

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“).

K spisu číslo: OU-BB-OSZP3-2024/038341

- a) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „Územný plán centrálnej mestskej zóny Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č.2, polyfunkčný areál Slovenka - JUH“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o EIA.

Príslušný orgán	Okresný úrad Banská Bystrica Odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie Ľ. Štúra 1 974 05 Banská Bystrica
Názov zmeny navrhovanej činnosti	„Územný plán centrálnej mestskej zóny Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č.2, polyfunkčný areál Slovenka - JUH“
Miesto realizácie	Kraj: Banskobystrický Okres: Banská Bystrica Obec: Mesto Banská Bystrica, časť Hámor Katastrálne územie: Banská Bystrica Parcelné čísla: KN-C 2239/1, 2239/4, 2239/5, 2239/6, 2239/7, 2239/9, 5407/4, 5407/6, 5407/2, 5407/3, 5407/4, 2239/2, 2239/3, 2239/17, 5625/9, 5408, 5407/1, 5521/1
Predmet činnosti	Účelom navrhovaného zámeru je výstavba v rámci „ÚPN CMZ Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č.2, polyfunkčný areál Slovenka – JUH“ ako komplexného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia bývalého výrobného areálu, zosúladenie záujmov a činností ovplyvňujúci rozvoj územia a umiestnenie stavieb podľa § 39a zákona č. 50/1976 Zz. v znení neskorších zmien. ÚPN CMZ Banská Bystrica, Zmeny a doplnky č.2, polyfunkčný areál Slovenka – JUH je rozdelený na dve etapy - I.A a I.B.
Navrhovateľ	Mesto Banská Bystrica Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica IČO: 00313271

- b) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona o EIA oznamuje, že dňom 28.08.2024 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie dorúčením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom Mestom Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00313271.

Povoľujúci orgán	- Mesto Banská Bystrica; - Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
-------------------------	---

- c) Informácie navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti:
- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
 - povolenie podľa ust. § 26 Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v súlade s ust. § 66 stavebného zákona
- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 23 ods. 3 zákona o EIA dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnúť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Dotknutá obec	Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26 Banská Bystrica 974 01;
----------------------	--

- g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu svoje písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona o EIA na adresu:
- Okresný úrad Banská Bystrica,
Odbor starostlivosti o životné prostredie,
Námestie Ľ. Štúra 1,
974 05 Banská Bystrica.

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci. **Na stanovisko doručené po lehote sa neprihliada.**

Podľa § 24 ods. 4 zákona o EIA, prílohou písomného stanoviska je:

- a. doklad o zaregistrovaní, ak ide o stanovisko občianskeho združenia alebo mimovládnej organizácie podporujúcej ochranu životného prostredia,
- b. podpisová listina, ktorá musí obsahovať mená a priezviská, trvalý pobyt, rok narodenia a podpisy osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú a údaj o splnomocnencovi občianskej iniciatívy oprávnenom konať v jej mene a prijímať písomnosti, ak ide o spoločné stanovisko občianskej iniciatívy,
- c. meno, priezvisko a adresa trvalého bydliska fyzickej osoby, ak ide o fyzickú osobu.

Podľa § 64 ods. 2 zákona na konania podľa tretej časti tohto zákona **sa nevzťahuje § 14 všeobecného predpisu o správnom konaní.**

- h) Podľa § 64 ods. 1 písm. h) zákona o EIA na konania podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o EIA, na ktoré sa vzťahujú len ustanovenia o odvolacom konaní.

Podľa § 24 ods. 2 zákona o EIA dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti tohto zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 zákona o EIA, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Na odôvodnené písomné stanoviská a pripomienky podané v konaní podľa tretej časti tohto zákona o ktorých už bolo rozhodnuté, sa nemusí prihliadať v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté.

Podľa § 29 ods. 17 zákona o EIA proti rozhodnutiu vydanému v zisťovacom konaní, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a. bude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b. nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len účastník konania

Odvolanie proti rozhodnutiu, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 177 a zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 2 zákona príslušný orgán na základe zámeru alebo oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a rozhodne, či sa predmet zisťovacieho konania bude posudzovať podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu k územnému konaniu o umiestnenie stavby, k územnému konaniu o využití územia, k stavebnému konaniu a ku kolaudačnému konaniu.

Podľa § 38 ods. 13 zákona záväzné stanovisko podľa odseku 4 nie je potrebné pre povoľovacie konanie k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, pre ktorú bolo vydané záverečné stanovisko, rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo rozhodnutie

z konania o podnete, vydané podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. januára 2015, vrátane jeho podmienok a opatrení, pre vydanie povolenia podľa osobitného predpisu. V takom prípade povoľujúci orgán rozhodne bez záväzného stanoviska príslušného orgánu.