časti skúmaného územia súbor strojne kopaných sond VS-1 až VS-7, na ktorých sa vykonali aj vsakovacie skúšky na presnejšie určenie koeficienta filtrácie. Vsakovacie skúšky na strojne kopaných sondách VS-1 až VS-7 sa realizovali v severnej časti IBV Vlčia jama. Týmto realizovanými strojne kopanými sondami sa overilo, že geologická stavba je veľmi variabilná čo sa týka priepustnosti skalného masívu. Povrch dolomitického masívu je členitý (rôzne zvetraný) a vytvárajú sa tzv. kapsy vyplnené jemnozrnnou zeminou, ktoré sú pre vsakovanie vôd z povrchového odtoku sú polohy zvetraných dolomitov výsledkov prieskumných prác sa zistilo, že najvhodnejšie miesta na odvádzanie vôd z povrchového odtoku sú polohy zvetraných dolomitov (overených v sondách VS-1, VS-2, VS-6 a VS-7) s priemerným koeficientom filtrácie  $2,52 \cdot 10^{-5}$  m.s-1. Na základe hore uvedeného hydrogeologického posúdenia sa preukázali zlepšené podmienky vsakovania.

## Označenie stavby podľa katastra nehnuteľností

Parcelné číslo	Číslo listu vlastníctva	Druh pozemku (kultúra)	Katastrálne územie	Právo stavebníka k pozemku, resp. k stavbe
3686/576,260,872,2 59,876,878	7772	Ostatná plocha	Radvaň	Nájomná zmluva
3686/23	8073	Ostatná plocha	Radvaň	Nájomná zmluva
(E) 371	6823	Trvalý trávny porast	Radvaň	Nájomná zmluva
3686/595	7772	Ostatná plocha	Radvaň	Nájomná zmluva

## Zoznam a adresy známych účastníkov kolaudačného konania

Meno a priezvisko (Obchodný názov)	Adresa (Sídlo)
PROFINEX Pršianska terasa III, s.r.o.	Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica
PROFINEX Pršianska terasa IV, s.r.o.	Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica
Urbárska a pasienková spoločnosť KRÁĽOVÁ	Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica
Mesto Banská Bystrica	ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

V Banskej Bystrici, dňa 16.09.2022

**PROFINEX stavín!**

Horná 65A  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 47 047 905

-1-

\_\_\_\_\_   
 podpisy všetký

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu  
(pečiatka podpis)