

# OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2023/011901-033

Senec

18. 08. 2023



## Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Popis konania / Účastníci konania

zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ (ďalej len návrh strategického dokumentu), ktoré predložil obstarávateľ – Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, IČO: 507814 v zastúpení starostom obce – Bc.Miroslavom Tureničom

### Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ (ďalej len návrh strategického dokumentu), ktoré predložil obstarávateľ – Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, IČO: 507814 v zastúpení starostom obce – Bc.Miroslavom Tureničom podľa § 7 ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18 (ďalej len návrh strategického dokumentu)

sa nebude posudzovať

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní strategického dokumentu, v procese jeho prerokovania a schvaľovania podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§22 ods. 4 stavebného zákona):

- Pri riešení UPN dodržať ustanovenia vodného zákona.
- Pri návrhu koncepcie nakladania s vodami z povrchového odtoku (dažďovými vodami) v rozvojovej lokalite požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území (vytvárať vodné plochy, dažďové záhrady, retenčné priestory). Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území požadujeme použiť 50-ročnú 120- min.navrhovanú zrážku a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácii K=1, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku.
- Požadujeme zachytávať celý objem dažďových vôd do retenčnej nádrže podmienene je povolený odtok len v „suchom období“ z retencie do recipientu, ktorý požadujeme zachovať na úrovni 5% z 50-ročnej zrážky

trvajúcej 120 minút ( $p=0,02, t'=120\text{min.}, q=80,6 \text{ l.s-1.ha-1}$ ). Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti príválových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav. Odvádzanie dažďových vôd musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky.

- Pri odvádzaní splaškových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie, čím podmieňujeme budúci rozvoj lokalít, musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie alebo aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej sú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu a vyjadruje sa k pripájaniu nových objektov z hľadiska kapacity existujúcej kanalizačnej siete a ČOV.
- Z dôvodu zabezpečenia ochrany podzemných vôd požadujeme, aby dažďové vody z kapacitných parkovísk a komunikácii boli odvádzané do vsakovacích systémov po ich prečistení v odlučovači ropných látok v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z.
- Rešpektovať existujúce vodohospodárske zariadenia a ich ochranné pásma, akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme sa môže vykonávať len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa.

Dodržať ochranné pásmo podzemných rozvodov závlahovej vody a stanovisko ich správcu – Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, Bratislava.

- Zabezpečiť kvalitatívne aj kvantitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie pitnou vodou v súlade v nariadením vlády NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu. Žiadame vybudovať verejný vodovod v predstihu, alebo súčasne s navrhovaným riešením.
- V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd z rozsiahlejších parkovacích a manipulačných plôch sa treba riadiť ustanoveniami NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Do vsakovacieho systému môžu byť zaústené len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody. Vykonať predchádzajúce zisťovanie postupom podľa § 37 ods. 1. vodného zákona, ktoré môže vykonať iba oprávnená osoba podľa osobitného predpisu. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd, najmä čo sa týka odvedenia vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd po prečistení v odlučovači ropných látok.
- Komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov, sa musia odvádzat' a prejsť čistením len verejnou kanalizáciou. Rešpektovať jestvujúce trasy vodovodných, prípadne aj kanalizačných potrubí, vrátane ich ochranných pásiem (ochranné pásmo existujúceho vodovodu a kanalizácie 1,8 m - najmenšia vodorovná vzdialenosť od osi potrubia, horizontálne na obe strany, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a pod.).
- Územie ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zachovať ako verejne prístupný priestor (v opačnom prípade bude využitie územia obmedzené zmluvou o vecnom bremene v neprospech vlastníka pozemku). Zásobovanie pitnou vodou a odvádzanie splaškových odpadových vôd - z hľadiska kapacitného a prevádzkového konzultovať s vlastníkom a prevádzkovateľom rozvodov verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v obci.
- V lokalite č. 1-18 určenom podľa strategického dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ na plochy občianskej vybavenosti zachovanie ochranného pásma cesty III/1083. Ochranné pásmo pre cestu III. triedy je 20 metrov od osi vozovky. V zmysle §15 ods. (3) písm. d) vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, nemôže byť v ochrannom pásme cesty umiestnená žiadna stavba.
- Pripojenie vnútornej komunikácie z areálu občianskej vybavenosti na cestu III. triedy č. 1083 riešiť v zmysle platných STN 73 6110 a STN 73 6102 a STN 73 6102/O1. Z dôvodu, že okružná križovatka na ceste I/61 a III/1083 je už v súčasnosti na hranici kapacitných možností a že jediný výjazd z plánovaného areálu je na cestu III/1083, spracovať dopravno-kapacitné posúdenie tejto okružnej križovatky ako aj dopravno-kapacitné posúdenie pripojenia areálu občianskej vybavenosti na cestu III/1083.
- Z dôvodu, že dopravná intenzita na ceste III/1083 nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii a realizované stavebné práce a následne aj prevádzka areálu „Obchodné centrum Bernolákovo“ prispievajú k

významnému zvýšeniu dopravnej záťaže, požadujeme dodržanie ustanovenia § 19 ods.1) zákona 135/1961 Zb.: „Ak pri veľkých stavbách, ťažobných prácach alebo pri terénnych úpravách, ktoré vyžadujú stavebné povolenie alebo iné povolenie podľa osobitných predpisov, sa má užívať pozemná komunikácia, ktorej stavebno-technické vybavenie nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii, musia sa na nej vykonať potrebné úpravy po dohode s jej vlastníkom alebo správcom. Ak vykonanie úprav nie je účelné alebo možné, musí sa vybudovať nová pozemná komunikácia, ktorá zodpovedá predpokladanej dopravnej záťaži. Stavbu novej komunikácie alebo úpravy existujúcej komunikácie je povinný zabezpečiť na vlastný náklad ten, kto túto potrebu vyvolal“.

V zmysle vyššie uvedeného § 19 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. je budúci investor areálu občianskej vybavenosti povinný sa primerane podieľať na rekonštrukcii cesty III/1083.

- Pri zmenách funkčného využitia a zmene regulácie územia, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, požadujeme posúdenie tohto nárastu dopravy na príľahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN

### Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Bernolákovo, Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo Ul. 1. Mája č. 5, 900 44 Tomášov, IČO: 00 304 662 (ďalej len obstarávateľ) zastúpení starostom obce – Bc. Miroslavom Tureničom, predložil dňa 14.04.2023 Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN OBCE BERNOLÁKOVO ZMENY A DOPLNKY č. 18“ (ďalej len oznámenie) vypracované spoločnosťou AŽ PROJEKT s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava v zmysle §4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie listami č. OUSC-OSZP-2023/011901-002, č. OU-SC-OSZP-20223/011901-003 zo dňa 20.04.2023, zaslal dotknutým obciam (Bernolákovo, Chorvátsky Grob, Ivanka pri Dunaji, Veľký Biel, Nová Dedinka) oznámenie o predložení strategického dokumentu s výzvou na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámenie povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne (ďalej len „spôsob v mieste obvyklý) spolu s informáciou – „Dotknutá obec informuje v zmysle § 6 ods. 5 zákona do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia podľa § 6 odseku 2 zákona o ňom verejnou formou v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia“. Dotknuté obce (Bernolákovo, Chorvátsky Grob, Ivanka pri Dunaji, Veľký Biel, Nová Dedinka) zaslali príslušnému orgánu informácie o zverejnení oznámenia o strategickom dokumente na úradnej tabuli v zmysle zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Senec, OSŽP listom č. OU-SC-OSZP-2023/011901-004 zo dňa 20.04.2023 a č. OU-SCOSZP-2023/011901-025 zo dňa 01.08.2023 rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom.

V zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na informačnom portáli MŽPSR (enviroportal.sk) a na úradnej tabuli príslušného orgánu

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bernolakovo-zmeny-doplanky-c-18>

<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>

Verejnou formou mohla doručiť svoje písomné stanovisko Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou podľa § 6 odseku 5 zákona.

Do vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Pezinku (list č. ORHZ-PK1-20223/001026-002 zo dňa 09.05.2023)

- Z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie

2. Krajský pamiatkový úrad Bratislava (list č. KPUBA-2023/8762-4/36036/DIM,KAD zo dňa 04.05.2023)

- Nepožaduje posudzovanie

3. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec (list č. 1088/2023 zo dňa 04.05.2023)

K dokumentácii „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ nemá pripomienky.

4. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 25-1131/2023 zo dňa 19.05.2023)

Tunajší úrad k zmenám a doplnkom územného plánu obce Bernolákovo č. 18 nemá žiadne požiadavky.

5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky (list č. SEMal-EL13/2-3-2367/2023 zo dňa 28.04.2023)

Ministerstvo obrany nemá z pohľadu záujmov štátu k strategickému dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ žiadne pripomienky.

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5868/2023-5.3, 208035/2023 zo dňa 09.05.2023)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚP obce Bernolákovo - ZaD č. 18 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Bernolákovo (ďalej len „predmetné územie“) sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Identifikátor EZ: SK/EZ/SC/1508

Názov EZ: SC (001) / Bernolákovo - Pieskovisko - skládka s OPNázov lokality: Pieskovisko - skládka s OP

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/SC/1509

Názov EZ: SC (002) / Bernolákovo - východ - ČS PHM smer Senec

Názov lokality: východ - ČS PHM smer Senec

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné a vysoké radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

7. Dopravný úrad (list č. 12160/2023/ROP-004/19453 zo dňa 24.04.2023)

Dopravný úrad oznamuje, že si k strategickému dokumentu neuplatňuje žiadne pripomienky, nakoľko navrhované zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie rešpektujú obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska

M.R. Štefánika, Bratislava a v rámci zmien a doplnkov sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto (list č. RÚVZBA/OŽPaZ/7600/11558/2023 zo dňa 24.04.2023)

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BA-OSZP1-2023/248365/ANJ zo dňa 03.05.2023)

Okresný úrad v sídle kraja, ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa navrhované Zmeny a doplnky č. 18 Územného plánu obce Bernolákovo týkajú oblasti, ktorá nezasahuje do chráneného územia národného alebo európskeho významu. Pre riešenie lokality platí podľa zákona prvý, t. j. najnižší stupeň územnej ochrany. Okresný úrad v sídle kraja záverom konštatuje, že nemá zásadnejšie pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Územný plán obce Bernolákovo“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo svojom záväznom stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá zásadné pripomienky. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy nedoručil k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente svoje stanovisko.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik (list č. CS SVP OZ BA 423/2021/101 zo dňa 27.04.2023)

SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodárskych významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia k predloženému dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo-Zmeny a doplnky č. 18/2023“, predkladá nasledovné pripomienky:

1. Riešená lokalita č.1-18 sa nedotýka vodných tokov ani iných zariadení v správe našej organizácie.

2. SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodárskych významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú ku vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle zákona o vodách v poslednom znení.

3. Pri riešení UPN žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Pri návrhu koncepcie nakladania s vodami z povrchového odtoku (dažďovými vodami) v rozvojovej lokalite

požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území (vytvárať vodné plochy, dažďové záhrady, retenčné priestory). Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území požadujeme použiť 50-ročnú 120-min. návrhovú zrážku ( $p=0,02$ ,  $t=120$  min.,  $q=80,6$  l.s\*1.ha<sup>-1</sup>) a súčiniteľ odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácii  $K=1$ , aby nebol podhodnotený potrebný zachytaný objem pre prívalovú zrážku. Požadujeme zachytávať celý objem dažďových vôd do retenčnej nádrže. Podmienečne je povolený odtok len v „suchom období“ z retencie do recipientu, ktorý požadujeme zachovať na úrovni 5% z 50-ročnej zrážky trvajúcej 120 minút ( $p=0,02$ ,  $t=120$  min.,  $q=80,6$  l.s'.ha<sup>-1</sup>). Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav. Odvádzanie dažďových vôd

musí byť vo finále navrhnuté a následne zrealizované tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky. 5. Pri odvádzaní splaškových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie, čím podmieňujeme budúci rozvoj lokalít, musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej sú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu a vyjadruje sa k pripájaniu nových objektov z hľadiska kapacity existujúcej kanalizačnej siete a ČOV.

6. Z dôvodu zabezpečenia ochrany podzemných vôd požadujeme, aby dažďové vody z kapacitných parkovísk a komunikácií boli odvádzané do vsakovacích systémov po ich prečistení v odlučovači ropných látok s účinnosťou čistenia do 0,1 mg.l<sup>-1</sup> NEL, v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z..

7. Upozorňujeme, že na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné v zmysle § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

8. Budúcou realizáciou rozvoja obce nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

9. Ďalšie stupne dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.

11.) Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-SC-PLO-2023/021144-002 zo dňa 14.08.2023)

Okresnému úradu Senec, pozemkový a lesný odbor, ako orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“), miestne príslušnému podľa § 3 ods. 2 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bolo dňa 4. 8. 2023 doručené podanie Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vo veci „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18 – oznámenie o predložení strategického dokumentu“. Na základe podkladov oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu zverejneného na informačnom portáli Ministerstva životného prostredia [https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bernolakovozmenydoplnky- tč-18](https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bernolakovozmenydoplnky-tc-18) konštatujeme, že návrhom „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“, lokalita č. 1-18 nie sú dotknuté lesné pozemky a nie sú ovplyvnené funkcie lesov. Z uvedeného dôvodu Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, nie je dotknutým orgánom štátnej správy.

12) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny (list č. OU-SC-OSZP-2023/020642-002 zo dňa 08.08.2023)

Podľa § 67 písm. f) zákona príslušným orgánom na vyjadrenie k územnému plánu obce podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona je okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Vzhľadom na uvedené skutočnosti tunajší úrad sa k predmetnému oznámeniu o predložení strategického dokumentu nevyjadruje.

13.) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-SCOSZP-2023/020653-002 zo dňa 10.08.2023)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k predloženému strategickému dokumentu zásadné pripomienky, žiadame dodržať nasledovné podmienky:

1./ Rešpektovať existujúce vodohospodárske zariadenia a ich ochranné pásma, akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme sa môže vykonávať len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa.

2./ Dodržať ochranné pásmo podzemných rozvodov závlahovej vody a stanovisko ich správcu – Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, Bratislava.

3./ Zabezpečiť kvalitatívne aj kvantitatívne vyhovujúce hromadné zásobovanie pitnou vodou v súlade v nariadením vlády NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú pre ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu. Žiadame vybudovať verejný vodovod v predstihu, alebo súbežne s navrhovaným riešením. V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd z rozsiahlejších parkovacích a manipulačných plôch sa treba riadiť ustanoveniami NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Do vsakovacieho systému môžu byť zaústené len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody. Vykonať predchádzajúce zisťovanie postupom podľa § 37 ods. 1. vodného zákona, ktoré

môže vykonať iba oprávnená osoba podľa osobitného predpisu. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd, najmä čo sa týka odvedenia vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd po prečistení v odľučovači ropných látok. 5./ Komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách nad 2 000 ekvivalentných obyvateľov, sa musia odvádzať a prejsť čistením len verejnou kanalizáciou.

6./ Rešpektovať jestvujúce trasy vodovodných, prípadne aj kanalizačných potrubí, vrátane ich ochranných pásiem (ochranné pásmo existujúceho vodovodu a kanalizácie 1,8 m - najmenšia vodorovná vzdialenosť od osi potrubia, horizontálne na obe strany, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a pod.).

7.) Územie ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zachovať ako verejne prístupný priestor (v opačnom prípade bude využitie územia obmedzené zmluvou o vecnom bremene v neprospech vlastníka pozemku).

8./ Zásobovanie pitnou vodou a odvádzanie splaškových odpadových vôd - z hľadiska kapacitného a prevádzkového konzultovať s vlastníkom a prevádzkovateľom rozvodov verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v obci.

Z hľadiska záujmov ochrany vodných pomerov odporúčame neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko.

14.) Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-SC-OCDPK-2023/021543/NIZ zo dňa 17.08.2023)

Okresnému úradu Senec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií bol dňa 04.08.2023 elektronicky zaslané oznámenie o predložení strategického dokumentu, ku ktorému ste nás žiadali o písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Spracovateľom zmeny ÚPN obce Bernolákovo je firma AŽ PROJEKT s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava. Dôvodom obstarania dokumentu Zmeny a doplnky č. 18 Územného plánu obce Bernolákovo je skutočnosť, potreby aktualizácie tohto dokumentu na základe relevantných požiadaviek občanov, mesta a podnikateľských subjektov, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva č. 31/14/2021 zo dňa 05.10.2021, ktorým zobralo na vedomie územnoplánovací podklad „Urbanistická štúdia zóny Bernolákovo – Senecká cesta – centrum občianskej vybavenosti v priestore Centrum II.“ vo variante

a) ako podklad pre spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu obce Bernolákovo.

Hlavným cieľom ZaD č. 18 je potreba zmeny regulácie (najmä funkčného využitia) riešeného územia lokality 1-18 z funkcie „orná pôda“ na funkciu „občianska vybavenosť“. Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ vzhľadom na návrh lokality č. 1-18, vytvára podmienky

pre výstavbu občianskej vybavenosti, ktoré umožnia nárast pracovných príležitostí. V riešenom území sa uvažuje s vytvorením potenciálnych možností pre 100 zamestnancov a 3030 návštevníkov. Areál bude dopravné napojený z existujúcej cesty I/61 odbočením vpravo v západnej časti areálu cca 310 m od kruhovej križovatky, ďalší vstup do areálu bude z cesty III/1083 jedine odbočením vpravo zo smeru Chorvátsky Grob a výjazd jedine s odbočením vpravo. Systém vnútorných komunikácií tvorí hlavná komunikácia navrhovaná rovnobežne za objektami, ktorá zabezpečuje obsluhu a zásobovanie objektov občianskej vybavenosti. Vnútorné komunikácie územia sú navrhnuté ako dvojpruhové obojsmerné komunikácie, pre obsluhu navrhovaných parkovacích státí pri jednotlivých objektoch polyfunkcií. Polomery, šírky jazdných pruhov a ďalšie parametre budú navrhnuté v súlade s STN 736110 pre najväčšie predpokladané vozidlo, skupiny O2 podľa STN 736056. Jednotlivé parkovacie státia sú s kolmým radením, budú vyznačené dopravným značením podľa TP 30/2020, rovnako ako značenie celého areálu. Pre zásobovanie objektov bude vytvorená sieť komunikácií, s obmedzením vjazdu (okrem zásobovania). Tieto komunikácie budú navrhnuté s parametrami pre nákladný automobil skupiny 3 (predpokladaný typ ťahač + náves do dl. 18m) podľa STN 736056. Intenzita automobilov zásobovania by mala byť podľa zámeru investora 1 ťahač / 24 hodín + cca 10 nákladných automobilov do dl. 10m / 24 hodín. Pre otočenie automobilov

zásobovania je navrhnutá plocha pri objekte A1 zo zadnej strany. Nároky statickej dopravy riešeného územia sa viažu na parkovacie miesta súvisiace s potrebou dlhodobého a krátkodobého parkovania osobných automobilov. Bilančnou jednotkou pre výpočet nárokov statickej dopravy sú predajné plochy a kancelárske plochy vybavenosti, resp. administratívy. Celkový navrhovaný počet parkovacích státí je 257, (aj pre zamestnancov v dvoch zmenách) a 7121 m<sup>2</sup> predpokladanej predajnej plochy. Koefficient mestskej polohy 0,7 - obchodné centrum, súčiniteľ vplyvu del'by prepravnej práce 1,0 – pomer 40:60. Z parkovacích státí bude 18 státí (4%) vyhradených pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a 14 státí (2%) pre rodiny s deťmi. Tieto státia budú rozmerov 5,0 x 3,5m a sú umiestnené v blízkosti vchodov do objektov. Návrh parkovacích státí počíta s umiestnením 1 stromu (zeleného pásu) na každé 4 miesta. Po preštudovaní žiadosti Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) a ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k uvedenému strategickému dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ vydáva nasledovné stanovisko:

1. V lokalite č. 1-18 určenom podľa strategického dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ na plochy občianskej vybavenosti zachovanie ochranného pásma cesty III/1083. Ochranné pásmo pre cestu III. triedy je 20 metrov od osi vozovky. V zmysle §15 ods. (3) písm. d) vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, nemôže byť v ochrannom pásme cesty umiestnená žiadna stavba.

2. Pripojenie vnútornej komunikácie z areálu občianskej vybavenosti na cestu III. triedy č. 1083 riešiť v zmysle platných STN 73 6110 a STN 73 6102 a STN 73 6102/O1. Z dôvodu, že okružná križovatka na ceste I/61 a III/1083 je už v súčasnosti na hranici kapacitných možností a že jediný výjazd z plánovaného areálu je na cestu III/1083, žiadame spracovať dopravno-kapacitné posúdenie tejto okružnej križovatky ako aj dopravno-kapacitné posúdenie pripojenia areálu občianskej vybavenosti na cestu III/1083.

3. Z dôvodu, že dopravná intenzita na ceste III/1083 nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii a realizované stavebné práce a následne aj prevádzka areálu „Obchodné centrum Bernolákovo“ prispievajú k významnému zvýšeniu dopravnej záťaže, požadujeme dodržanie ustanovenia § 19 ods.1) zákona 135/1961 Zb.: „Ak pri veľkých stavbách, ťažobných prácach alebo pri terénnych úpravách, ktoré vyžadujú stavebné povolenie alebo iné povolenie podľa osobitných predpisov, sa má užívať pozemná komunikácia, ktorej stavebno-technické vybavenie nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii, musia sa na nej vykonať potrebné úpravy po dohode s jej vlastníkom alebo správcom. Ak vykonanie úprav nie je účelné alebo možné, musí sa vybudovať nová pozemná komunikácia, ktorá zodpovedá predpokladanej dopravnej záťaži. Stavbu novej komunikácie alebo úpravy jestvujúcej komunikácie je povinný zabezpečiť na vlastný náklad ten, kto túto potrebu vyvolal“. V zmysle vyššie uvedeného § 19 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. je budúci investor areálu občianskej vybavenosti povinný sa primerane podieľať na rekonštrukcii cesty III/1083.

4. Pri zmenách funkčného využitia a zmene regulácie územia, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, požadujeme posúdenie tohto nárastu dopravy na prilahlých pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN Návrhom sa rieši zmena orných plôch na plochy občianskej vybavenosti, ktoré vyžadujú umiestnenie nových komunikácií a križovatiek v lokalite s vysokou dopravnou intenzitou. Pre optimalizáciu dopravnej obsluhy územia, prevedenie dopravných prúdov vo výhľadových intenzitách a dodržania homogenity stavebného usporiadania križovatiek na danom ťahu cestnej komunikácie požadujeme z hľadiska našich záujmov posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie príslušného orgánu : strategický dokument sa nebude posudzovať za podmienok stanovených v rozhodnutí v zisťovacom konaní. Pripojenie vnútornej komunikácie z areálu občianskej vybavenosti na cestu III. triedy č. 1083 je možné riešiť v zmysle platných STN 73 6110 a STN 73 6102 a STN 73 6102/O1 a z dôvodu, že okružná križovatka na ceste I/61 a III/1083 je už v súčasnosti na hranici kapacitných možností a že jediný výjazd z plánovaného areálu je na cestu III/1083 je jedna z podmienok tohto rozhodnutia spracovať dopravno-kapacitné posúdenie tejto okružnej križovatky ako aj dopravno-kapacitné posúdenie pripojenia areálu občianskej vybavenosti na cestu III/1083.



Dotknutá verejnosť :

ARDIS ZH, s.r.o., Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom (list č. 649/2023 zo dňa 13.06.2023)

Požadujeme aby do riešenia zmien a doplnkov bolo započítané rozšírenie počtu parkovacích miest na 381. Táto požiadavka vyplýva z posudzovaného počtu s ktorým bolo pracovné v dopravno-inžinierskej štúdií: Kapacitné posúdenie dopravného napojenia, spracovaného Ing. Robertom Guvalom, FIDOP s.r.o., Žilina 06/2021

Vyjadrenie príslušného orgánu : Pripomienku príslušný orgán neakceptuje nakoľko sa nejedná o pripomienku ohľadom vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Určenie počtu parkovacích stojísk je výlučne v kompetencii orgánu územného plánovania ktorou je obec Bernolákovo. Navrhované dopravné napojenie areálu podľa strategického dokumentu nie je v súlade s doloženou dopravno – inžiniersko štúdiou vypracovanou spoločnosťou FIDOP s.r.o., Jánošíkova 21, 010 01 Žilina, zákazkové číslo 210014, jún 2021. Dopravno-inžinierska štúdia je na inú dopravnú situáciu ako je uvedená v strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 18 ÚPN obce Bernolákovo, záväzná časť, návrh.

Základné údaje o strategickom dokumente

Charakter

Územný plán obce Bernolákovo bol schválený uznesením OZ č. 7/95 zo dňa 13.12.1995. Následne bolo schválených 16 zmien a doplnkov, ktoré boli spracovávané len pre parciálne územia, reflektujúce individuálne záujmy jednotlivých developerov, bez ich synergického pôsobenia hlavne vo vzťahu na podmienky dopravnej a technickej infraštruktúry. Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie budú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Hlavné ciele.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu „Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18“ je zmena jednej lokality. Označenie lokality : 1-18, názov lokality : Kaufland; výmnera (ha) : 4,1; stav : orná pôda; návrh : plochy občianskej vybavenosti; počet zam. /návštev. – 110 zam. /deň, 3030 návštev/deň; pozn. – záber PP.

Automobilová doprava

Areál bude dopravne napojený z existujúcej cesty I/61 odbočením vpravo v západnej časti areálu cca 310 m od kruhovej križovatky, ďalší vstup do areálu bude z cesty III/1083 jedine odbočením vpravo zo smeru Chorvátsky Grob a výjazd jedine s odbočením vpravo. Systém vnútorných komunikácií tvorí hlavná komunikácia navrhovaná rovnobežne za objektami, ktorá zabezpečuje obsluhu a zásobovanie objektov občianskej vybavenosti. Vnútorné komunikácie územia sú navrhnuté ako dvojpruhové obojsmerné komunikácie, pre obsluhu navrhovaných parkovacích státí pri jednotlivých objektoch polyfunkcií. Polomery, šírky jazdných pruhov a ďalšie parametre budú navrhnuté v súlade s STN 736110 pre najväčšie predpokladané vozidlo, skupiny O2 podľa STN 736056. Jednotlivé parkovacie státi sú s kolmým radením, budú vyznačené dopravným značením podľa TP 30/2020, rovnako ako značenie celého areálu. Pre zásobovanie objektov bude vytvorená sieť komunikácií, s obmedzením vjazdu (okrem zásobovania). Tieto komunikácie budú navrhnuté s parametrami pre nákladný automobil skupiny 3 (predpokladaný typ ťahač + náves do dl. 18m) podľa STN 736056. Intenzita automobilov zásobovania by mala byť podľa zámeru investora 1 ťahač / 24 hodín + cca 10 nákladných automobilov do dl. 10m / 24 hodín. Pre otočenie automobilov zásobovania je navrhnutá plocha pri objekte A1 zo zadnej strany.

Statická doprava

Nároky statickej dopravy riešeného územia sa viažu na parkovacie miesta súvisiace s potrebou dlhodobého a krátkodobého parkovania osobných automobilov. Bilančnou jednotkou pre výpočet nárokov statickej dopravy sú predajné plochy a kancelárske plochy vybavenosti, resp. administratívy. Celkový navrhovaný počet parkovacích státí je 257, (aj pre zamestnancov v dvoch zmenách) a 7121 m<sup>2</sup> predpokladanej predajnej plochy. Koeficient mestskej polohy 0,7 - obchodné centrum, súčiniteľ vplyvu dĺžky prepravnej práce 1,0 – pomer 40:60. Z parkovacích státí bude 18 státí (4%) vyhradených pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a 14 státí (2%) pre rodiny s deťmi. Tieto státia budú rozmerov 5,0 x 3,5m a sú umiestnené v blízkosti vchodov do objektov. Návrh parkovacích státí počítá s umiestnením 1 stromu (zeleného pásu) na každé 4 miesta.

#### Nemotoristické dopravy

Návrh územia obsahuje aj vedenie peších a cyklistických trás, ktorý je vedený nad cestou I/61 - I. Variant v priestore cca 65m od stredu okružnej križovatky v smere na Ivanku pri Dunaji. Pozdĺž cesty I/61 a ulice Gaštanová alej sa navrhuje vybudovať pešie a cyklistické prepojenie lokality a SOŠ agrotechnická J. A. Gagarina v Bernolákove. Vedenie peších a cyklistických vyúsťuje do vstupnej, oddychovej zóny navrhutej ako navádzací priestor od cesty I/61 a III/1083 až k jednotlivým objektom polyfunkcie. Pešie trasy sú navrhnuté v súlade s STN 736110, spolu s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie s prihliadnutím na osoby so zníženou schopnosťou pohybu, bezbariérový. Špeciálne označenie bude realizované podľa TP 048/2019 Debarierizačné opatrenia<sup>2</sup>.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

#### 1. Požiadavky na vstupy.

Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita). Bilancia druhov pozemkov ako aj záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešená v Návrhu Zmien a doplnkov č. 18 ÚPN-O Bernolákovo.

Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie. Zásobovanie vodou aj odkanalizovania územia obce Bernolákovo bude riešené v Návrhu Zmien a doplnkov č. 18 ÚPN-O Bernolákovo.

Suroviny, materiály - druh a spôsob získavania.

V riešenom území nie sú evidované dobývacie priestory, chránené ložiskové územia ani ložiská nevyhradeného nerastu. Do severnej časti k.ú. zasahuje prieskumné územie P3/14. Energetické zdroje – druh a potreba. Riešenie zásobovania elektrickou energiou bude riešené v Návrhu Zmien a doplnkov č. 18 ÚPN-O Bernolákovo.

Plyn

Riešenie zásobovania plynom bude riešené v Návrhu Zmien a doplnkov č. 18 ÚPN-O Bernolákovo.

Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Obec Bernolákovo má v rámci katastra zastúpené nasledovné dopravné systémy:

- Cestná doprava
- Železničná doprava

Cestná doprava

Riešeným územím prechádzajú cesty:

- Cesta I/61
- Cesta III/1083 Bernolákovo – Chorvátsky Grob

Železničná doprava

Riešeným územím neprechádza.

Údaje o výstupochOvzdušie – hlavné zdroje znečistenia.

V zmysle Environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky<sup>1</sup>, patrí katastrálne územie obce Bernolákovo z hľadiska environmentálnej kvality do regiónu s mierne narušeným prostredím – Bielokarpatský región. Obec je plynofikovaná, väčšie kotolne na tuhé palivo sa tu nenachádzajú. Z hľadiska komunálnych zdrojov znečistenia ovzdušia v obci možno konštatovať, že plynofikáciou obce bolo odstránené znečistenie z lokálnych zdrojov vykurovania. Hlavnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia je automobilová doprava a poľnohospodárska výroba.

V k.ú. obce Bernolákovo sú evidované dve environmentálne záťaž:

- SK/EZ/SC/1508 - Pieskovisko - skládka s OP (skládka komunálneho odpadu),
- SK/EZ/SC/1509 - čerpacia stanica PHM – smer Senec.

Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd. Hydrogeograficky patrí katastrálne územie obce Bernolákovo do širšieho povodia rieky malý Dunaj, ktorá je najvýznamnejším tokom v záujmovom území. Katastrálnym územím obce Bernolákovo zo severozápadnej strany a cez obec preteká vodný tok Čierna Voda, ktorý pramení v Malých Karpatoch pod Malým Javorníkom západne od Svätého Jura. Postupne preteká obcami Nová Dedinka, Tureň, Kráľová pri Senci, Čierna Voda, Vozokany, Kráľov Brod, Dolný Chotár a v Tomášikove sa vlieva do Malého Dunaja. Dĺžka toku Čiernej vody je 113 km. Riečka Čierna voda vytvára na Podunajskej nížine početné meandre, slepé ramená a jej hlavný tok pretínajú mnohé vodné kanály. Severne sa katastrálneho územia obce dotýka kanál Dolný Háj (Dávidov kanál). Južne preteká katastrálnym územím Bernolákovo potok Biela Voda.

Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi. Obec zabezpečuje separovaný zber odpadu – pravidelne sa vykonáva zber elektrického a elektronického šrotu, bielej techniky, autobaterií, papiera, plastov, skla. Zber biologického zeleného odpadu sa realizuje formou veľkoobjemových kontajnerov. Základná škola organizuje zber druhotných surovín (papier). Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva. Zber a odvoz komunálneho odpadu na riadenú skládku v lokalite Martin (Senec) zabezpečuje firma SOBA Senec.

Hluk a vibrácie.

Zdrojom hluku v území je predovšetkým automobilová a železničná doprava. Zastavaným územím obce prechádza železničná trať a lemuje ho cesta I. triedy I/61, pri ktorej je plánovaná zmena trasovania. Katastrom obce prechádza tiež diaľnica D1. Pri realizácii činností je potrebné v maximálnej miere realizovať všetky dostupné opatrenia, ktoré zabezpečia dodržanie prípustných hodnôt hluku a vibrácií pre vonkajšie a vnútorné prostredie v zmysle vyhlášky MZ SR 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18 predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch určených na plochy občianskej vybavenosti, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva. Návrh dokumentu Územný plán obce Bernolákovo – Zmeny a doplnky č. 18 neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V rámci európskej sústavy chránených území Natura 2000 sa na území obce nachádza vyhlásené územie európskeho významu (ÚEV) SKUEV0822 Malý Dunaj. V riešenom území, prípadne v jeho blízkosti sa nenachádzajú prvky ochrany prírody a územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

## Z á v e r

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente, ako aj návrh strategického dokumentu z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovne spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní. Takmer všetky dotknuté orgány vyjadrili kladný postoj k navrhovanému strategickému dokumentu a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Jeden z dotknutých orgánov OÚSC odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií požadoval posudzovanie strategického dokumentu z dôvodu, že dopravná intenzita na ceste III/1083 nezodpovedá požadovanej premávke na tejto komunikácii a realizované stavebné práce a následne aj prevádzka areálu prispievajú k významnému zvýšeniu dopravnej záťaže. Príslušný orgán všetky pripomienky dotknutého orgánu zahrnul medzi podmienky tohto rozhodnutia s tým, že bude okrem iného potrebné spracovať dopravnú kapacitnú posúdku okružnej križovatky ako aj dopravnú kapacitnú posúdku areálu na cestu III/1083. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní akceptoval požiadavky a pripomienky a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe uvedeného Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

## U p o z o r n e n i e

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Tomášov je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Beáta Adameová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

## Doručuje sa

Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, Slovenská republika  
Obec Veľký Biel, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel, Slovenská republika  
Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 1450/57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, Slovenská republika  
Obec Nová Dedinka, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka, Slovenská republika  
ARDIS ZH, s.r.o., Krížna 13, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216

Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec

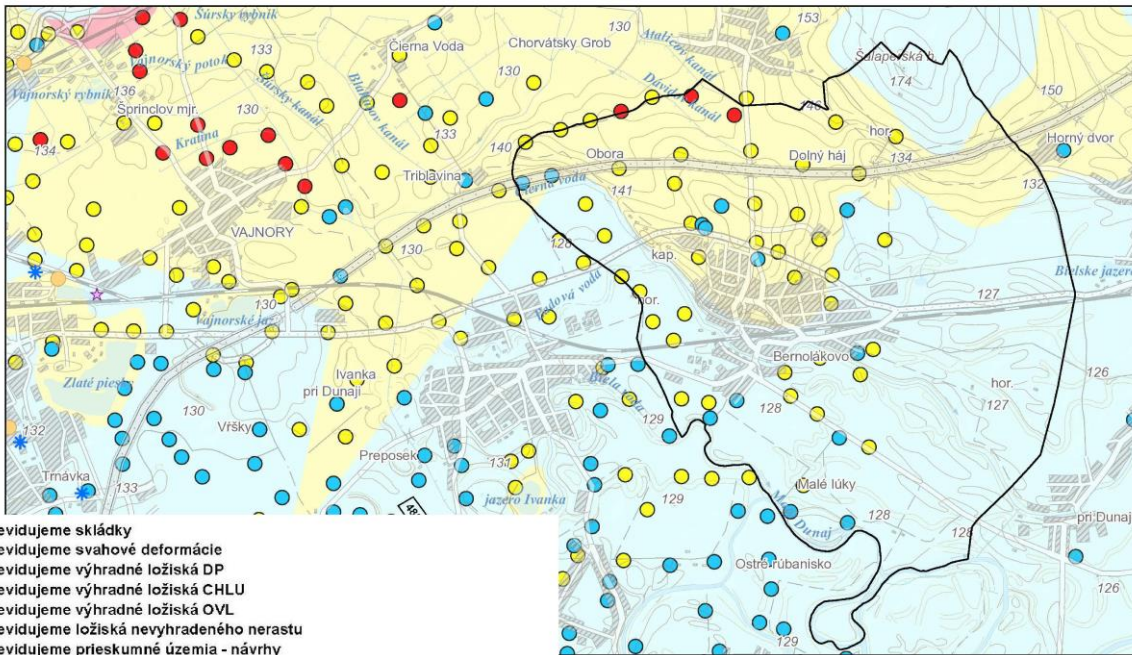
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2

Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

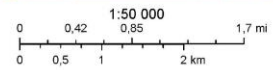
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

## BERNOLÁKOVO - radonové riziko



- Neevidujeme skládky
- Neevidujeme svahové deformácie
- Neevidujeme výhradné ložiská DP
- Neevidujeme výhradné ložiská CHLU
- Neevidujeme výhradné ložiská OVL
- Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu
- Neevidujeme prieskumné územia - návrhy
- Neevidujeme prieskumné územia - určené
- Neevidujeme staré banské diela
- Radónové riziko - referenčné plochy (51) ● nízke (13) ● stredné (36) ● vysoké (2)
- Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)



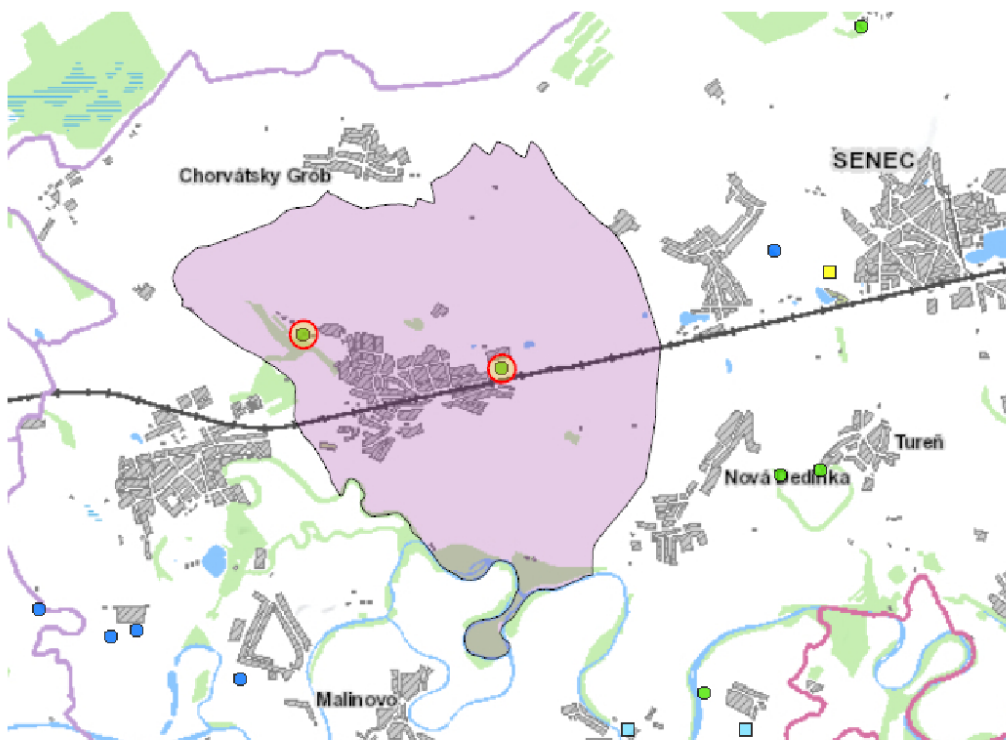
Izoplochy radónového rizika (51)    nízke 36,7 % (2)    stredné 63,0 % (3)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ**  
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 18.04.2023  
Čas vyhotovenia: 13:03

**Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží**

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

**Environmentálne záťaže (EZ)**

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - Územný plán obce Bernolákovo - Zmeny a doplnky č.18!]  
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2023/011901-0051970/2023

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ildikó Slováková  
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.08.2023 12:27:47 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.08.2023 12:28:11 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2023/011901-0051970/2023

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ildikó Slováková  
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.08.2023 12:28:00 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.08.2023 12:28:15 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-OSZP-2023/011901-0051970/2023-P001



**Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii**

Doložku vyhotovil: Mgr. Renata Ruják  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 21.08.2023  
Podpis a pečiatka: