

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2023/009548-016

Senec

24. 08. 2023



ROZHODNUTIE

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

zisťovacie konanie pre strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“ / obstarávateľ Obec Rovinka

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka v zastúpení starostom obce Milanom Kubešom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka v zastúpení starostom obce Milanom Kubešom predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU SC“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 17.03.2023 oznámenie o strategickom dokumente, „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“ .

Strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OU SC) rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánom a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-uzemneho-planu-obce-rovinka-c-4-2022>

Zmeny a doplnky územného plánu obce Rovinka je obstarávaný a spracovaný v súlade s § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Hlavné ciele spracovania zmien a doplnkov územného plánu obce vyplynul predovšetkým z nutnosti reagovať na nové rozvojové zámery na využitie územia obce ako aj z potreby aktualizovať vymedzenie funkčných plôch a komunikačných priestorov podľa platného katastra nehnuteľností, nakoľko od schválenia ÚPN obce Rovinka, rok 2001 nastalo množstvo vlastníckych zmien vrátane spresnenia parcelácie územia.

Jedná sa o zmeny, ktoré boli schválené v Obecnom zastupiteľstve na obstaranie a schválené obecným zastupiteľstvom obce Rovinka uzneseniami č. 108/2017 zo dňa 13.12.2017 a 4. 25/2021 zo dňa 24.3.2021.

Zmeny a doplnky č. 4/2022 navrhujú celkovo 15 lokalít zmien územného plánu obce Rovinka a v 26 lokalitách dochádza k úprave vymedzenia funkčných plôch v zmysle aktualizácie katastra nehnuteľností. 10 lokalít reaguje na nové rozvojové zámery vlastníkov parcel a v 5 lokalitách dochádza k úpravám priestorového vymedzenia funkčných plôch vplyvom aktualizácie súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností. Navrhované zámery vyplývajú z požiadaviek obce, vlastníkov dotknutých parcel a z aktuálneho stavu katastra nehnuteľností.

Z hľadiska povahy zmeny lokality riešené v týchto ZaD predstavujú:

1. Zmeny reflektujúce nové rozvojové zámery vlastníkov dotknutých parcel: Z 1, Z 2, Z 3a, Z 4b, Z 5a, Z 9, Z 10
2. Zmeny, ktoré zosúladujú súčasný stav a územný plán (zmena funkčného využívania a priestorového usporiadania podľa reálneho využitia a vymedzenia funkčnej plochy): Z 6, Z 7a, Z 7b, Z 8
3. Zmeny vyplývajúce z nových rozvojových zámerov (zmeny vymedzenia funkčnej plochy vplyvom úprav funkčného využívania a priestorového usporiadania funkčných plôch na susedných parcelách): Z 3b, Z 5b, Z 4a, Z 4c
4. Zmeny, na ktorých dochádza k úprave trasovania obslužných komunikácií vplyvom nového stavu katastra nehnuteľností – rektifikácia územia: D 1, D 2a, D 2b, D 2c, D 2d, D 2e, D 2f, D 2g, D 2h, D 2i, D 3a, D 3b, D 3c, D 3d, D 3e, D 3f, D 3g, D 4a, D 4b, D 4c, D 4d, D 5a, D 5b, D 5c, D 5e, D 5f

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“, uviedol že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je možné uskutočniť na Okresnom úrade Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, (termín konzultácie bolo možné dohodnúť vopred telefonicky – 02/40202485, emailom lucia.suranova3@minv.sk).

Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 tohto zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a bezodkladne ho vyzval na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde do oznámenia možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré sú podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie účastníkmi procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánom svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenej verzii) :

1. Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor (OU-SC-PLO-2023/010116-002 zo dňa 24.03.2023)

konštatujeme, že zámerom nie sú dotknuté lesné pozemky, avšak zámer zasahuje do ochranného pásma lesa, ktoré podľa ustanovení § 10 ods. 1 zákona o lesoch tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku. Dovoľujeme si preto touto cestou upozorniť na dôsledné dodržiavanie ustanovenia § 6 ods. 2 zákona

o lesoch, podľa ktorého návrhy územných plánov obcí vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. Súhlas môže obsahovať podmienky, ktoré sú obstarávatelia povinní zapracovať do dokumentácie.

2. Dopravný úrad, referát ochranných pasiem (10418/2023/ROP-004/14002 zo dňa 28.03.2023)

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Obvodný banský úrad v Bratislave (25-869/2023 zo dňa 30.03.2023)

Úrad nemá k zmenám a doplnkom územného plánu Rovinka č. 4/2022 žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie úradu sa v k.ú. Rovinka nenachádzajú žiadne ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

4. Ministerstvo životného prostredia (20231/2023 zo dňa 30.03.2023)

1. Katastrálne územie obce Rovinka (ďalej len „predmetné územie“) spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava (KPUBA-2023/7231-2/26696/DIM,KAD zo dňa 03.04.2023)

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou.

V katastri obce sa nachádza národná kultúrna pamiatka evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 11633/1 - Hornožitnoostrovná hrádza, hrádza protipovodňová a jej ochranné pásmo, územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území.

V riešenom katastrálnom území obce Rovinka je evidovaný výskyt dvoch kostrových pohrebísk z obdobia včasného stredoveku (8. storočie a druhá polovica 10. storočia).

Kapitola „Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny“, schválenej ÚPN obce Rovinka „Zmeny a doplnky 1/2009“, nie je dotknutá návrhom Zmien a doplnkov č. 4/2022 ÚPN obce Rovinka a tieto zásady a regulatívy sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí v prípade jednotlivých stavieb až na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

6. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (14480/2023/SSD/32439 zo dňa 28.03.2023)

MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 4/2022 ÚPN-O Rovinka nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska M. R. Štefánika (Bratislava) spolu s prekážkovými rovinami a plochami;
- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom mesta dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- akékoľvek dopravné pripojenie na cestu I/63 žiadame riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej cestnej siete, v súlade s platnými STN a technickými predpismi s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek a bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov. Upozorňujeme, že dopravnú časť je potrebné spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby;
- nesúhlasíme s umiestnením inžinierskych sietí do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe Slovenskej správy ciest. V záujme ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest alebo v ochrannom pásme ciest I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia Slovenskej správy ciest. Uvedené žiadame doplniť do Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie;
- v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie žiadame vyznačiť ochranné pásmo železničnej dráhy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ochranné pásma diaľnic, ciest a miestnych ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanými ZaD č. 4/2022 ÚPN-O Rovinka a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu (najmä Generálne riaditeľstvo Slovenskej správy ciest);
- vzhľadom na množstvo navrhovaných zmien a doplnkov odporúčame vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy (spolu s izochrónou pešej dostupnosti) aj v rozptýlenom osídlení v ktorom sa zdržuje väčší počet ľudí, alebo v území kde je v dohľadnom časovom horizonte plánovaná nová zástavba vytvárajúca predpoklad na zvýšený dopyt po službách verejnej hromadnej dopravy;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425. Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií a železničných dráh je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“).
- Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných dráh nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade

s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;

- žiadame používať nový názov Ministerstva dopravy Slovenskej republiky platný od 01. 01. 2023, ktorý vstúpil do platnosti na základe § 3 písm. c) zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení zákona č. 172/2022 Z. z.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 4/2022 ÚPN-O Rovinka berie MD SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (OU-BA-OSZP1-2023/154910 zo dňa 06.04.2023)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predmetnému oznámeniu strategického dokumentu vo svojom záväznom stanovisku z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá zásadné pripomienky.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Zmeny a doplnky územného plánu obce Rovinka č. 4/2022“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako dotknutý orgán ochrany prírody a Okresný úrad Bratislava a Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovenej lehote nedoručili k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente svoje stanoviská.

8. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (OU-SC-OSZP-2023/010925-002 zo dňa 19.04.2023)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k predloženému strategickému dokumentu zásadné pripomienky, žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- dodržať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. vyhlášky MŽP SR č.556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy,

- pri umiestňovaní a realizácii stavieb žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, prírodné liečivé zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov. Budú rešpektované ochranné pásma podzemných vedení a podzemných rozvodov závlahovej vody a stanoviská ich správcov,

- vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

- budúcou realizáciou Zmien Územného plánu obce Rovina nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách,

- bude dodržaná vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,

- do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 – vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody,

možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. (odlučovač ropných látok). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd,

- dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,
- odvádzanie dažďových vôd do vsaku – žiadame riešiť nepriamo,
- podľa § 37 zákona o vodách je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä:
 - preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti,
 - zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti,
 - preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd,
 - požadujeme zabrániť alebo obmedziť vstup znečisťujúcich látok do podzemnej vody a zabrániť zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd v zmysle § 4 zákona č.305/2018 Z.z.,
- požadujeme v maximálnej miere zadržať v území zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií v rozvojových lokalitách - zachovať retenčnú schopnosť územia,
- v prípade návrhu odvedenia zrážkových vôd zo strechy a spevnených plôch infiltráciou do podzemných vôd, požadujeme toto overiť vsakovacou skúškou k stavebnému konaniu, ktorá zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia v zmysle § 37 Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na cudzie pozemky,
- odvedenie vôd z povrchového odtoku parkovacích a spevnených miest na státie realizovať cez ORL (odlučovač ropných látok) v zmysle ust. § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, vody z povrchového odtoku rozsiahlejších parkovacích plôch prečistiť v odlučovači ropných látok, s účinnosťou výstupnej koncentrácie NEL 0,1 mg/l,
- na zrážkové vody z povrchového odtoku je potrebné zrealizovať podrobný hydrogeologický prieskum, ktorý musí potvrdiť schopnosť vsakovania do podlažia
- zrážkové vody z povrchového odtoku sa nesmú napájať na systém verejnej splaškovej kanalizácie v obci,
- odvedenie splaškových vôd z rozvojového územia požadujeme realizovať napojením na verejnú kanalizačnú sieť obce v súlade s bodom č. 2 §36 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení. Uvedená požiadavka vyplýva aj z dôvodu, že katastrálne územie obce Rovinka sa nachádza v lokalite Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný Ostrov a v zmysle s bodu č. 2 §3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v poslednom znení je podmieňujúca pre ďalší rozvoj,
- vzhľadom na zložitosť rozvoja je nevyhnutné disponovať územným generelom odkanalizovania, ktorý zaručí jednotný, koncepčný a z hľadiska efektívnosti optimálny postup pri rozhodovaní o jednotlivých zámeroch územného rozvoja pri príprave a realizácii rozvojových zámerov v predmetnom území. Nový dokument musí byť vyhotovený podľa aktuálnych podkladov jednotlivých obcí a aby zohľadnil aj prípadné ďalšie rozvojové zámery,
- pri rozširovaní zástavby a napájani nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané. Podmienkou realizácie zahusťovania a novovytvárania plôch pre akúkoľvek zástavbu vrátane IBV je vzhľadom na ochranu povrchových a podzemných vôd v CHVO potreba primárne vyriešiť odvádzanie a likvidáciu odpadových vôd z plánovanej zástavby. Pre vybudovanie novej kanalizačnej siete splaškových OV alebo zvýšenie produkcie OV v existujúcej sieti je potrebné prehlásenie prevádzkovateľa a majiteľa ČOV o doteraz voľnej kapacite čistenia, s možnosťou napojenia spracovávanej lokality, nakoľko proces úplného čistenia OV je limitujúcim faktorom intenzifikácie výstavby v CHVO Žitný Ostrov. Napojenie na verejný vodovod a kanalizáciu je potrebné konzultovať a odsúhlasiť s prevádzkovateľom vodovodu a kanalizácie (BVS, a.s., VV, š.p.),
- dodržať ustanovenia zákona Č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, § 19 pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií (§15, §16, §17, §18 - práva a povinnosti vlastníka a prevádzkovateľa, §22, §23 všeobecne podmienky pripojenia sa a §42 a §42b (Vyhláška MŽP SR č. 262/2010, letorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracovaní)
- vodovodnú sieť v nových rozvojových zámeroch budovať v predstihu a v maximálnej novej miere zokruhovať tak, aby bola možná dodávka vody z oboch smerov,
- navrhovaný vodovod a kanalizácia budú slúžiť na hromadné zásobovanie vodou a odvádzanie odpadových vôd, majetkovoprávny a prevádzkový režim je nutne zosúladiť so zákonom o verejných vodovodoch a kanalizáciách pred vydaním stavebného povolenia na vodne stavby
- vydanie územných rozhodnutí a stavebných povolení podmieniť súhlasným stanoviskom prevádzkovateľa a vlastníka verejného vodovodu BVS a.s., verejnej kanalizácie, (obec , VV š.)

- vodovodné vetvy v maximálnej možnej miere zokruhovať tak, aby bola možná dodávka vody z oboch smerov
- dodržať ochranné pásma všetkých dotknutých inžinierskych sietí a ich správcov a vlastníkov,
- dodržať Ochranné pásmo prírodných liečivých zdrojov v Čilistove podľa Vyhlášky MZ SR Č. 552/2005, ktorým sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Čilistove, nakoľko Dunajská Lužná spadá do tohto ochranného pásma. Dodržať podmienky zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (podľa § 40 a § 50 ods. (17) pís. b)), a §26, §28
- V chránenej vodohospodárskej oblasti podľa § 31 ods. (4) vodného zákona sa zakazuje :
 - a) stavať alebo rozširovať
 1. nové priemyselné zdroje alebo jestvujúce priemyselné zdroje, v ktorých sa vyrábajú alebo na výrobu používajú Škodlivé látky a obzvlášť Škodlivé látky, s výnimkou rozširovania a prestavby jestvujúcich priemyselných zdrojov, ktorými sa dosiahne účinnejšia ochrana vôd, a nových priemyselných zdrojov, ak sa uplatnia najlepšie dostupné techniky zabezpečujúce vysoký stupeň ochrany vôd,
 2. nové priemyselné zdroje alebo jestvujúce priemyselné zdroje, ktoré produkujú priemyselné odpadové vody obsahujúce obzvlášť Škodlivé látky,
 3. ropovody a iné líniové produktovody na prepravu škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok,
 4. sklady ropných látok s celkovou kapacitou väčšou ako 1 000 m³, na Žitnom ostrove s celkovou kapacitou väčšou ako 200 m³ a s kapacitou jednotlivých nádrží väčšou ako 50 m³, 5. veterinárne asanačné zariadenia a sanitárne bitúnky,
 6. stavby veľkokapacitných fariem,
 7. stavby hromadnej rekreácie alebo individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd,
 - b) vykonávať leteckú aplikáciu hnojív a chemických látok na ochranu rastlín alebo na ničenie škodcov alebo buriny v blízkosti povrchových vôd a odkrytých podzemných vôd, kde môže dôjsť k znečisteniu vôd alebo k ohrozeniu kvality a zdravotnej bezchybnosti vôd,
 - c) vykonávať plošné odvodnenie lesných pozemkov v takom rozsahu, ktorým sa podstatne narušia vodné pomery v chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd,
 - d) odvodňovať poľnohospodárske pozemky vo výmere väčšej ako 50 ha súvislej plochy,
 - e) ťažiť rašelinu v množstve väčšom ako 500 000 m³ na jednom mieste,
 - f) ťažiť nevyhradené nerasty 41) povrchovým spôsobom alebo vykonávať iné zemné práce, ktorými sa odkryje súvislá hladina podzemných vôd,
 - g) ukladať rádioaktívny odpad,
 - h) budovať skládky na nebezpečný odpad.

9. Slovenský vodohospodársky podnik (CS SVP OZ BA 1797/2023/2 zo dňa 06.04.2023)

Po preštudovaní predloženého strategického dokumentu SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá nasledovné stanovisko:

1. Požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
2. SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodársky významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú ku vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle zákona o vodách v poslednom znení.
3. V katastrálnom území obce Rovinka sa nachádza Homožitnoostrovna hrádza, ktorú má naša organizácia v správe a ktorá bola rozhodnutím MKSR číslo MK-954/94-32 vyhlásená za kultúrnu pamiatku.
4. Do územného plánu žiadame o zakreslenie Hornožitnoostrovei hrádze vrátane jej pobrežných pozemkov, pre ktoré v zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení je potrebné rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok (ochranné pásmo hrádze) do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z vodného zákona.

5. Územie medzi Hornožitnoostrovnu hrádzou a Dunajom patrí medzi územia s retenčným potenciálom, ktoré požadujeme v územnom pláne obce takto definovať.
6. Nové rozvojové plochy požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť, čím podmienujeme budúci rozvoj. Pri rozširovaní zástavby a napájania nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.
7. Zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať v území - zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.
8. Z dôvodu zabezpečenia ochrany podzemných vôd požadujeme, aby dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch boli odvádzané do vsakovacích systémov po ich prečistení v odlučovači ropných látok s účinnosťou čistenia do 0,1 mg.l⁻¹ NEL, v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z.
9. Realizáciou rozvojových aktivít obce nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov. Upozorňujeme na zvýšenú ochranu podzemných vôd, nakoľko sa obec nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 305/2018 Z. z. ochránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého dokumentu podľa tohto zákona.

10. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (OU-SC-OSZP-2023/011946-002 zo dňa 17.04.2023)

Po preštudovaní predloženého zámeru „Zmeny a doplnky Územného plánu obce Rovinka č. 4/2022“ ako orgán odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva uvádza nasledovné stanovisko: nemá námietky za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v § 3 ods. 19) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods.1) písm. u) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave (Č.:RÚVZBA/OHŽPaZ/6516/12758/2023 zo dňa 06.04.2023)

Z hľadiska ochrany zdravia n e t r á m na posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky územného plánu obce Rovinka č. 4/2022“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Orgán verejného zdravotníctva okrem posúdenia strategického dokumentu bude zaujímať stanovisko aj ku konkrétnym riešeniam výstavby, ktoré podliehajú posudkovej činnosti podľa zák.č. 355/2007 Z.z..

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

1. Požiadavky na vstupy

Ochranu poľnohospodárskej pôdy zabezpečuje najmä zákon č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je treba chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom

území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú vyhodnotené tabuľkovou formou samostatne podľa jednotlivých navrhovaných lokalít a katastrálnych území so záverečným sumárnym záberom

2. Údaje o výstupoch

Územný plán obce Rovinka je riešený ako komplexná územnoplánovacia dokumentácia. Navrhované zmeny nepredstavujú koncepčnú zmenu ÚPN. Ich predmetom je spresnenie ÚPD na základe konkrétnych zámerov na území mesta.

Strategický dokument zmien a doplnkov bude po jeho schválení v obecnom zastupiteľstve a nadobudnutí platnosti príslušného VZN slúžiť ako záväzný územnoplánovací dokument.

Výstupmi strategického dokumentu bude najmä doplnenie a zmena záväzných zásad a regulatívov územného rozvoja, tvorby krajiny, verejného dopravného a technického vybavenia. Zohľadňovať budú všetky relevantné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Navrhované zmeny nepredstavujú koncepčnú zmenu územného plánu obce. Ich predmetom je upresnenie územnoplánovacej dokumentácie na základe konkrétnych zámerov na území obce.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Z hľadiska dopadov na obyvateľstvo je možné predpokladať pozitívny vplyv aktivít, ktoré vyplynú z navrhovanej zmeny územnoplánovacej dokumentácie. Vzhľadom na lokálny charakter navrhovaných zmien nie je predpoklad ich negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území /Natura 2000/, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Lokality navrhovaných zmien nekolidujú so žiadnym existujúcim ani navrhovaným veľkoplošným chráneným územím. Plochy navrhovaných zmien sa nachádzajú na plochách s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“ z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Potreba spracovania Zmien a doplnkov č. 4/2022 vyplynula predovšetkým z nutnosti reagovať na nové rozvojové zámery na využitie územia obce ako aj z potreby aktualizovať vymedzenie funkčných plôch a komunikačných priestorov podľa platného katastra nehnuteľností, nakoľko od schválenia ÚPN obce Rovinka, rok 2001 nastalo množstvo vlastníckych zmien vrátane spresnenia parcelácie územia.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Zmeny a doplnky územného plánu obce rovinka č. 4/2022“ podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona):

1. Dodržiavať ustanovenia § 6 ods. 2 zákona o lesoch, podľa ktorého návrhy územných plánov obcí vrátane návrhov ich zmien alebo doplnkov, ak sa týkajú lesných pozemkov alebo môžu ovplyvniť funkcie lesov, musia byť pred schválením podľa osobitných predpisov odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.
2. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
3. Rešpektovať požiadavky Ministerstva dopravy Slovenskej republiky uvedené v stanovisku č. 14480/2023/SSD/32439 zo dňa 28.03.2023
4. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy č OU-SC-OSZP-2023/010925-002
5. Vzhľadom na aglomeráciu a dopravnú kapacitnú záťaž obce Rovinka je potrebné umiestňovať chránené priestory/objekty do lokalít, v rámci ktorých je možné zabezpečiť vyhovujúce životné a pracovné podmienky v súlade s predpismi na ochranu zdravia.
6. Dodržať legislatívu odpadového hospodárstva
7. Do územného plánu žiadame o zakreslenie Hornožitnoostrovnej hrádze vrátane jej pobrežných pozemkov, pre ktoré v zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení je potrebné rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok (ochranné pásmo hrádze) do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplotenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z vodného zákona.
8. Územie medzi Hornožitnoostrovnomú hrádzou a Dunajom patrí medzi územia s retenčným potenciálom, ktoré požadujeme v územnom pláne obce takto definovať.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, Slovenská republika
Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 10206/11, 825 61 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, oddelenie sťažností a petícií, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, stratégia dopravy, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
Bratislavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, GIS a životného prostredia, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Ružová dolina 27, 821 08 Bratislava 2
Okresný úrad Bratislava, OSŽP, oddelenie ochrany prírody avybraných zložiek životného prostredia kraja , Ružová dolina 27, 821 08 Bratislava 2
Okresný úrad Senec, OSŽP- OO, ŠVS, OO, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Obvodný bankský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1
Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Ružová dolina 27, 821 08 Bratislava 2
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Jeséniová 17, 831 01 Bratislava