

# OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

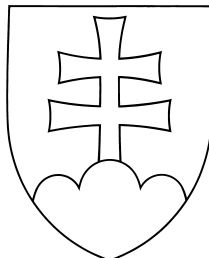
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2022/008073-016

Senec

02. 08. 2022



## Rozhodnutie

v zisťovacom konaní

### Popis konania / Účastníci konania

zisťovacie konanie o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti "Logistické centrum pošty - medzisklad" / navrhovateľ - Post & Co Vermietungs OG, Rochusplatz 1, 1030 Wien v zastúpení Bauwerke s.r.o., Rubínová 8, 831 52 Bratislava, SIRECO s.r.o., Žatevná 12, 841 01 Bratislava, dotknutá verejnosť - Združenie domových samospráv

### Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), rozhodol podľa § 29, ods. 2 na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty - medzisklad“, predloženého navrhovateľom spoločnosťou Post & Co Vermietungs OG, Rochusplatz 1, 1030 Wien, Rakúska republika ktorého zastupuje Bauwerke s.r.o., Rubínová 8, 831 52 Bratislava ( spoločnosť Bauwerke s.r.o. na základe splnomocnenia zastupuje spoločnosť SIRECO s.r.o., Žatevná 12, 841 01 Bratislava, IČO: 35 945 548 ) po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty - medzisklad“ uvedená v predloženom Oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorej navrhovateľom je spoločnosť Post & Co Vermietungs OG, Rochusplatz 1, 1030 Wien

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie :

- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;
- Pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií

a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;

• V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam §8a Elektromobilita)

## Odôvodnenie

### 1. Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, spoločnosť Post & Co Vermietungs OG, Rochusplatz 1, 1030 Wien, Rakúska republika ktorého zastupuje Bauwerke s.r.o., Rubínová 8, 831 52 Bratislava ( spoločnosť Bauwerke s.r.o. na základe splnomocnenia zastupuje spoločnosť SIRECO s.r.o., Žtaevná 12, 841 01 Bratislava, IČO: 35 945 548 ) predložil dňa 13.04.2022, Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) v písomnej aj elektronickej forme podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty - medzisklad, v obci Ivanka pri Dunaji , k. ú. Farná, parcela č. 867/53, 68. lokalita Horný dvor – areál D1 Center, parcela č. 5156/128 (5156/123) , ktoré vypracovala spoločnosť SIRECO s.r.o., Žatevná 12, 841 01 Bratislava 42 na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Senec, OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov upovedomilo podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, listom pod č. OU-SC-OSZP-2022/008073-003 zo dňa 20.04. 2022, rezortný orgán, dotknuté orgány a štátne organizácie , že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, OSŽP dňa 25.05.2022 zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na informačnom portáli ministerstva životného prostredia (enviroportal.sk) a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom. Príslušný orgán zároveň doručil dotknutej obci zámer navrhovanej činnosti v listinnom vyhotovení.

Okresný úrad Senec, OSŽP, listom č. OU-SC-OSZP-2022/008073-013 zo dňa 31.05.2022, vyzval splnomocneného zástupcu navrhovateľa na doplňujúce informácie v zmysle § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – list č. OU-SC-OSZP-2022/008073-013 zo dňa 31.05.2022.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SC-OSZP-2022/008073-015 zo dňa 11.07.2022 upovedomilo účastníkov konania o podkladoch k vydaniu rozhodnutiu a oznámil, že stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní tvoria podklad rozhodnutia, ktoré bude vydané. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku bolo účastníkom konania a zúčastneným osobám oznámené, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia prípadne navrhli jeho doplnenie.

Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia :

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v Bratislavskom kraji, okrese Senec, v obci Ivanka pri Dunaji, na katastrálnom území Farná, na parcelách č. 867/53 a 867/68. Zmena navrhovanej činnosti má byť uskutočňovaná mimo zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji. Zmena navrhovanej činnosti nenavrhuje žiadne nové prevádzkové súbory. Zmena navrhovanej činnosti rieši stavbu SO 206 Medzisklad kuriérnych zásielok s predĺženým termínom doručenia v prípadoch, že ich adresát nebol zastihnutý na aadrese doručenia pre ich opätovné doručovanie v nasledujúce dni. Nový jednopodlažný nepodpivničený objekt SO 206 Medzisklad bude jednoduchej stavebnej konštrukcie a bude vybavený 4 vrátami. Úprava nemá vplyv na počet zamestnancov, ktorý sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nemení. Objekt je navrhnutý na mieste existujúcej spevnenej plochy. K záberu zelene, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov tak nedochádza.

Urbanistický návrh vychádza z účelového a priestorového usporiadania areálu Logistického centra pošty Ivanka pri Dunaji, ktorého hlavnými stavbenými objektmi sú administratívno – distribučný objekt SPS (SO 201) a skladovacia hala KOLOS (SO 202).

K predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti bolo na OÚ SC odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručených 8 stanovísk (rezortný orgán, dotknutý orgán, povolujujúci orgán a dotknutá verejnosť).

Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8 a § 65 g ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov.

K oznámeniu o zmene o navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na OÚ SC, OSŽP nasledujúce stanoviská, ktoré sú uvedené v skrátenom znení :

1.) Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, č. SEMal-EL13/2-3-802/2022 zo dňa 26.04.2022

Zmena navrhovanej činnosti sa plánuje vybudovať v severozápadnej časti katastrálneho územia Farná, medzi cestou I/61, diaľnicami D1 a D4 a železničnou traťou 120A Szob HU – Štúrovo – Bratislava hl. st., uzavretom areáli logistického centra pošty. Vzhľadom na skutočnosť, že v rámci zmeny nedochádza k záberu zelene, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov nemáme k spracovaniu zmeny navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty medzisklad“ z pohľadu záujmov obrany štátu žiadne pripomienky.

2.) Dopravný úrad, referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika list č.11875/2022/ROP-2 zo dňa 27.04.2022

Na základe predložených podkladov zámeru, jeho rozsahu a charakteru a vzhľadom k zastavanosti územia a povahe stavieb v okolí pripravovaného zámeru, nie je predpoklad narušenia daných OP letiska, preto sa toto obmedzenie neurčuje ako podmienka pre zámer. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

3.) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, list č.24109/2022/OSR/46005 zo dňa 26.04.2022

MDV SR má v ďalšom stupni prípravy zmeny navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty – medzisklad“ nasledovné pripomienky a požiadavky :

- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov;
- Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy a dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- V rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zmeny navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty – medzisklad“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie príslušného orgánu : vyjadrenie rezortného orgánu rešpektujeme, pripomienky sú zahrnuté vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

4.) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, č.HŽP/8050/2022 zo dňa 28.04.2022

Uvedená zmena vzhľadom na charakter i lokalizáciu jej činnosti v areáli mimo obytnej zástavby, nepredstavuje riziko zhoršenia životného prostredia, životných podmienok bývania a zdravia obyvateľstva hlukom a emisiami znečisťujúcich látok v ovzduší. Negatívne vplyvy z výstavby budú lokálne ohraničené a dočasné. Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné. Činnosť bude ďalej posúdená podľa zákona č. 355/2007 Z. z.

Vyjadrenie príslušného orgánu : stanovisko dotknutého orgánu akceptujeme

5.) Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, list č. KRHZ-BA-OPP-2022/000305-002 zo dňa 21.04.2022

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k zmene navrhovanej činnosti „Logistické centrum pošty medzisklad“ navrhovateľa Post & CO Vermietungs OG, Rochusplatz 1, 1030 Wien, Rakúska republika v zastúpení Bauwerke s.r.o., Rubínová 8, 831 52 Bratislava, dáva nasledovné stanovisko :

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti.

6.) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. OU-SC-OSZP-2022/008205-002 zo dňa 25.04.2022

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona nasledovné záväzné stanovisko :

1. Na predmetné územie sa vzťahuje 1. Stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody. Realizácia stavby neprinesie zásah do chránených území alebo do ich ochranných pásiem, je umiestnená mimo biocentier, genofondových plôch a prvkov významných pre územný systém ekologickej stability.
2. Podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa jedná o činnosť, ktorá bude realizovaná na pozemkoch definovaných ako „zastavaná plocha a nádvoria“, nevyžiada si výrub drevín v súlade s § 47 ods. 3 zákona a preto nie je predpokladaný vplyv na faunu a flóru daného územia.
3. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme k navrhovanej činnosti pripomienky, ani osobitné požiadavky na podrobnejšie posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.) Hydromelióracie, štátny podnik, list č. 2641-2/120/2022 zo dňa 05.05.2022

Po preverení dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavby „Logistické centrum pošty medzisklad v k. ú. Farná neevidujeme žiadne hydromelióračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p.

8.) Dotknutá verejnosť – združenie domových samospráv (elektronické podanie – dátum odoslania 29.04.2022)

Podľa § 2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

- b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,
- d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,
- e) získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiada, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnávalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom

ich ukotvilo pre nasledujúce povoloňacie procesy. Zaujíma ich najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasť zámery a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR.

Za nedostatočné považuje najmä nevyhodnotenie kritéria č.1.2 prílohy č. 10 k zákonu EIA, v súbehu s § 29a zákona EIA, t.j. vyhodnotenie kumulatívnych a synergických vplyvov v rôznych časových horizontoch. Podľa § 18 ods.2 písm. d zákona EIA je predmetom zisťovacieho konania „zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8, časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.“ Z textu a účelu zákona je možné usúdiť, že na uplatnenie tohto ustanovenia je potrebné splniť tri kumulatívne podmienky: 1) predchádzajúce posúdenie zámery ako novej činnosti 2) v nejakom rozsahu existujúca činnosť je povolená a súčasne je buď realizovaná (časť vety „alebo v štádiu realizácie“ len významovo spresňuje, že pod realizovanosťou je potrebné chápať nielen dokončenie realizácie ale aj akékoľvek štádium realizácie). Je totiž potrebné vychádzať z čl. 152 ods. 4 Ústavy SR a teda vykladať právne predpisy najmä podľa ich účelu a cieľov. Vzhľadom na uvedené je preto potrebné porovnať zmenu navrhovanej činnosti s pôvodne posúdeným zámerom a preukázať, že zmena navrhovanej činnosti nemení celkové zaťaženie územia v žiadnom z kritérií, ktoré boli základom pôvodného rozhodnutie. To uvedené oznámenie o zmene činnosti neobsahuje a to je podľa nás jeho najväčším nedostatkom. Aj zo samotnej podstaty zmeny činnosti vyplýva, že sa jedná akoby o ďalší variant pôvodného zámery; preto v zisťovacom konaní o zmene je potrebné predovšetkým porovnať pôvodne posúdený zámer s jeho zmenou ako de facto variantom. To je súčasne aj hlavný dôvod, prečo ustanovenie § 29 ods. 5 nepožaduje variantné riešenie zmeny činnosti; zmena činnosti je totiž sama o sebe variantom pôvodného zámery. Takýto výklad je v súlade s rozhodnutím Najvyššieho správneho súdu SR sp. zn. 2Sžk/6/2019, zo dňa 24. 11. 2021, ktorým sa potvrdil právny názor Krajského súdu Bratislava sp. zn. 1S/295/2017 ([https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/edi/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045\\_5](https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/edi/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5)): tým sa potvrdil výklad zákona, že akýkoľvek zámer musí ako pravidlo byť variantne. V danom prípade je variantom samotná zmena činnosti, ktorá sa posudzuje v kontexte pôvodného zámery, aj keď nie v rovnakom (pôvodnom) čase; to je však v poriadku, lebo § 29a zákona EIA predpokladá posudzovanie vplyvov v rôznych časových horizontoch a predpokladá čas ako jeden z faktorov, ktoré vplývajú na zámer ako aj na vplyvy zámery na životné prostredie. V zisťovacom konaní o zmene sa porovnávajú sa skutočné vplyvy už posúdennej činnosti a predpokladané vplyvy zmeny činnosti a na základe tohto porovnania sa rozhodne aj vo veci samej.

Namieta použitie tzv. salámovej metódy, nakoľko sa už jedná o niekoľké oznámenie o zmene, pričom aj v zámere sa uvádzajú nasledovné rôzne etapy a fázy; z uvedeného dôvodu žiada ďalšie posudzovanie a to najmä s ohľadom na definíciu výsledného stavu areálu.

Absentuje kvantifikácia vplyvov a ich vyhodnotenie podľa jednotlivých kritérií podľa prílohy č. 10 k zákonu EIA č. 24/2006 Z. z. Jedným z cieľov rozhodnutia v zisťovacom konaní je aj rozhodnúť, či je zámer (t.j. činnosť, resp. jeho zmena) v území prípustná; tj. či nezaťažuje územie nad rámec stanovený zákonom. Podľa § 11 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20071001.html>) nemožno územie zaťažiť nad rámec stanovený zákonom; podľa § 12 zákona o prípustnej miere hovoria prahové hodnoty uvedené v osobitných zákonoch. Úlohou úradu teda je zistiť zákonom predpísané prahové hodnoty určené v jednotlivých osobitných zákonoch a následne tieto prahové hodnoty podľa osobitných zákonov vyhodnotiť v zmysle kritérií podľa prílohy č. 10 k zákonu EIA. Len na základe takto zisteného skutkového stavu je možné urobiť záver, či je zámer v území vôbec prípustný a ak prípustný je, či je potrebné jeho ďalšie posudzovanie a aké zmierňujúce opatrenia je potrebné prijať. Len deklaratórny resp. opisný spôsob vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie nestačí, lebo § 12 zákona o životnom prostredí jednoznačne požaduje kvantifikované vyhodnotenie prahových hodnôt podľa osobitných zákonov. Podľa čl. 152 ods. 4 Ústavy SR je potrebné uplatňovať taký výklad a aplikáciu zákona, ktorá rešpektuje ústavu a ostatné právne predpisy; SR je predovšetkým právny štát a preto je potrebné rešpektovať a dodržiavať systematicku a komplexnosť právneho poriadku SR; nemožno teda rozhodovanie podľa zákona EIA vyčleniť z tejto systematiky a preto nie je možné zákon o životnom prostredí ako aj ostatné osobitné zákony stanovujúce rôzne prahové hodnoty a rôzne prístupy a kritériá ignorovať. § 29 ods. 3 zákona EIA je teda potrebné vykladať tak, že úrad pri vyhodnocovaní kritérií podľa prílohy č. 10 vyhodnocuje prípustnosť zámery v území na základe kvantifikovaných prahových hodnôt uvedených v osobitných zákonoch a súčasne aj celkový vplyv a jeho mieru na životné prostredie. Pri tomto vyhodnocovaní podľa § 29 ods. 3 zákona EIA musí okrem prahových hodnôt a informácií od navrhovateľa brať do úvahy aj doručené stanoviská verejnosti a to vrátane tohto stanoviska ZDS.

Doplňujúce informácie: Znenie rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti vydaného podľa zákona je plne v kompetencii príslušného orgánu, pričom poznamenávame, že samotné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje popis predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie,

pričom je spracované v jednom realizačnom variante v súlade so zákonom a popisu aj stav, kedy by sa navrhovaná zmena činnosti nerealizovala. Podľa § 29 ods. 2 zákona príslušný orgán na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej zmeny činnosti k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a rozhodne, či sa predmet zisťovacieho konania bude posudzovať podľa zákona. Podľa § 29 ods. 3 zákona ak sa rozhoduje o tom, či sa navrhovaná zmena činnosti bude posudzovať podľa zákona, primerane sa použijú kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10, pričom príslušný orgán prihliada aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4. zákona. Výroková časť rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, okrem náležitostí ustanovených všeobecným predpisom o správnom konaní, obsahuje určenie, či sa navrhovaná zmena činnosti má posudzovať podľa zákona. Ak ide o rozhodnutie, v ktorom sa určilo, že navrhovaná zmena činnosti nepodlieha posudzovaniu podľa zákona, výroková časť rozhodnutia obsahuje aj podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie. Príslušný orgán v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej zmeny činnosti hodnotí obdobie prípravy navrhovanej činnosti a jej realizácie, a ak je to odôvodnené povahou navrhovanej činnosti, aj etapu jej ukončenia spojeného s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou, a to najmä z hľadiska únosného zaťaženia územia, dôsledkov bežnej činnosti a rizika možných havárií, kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s prihliadnutím na ich nezvratnosť, prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie, použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií a porovnania s najlepšimi dostupnými technológiami. Z hľadiska ochrany biodiverzity možno konštatovať, že navrhovaná zmena činnosti nebude mať vplyv rozmanitosť biodiverzity v dotknutom území, ako ani na vodné útvary, pričom bude realizovaná v súlade s Programom odpadového hospodárstva SR. V súvislosti s kritériami uvedenými v prílohe č. 10 zákona uvádzame, že ich vyhodnotenie v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nie je požadované v zmysle zákona a teda tvrdenie o ich nedostatočnom vyhodnotení je teda irelevantné. Návrh realizácie zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje uplatňovanie „salámovej metódy“, ale vychádza zo súčasných poznatkov o prevádzke, činnostiach prevádzkovaných v predmetnom areáli, súčasných potrebách navrhovateľa a výzvach a požiadavkách na trhu, na ktoré navrhovateľ v rámci svojho rozvoja a udržateľnosti reaguje vo svojich podnikateľských aktivitách a plánoch. Z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je zrejmé, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti bude v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. Navrhovaná zmena činnosti je v súlade s požiadavkami § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, pričom v stanovisku uvádzaný výklad tohto § je irelevantný.

Z hľadiska budúcich vplyvov nás zaujíma, akým spôsobom bude navrhovateľ reagovať na klimatickú krízu a jej prejavy; zaujíma nás jeho plán zelenej transformácie svojej činnosti a znižovanie uhlíkovej stopy a využívanie obnoviteľných zdrojov energie. Zaujíma ich, akým spôsobom bude reagovať na uvedené ekologické a environmentálne krízy a výzvy a to zodpovedaním nasledovných otvorených otázok:

1) Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patri medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).

Podľa viacerých názorov, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopříjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť a už sa to deje, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní. Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovensko o prejsť od nízko nákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je im ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje. Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na prihovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku (<https://www.youtube.com/watch?v=cKoQQo8gdPM&t=1257s>), ktorý

podľa wikipédie ([https://sk.wikipedia.org/wiki/Prejav\\_Milo%C5%A1a\\_Jake%C5%A1a\\_na\\_%C4%8Cerveno\\_m\\_hr%C3%A1dku](https://sk.wikipedia.org/wiki/Prejav_Milo%C5%A1a_Jake%C5%A1a_na_%C4%8Cerveno_m_hr%C3%A1dku)) je „sondou do zmyšľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu.“ Porovnajme štruktúru príhovoru:

- a. útok na ekologických aktivistov
- b. útok na občiansku spoločnosť
- c. útok na politickú opozíciu
- d. konštatovanie potreby perestrojky
- e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

Doplňujúce informácie: Uvedené predstavuje názor pisateľa a nie požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene činnosti, pričom tá je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov.

2) ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia), že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou, ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie  $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$ ; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcii výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel na Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu, ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiada navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal\\_sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)); žiada úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Doplňujúce informácie: Uvedené predstavuje názor pisateľa a nie požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene činnosti, pričom tá je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov.

3) Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiada navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Doplňujúce informácie: V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov.

4) Energetická efektívnosť budov, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EU spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Doplňujúce informácie: V prípade, že bude zo spomínanej smernice alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov.

5) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-cotto-znamena-pre-slovensko/>), žiada uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov. Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (<https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasio-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/>). Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje? Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N. Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof. V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac. S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy. Chránená nie je ani severná Európa - tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko. Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocíti milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny. Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia. Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy. Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.

Doplňujúce informácie: Zo spomínanej konferencie alebo všeobecne záväzných právnych predpisov nevyplývajú žiadne konkrétne mandatórne požiadavky vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, ktoré by neboli v rámci jej riešenia zahrnuté.

6) Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné



zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebitelia kúpia, použijú a vyhodí. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode. Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike - pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EU musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov. Do pozornosti kladie Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky ([https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan\\_sk](https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk)); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík. Na určenie prípustnosti zámeru v krajine (§ 11 a 12 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb.) ako aj ako odborný základ prípadných navrhovaných environmentálnych opatrení (§ 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí) uvedené požaduje environmentálne hodnotenie dopadov stavieb na krajinu a obyvateľa (napr. formou hodnotenia a certifikácie GreenPass <https://www.environmentalnehodnotenie.sk/>, <https://greenpass.io/>). Na základe výsledkov krajinného hodnotenia žiadame, aby sám navrhovateľ určil primerané environmentálne opatrenia.

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti je v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, ako aj strategickými dokumentmi týkajúcej sa tejto oblasti, pričom je v súlade aj s požiadavkami § 11, 12 a 17 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade, že bude zo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiada, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa § 29 ods. 13 zákona EIA obsahovali aj:

- I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa § 2 písm. zh až zj zákona OPK č. 543/2002 Z. z.
- II. opatrenia ochrany vôd podľa § 5 až § 11 Vodného zákona
- III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
- IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle § 29 ods. 3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; Navrhuje, aby navrhovateľ akceptoval nasledovné opatrenia (ktoré sa v praxi osvedčili ako tzv. best available techniques - BAT - krajinných environmentálnych opatrení) alebo sám navrhol k nim lepšiu alternatívu, resp. riešenie, ktoré dané environmentálne oblasti splní lepšie/vhodnejšie a to na základe výsledkov požadovaného krajinného hodnotenia. V rámci doplňujúcej informácie žiada komparatívnu analýzu výhod a nevýhod a zdôvodnenie výsledného vybraného riešenia.

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti je v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že bude zo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej zmeny činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov. Nimi navrhované štandardné riešenia tvoriace základ odbornej diskusie o environmentálnych opatreniach sú:

Pri vyhodnocovaní vychádzať z nášho zoznamu kritérií nášho vyhodnocovania environmentálnej kvality projektov (nie je potrebné ho osobitne vyhodnocovať), ktorý predstavuje návod a inšpiráciu; pri hodnotení projektov vychádza aj z kritérií a hľadísk uvedených v tomto zozname. Je to akýsi check list kvality a dobrej environmentálnej prípravy projektu; keď si budete klásť otázky tak, ako si ich kládeme v ZDS, pochopíte ďalšie environmentálne súvislosti a previazanosť jednotlivých zložiek životného prostredia ako aj kumulatívnosť a synergiu vplyvov na životné prostredie. Kritériá environmentálnej kvality projektov nájdete na <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds>.

Doplňujúce informácie: Berieme na vedomie.

2) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

Dopňujúce informácie: V rámci navrhovanej zmeny činnosti sa budú používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov.

3) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([www.samospravydomov.org/files/retencna\\_dlazba.dpf](http://www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.dpf)).

Dopňujúce informácie: V rámci navrhovanej zmeny činnosti sa nebudú vytvárať nové parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy.

4) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Dopňujúce informácie: V rámci navrhovanej zmeny činnosti sa nebudú vytvárať nové parkovacie plochy.

5) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic.html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požaduje realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Dopňujúce informácie: Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej zmeny činnosti bude spracovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov.

6) Prispôbiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

Dopňujúce informácie: Zmena navrhovanej činnosti je prispôbená okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite a to vo vzťahu k vegetačným úpravám nezastavaných plôch v rámci existujúceho areálu a správnym nakladaním s vodami, pričom rešpektuje požiadavky zákonov č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Existujúce sadovnícke a parkové úpravy nebudú realizáciou navrhovanej zmeny činnosti ovplyvnené, pričom spomínaná príručka sa týka spracovávanía územnoplánovacích dokumentácií a nie projektových dokumentácií pre potreby povoľovania navrhovaných činností a ich zmien podľa osobitných predpisov. Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej zmeny činnosti bude spracovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov.

7) Na horizontálne plochy (najmä strechy) požaduje biosolárne strechy - kombináciu vegetačnej strechy a solárneho fotovoltického systému. Tieto dve technológie môžu prispieť k udržateľnému rozvoju budov a k zníženiu emisií skleníkových plynov. Keď sú tieto technológie na streche kombinované, vylepšujú teplotnú budov a zvyšujú efektívnosť výroby z fotovoltických článkov vďaka chladiacemu efektu ktorý vyvolávajú, zároveň

majú protihlukovú funkciu. Súčasne žiada o kvantifikáciu predpokladaných množstiev neutralizovaných emisií CO<sub>2</sub> ako aj príspevok k energetickej efektívnosti budovy v dôsledku aplikácie tohto systému. V zmysle princípu lead by example odkazuje, že tento systém sa v praxi ukazuje ako BAT (best available technology), ktorý dlhodobú snahu ZDS o aplikáciu vegetačných striech doplnil o fotovoltaické články a teda spojil výhody zelenej strechy s výhodami fotovoltaiky (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/centrum-energetickeho-biologickeho-zhodnotenia-odpadu-martin>).

Doplňujúce informácie: Požadované nie je navrhované v rámci navrhovanej zmeny činnosti, pričom navrhované riešenie spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov.

8) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiada aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Doplňujúce informácie: Požadované nie je navrhované v rámci navrhovanej zmeny činnosti, pričom navrhované riešenie zmeny navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na biodiverzitu prostredia.

9) Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bioodpadu označeného hnedou farbou.

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti bude prevádzkovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

10) Implementovať Akčný plán pre obehovú ekonomiku ([https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan\\_sk](https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan_sk)).

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti bude prevádzkovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov.

11) Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Doplňujúce informácie: Nenavrhuje sa a ani sa neplánuje, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.), pričom máme za to, že sa požadovaným nedosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a obec, ale hlavne, že nedôjde k zhodnoteniu investície ekonomicky a marketingovo.

12) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8:

[https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science\\_center\\_objects=O#qt-science\\_center\\_objects](https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=O#qt-science_center_objects)) a porovnať s mapou vodných útvarov <https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu ([http://www.shmu.sk/sk/?pae=1&id=klimat\\_mesacnemapy](http://www.shmu.sk/sk/?pae=1&id=klimat_mesacnemapy)); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 478/2018 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti nebude mať žiadne vplyvy, rozmiestnenie tepla, sucha zrážok v krajine a vodné útvary, pričom navrhované riešenie spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov.

13) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Doplňujúce informácie: V rámci navrhovanej zmeny činnosti nebude vznikať žiadny nový bio rozložiteľný odpad.

14) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).

Doplňujúce informácie: Navrhované riešenie spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov.

15) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Doplňujúce informácie: Navrhované riešenie spĺňa požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov a navrhovateľovi uvedená podmienka nevyplýva zo žiadneho všeobecne záväzného právneho predpisu.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane ich) žiada vyhodnotiť podľa § 20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl. 2 ods. 2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa § 3 ods. 1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávných predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Žiada teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa § 29 ods. 13, resp. § 37 ods. 4 zákona EIA. Žiada vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a hodnota; v každom z týchto faktorov žiada zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy. Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúča úrad aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povolovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle § 36 ods. 5, resp. § 64 ods. 1 Stavebného zákona. ZDS na vykonaní konzultácie trvá. Ich vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiada uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiada byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadriť. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiada doručovať v zmysle § 25a Správneho poriadku do elektronickej schránky ich združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk, listiny v papierovej forme nezasielať. Toto podanie písomne potvrdí podľa § 19 ods. 1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/> Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/> Dáva do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Doplňujúce informácie od navrhovateľa: K uvedenému sa nevyjadrujeme nakoľko sa týka rozhodovania príslušného orgánu a máme za to, aby sa postupovalo podľa požiadaviek zákona.

Vyjadrenie príslušného orgánu: Znenie rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti je plne v kompetencii príslušného orgánu. Podotýkame, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje popis predpokladaných vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie, pričom je spracované v jednom realizačnom variante v súlade so zákonom. Zmena popisuje aj stav kedy by sa navrhovaná zmena nerealizovala. Príslušný orgán v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej zmeny činnosti hodnotí obdobie prípravy navrhovanej činnosti jej realizácie, a ak je to odôvodnené povahou navrhovanej činnosti, aj etapu jej ukončenia. Z hľadiska ochrany biodiverzity môžeme konštatovať, že navrhovaná zmena činnosti nebude mať vplyv na rozmanitosť biodiverzity v dotknutom území, ako ani na vodné útvary, pričom bude realizovaná v súlade s programom odpadového hospodárstva SR. Návrh realizácie zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje uplatňovanie „salámovej metódy“, ale vychádza z poznatkov o prevádzke, činnostiach prevádzkovaných v predmetnom areáli. Príslušný orgán má za to, že navrhovaná zmena je v súlade s § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Podotýkame, že v rámci navrhovanej zmeny sa nebudú vytvárať nové parkovacie plochy. Podľa textu

zámeru, bude zmena navrhovanej činnosti prispôsobená okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite a to vo vzťahu k vegetačným úpravám nezastavených plôch v rámci existujúceho areálu a správnym nakladaním s vodami, pričom rešpektuje požiadavky zákonov č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Navrhovateľ je povinný dodržiavať platnú legislatívu na úseku ochrany vôd. Požiadavka zabezpečiť dodržiavanie platných právnych predpisov na úseku ochrany vôd má proklamatívny charakter, dodržiavanie právnych predpisov overujú povoloňovacie dotknuté orgány v osobitných povoloňovacích konaniach. Príslušný orgán zastáva názor, že vyhodnotenie pripomienok dotknutej verejnosti navrhovateľom je postačujúce a nemá k nemu zásadnejšie pripomienky. Príslušný orgán má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým sa účastníci konania mohli v rámci upovedomenia vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci. V tejto súvislosti zároveň „príslušný orgán“ uvádza, že v konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní. „Príslušný orgán“ zároveň uvádza, že zmena navrhovanej činnosti, bolo v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní zverejnené a verejnosti dostupné na informačnom portáli ministerstva životného prostredia SR (enviroportal.sk) a zároveň boli dostupné prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní.

## I. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, v obci Ivanka pri Dunaji, na katastrálnom území Farná, na parcelách s číslom 867/53 (podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2902: druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku - 18 - pozemok, na ktorom je dvor) a 867/68 (podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2902: druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku - 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom 2717 (popis budovy - skladovacia a distribučná hala; druh stavby - 20 - iná budova). Zmena navrhovanej činnosti má byť uskutočňovaná mimo zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji.

## II. Opis technického a technologického riešenia

Zmena navrhovanej činnosti sa plánuje vybudovať v severozápadnej časti katastrálneho územia Farná, medzi cestou I/61, diaľnicami D1 a D4 a železničnou traťou 120A Szob HU – Štúrovo – Bratislava hl.st., v uzavretom areáli logistického centra pošty. V rámci uvedeného areálu má byť zmena navrhovanej činnosti (SO 206 Medzisklad) situovaná v jeho východnej časti v mieste spevnenej plochy a to južne od SO 203 Prístrešok pre odpad, východne od SO 201 SPS - Administratívno-distribučný objekt, západne od zeleného pásu, ktorý lemuje areál. Súčasťou zmeny navrhovanej činnosti má byť aj SO 304 Požiarny vodovod (Premiestnenie nadzemného hydrantu PVC DN 150 - 18 m), nachádzajúceho sa cca 5 m južne od navrhovaného SO 206 Medzisklad a SO 603 Areálový rozvod NN Prípojka NN, ktorý bude napájať navrhovaný SO 206 Medzisklad z SO 201 SPS Administratívno-distribučný objekt (Prípojka NN CYKY-J 5 x 25 po konštrukciách haly doplnená o káblovú trasu o dĺžke 135 m a CYKY-J 5 x 25 + chránička (výkop v zemi – betón o dĺžke 32 m, situované západne od SO 206 Medzisklad. Logistické centrum pošty je vybudované na mieste pôvodných hydinárskych závodov v roku 2009. Pri realizácii 1. etapy bolo vykonané búranie pôvodných a výstavba nových inžinierskych sietí s kapacitnou a plošnou rezervou pre výhľadové objekty. V areáli sa nachádzajú dva hlavné prevádzkové objekty a to SO 201 SPS – Administratívno-distribučný objekt a SO 202 KOLOS – Skladovacia a distribučná hala, ďalej dva prístrešky pre odpad (SO 203, SO 204 Kotolňa, SO 602 Trafostanica a ďalšie prevádzkované infraštruktúrne objekty (SO 002 Zeleň - Sadové úpravy, SO 003 Oplotenie, SO 004 Sadové úpravy, SO 005 Oplotenie, SO 101 Dopravné napojenie, SO 102 Komunikácie a spevnené plochy, SO 103 Spevnené plochy, SO 104 Parkovisko, SO 105 Vjazd, SO 106 Vrátnica, SO 205 SPS Distribúcia, SO 301 Vodný zdroj pitnej vody - studňa č. 1, úpravňa vody, SO 302 Pitný vodovod, SO 303 Vodný zdroj požiarnej vody - studňa č. 2, čerpacia stanica, SO 304 Požiarny vodovod, SO 401 Splašková kanalizácia, SO 402 Biologická ČOV, SO 403 Dažďová kanalizácia, SO 404 Dažďová kanalizácia – zaolejovaná, SO 405 Úprava odtokového potrubia do recipientu Šúrsky kanál, SO 406 Dažďová kanalizácia, SO 407 Dažďová kanalizácia – zaolejovaná, SO 408 Splašková kanalizácia, SO 501 STL plynovod a prípojky, SO 502 Rekonštrukcia regulačnej stanice plynu, SO 503 Prekládka STL prípojky, SO 601 VN prípojka, SO 602 Trafostanica, SO 603 Areálový rozvod NN, SO 604 Areálové VO, SO 605 Náhradný zdroj, SO 606 Prekládka NN prípojky, SO 607 Vedenie NN, SO 651 Slaboprúd, SO 652 Elektrická požiarňa signalizácia a SO 653 Poplachový systém na hlásenie narušenia, závorový systém a priemyselná TV. Areál je napojený sa rozvod elektrickej energie a plynu. Voda je zabezpečená z dvoch studní a pre účely prevádzky je upravená vo vlastnej vodárni. Vo výhlade je výstavba pitného vodovodu s napojením v areáli P3 Logistic Parks južne od Seneckej cesty. Splaškové odpadové vody sú odvádzané do vlastnej ČOV. Prečistená

voda z ČOV je odvádzaná do recipientu Šúrskeho kanála. Dažďová voda zo striech objektov a spevnených plôch (čistené v ORL) ostáva na pozemku vsakovaním.

Zo západu ohraničuje pozemok prevádzkový areál štátnej správy (VS MV SR), z juhu komunikácia I/61 Bratislava – Senec, z východu budova garáží štátnej správy a zo severu poľnohospodárska pôda. Napojenie areálu je na juhu z tranzitnej komunikácie I/61 Bratislava – Senec. Príjazd do samotného areálu je situovaný v juhovýchodnej časti pozemku a je vybavený vrátnicou s trvalou službou, závorami, oplotením s bránou. Vedľa vjazdu do areálu je situovaná zelená plocha a studňa pre úžitkovú vodu. Na severnej a východnej hranici pozemku sa nachádzajú zelené pásy, na ktorých sa nachádzajú okrem studne pre pitnú a ďalšej studne pre úžitkovú vodu i ďalšie zariadenia a objekty ako ČOV, kotolňa, náhradný zdroj energie a trafostanica. Areál tvoria dva existujúce hlavné objekty, menší objekt - hala Kolos (SO 202) s rozmermi 20,2 x 70,2 m a väčší objekt - SPS Administratívno-distribučný objekt (SO 201) s rozmermi 130 x 23,8 po 35,8 m. Predmetom zmeny navrhovanej činnosti sú SO 206 Medzisklad, SO 304 Požiarne vodovod (premiestnenie nadzemného hydrantu PVC DN 150), SO 403 Dažďová kanalizácia a SO 603 Areálový rozvod NN.

Zmena navrhovanej činnosti nenavrhuje žiadne nové prevádzkové súbory. Objekt je navrhnutý na mieste existujúcej spevnenej plochy. K záberu zelene, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov tak nedochádza. Stavba objektu SO 206 Medzisklad bude prebiehať za plnej prevádzky distribučného areálu. Budú vykonané opatrenia na zamedzenie negatívneho vplyvu stavby na pracovnú činnosť v objekte SO 201 SPS Administratívno-distribučný objekt a dočasne upravená organizácia dopravy v areáli. Pred začatím stavby SO 206 je potrebné posunúť nadzemný požiarne hydrant SO 304 Požiarne vodovod v dotknutej časti o 24,3 metra smerom na juh. Predpokladané trvanie výstavby zmeny navrhovanej činnosti je 4 mesiace v roku 2022. So skúšobnou prevádzkou sa neuvažuje.

III. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

V širšom území realizácie zmeny navrhovanej činnosti je plánované:

1) Logistické centrum Tanieriky (Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza), ktoré je predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Základný popis tejto činnosti je uvedený doslovne zo zámeru navrhovanej činnosti (ADONIS CONSULT, s.r.o., 03/2020):

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie skladových hál s doplnkovou funkciou ľahkej výroby, obchodu/služieb a súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry na okraji obce Ivanka pri Dunaji. Činnosť je umiestnená v lokalite, ktorá je dlhodobo v územnom pláne obce včlenená na túto funkciu. Navrhované objekty budú určené pre budúcich domácich a zahraničných nájomcov, čím sa rozšíri ponuka predovšetkým skladových a logistických priestorov v Bratislavskom kraji.

2) PARK Ivanka (Logistic SPV 2 s.r.o.), ktorý je predmetom povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (EKOCONSULT – enviro, a. s., 06/2020).

Účelom zámeru je výstavba „PARKU Ivanka“, ktorý pozostáva z výrobnoskladovej haly D a súvisiacej infraštruktúry na ploche funkčne vyčlenenej v ÚPN-SÚ Ivanka pri Dunaji na umiestnenie výroby a skladov v priamej nadväznosti na areál „Logistického parku Ivanka pri Dunaji“ (haly A, B, C), ktorý je v súčasnosti vo výstavbe. Hala D bude slúžiť, ako logistické a skladové centrum (primárna funkcia), vyčlenené časti haly môžu slúžiť aj pre ľahkú priemyselnú výrobu (montážne práce a kompletizačné činnosti výrobkov, napr. komponentov pre automobilový priemysel). Činnosti umiestnené v areáli parku budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy. Skladové priestory haly budú slúžiť na skladovanie a manipuláciu s tovarom. Vyčlenené časti haly, ktoré môžu slúžiť aj pre ľahkú priemyselnú výrobu, budú vybavené technologickými zariadeniami podrobnejšie špecifikovanými podľa nájomcov. Pre bezproblémovú prevádzku budú v areáli parku potrebné ďalšie stavebné objekty (napr. vrátnica, parkoviska pre osobné i nákladné automobily, spevnené plochy pre manipuláciu so skladovaným tovarom, vonkajšie prístrešky, navigačné tabule...). Park Ivanka bude pripojený na sieť existujúcej infraštruktúry (vodovod, plynovod, kanalizácia) vedľajšieho logistického areálu.

3) LOGISTIC PARK – Ivanka pri Dunaji (Logistic SPV 1, s. r.o.), ktorý je v realizácii.

Účelom stavby je výstavba logistického areálu, v ktorom bude vybudovaná potrebná infraštruktúra na zabezpečenie plnohodnotnej prevádzky jednotlivých hál, ktoré budú slúžiť ako logistické a skladové centrum (primárna funkcia), vyčlenené časti hál môžu slúžiť po zosúladiení s právnymi predpismi aj pre ľahkú priemyselnú výrobu (montážne práce a kompletizačné činnosti na výrobkoch, napríklad pre automobilový priemysel). Funkčná náplň areálu LOGISTIC parku je zameraná na logistické funkcie s prekladaním tovarov, ako aj čiastočnou výrobou. Umiestnené funkcie v areáli si budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Navrhovaná zmena činnosti, ako aj existujúca činnosť v rámci areálu, kde má byť navrhovaná zmena činnosti umiestnená, ako aj vyššie tri uvedené činnosti majú byť dopravne napojené na cestu I/61 v jednej križovatke. Z uvedeného je zrejmé (aj vzhľadom na dopravnú situáciu na ceste I/61 hlavne počas dopravných špičiek), ako aj stav výstavby diaľnice D4, plánované rozšírenie cesty I/61 na štvorpruh a D1 Bratislava – Trnava, že z hľadiska kumulatívnych a synergických vplyvov bude vplyv na dopravu.

Pre potreby konaní vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie Logistické centrum Tanieriky a PARK Ivanka boli spracované dopravné štúdie (DOTIS Consult s r. o. 12/2019) z ktorých je zrejmé, že vplyv existujúcej činnosti v rámci areálu, kde má byť navrhovaná zmena činnosti ako aj samotnej navrhovanej zmeny činnosti (vzhľadom na jej parametre) nie doprava z týchto činností rozhodujúca, resp. významná z pohľadu priepustnosti predmetnej križovatky a ako taká nemá významný vplyv na plynulosť dopravy na ceste I/61.

Zmena navrhovanej činnosti nie je závislá od realizácie uvedených projektov a nemá na ne vplyv. Napojenie samotného areálu prostredníctvom prístupovej komunikácie na cestu I/61 je dočasné, do obdobia rozšírenia cesty I/61 na štvorpruhovú komunikáciu. K realizácii rozšírenia komunikácie do súčasnej doby nedošlo. Po dobudovaní uvedenej komunikácie na štvorpruhovú komunikáciu bude predmetné napojenie uzatvorené a pre záujmové územie sa vybuduje samostatná prístupová komunikácia.

## VI. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu

Vplyvom výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladajú minimálne terénne úpravy pre potreby založenia navrhovaných stavebných objektov, pričom sa nepredpokladá ovplyvnenie geomorfologických a geodynamických javov v dotknutom území. Hĺbka zakladania navrhovaných stavebných objektov sa predpokladá na úrovni vrchných vrstiev horninového prostredia, resp. povrchových hĺn a to v minimálnom rozsahu. Z uvedeného vyplýva, že k ovplyvneniu geologického podložia dôjde iba v jeho najvrchnejšej vrstve a aj to bude zanedbateľné. Z hľadiska významnosti vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas výstavby a prevádzky sa predpokladá vplyv žiadny, resp. zanedbateľný. Sekundárne pri odkrytí geologického podložia a následnej havárii môže dôjsť k jeho znečisteniu. Kontaminácia horninového prostredia môže mať za následok únik znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením je kvality. Stavba je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Počas prevádzky sa okrem havarijných stavov vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky. Navrhovaná zmena činnosti nebude mať významný vplyv na nerastné suroviny.

Dotknuté pozemky sú v katastri nehnuteľností vedené ako zastavané plochy a nádvorcia, z čoho vyplýva, že realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k trvalým alebo dočasným záberom poľnohospodárskych pôd, resp. k záberom lesných pozemkov, pričom zmena navrhovanej činnosti nebude zasahovať do ochranného pásma lesa. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k zásahom do pôdneho prostredia v miestach výstavby, pričom počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Realizácia zmeny navrhovanej zmeny činnosti bude mať zanedbateľný vplyv na pôdu. Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude významne zasahované do horninového prostredia, reliéfu, nebudú vo významnej miere používané nerastné suroviny a taktiež nebudú závažne ovplyvňované geodynamické a geomorfologické javy v predmetnom území. Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná zmena činnosti počas svojej výstavby a prevádzky nebude mať závažný negatívny vplyv na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické

javy a pôdu a že navrhovanou zmenou činnosti nebude ovplyvnená banská činnosť. Obdobné konštatovanie platí aj v súvislosti s kumulatívnymi a synergickými vplyvmi.

#### Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neovplyvní významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporáciu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v jej okolí.

Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku zmeny navrhovanej činnosti, pričom príspevok navrhovanej činnosti ku klimatickým zmenám je zanedbateľný. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne žiadny nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, pričom kvantitatívna a kvalitatívna charakteristika existujúceho zostane na rovnakej úrovni (realizácia zmeny navrhovanej činnosti sa ho nedotkne).

#### Vplyvy na vody

Zmena navrhovanej činnosti nie je situovaná do územia s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, tzn. do územia chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd, resp. chránenej vodohospodárskej oblasti a je situovaná mimo územia pásiem hygienickej ochrany, resp. mimo kúpeľné územie, územie s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, mimo zdroje geotermálnej vody a ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov, prírodných minerálnych zdrojov a klimatických podmienok vhodných na liečenie. Na predmetných pozemkoch sa nenachádza povrchový vodný tok alebo vodná plocha. Prieskumnými sondami bola zistená podzemná voda s voľnou hladinou, lokálne z dôvodu výskytu hrubších vrstiev súdržných zemín s mierne napätou hladinou. Hladiny boli zistené v hĺbke 1,5 až 2,4 m, t. j. na úrovni asi 127,65 m n. m. Ide o podzemnú vodu, ktorej režim je závislý prevažne od množstva vôd stekajúcich zo svahov Malých Karpát, menej od povrchovej infiltrácie a od úrovne hladín okolitých vodných tokov. Maximálna hladina podzemnej vody, určená podľa najbližšieho pozorovacieho objektu (vo Vajnorochoch) môže na území staveniska dosiahnuť úroveň 128,60 m n. m. (Bpv), teda v hĺbke 0,6 až 1,5 m pod povrchom terajšieho terénu. Podľa prof. Würgera nemožno vylúčiť, že v prípade extrémnej, dlhodobou vysokej hladiny vody v Dunaji môže hladina podzemnej vody vystúpiť až na povrch terénu. Z vykonaného základného rozboru podzemnej vody (firma V&V GEO) vyplynulo, že z dôvodu zvýšenej mernej elektrolytickej vodivosti bude podzemná voda agresívne pôsobiť na oceľové konštrukcie. Podľa zistených koncentrácií síranov, oxidu uhličitého, horečnatých a amónnych iónov podzemná voda nebude vytvárať agresívne prostredie pre betónové konštrukcie. Podľa výsledkov prieskumu odobratých vzoriek podzemnej vody prof. Würgerom (zvýšený obsah síranov) sa ukazuje, že podzemná voda môže byť lokálne agresívna na betónové konštrukcie. Podľa prieskumu prof. Würgera sa na pozemku vyskytujú miesta s vyššou kontamináciou zeminy, takáto zemina sa nesmie skladovať na skládkach inertného odpadu. Areál je prirodzene odvodňovaný neperiodickým bezmenným prítokom vodného toku Šúr, ktorý areál obteká zo západnej, severnej a východnej strany. V riešenom objekte sa sanitárne zariadenia s potrebou vody nenachádzajú. Celý areál je zásobovaný pitnou a požiarnou vodou z areálového rozvodu vody. Zdrojom vody je jedna studňa pri pitnú vodu a dve studne pre úžitkovú vodu, ktoré zásobujú areál vodou v prípade požiaru.

#### Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.



Posudzované územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce mimo obytného územia. Zdrojom hluku a vibrácií počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude hlavne doprava, pričom intenzity hluku a vibrácií budú približne na rovnakej úrovni ako v súčasnosti a teda nebude dochádzať k ovplyvňovaniu hlukovej situácie v rámci zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji.

#### Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu a chránené územia

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom je umiestnená v území s I. stupňom územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde sa nenachádzajú žiadne maloplošné a veľkoplošné chránené územia, mokrade, chránené stromy a prvky ÚSES, resp. tam nie je evidovaný výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín alebo druhov národného a európskeho významu, pričom realizácia zmeny navrhovanej činnosti ich ani neohrozí. Z uvedeného vyplýva, že vplyvy realizácie navrhovanej činnosti nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter zmeny navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich integritu. Realizáciou navrhovanej činnosti nebude zasahované do biotopov európskeho alebo národného významu a nedôjde ani k výrubu drevín, resp. k zásahom do zelene.

Z hľadiska ochrany zelene bude potrebné zabezpečiť dodržiavanie podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1.

Z pohľadu fauny predstavuje predmetné územie druhovo veľmi chudobné stanovište fauny, pričom sa tu vyskytujú hlavne bezstavovce, pôdny edafón, drobné zemné cicavce a vtáky. Ide však o druhy typicky viazané na antropogénne stanovištia (druhy typické pre zastavané časti obcí a priemyselné areály), pričom v okolí umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti sa vyskytujú zástupcovia živočíchov viazaných na poľnohospodársky obrábanú krajinu a vidiecke sídla, resp. na líniové a ostrovčekovité porasty nelesnej drevinnej vegetácie. Vzhľadom na druhové zloženie vyskytujúce sa v dotknutom území, vzhľadom na charakter územia, kde sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, možno konštatovať, že nie je predpoklad priameho a ani nepriameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity predmetného územia, pričom výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej flóry v okolí a vplyvy na vegetáciu sa dajú hodnotiť ako žiadne, resp. zanedbateľné.

Predmetné územie nie je významným potravným, habitačným a odpočinkovým miestom pre jednotlivé druhy živočíchov vyskytujúce sa v širšom okolí. Potenciálne zasiahnutý vplyvmi realizácie zmeny navrhovanej činnosti sú všetky druhy živočíchov vyskytujúce sa v predmetnom území. Vplyvy pri výstavbe a realizácii zmeny navrhovanej činnosti ako sú vibrácie, osvetlenie, hluk, prašnosť a možné havarijné stavy, budú mať na živočíšstvo v okolí zanedbateľný vplyv. Vplyvom výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nemôže dôjsť k ovplyvneniu migračných trás vtáctva a k potenciálnemu stretu vtákov s konštrukciami navrhovaných stavebných objektov. Kontaminácia prostredia počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti, ktorá by mala za následok úhyn rastúcich a žijúcich druhov rastlín a živočíchov v predmetnom území, je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou pracovníkov. Výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej fauny v okolí a vplyvy na živočíchov sa dajú hodnotiť ako zanedbateľné.

#### Vplyvy na obyvateľstvo

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že zmena navrhovanej činnosti by počas výstavby a prevádzky nemala mať negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie. Počet obyvateľov počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení jej vplyvmi je minimálny, nakoľko v bezprostrednej blízkosti zmeny navrhovanej činnosti sa obytné prostredie nenachádza (najbližšia obytná zástavba v rámci obce Ivanka pri Dunaji sa nachádza vo vzdialenosti cca 1,3 km, ako aj smerom na Mestskú časť Bratislava

- Vajnory). Možným vplyvom zmeny navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijne stavy. Na predchádzanie takýchto nepredvídateľných skutočností bude vypracovaný postup pre prípad havárie a ako základným preventívnym opatrením je dodržiavanie prevádzkového poriadku a dodržiavanie pracovných postupov a zásad bezpečnosti pri práci. Príspevok zmeny navrhovanej činnosti ku súčasnej kvalite životného prostredia nebude predstavovať z hľadiska znečistenia ovzdušia, emisií hluku a vibrácií zdravotné riziká pre dotknuté obyvateľstvo (či už samotných pracovníkov alebo obyvateľov širšieho územia, resp. návštevníkov). Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne zvýšenie záťaže hlukom, prašnosť, vibrácie a emisie výfukových plynov. Tieto vplyvy budú mať dočasný a lokálny charakter. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa vzhľadom na predpokladané zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, súčasné zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru zmeny navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od obytnej zástavby, nepredpokladá zhoršenie kvality životného prostredia a zdravia dotknutého obyvateľstva. Vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Vplyv výstavby zmeny navrhovanej činnosti bude krátkodobý a bude ho možné minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Navrhovaná zmena činnosti nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na svetlotechnické podmienky dotknutého územia. V rámci zmeny navrhovanej činnosti sa nebude narábať s látkami, ktoré by predstavovali priame nebezpečie pre dotknuté obyvateľstvo, pracovníkov a návštevníkov dotknutého územia. Avšak je dôležité v rámci prevádzky dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickými zariadeniami, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolený jednotlivý zamestnanci.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na sociálne a ekonomické aspekty regiónu. S realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, privalová voda), čo môže mať za následok napríklad požiar alebo výbuch, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná zmena činnosti prijateľná. Eliminácia vplyvov navrhovanej zmeny činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti, pričom pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia zmeny navrhovanej činnosti negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie.

#### Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá synergické a kumulatívne pôsobenie zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v predmetnom území.

#### 4) Záverečné vyhodnotenie

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoloňavou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoloňavacích konaní. Cieľom je získať odborný podklad, na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Zmena navrhovanej činnosti nenavrhuje žiadne nové prevádzkové súbory. Zmena navrhovanej činnosti rieši stavbu SO 206 Medzisklad kuriérnych zásielok s predĺženým termínom doručenia v prípadoch, že ich adresát nebol zastihnutý na adrese doručenia pre ich opätovné doručovanie v nasledujúce dni. Nový jednopodlažný nepodpivničený objekt SO 206 Medzisklad bude jednoduchej stavebnej konštrukcie a bude vybavený 4 vrátami. Úprava nemá vplyv na počet zamestnancov, ktorý sa realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nemení. Objekt je

navrhnutý na mieste existujúcej spevnenej plochy. K záberu zelene, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov tak nedochádza. Stavba objektu SO 206 Medzisklad bude prebiehať za plnej prevádzky distribučného areálu. Budú vykonané opatrenia na zamedzenie negatívneho vplyvu stavby na pracovnú činnosť v objekte SO 201 SPS Administratívno-distribučný objekt a dočasne upravená organizácia dopravy v areáli.

Urbanistický návrh vychádza z účelového a priestorového usporiadania areálu Logistického centra pošty Ivanka pri Dunaji, ktorého hlavnými stavebnými objektmi sú administratívno-distribučný objekt SPS (SO 201) a skladovacia hala KOLOS (SO 202). Architektúra má byť jednoduchá a účelová, objekty sú jednoduchých geometrických tvarov s plochou, pultovou, resp. sedlovou strechou, budovy sú nepodpivničené. Nepodpivničený jednopodlažný objekt SO 206 Medzisklad bude pozostávať z dvoch navzájom prepojených miestností, z ktorých jedna má byť temperovaná. V temperovanej miestnosti má prebiehať triedenie a v netemperovanej uskladnenie dočasne nedoručených kuriérnych zásielok. Urbanistickým riešením zmena navrhovanej činnosti rešpektuje a zachováva danosti územia a bezprostredného okolia.

Navrhovaným zámerom nedochádza k zmene funkčného využitia pozemku v územnom pláne mesta. Zmenou navrhovanej činnosti v rámci areálu D1 Center a tým i záberom plochy parkoviska dochádza k zníženiu počtu parkovacích miest v areáli D1 Center o 38 stojísk. Nový počet parkovacích miest bude 457 stojísk. Navrhovaným investičným zámerom nedochádza k zmene funkčného využitia v územnom pláne. Vzhľadom k charakteru navrhovanej zmeny navrhovaná činnosť spadá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pod zmenu navrhovanej činnosti a je potrebné ju prehodnotiť podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti. Výstavbou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti a ani jej synergickým a kumulatívnym pôsobením sa nepredpokladajú žiadne významné pozitívne alebo negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia, obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom ide o vplyvy zanedbateľné.

Realizáciou hodnotenej zmeny navrhovanej činnosti nedochádza k žiadnemu významnému poškodeniu zložiek prírodného ani životného prostredia. Možnosti významného ovplyvnenia kvality zložiek prostredia i kvality životného prostredia človeka nepredpokladáme. Zaťaženie územia vplyvom realizácie navrhovanej zmeny sa nezvýši. Predpokladané vplyvy budú mať len lokálny charakter. Vznik nových preťažených lokalít v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny vzhľadom na súčasnú povahu daného priestoru nepredpokladáme. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti oproti pôvodne hodnotenej navrhovanej činnosti nedochádza k vytvoreniu žiadnych nových vplyvov ani navýšeniu pôvodne identifikovaných a hodnotených vplyvov.

OÚ SC pri posudzovaní oznámenia o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použilo kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č.10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OÚ Senec, OSŽP považuje oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vzhľadom na charakter, za dostatočne spracovaný. Predložená dokumentácia dostatočne definuje a hodnotí vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP a navrhnuté opatrenia zabezpečujú súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku zmeny, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie. Zhodnotením intenzity vplyvov je možné konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nespôsobí zhoršenie životných podmienok obyvateľstva, a nepredpokladá sa významné znečisťovanie alebo znehodnocovanie životného prostredia. Navrhovanou zmenou nevzniknú žiadne výstupy do vonkajšieho prostredia nad rámec bežných jestvujúcich obchodných prevádzok. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Na základe výsledkov hodnotenia sa žiadne závažné negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 a príloha č.10 zákona), na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností, preto nie je potrebné ich podrobnejšie spracovanie analyzovať a

spracovať správu o hodnotení. Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru, príslušný orgán vyhodnotil podľa § 20 a zákona a na základe tohto vyhodnotenia rozhodol vo veci samej.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, stanovísk subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, aj na úradnej tabuli obce.

### **Poučenie**

Účastníci konania v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Ing. Beáta Adameová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

### Doručuje sa

Bauwerke, s. r. o., Rubínová 8, 831 52 Bratislava-Rača, Slovenská republika

SIRECO s.r.o., Žatevná 12, 841 01 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika

Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia výstavby, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, Slovenská republika

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, úsek odpadového hospodárstva, štátna vodná správa, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok, Slovenská republika

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, ref.pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek prostredia kraja, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]  
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2022/008073-0041552/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ildikó Slováková  
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 03.08.2022 07:32:04  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.08.2022 07:32:15  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2022/008073-0041552/2022

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Renata Ruják  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 03.08.2022  
Podpis a pečiatka: