



●
● Podľa rozdeľovníka ●
●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
- /	OU-BB-OSZP3-2023/035763-004	Ing. Ingrid Tomčíková/ 048/4306364	21. 08. 2023

Vec

„IO 400 Rozšírenie verejného vodovodu, IO 500 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“
- oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

DONOVALLEY, s.r.o., Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46269282 požiadal listom dňa 04.07.2023 Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie o stavebné povolenie na vodné stavby „IO 400 Rozšírenie verejného vodovodu, IO 500 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“ budovanú na pozemkoch parc. č. KN-C 3540/49, 3540/113, 3540/221, 3540/222, 3540/223, 3801/3, KN-E 1348/1 v k. ú. Donovaly.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 73 ods. 4 vodného zákona v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom a súčasne

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním
na deň 25.09.2023 o 09:30 hod

vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu „IO 400 Rozšírenie verejného vodovodu, IO 500 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“ budovanú na parcelách č. KN-C 3540/49, 3540/113, 3540/221, 3540/222, 3540/223, 3801/3, KN-E 1348/1 v k. ú. Donovaly.

Stretnutie účastníkov stavebného konania bude na Obecnom úrade Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly.

Okresný úrad v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona a § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Banská Bystrica, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, každý pracovný deň po dohovore na tel. č: 048/4306 364, resp. e-mailom: ingrid.tomcikova@minv.sk. a pri ústnom pojednávaní.

Popis stavby:

IO 400 Rozšírenie verejného vodovodu

Rozšírenie verejného vodovodu bude slúžiť na zásobovanie vodou pre výstavbu rekreačných objektov. Vodovodná sieť bude pripojená na existujúci rozvod „Donovalley Resort“ v obci Donovaly. Potrubie je situované v pravej polovici navrhovanej miestnej komunikácie v súbehu so splaškovou kanalizáciou (objekt IO 500). Vodovod sa skladá z hlavnej vetvy „1“ a z vodovodných prípojok k jednotlivým parcelám. Celková dĺžka vetvy „1“ je navrhnutá z potrubia HDPE D90 mm a bude 273,50 m, počet prípojok 11 ks. Vodovodné prípojky sú riešené samostatne pre každý objekt systémom napojenia na potrubné vetvy pomocou navrtavacieho pásu a uzáveru so zemnou súpravou, s ovládaním vyvedeným do uličného poklopu vo vozovke. Potrubie prípojky PE D32 bude vedené kolmo na cestu, priamo k jednotlivým pozemkom a budú dočasne ukončené 1 m za hranicou pozemku vo vodomernej šachte. Vodovodná sieť sa napojí na existujúci rozvod vody Donovalley Resort na Vetvu 1-3 DN 80 mm PE. Za miestom napojenia na existujúci vodovod sa osadí uzáver vody. Navrhovaný vodovod je ukončený podzemným hydrantom DN 80 mm.

IO 500 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie

Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie je situované v osi navrhovanej miestnej komunikácie v súbehu s vodovodom (objekt IO 400) a bude odvádzať splaškové odpadové vody z jednotlivých objektov z celej lokality do existujúcej splaškovej kanalizácie obce. Splašková kanalizácia sa skladá z kmeňovej stoky „A“ a z kanalizačných prípojok k jednotlivým parcelám. Gravitačná splašková kanalizácia – kmeňová stoka „A“ je navrhnutá z potrubia PP DN 300 mm SN 10 v dĺžke 244,0 m, počet prípojok 11 ks. Navrhovaná gravitačná stoka „A“ sa napája na existujúci kmeňový zberač „KA“ PVC DN 300 mm osadením kanalizačnej šachty DN 1000 mm. Kanalizačné šachty DN 1000 mm sú navrhnuté v každom výškovom a smerovom lome potrubia v počte 10 ks. V konštrukcii vozovky budú použité kompozitné poklapy šachiet DN 600 mm triedy D400. Poklapy budú uzamykateľné bez vetrania, odvetraný poklop bude len na koncovej KŠ 10. Kanalizačné prípojky sú navrhnuté z potrubia PP DN 160 mm, budú riešené samostatne pre každý objekt systémom napojenia na hlavné potrubie pomocou jednoduchej odbočky PP 315/160 45 ° a kolena 160/45°. Prípojky budú ukončené kontrolnou šachtou DN 400 mm.

V súlade s ustanovením § 73 ods. 6 vodného zákona sa o začatí konania upovedomujú účastníci konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica a zverejnená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Toto upovedomenie sa zverejní aj na webovom sídle okresného úradu <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=39> v časti „Úradná tabuľa“. Okresný úrad žiada obec Donovaly, aby súčasne zverejnila toto upovedomenie na svojej úradnej tabuli a prípadne aj na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní a po ukončení doby vyvesenia vrátili toto upovedomenie okresnému úradu s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou

Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BB-OSZP3-2023/035763-004

DONOVALLEY s.r.o., Skuteckého 17, Banská Bystrica
Ing. Maroš Bezděka, Nad Plážou 5700/5, 974 01 Banská Bystrica 1
Obec Donovaly, Donovaly 3, 976 39 Donovaly
HYPRO, s.r.o., Ing. Štefan Škorupa - projektant, Zvolenská cesta 14, 974 05 Banská Bystrica 5
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Račianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom a.s., Bajkalska 28, Bratislava, 817 21 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica
Okresný úrad Banská Bystrica, OPaK, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5
Okresný úrad Banská Bystrica, OH, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [„IO 400 Rozšírenie verejného vodovodu, IO 500 Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“ , - oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním ,]
Identifikátor: OU-BB-OSZP3-2023/035763-0094272/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Martina Machala
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 21.08.2023 13:27:04 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 21.08.2023 13:27:14 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BB-OSZP3-2023/035763-0094272/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Ingrid Tomčíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: samostatný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Banská Bystrica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 21.08.2023
Podpis a pečiatka: