

# OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2023/002853-021

Senec

25. 01. 2023



## Rozhodnutie

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

### Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov" / obec Tomášov

### Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ (ďalej len návrh strategického dokumentu), ktoré predložil obstarávateľ – Obec Tomášov, ulica 1. Mája č. 5, 900 44 Tomášov, IČO: 00 305 120 v zastúpení starostom obce – Ing. Istvánom Pomichalom, Phd., podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ (ďalej len návrh strategického dokumentu)

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za dodržania a rešpektovania konkrétnych požiadaviek, ktoré je potrebné zohľadniť pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese prerokovania a schvaľovania podľa osobitných predpisov.

Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona o posudzovaní. V prípade ak budú navrhnuté stavby a navrhnuté činnosti v lokalite podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, je potrebné posúdiť tieto stavby a činnosti v súlade so zákonom o posudzovaní.

Požiadavky ktoré je potrebné rešpektovať a dodržiavať:

- Aktualizáciu územného plánu obce schvaľovať v súlade s § 20 ods. 8 stavebného zákona;

- K lokalite č. 2 Prístavisko o výmere územia 2,02 ha - na navrhované funkčné využitie šport a rekreácia je potrebné určiť podmienku o posúdení tejto činnosti podľa zákona o posudzovaní. Športové a rekreačné areály podliehajú zisťovaciemu konaniu resp. spĺňajú kritéria podľa § 18 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a sú zaraditeľné do prílohy č. 8 zákona :
- Kapitola č. 14 Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch , položka č. 5 Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavanových miest v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> a mimo zastavaného územia od 5000 m<sup>2</sup>;
- Požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Lokalita č. 2 sa bezprostredne dotýka vodohospodársky významného vodného toku Malý Dunaj v správe organizácie SVP, pre ktorý v zmysle ustanovenia § 49 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení požadujeme rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok do 10 m od brehovej čiary. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku.
- Navrhované územie lokality č. 2 je súčasťou inundačného územia toku Malý Dunaj. Upozorňujeme, že v zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, sa zákazy a obmedzenia podľa § 20 ods. 5 a 6 uplatňujú aj v územiach, kde nebol určený rozsah inundačného územia vyhláškou alebo nebola vypracovaná mapa povodňového ohrozenia.
- Požadujeme uplatňovať § 20 odst. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami aj na území lokality č. 2. Platí, že v inundačnom (záplavovom) území je zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy (okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, alebo kvalitu vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou), umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť, ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd, vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
- Lokalita č. 2 patrí medzi územia európskeho významu NATURA 2000. Medzi činnosti ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území patrí okrem iného aj výkon poľovného práva, zábavné parky, výrub stromov, manipulácia s vodnou hladinou, umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela, umiestnenie vodného diela, výrub drevín brehových porastov (žiadateľ nie je správcom vodného toku), všetky penzióny a chaty, zmena v užívaní stavby, ktorá spočíva v zvýšení alebo rozšírení výroby alebo činnosti minimálne o 20 %, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie.
- Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácii v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území – zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.
- Upozorňujeme na zvýšenú ochranu podzemných vôd, nakoľko sa riešené územie nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Požadujeme dodržať ustanovenia Zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Všetky komunikácie vrátane chodníkov a cyklochodníkov, ktoré sú vedené po pobrežných pozemkoch vodných tokov musia byť minimálne 1 m od brehovej čiary vodných tokov. Zároveň však musia byť realizované takým spôsobom, aby v budúcnosti nebola obmedzená strojná údržba koryt vodných tokov a povodňová ochrana.
- Rešpektovať stanovisko OÚSC OSŽP úsek štátnej správy odpadového hospodárstva list č. OU-SC-OSZP-2022/023322-002 zo dňa 16.12.2022
- Všetky križovania a súběhy s vodným tokom žiadame realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácii s vodnými tokmi“.
- Nové rozvojové plochy požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť, čím podmieňujeme budúci rozvoj. Pri rozširovaní zástavby a napájania nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.
- Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácii v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území - zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.
- Zrážkové vody z komunikácii a rozsiahlejších parkovísk žiadame prečistiť cez odlučovač ropných látok, ktorý na vyústení vyčistených zrážkových vôd musí dosahovať hodnotu NEL do 0,1mg/l.

- Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
  - Realizáciou rozvojových aktivít obce nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov.
  - Rešpektovať stanovisko Hydromeliorácie k návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ list č. 7512-2/120/2022 zo dňa 05.12.2022 adresovaný obci Tomášov.
  - Rešpektovať stanovisko MŽPSR sekcia geológie a prírodných zdrojov odbor štátnej geologickej správy list č. 4074/2022-5.3, 71146/2022 zo dňa 05.12.2022
  - Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
  - predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja;
  - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
  - rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry, predovšetkým koridor rýchlostnej cesty R1 Most pri Bratislave - Vlčkovce;
  - všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
  - postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
  - rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika spolu s prekážkovými rovinami a plochami;
  - postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
  - upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia mesta vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;
  - v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení (napr. protihlukových) tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri návrhu opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
  - rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo. Zároveň upozorňujeme, že je potrebné vyžiadať si stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., ktoré následne rovnako požadujeme rešpektovať.
  - Rešpektovať požiadavky správcu ciest - stanovisko správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja o ktoré ste požiadali priamo list č. zn. 2418/22/1394
  - Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely detailne definovať v ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov.
- Návrhom strategického dokumentu sú dotknuté lesné pozemky. Je potrebné dodržiavať ustanovenia § 6 ods. 2 zákona o lesoch, podľa ktorého návrhy územných plánov obcí vrátane návrhov ich zmien a doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvňovať funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú obstarávatelia povinní zapracovať do dokumentácie.

## Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Tomášov, obecný úrad, Ul. 1. Mája č. 5, 900 44 Tomášov, IČO: 00 305 120 (ďalej len obstarávateľ) zastúpení starostom obce – Ing. Istvánom Pomichalom, Phd., predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ (ďalej len oznámenie) vypracované odbornou spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPD, Ing. Petrom Haneszom (registračné číslo : 448) v zmysle §4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-SC-OSZP-2022/022909-002 zo dňa 30.11.2022, zaslal obci Tomášov oznámenie o predložení strategického dokumentu s výzvou na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámenie povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne (ďalej len „spôsob v mieste obvyklý“).

Listom č. OU-SC-OSZP-2022/022909-003 zo dňa 30.11.2022, OÚ SC OSŽP zaslal informáciu o predložení strategického dokumentu dotknutým obciam spolu s informáciou – „Dotknutá obec informuje v zmysle § 6 ods. 5 zákona do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia podľa § 6 odseku 2 zákona o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia“.

Okresný úrad Senec, OSŽP listom č. OU-SC-OSZP-2022/022909-004 zo dňa 30.11.2022 zo dňa rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-4-uzemneho-planu-obce-tomasov>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-SC-PLO-2022/023211-002 zo dňa 01.12.2022)  
Na základe podkladov zámeru „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov – oznámenie o predložení strategického dokumentu“ konštatujeme, že zámerom sú dotknuté lesné pozemky. Upozorňujeme preto na dôsledné dodržiavanie ustanovenia § 6 ods. 2 zákona o lesoch, podľa ktorého návrhy územných plánov obcí vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže byť obsahovať podmienky , ktoré sú obstarávateľia povinní zapracovať do dokumentácie.

2. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava (list č. 2437/22/1404 zo dňa 08.12.2022)

V procese vypracovanie strategického dokumentu – Zmeny a doplnky č. 4 žiadame zohľadniť požiadavky vlastníka dotknutých ciest v katastrálnom území Tomášov – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy. Požiadavky správcu ciest II/510, III/1053, III/1062 a III/1063 sme uviedli v liste naša zn.2418/22/1394. V procese schvaľovania ďalších stupňov dokumentácie je nevyhnutné zasielať predmetnú dokumentáciu na naše vyjadrenie.

3. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy (list č.37726/2022/O230-2 zo dňa 13.12.2022)

- Katastrálnym územím obce Tomášov neprechádza železničná trať ŽSR
- Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR, nemáme žiadne pripomienky

4. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec (list č. 1758/2022 zo dňa 15.12.2022)

Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec ako dotknutý orgán v súlade s § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a na základe § 44 ods. 5 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov Vám oznamujeme, že k dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ nemá pripomienky.

5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BA-OSZP1-2022/208635/ANJ zo dňa 27.12.2022)

Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente Vám zasielame podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgán ochrany prírody, štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

(list č. OU-BA-OSZP1-2022/215569-003/FOA zo dňa 20. 12. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní, vydáva podľa § 9 ods. (1) písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a na základe konzultácie so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, Správou Chránenej krajinnnej oblasti Dunajské luhy, so sídlom Karloveská 63, 841 04 Bratislava, toto záväzné stanovisko:

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody

Pre všetky predmetné lokality (č. 1, 2, 3) platí prvý stupeň ochrany a sú z hľadiska záujmov ochrany prírody prijateľné. Lokalita č. 2 sa nachádza v blízkosti SKUEV0822 Malý Dunaj, do

chráneného územia sa však nezasahuje, v tomto úseku tvorí chránené územie len vodná plocha Malého Dunaja.

Návrh riešenia a odôvodnenie

Okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepredpokladá, že činnosťou dôjde k významnému vplyvu na chránené územie a preto nepožaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní.

Na lokalite č. 2 žiadame rešpektovať existujúci brehový porast, ktorý je súčasťou biokoridoru Malý Dunaj.

Orgán štátnej vodnej správy

(list č. 0387806/2022 zo dňa 14. 12. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy, po preskúmaní oznámenia strategického dokumentu vydáva čiastkové stanovisko s týmito pripomienkami:

1. Aktualizáciu Územného plánu obce Tomášov - zmeny a doplnky č. 4 je potrebné vypracovať v zmysle schválených koncepcných a plánovaných dokumentov MŽP SR, dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, pri popise východiskového stavu hydrologických pomerov dotknutého územia je potrebné vychádzať z Rámцovej smernice o vode č. 2000/60/ES a Vodného plánu Slovenska. Dodržiavať ustanovenia zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, opatrenia na zabezpečenie územia proti povodňami. Pri rozširovaní verejných vodovodných a kanalizačných sietí dodržiavať ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a súvisiacich zákonoch. Zachovať inundačné územia vodných tokov a ochranné pásma vodohospodárskych stavieb a zariadení.

2. Aktualizáciu územného plánu obce schvaľovať v súlade s § 20 ods. 8 stavebného zákona. Obec nemôže schváliť návrh územného plánu obce v rozpore so stanoviskom krajského stavebného úradu alebo ministerstva. Ak by obec napriek tomu takýto rozporný návrh schválila, schválenie je v celom rozsahu neplatné.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva

(list č. OU-BA-OSZP2-2022//BIB zo dňa 14.12.2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Zmeny a doplnky č. 4 Územného

plánu obce Tomášov“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií  
(list č. OU-BA-OSZP1/2022/210476/KIK zo dňa 14. 12. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému strategickému dokumentu nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme zásadné pripomienky.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

#### Záver

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody na základe konzultácie so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, Správou Chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy, vo svojom záväznom stanovisku uviedol, že pre všetky predmetné lokality (č. 1, 2, 3) platí prvý stupeň ochrany a sú z hľadiska záujmov ochrany prírody prijateľné. Lokalita č. 2 sa nachádza v blízkosti SKUEV0822 Malý Dunaj, do chráneného územia sa však nezasahuje, v tomto úseku tvorí chránené územie len vodná plocha Malého Dunaja. Okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepredpokladá, že činnosťou dôjde k významnému vplyvu na chránené územie a preto nepožaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní. Na lokalite č. 2 žiada rešpektovať existujúci brehový porast, ktorý je súčasťou biokoridoru Malý Dunaj.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy, po preskúmaní oznámenia strategického dokumentu vydáva stanovisko s týmito pripomienkami:

- Aktualizáciu Územného plánu obce Tomášov - zmeny a doplnky č. 4 je potrebné vypracovať v zmysle schválených koncepcných a plánovaných dokumentov MŽP SR, dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, pri popise východiskového stavu hydrologických pomerov dotknutého územia je potrebné vychádzať z Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES a Vodného plánu Slovenska. Dodržiavať ustanovenia zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, opatrenia na zabezpečenie územia proti povodňami. Pri rozširovaní verejných vodovodných a kanalizačných sietí dodržiavať ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a súvisiacich zákonoch. Zachovať inundačné územia vodných tokov a ochranné pásma vodohospodárskych stavieb a zariadení.
- Aktualizáciu územného plánu obce schvaľovať v súlade s § 20 ods. 8 stavebného zákona. Obec nemôže schváliť návrh územného plánu obce v rozpore so stanoviskom krajského stavebného úradu alebo ministerstva. Ak by obec napriek tomu takýto rozporný návrh schválila, schválenie je v celom rozsahu neplatné.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako štátny orgán prevencie závažných priemyselných havárií vo svojom záväznom stanovisku k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá zásadné pripomienky.

6. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 17367/2022/OÚPŽP-2/Du zo dňa 7.12.2022)

Obec Tomášov, ktorá leží na území Bratislavského samosprávneho kraja v dotyku s územím Trnavského samosprávneho kraja obstaráva aktualizáciu svojho platného územného plánu strategickým dokumentom Zmenami a doplnkami č. 4 ÚPN O Tomášov. Dokumentácia rieši tri lokality. Lokalita č. 1 leží v dotyku so zastavaným územím na ornej pôde o rozlohe 1,33 ha a dokumentácia ju rezervuje pre plochy občianskej vybavenosti. Na lokalite č. 2 – prístavisko sa plocha o rozlohe 2,02 ha s funkciou zelene, vodné plochy a toky mení na plochu pre šport a rekreáciu. Lokalita č. 3 – Madaras rieši na ploche 0,22 ha prístupovú komunikáciu na ornej pôde.

Po preštudovaní dokumentácie oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že v zmysle prvkov RUSES do k.ú zasahuje okrem iného aj SKUEV0822 Malý Dunaj, ktorý pokračuje aj na územie susedného Trnavského samosprávneho kraja. Preto za predpokladu, že budú rešpektované ekologické limity tohto územia nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

7. Dopravný úrad (list č. 24887/2022/ROP-004/592732 zo dňa 12.12.2022)

Dopravný úrad Vám oznamuje, že nakoľko sa v rámci navrhovaných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je predmetom zisťovacieho konania, nenavrhuje žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a návrhom riešených lokalít nebudú ovplyvnené ani obmedzenia a zákazy určené ochrannými pásmami Letiska M.R.Štefánika, Bratislava, neuplatňuje k strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava (list č. KPUBA-2022/24096-4/102097/DIM,KAD zo dňa 06.12.2022)

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov navrhovanou činnosťou.

Na území obce sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, konkrétne

1. Barokový kaštieľ Majorháza s parkom, zapísaný v ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 549/1-2
2. Katolícky kostol sv. Mikuláša – biskupa, postavený v roku 1750-55 na staršom základe, s organom, zapísaný v ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 12140/1,2
3. Kaplnka sv. kríža na cintoríne, zapísaná v ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 12072
4. Zvonica v Malom Madarase, zapísaná v ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 12219

Ako aj pamätihodnosti v území obce a v blízkom okolí (presný zoznam vdie Obec Tomášov) a je uvedený v schválenom územnom pláne obce Tomášov, ako aj v schválenom návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území ani v ochrannom pásme. Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí v prípade jednotlivých stavieb až na základe posúdenia predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Toto stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava (list č. OHŽPaZ/16785/2022 zo dňa 07.12.2022)

Z hľadiska ochrany zdravia netrvám na posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky Č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Odôvodnenie:

Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec požiadal tunajší úrad listom Č. OU-SC- OSZP-2022/022909-004 zo dna 30.11.2022, doručeným dňa 30.11.2022, o vyjadrenie v horeuvedenej veci.

Predmetom Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Tomášov je zosúladenie navrhovaných zmien funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, v súlade so záväznou časťou ÚPN R Bratislavského kraja a ÚPN Tomášov a ich následné zapracovanie do smernej a záväznej časti ÚPN obce.

Zájmové lokality predmetného územia:

Lokalita č.1 sa nachádza v dotyku so zastavaným územím obce, v jeho východnej časti. Plocha o rozlohe 1,33ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na plochy občianskej vybavenosti. Lokalita vyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy. Navrhované územie občianskej vybavenosti je plánované predovšetkým pre lokalizáciu a rozvoj základnej a vyššej občianskej vybavenosti: hypermarket, predajne potravinárskeho tovaru, predajne základného nepotravinárskeho tovaru (drogéria, papiernictvo, odevy, kvety, lekárne), zariadenia občerstvenia a spoločného stravovania, zariadenia základných služieb pre obyvateľstvo (holičstvo, kaderníctvo, kozmetika, čistiareň), verejná zeleň (parkovo upravená a ostatná zeleň, vnútroareálová zeleň), zariadenia a plochy pre technickú infraštruktúru a plochy pre odstavovanie vozidiel, príjazdové a prístupové komunikácie, verejné pešie komunikácie.

Lokalita č.2 sa nachádza v oblasti prístaviska pri Malom Dunaji, v dotyku so zastavaným územím obce. Lokalita o rozlohe 2,83ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcií zeleň ostatná, zeleň verejná, vodné plochy a toky na plochy športu a rekreácie. Lokalita nevyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy. Územia športovo - rekreačného využitia predstavujú územia pre rozvoj areálov a zariadení rekreačnej a zotavovaco-oddychovej vybavenosti miestneho až nadmiestneho významu, vo vzťahu na vodný tok. Prípustná funkčná náplň územia: zariadenia areálového charakteru, ktoré sú tvorené prevažne otvorenými športoviskami, ihriskami, a ďalšími zariadeniami rekreácie, zotavenia a oddychu, zariadenia rekreácie orientované pre pobyt pri vode, móla, obchodno-obslužná vybavenosť (maloobchodné zariadenia a pod.), vybavenosť verejného stravovania (bistrá, kaviarne, vinárne, reštaurácie a pod.), plochy zelene rekreačno-zotavovacieho prostredia (parkovo upravená zeleň, verejná a vyhradená zeleň športovísk a ihrísk a pod.), príjazdové a prístupové komunikácie, pešie komunikácie a zjazdové chodníky, cyklistické chodníky, vyhradené komunikácie areálov a pod., zariadenia a vedenia verejnej technicko-infraštruktúralnej obsluhy územia (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia).

Lokalita č.3 sa nachádza mimo zastavaného územia obce, v časti Malý Madaras, pri východnej hranici k.ú. obce. Ide o pozdĺžnu plochu o rozlohe 0,22 ha, vyčlenenú pre prístupovú komunikáciu. V súčasnosti je táto plocha klasifikovaná ako orná pôda, preto lokalita vyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Okrem dočasného zhoršenia podmienok bývania počas výstavby (ovzdušie, hluk) nebude navrhovaná zástavba zdrojom negatívnych vplyvov na verejné zdravie ani nespôsobí neprípustné zníženie komfortu bývania v jestvujúcich lokalitách s obytnou zástavbou obce.

Zmeny a doplnky ÚPN podliehajú osobitne posúdeniu podľa zák. č. 355/2007 Z.z.

10.) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia stratégie dopravy (list č.43899/2022/SSD/125933 zo dňa 08.12.2022)

MDV SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 4 ÚPN-0 Tomášov nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú i n fra štruktúru a jej ochranné pásma;
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry, predovšetkým koridor rýchlostnej cesty R1 Most pri Bratislave - Vlčkovce;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika spolu s prekážkovými rovinami a plochami;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia mesta
- dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných



ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení (napr. protihlukových) tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri návrhu opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- rešpektovať stanovisko Železníc Slovenskej republiky a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo. Zároveň upozorňujeme, že je potrebné vyžiadať si stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., ktoré následne rovnako požadujeme rešpektovať.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 4 ÚPN-0 Tomášov berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-SC-OSZP-2022/023322-002 zo dňa 16.12.2022)

Po preštudovaní predloženého zámeru „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ ako orgán odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva uvádza nasledovné stanovisko: nemá námietky k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok v prípade budúceho územného a stavebného konania:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v § 3 ods. 19) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods.1) písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

12. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd (list č. 14201/2022-4.1, 71829/2022 zo dňa 13.12.2022)

K predmetnému strategickému dokumentu sekcia vôd Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z hľadiska svojej vecnej pôsobnosti predkladá nasledovné stanovisko:

- Riešené územie sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. V zmysle uvedeného požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zvlášť zdôrazňujeme dodržiavanie najmä ustanovení § 3 citovaného zákona.

- Lokality č. 1 a 3 vyžadujú nový záber poľnohospodárskej pôdy. Dávame na zváženie, či dané územie je žiadúce a vhodné vyčleňovať na aktivity občianskej vybavenosti resp. komunikácie a takto prichádzať o výmeru ornej pôdy s vysokou bonitou.

- Lokalita č. 2 sa bezprostredne dotýka vodohospodársky významného vodného toku Malý Dunaj v správe SVP, Š. p., pre ktorý v zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov požadujeme rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok do 10 m od brehovej čiary. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry. stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia

a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku.

- Všetky komunikácie vrátane chodníkov a cyklochodníkov, ktoré sú vedené po pobrežných pozemkoch vodných tokov musia byť minimálne 1 m od brehovej čiary vodných tokov. Zároveň však musia byť realizované takým spôsobom, aby v budúcnosti nebola obmedzená strojná údržba korýt vodných tokov a povodňová ochrana. Všetky križovania a súběhy s vodným tokom žiadame realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedenia a komunikácii s vodnými tokmi“.

- Navrhované územie lokality č. 2 je súčasťou inundačného územia toku Malý Dunaj. Upozorňujeme, že v zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, sa zákazy a obmedzenia podľa § 20 ods. 5 a 6 uplatňujú aj v územiach, kde nebol určený rozsah inundačného územia vyhláškou alebo nebola vypracovaná mapa povodňového ohrozenia. Požadujeme preto uplatňovať § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. aj na území Lokality č. 2. Platí, že v inundačnom (záplavovom) území je zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy (okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, alebo kvalitu vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou), umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, kvalitu vody alebo letore by mohla voda počas povodne odplaviť, ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd, vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.

- Lokalita č. 2 patrí medzi územia európskeho významu NA TURA 2000. Medzi činnosti ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území patrí okrem iného aj výkon poľovného práva, zábavné parky, výrub stromov, manipulácia s vodnou hladinou, umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela, umiestnenie vodného diela, výrub drevín brehových porastov (žiadateľ nie je správcom vodného toku), všetky penzióny a chaty, zmena v užívaní stavby, ktorá spočíva v zvýšení alebo rozšírení výroby alebo činnosti minimálne o 20 %, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, - Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území - zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.

- Upozorňujeme, že v zmysle § 25 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi nemožno schváliť, a pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné.

Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 4074/2022-5.3, 71146/2022 zo dňa 05.12.2022)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 územného plánu obce Tomášov“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona Č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Tomášov (ďalej len „predmetné územie“) je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž a zároveň sanovaná/rekultivovaná lokalita:

Názov EZ: SC (009) / Tomášov - Pri Malom Dunaji - skládka KO

Názov lokality: Pri Malom Dunaji - skládka KO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž a environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné rado nové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie [http://apl.geo\\*logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14](http://apl.geo*logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14).

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha: mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením radónového rizika mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ).

14. Hydromelióracie, štátny podnik (list č. 7606-2/120/2022 zo dňa 06.12.2022)

Listom doručeným dňa 02.12.2022 sme obdržali oznámenie o posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“, ktorý Vám predložil podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ - Obec Tomášov, Ul. 1.mája č. 5, 900 44 Tomášov a Vašu žiadosť o stanovisko k uvedenému strategickému dokumentu. K oznámeniu o prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ sme sa vyjadrili listom č. 7512-2/120/2022 zo dňa 05.12.2022 pre obec Tomášov. Na tomto vyjadrení trváme. V prílohe Vám zasielame fotokópiu uvedeného vyjadrenia

Listom doručeným dňa 29.11.2022 sme obdržali oznámenie o prerokovaní návrhu „Zmien a doplnkov Č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ a Vašu žiadosť o stanovisko k návrhu uvedenej územnoplánovacej dokumentácii obce vk.ú. Tomášov avk.ú. Malý Madaras, okr. Senec.

Vyjadrenie bude podkladom k schváleniu návrhu zmien a doplnkov č. 4 územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle ust. § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení.

Podľa Tab. 1 „Prehľad zmien funkčného využitia územia vyplývajúci zo zmien a doplnkov č. 4“ sú v návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Tomášov v k.ú. Tomášov a v k.ú. Malý Madaras riešené nasledovné lokality s funkčným využitím:

Lokalita č.1 — predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na plochy občianskej vybavenosti.

Lokalita č.2 — predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcií zeleň ostatná, zeleň verejná, vodné plochy a toky na plochy športu a rekreácie.

Lokalita č.3 - Ide o pozdĺžnu plochu o rozlohe 0,22 ha vyčlenenej pre prístupovú komunikáciu. V súčasnosti je táto plocha klasifikovaná ako orná pôda, preto lokalita vyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na jednotlivých lokalitách riešených v návrhu „Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ v k.ú. Tomášov a v k.ú. Malý Madaras sa nachádzajú hydromelióračné zariadenia v správe Hydromelióracie, š.p. nasledovne:

v k.ú. Tomášov

Na lokalite č. 1 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody — vetva C 11 DN 150 vodnej stavby „ZP HŽO II/, ČS 1 stav, časť - Tomášov 21 (evid.č. 5202 133 002), ktorá bola daná do užívania v r. 1968 s celkovou výmerou 947 ha.

Na lokalite č. 2 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody - vetvy A DN 600, ADN 500 a C DN 500 mimo záujmového územia „ZP Tomášov“, ČS stavebná časť - Tomášov-Doma (evid.č. 5201 345 005), ktorá bola daná do užívania vr. 1984 s celkovou výmerou 839 ha.

v k.ú. Malý Madaras

Lokalite č. 3 sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP HŽO I.“, Č S 1 stavebná časť - Čakany (evid.č. 5202 132 009), ktorá bola daná do užívania v r. 1966 s celkovou výmerou 2 487 ha. Na uvedenej lokalite sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú.

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 12 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia závlahy, podzemného závlahového potrubia a riešených lokalít.

Podrobnú situáciu rúrovej siete Vám na požiadanie poskytneme a jej vytýčenie v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromelióracie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava - kontaktná osoba Ing. Bemát, č.t. 0903 997 967, e-mail: bernat@hmsp.sk - „ZP HŽO II.“ ČS 1 stav, časť - Tomášov 21 (evid.č. 5202 133 002) a Ing. Keder, č.t. 0911 644 994, e-mail: keder@hmsp.sk - „ZP Tomášov“ (evid.č. 5201 345).

Závlahové stavby - záujmové územie závlahy, podzemné závlahové potrubia žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie UPN a realizácii stavieb rešpektovať,

S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme.

V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona Č. 220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie - Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia určí stavebníkovi jednu z podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/

a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona Č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,

b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,

c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' vlastníka stavebných pozemkov o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbegy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa - stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.

d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p.

Projektové dokumentácie stavieb, ktoré budú navrhnuté na závlahovom potrubí alebo v blízkosti závlahového potrubia žiadame predložiť na odsúhlasenie.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

15. Slovenský vodohospodársky podnik (list č. CSSVPOZBA 1/2022/245 zo dňa 07.12.2022)

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá k predloženému návrhu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov“ nasledovné pripomienky:

1. Požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

2. Lokalita č. 2 sa bezprostredne dotýka vodohospodársky významného vodného toku Malý Dunaj v správe našej organizácie, pre ktorý v zmysle ustanovenia § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení požadujeme rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok do 10 m od brehovej čiary. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku.

3. Navrhované územie lokality č. 2 je súčasťou inundačného územia toku Malý Dunaj. Požadujeme rešpektovať § 20 odst. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Platí, že v inundačnom (záplavovom) území je zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy (okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia

odtok povrchových vôd, alebo kvalitu vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou), umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť, ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd, vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.

4. Lokalita č. 2 patrí medzi územia európskeho významu NATURA 2000. Medzi činnosti ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území patrí okrem iného aj výkon poľovného práva, zábavné parky, výrub stromov, manipulácia s vodnou hladinou, umiestnenie zariadenia na vodnom toku alebo inej vodnej ploche neslúžiacej plavbe alebo správe vodného toku alebo vodného diela, umiestnenie vodného diela, výrub drevín brehových porastov (žiadateľ nie je správcom vodného toku), všetky penzióny a chaty, zmena v užívaní stavby, ktorá spočíva v zvýšení alebo rozšírení výroby alebo činnosti minimálne o 20 %, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie.

5. Upozorňujeme na zvýšenú ochranu podzemných vôd, nakoľko sa riešené územie nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Požadujeme dodržať ustanovenia Zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Všetky komunikácie vrátane chodníkov a cyklochodníkov, ktoré sú vedené po pobrežných pozemkoch vodných tokov musia byť minimálne 1 m od brehovej čiary vodných tokov. Zároveň však musia byť realizované takým spôsobom, aby v budúcnosti nebola obmedzená strojná údržba korýt vodných tokov a povodňová ochrana.

7. Všetky križovania a súběhy s vodným tokom žiadame realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

8. Nové rozvojové plochy požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť, čím podmienujeme budúci rozvoj. Pri rozširovaní zástavby a napájania nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.

9. Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území - zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.

10. Zrážkové vody z komunikácií a rozsiahlejších parkovísk žiadame prečistiť cez odlučovač ropných látok, ktorý na vyústení vyčistených zrážkových vôd musí dosahovať hodnotu NEL do 0,1mg/l.

11. Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

12. Realizáciou rozvojových aktivít obce nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z., v znení neskorších predpisov.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého dokumentu podľa tohto zákona.

## Základné údaje o strategickom dokumente

### Hlavné ciele

Strategickým cieľom implementácie aktivít deklarovaných v dokumente v rámci jednotlivých rozvojových priorít je pozitívne ovplyvniť rozvoj obce, dosiahnuť zdravé sociálno-ekonomické prostredie a prispieť ku zvýšeniu kvality života obyvateľov, zvýšeniu atraktivity obce pre jej obyvateľov, podnikateľov, potenciálnych investorov a návštevníkov a prispieť k zlepšeniu kvality životného prostredia v obci nadväznosti na ďalšie relevantné dokumenty na úrovni NUTS3 a NUTS1, vrátane dokumentov nadnárodnej úrovni.

## Základné údaje o strategickom dokumente

### Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia – Zmeny a doplnky č.4 územného plánu obce Tomášov (ďalej len ZaD č.4 ÚPN-O) predstavuje v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov strategický dokument. Uvedený strategický dokument ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov je predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu na ŽP podľa § 4 zákona č. 24/2006

Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Územnoplánovacia dokumentácia bude vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 1 2 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti

Hlavné ciele.

Hlavným cieľom obstarania a spracovania dokumentu „ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov“ je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Lokalita č.1

Riešená lokalita sa nachádza v dotyku k zastavanému územiu obce v jeho východnej časti. Plocha o rozlohe 1,33ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na plochy občianskej vybavenosti. Lokalita vyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.2

Riešená lokalita sa v oblasti prístaviska pri Malom Dunaji v dotyku so zastavaným územím. Lokalita o rozlohe 2,02 ha predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcií zeleň ostatná, zeleň verejná, vodné plochy a toky na plochy športu a rekreácie. Lokalita nevyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.3

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce v časti Malý Madaras, pri východnej hranici k.ú. obce. Ide o pozdĺžnu plochu o rozlohe 0,22 ha vyčlenenej pre prístupovú komunikáciu. V súčasnosti je táto plocha klasifikovaná ako orná pôda, preto lokalita vyžaduje nový záber poľnohospodárskej pôdy.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude detailne definovaná v ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov.

Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie. V obci Tomášov je vybudovaná vodovodná sieť vo všetkých častiach.

Zdrojom pitnej vody je vodný veľkozdroj Šamorín. Je to 6 studní so súčasnou odporúčanou výdatnosťou 600 l/s a s možnosťou ďalšieho rozširovania na 1720 l/s. Okrem uvedeného zdroja je ďalším zdrojom vody prezásobovací systém daného územia aj vodný zdroj Kalinkovo, ktorý funguje ako záložný. Z vodného zdroja Šamorín sa spoločným diaľkovodným výtlačným potrubím oceľovým DN 1200 dopravuje voda do akumuláčného vodojemu v Podunajských Biskupiciach. Pred akumuláciou sa na toto potrubie napája diaľkovodné oceľové potrubie DN 500 z Podunajských Biskupíc do Bernolákova, ktoré cez čerpaciu stanicu v Bernolákove dotuje Podhorský skupinový vodovod. Za obcou Vrakúňa je na diaľkovod Podunajské Biskupice-Bernolákovo napojený Skupinový vodovod Most pri Bratislave-Malinovo, ktorý postupne zásobuje pitnou vodou obyvateľov obcí Most, Malinovo, Zálesie Ivanka pri Dunaji, Tomášov a Vlky. Napojenie obecnej vodovodnej siete je realizované priamo z privádzača Skupinového vodovodu. Jestvujúca čerpacia stanica v Moste je vyradená z prevádzky. Hygienické zabezpečenie vody pre diaľkovod a Skupinový vodovod Most-Malinovo sa robí vo vodnom zdroji Šamorín.

V obci Tomášov bola postupne vybudovaná splašková kanalizácia a jej realizácia bola rozdelená do piatich etáp. Splaškové vody sú odvádzané do ČOV, ktorá je v správe obce Tomášov. Prečistená voda je ďalej odvádzaná do recipientu – Malého Dunaja. Zásobovanie vodou aj odkanalizovanie riešených lokalít bude riešené v návrhu ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov.

## Údaje o výstupoch.

Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia. V obci sa nachádza jeden stredný zdroj znečistenia ovzdušia TOMEX, ktorý produkuje 0,0051 TZL, 0,0006 SO<sub>2</sub>, 0,995 NO<sub>2</sub>, 0,0402 CO a 0,0067 TOC. Stav ovzdušia v k. ú. obce Tomášov je ovplyvnený najmä individuálnymi zdrojmi znečisťovania, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov. V návrhu riešenia Zmien a doplnkov sa neuvažuje s rozvojom výroby, ktorá by mohla negatívne ovplyvniť stav ovzdušia v obci.

Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.

Povrchové vody - Povrchové vody sú dosť znečistené, Malý Dunaj, ktorý preteká územím regulovaným korytom má kvalitu vody III. – IV. triedy. Bodovými zdrojmi znečistenia sú poľnohospodárska výroba a urbanizácia v širšom zázemí sídla. Obec je napojená na skupinový vodovod Most pri Bratislave – Malinovo – Zálesie – Tomášov, má vybudovanú kanalizáciu a ČOV. Negatívny dopad na životné prostredie má vnútrosídlištná doprava a tranzitujúca doprava na regionálnych cestách II. a III. triedy.

Odpady – V k.ú. Tomášov sa nachádza skládka na lokalite Majorháza o rozlohe 36 200 m<sup>2</sup>, ktorá bola prevádzkovaná za osobitných podmienok (do 31.07.2000). Pre uvedenú skládku bol vypracovaný (r. 2000) “Plán rekultivácie skládky odpadu”, s realizáciou rekultivácie do troch rokov. Obec v súčasnosti vyváža odpad na regionálnu skládku Senec. Skládka odpadov je na odpad, ktorý nie je nebezpečný. Ďalšia možná skládka je skládka v k.ú. Čukárska Paka. Odvoz komunálneho odpadu z obce zabezpečuje 1x týždenne firma Petmas-Onyx s.r.o. Pezinok. V obci sa organizuje separovaný zber prostredníctvom tejto firmy.

## Hluk a vibrácie.

Hluk a vibrácie patria k najväznejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplyvajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky a zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci navrhovaných lokalít možno predpokladať, že hladiny hluku nebudú prekračované a nedôjde k vzniku nových zdrojov hluku, ktoré by mohli negatívne vplyvať na ľudí ako aj životné prostredie. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

## Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh ZaD č.4 ÚPN-O Tomášov predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

## Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán obce neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území sa nenachádza osobitne chránená časť prírody a krajiny. V zmysle prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability do riešeného územia zasahuje:

Za ekologické limity sú považované základné prvky kostry ekologickej stability, ktoré tvoria:

- biocentrum regionálneho významu č. 28 - Ostré rúbanisko, ktoré nemá určené jadro a v súčasnosti ho tvoria zvyšky lužných lesov v meandri Malého Dunaja.
- biokoridor nadregionálneho významu č. VIII - Malý Dunaj, ktorý prepája provincionálny biokoridor Dunaja s biocentrami v území.
- biokoridor regionálneho významu č. XVI - Dunaj - Malý Dunaj, ktorý vytvára spojnicu medzi nadregionálnym biokoridorom Malý Dunaj cez regionálne biocentrum Sobroš s provincionálnym biokoridorom Dunaj.
- SKUEV0822 Malý Dunaj - výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1, doplnený vo Vetníku MŽP SR č. 6/2017 zo dňa 07.12.2019, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Ide o územie o rozlohe 1738,44 ha nachádzajúce sa v k. ú. Bratislavského, Trnavského a Nitrianskeho kraja Cieľom ochrany je ochrana je zachovanie biotopov európskeho významu

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v blízkosti riešenej lokality nachádza:

- vodohospodársky významný tok Malý Dunaj.

## Z á v e r

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente, ako aj návrh strategického dokumentu z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. Všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe uvedeného Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

## U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Príloha :

- Mapa v mierke 1: 30 000 s vyznačením LNN. Skládok odpadov a radónového rizika
- Mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)

Ing. Beáta Adameová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10325



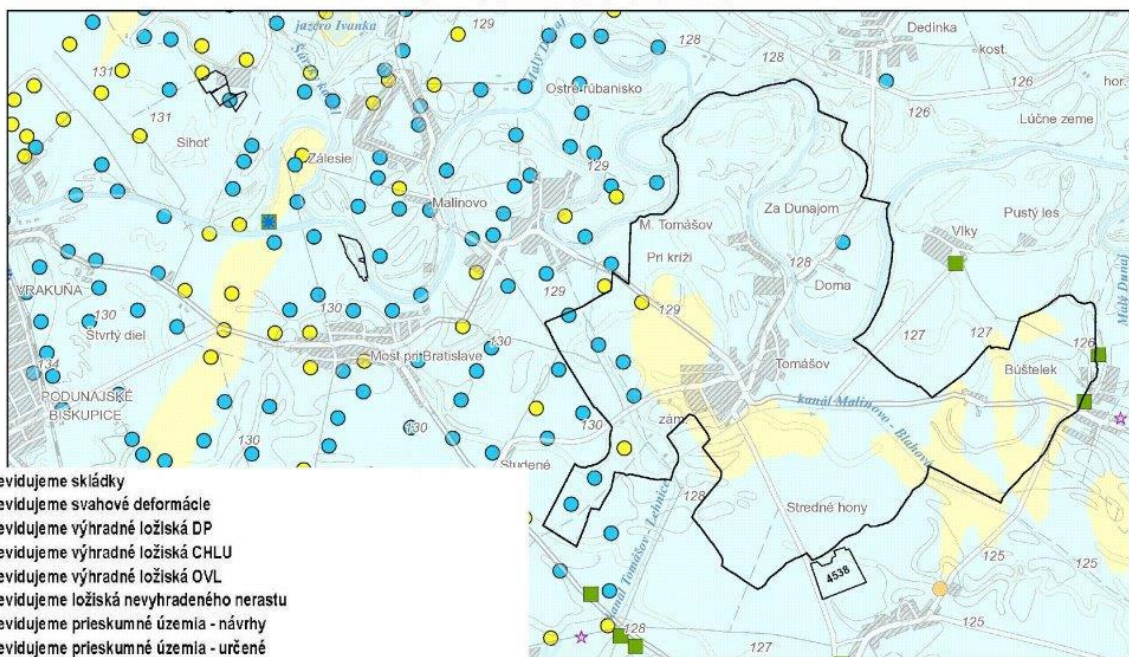
### Doručuje sa

Obec Tomášov, 1. mája 5, 900 44 Tomášov, Slovenská republika  
Obec Vlky, Vlky 83, 900 44 Vlky, Slovenská republika  
Obec Nová Dedinka, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka, Slovenská republika  
Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika  
Obec Malinovo, L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo, Slovenská republika  
Obec Čakany, Čakany 115, 930 40 Čakany, Slovenská republika  
Obec Janíky, Janíky 43, 930 39 Janíky, Slovenská republika

### Na vedomie

Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, ochrana prírody a krajiny, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec  
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2  
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2  
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné oddelenie ochran prírody, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2  
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia stratégie dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15  
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, bytová politika, stavebníctvo a mestský rozvoj, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15  
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor územného plánovania, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15  
Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, sekcia športu, Stromová 1, 813 30 Bratislava 1  
Ministerstvo životného prostredia Bratislava, odbor geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1  
Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezínok 1  
Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2  
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislava  
a  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov  
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
Bratislavský samosprávny kraj, odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov  
Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec  
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice  
Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava-Ružinov  
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4  
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25  
Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1  
Správa chránenej krajinskej oblasti Dunajské luhy v Bratislave, Karloveská 63, 841 04 Bratislava 4  
Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, OSŽP, Korzo Bélu Bartóka 3, 929 01 Dunajská Streda 1  
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava

## TOMÁŠOV - radónové riziko



- Neevidujeme skládky
- Neevidujeme svahové deformácie
- Neevidujeme výhradné ložiská DP
- Neevidujeme výhradné ložiská CHLU
- Neevidujeme výhradné ložiská OVL
- Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu
- Neevidujeme prieskumné územia - návrhy
- Neevidujeme prieskumné územia - určené
- Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (9) ● nízke (7) ● stredné (2)

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (9) ■ nízke 36,7 % (6) ■ stredné 63,0 % (4)

 Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

#### ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

**Obec: Tomášov (okr. Senec) (1)**

[Hranice obce]: Tomášov

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Tomášov

**[Miesty EZ]: Pri Malom Dunaji - skládka KO**

(Stav údajov k: 04.12.2022)



Identifikátor EZ: SK/EZ/SG/821  
Názov EZ: SG (D09)/ Tomášov - Pri Malom Dunaji - skládka KO  
Názov lokality: Pri Malom Dunaji - skládka KO  
Dátum poslednej zmeny: 20.08.2020 14:17:23  
Registrovaná ako: [A - Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)  
[C - Sanovaná/rekultivovaná lokalita](#)

#### ČASŤ: COPYRIGHT

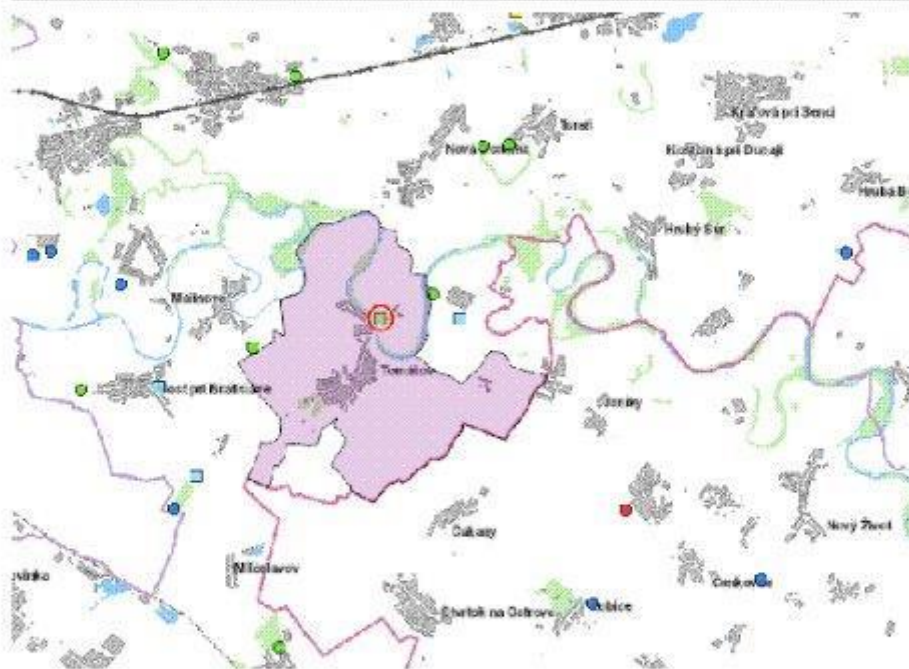
© 2009 - 2022 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží  
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50  
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek: © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ**  
Vybrané osz EnviroPortál

Dátum vyhotovenia: **05.12.2022**  
Čas vyhotovenia: **10:30**

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží**

**ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA**



M 1 : 9 244 640

**ČASŤ: LEGENDA**

**Environmentálne záťaže (EZ)**

Všetky EZ

- Práve dohodná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Práve dohodná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

Informatívny výpis

1 / 2

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania "Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov" ]  
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2023/002853-0004753/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.01.2023 08:55:12 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.01.2023 08:55:48 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2023/002853-0004753/2023

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová  
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.01.2023 08:55:29 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.01.2023 08:55:50 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2023/002853-0004753/2023-P001

**Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu**

Dokument autorizoval: Beáta Adameová  
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.01.2023 08:55:39 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.01.2023 08:55:52 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2023/002853-0004753/2023-P002

**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

Doložku vyhotovil: Mgr. Renata Ruják  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 26.01.2023  
Podpis a pečiatka: